



Město Třinec

1999/06/004/D17

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Dodatek č. 17

k nájemní smlouvě ze dne 1.1.1995

Smluvní strany:

1. Město TŘINEC jako pronajímatel

adresa: Městský úřad Třinec
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, starostka města
IČ: 00 29 73 13
DIČ: CZ00297313
bankovní spojení: Komerční banka Frýdek - Místek, expozitura Třinec,
č.ú. [REDACTED]

2. Základní umělecká škola, Třinec jako nájemce

adresa: [REDACTED]
zastoupena: MgA. Eduard Turoň, ředitel
IČ 61955574
bankovní spojení: Komerční banka Frýdek - Místek, expozitura Třinec
[REDACTED]

Uvedení zástupci stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.



Rada města Třince na své 79. schůzi, konané dne 14.06.2010, usnesením č. 2010/3944, rozhodla o zúžení předmětu nájmu stávající nájemní smlouvy ze dne 1.1.1995 o budovu čp. 406, postavené na pozemku parcelní číslo 1153/1 v k.ú. Třinec, obec Třinec, a uzavřít dodatek č. 17 k nájemní smlouvě ze dne 01.01.1995.

Tímto dodatkem č. 17 se stávající nájemní smlouva mění a doplňuje takto:

Článek I. se vypouští v celém svém znění a nahrazuje se tímto novým zněním:

**Čl. I.
Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem budovy číslo popisné 596, ulice Třanovského, Třinec, postavené na pozemku parcelní číslo 1243/6, k.ú. Třinec, obec Třinec, (dále jen „budova“).

Článek II. se vypouští v celém svém znění a nahrazuje se tímto novým zněním:

**Čl. II.
Účel nájmu**

1. Pronajímatel přenechává nájemci do jeho nájmu budovu uvedenou v čl. I. odstavec 1.
2. Výše uvedená budova se přenechává do nájmu nájemci za účelem provozování školských zařízení.
3. Současně pronajímatel sjednává nájemci právo, po celou dobu trvání nájmu budovy, užívat v přiměřeném rozsahu k jeho činnostem souvisejícím s činnostmi dle předcházejícího odstavce pozemky tvořící areál budovy, pozemek parcelní číslo 1243/9 a 1243/6, k.ú. Třinec.
4. Pronajímatel je však oprávněn takto sjednané právo nájemce užívat výše uvedené pozemky kdykoliv vyloučit či omezit, a to svým písemným oznámením doručeným nájemci nejméně 30 dnů předem.

**Čl. III.
Cena nájmu**

V článku III. se vypouští znění prvního a druhého odstavce a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Roční nájemné je stanoveno ve výši 225.420 Kč/rok bez DPH
slovy : Dvěštedvacetpěttisícčtyřistadvacet Kč
Nájemné bude hrazeno na účet pronajímatele, číslo účtu 19-1621-781/0100, Komerční banka, expozitura Třinec, variabilní symbol 199906004, v pravidelných čtvrtletních částkách ve výši 56.355 Kč a to vždy k 1. dni daného kalendářního čtvrtletí. Případné ukončení nájmu v průběhu kalendářního čtvrtletí nemá na výši platy za kalendářní čtvrtletí jakýkoliv vliv.



Město Třinec

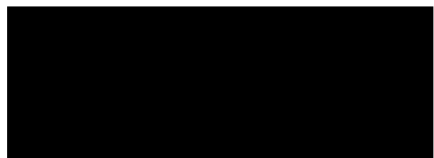
1999/06/004/D17

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Čl. IV

1. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nezměněna zůstávají v platnosti
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 01.07.2010
3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 79. schůzi Rady města Třince, konané dne 14.06.2010, usnesením č. 2010/3944, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 1.1.1995.
5. Oprávnění zástupci stran prohlašují, že smlouvu na důkaz souhlasu s jejím obsahem potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Třinci dne 29.06.2010



RNDr. Věra Palkovská
starostka města

Základní umělecká škola, Třinec,
Třanovského 596, příspěvková organizace
739 61 Třinec IČO: 61955574



Mgr. Eduard Turoň