



S M L O U V A

R: 27/19 (00113752019)

o pronájmu a správě informačních a navigačních tabulí umístěných na sloupech VO uzavřená mezi:

Pronajímatel: **Služby města Pardubic a.s.**

Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice

zastoupené Ing. Alešem Kopeckým, místopředsedou představenstva

e-mail: [REDACTED]

IČ: 25 26 25 72

DIČ: CZ.25.26.25.72

Obch. rejstřík vedený u KS Hradec Králové odd. B, vložka 1527

bankovní spojení: [REDACTED]

var. symbol: číslo smlouvy

a

Nájemce: **ERFLEX, a.s.**

sídlo: Terronská 727/7, Praha 6, 160 00

zastoupené: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

IČ: 25675826

DIČ: CZ25675826

Obch. rejstřík vedený u MS v Praze, B 15532

I.

Předmět smlouvy

1.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pronajímatel na základě požadavku nájemce zajistí umístění **17 kusů** informačních a navigačních tabulí pro klienta „KFC“ opatřených polepem z nereflexní folie o rozměru 750 x 1000 mm

1.2. Tabule jsou a zůstávají majetkem pronajímatele.

II.

Dodací a nájemní podmínky

2.1. Informační a navigační tabule (dále jen „tabule“) budou umístěny na vzájemně dohodnutém místě, pokud dodatečně nenastanou okolnosti znemožňující tuto instalaci na dohodnutém místě nebo okolnosti, pro které je umístění konkrétního polepu na tabuli nebo umístění tabule vyloučeno – např. v důsledku změny právní úpravy, rozhodnutí statutárního města Pardubic, Magistrátu města Pardubic, Policie ČR, orgánu dozoru podle právních předpisů či jiného orgánu. Pronajímatel je v případě nastalé výše uvedené okolnosti oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní lhůty a tabule nebo polep tabulí sejmout. V případě, že obsah polepu na tabuli bude v souladu s právními předpisy a tabuli bude možné umístit na jiné místo, je pronajímatel povinen bezodkladně informovat nájemce před případným odstraněním a nabídnout náhradní plochu pro umístění tabule, bude-li mít volnou plochu k dispozici, a to na své náklady. V případě, že obsah polepu na tabuli nebude v souladu s právními předpisy a z tohoto důvodu tabuli nebude možné umístit na jiné místo, je pronajímatel oprávněn takovou reklamu sejmout, a to na náklady nájemce.

2.2. Dohodnutá místa dle čl. II., odst. 2.1. smlouvy, jsou popsány v příloze č. 1.

2.3. Nájem tabulí se sjednává na dobu určitou, a to od 1. září 2019 do 31. prosince 2020.



III.

Vzájemná práva a povinnosti

3.1. Pronajímatel zajistí za nájemce veškerá schvalovací řízení na odborech Magistrátu města Pardubic, Policii ČR a jiných dotčených organizací nutná pro instalaci tabulí a dále umístění tabulí na dohodnutých místech, pokud takové umístění tabulí nebude v rozporu s právním předpisem nebo rozhodnutím příslušného orgánu.

3.2. Pronajímatel nenese odpovědnost za obsah polepu tabulí. Nájemce odpovídá za obsah polepu tabulí a za jeho soulad s právními předpisy. Obsah polepu tabulí nesmí být v rozporu s oprávněnými zájmy a důvodnými potřebami pronajímatele nebo statutárního města Pardubice a nesmí překračovat hranice obecně vnímaného a společensky přijatelného vkusu. Pronajímatel je v případě nastalé výše uvedené okolnosti oprávněn od této smlouvy odstoupit a tabule a polep tabulí sejmout. Účelně vynaložené náklady spojené se sejmutím tabulí a polepu tabulí v takovém případě hradí nájemce, a to do 14 dnů ode dne doručení faktury na úhradu těchto nákladů.

3.3. Pronajímatel dává záruku na kvalitu nalepené samolepící fólie po dobu dvou let od instalace.

3.4. Pronajímatel provede, resp. zajistí na základě dohody, případnou změnu polepu na tabulích, kdykoliv v průběhu trvání nájemního vztahu, pokud o to nájemce požádá. Tuto změnu uhradí nájemce dle skutečných nákladů do 14 dnů od výzvy k úhradě na účet pronajímatele.

3.5. Poškození nebo zničení tabulí neopravňuje nájemce k odstoupení od této smlouvy. Nájemce byl seznámen s možností poškození tabulí při dopravní nehodě, povětrnostními podmínkami, vandaly apod. V případě takového poškození zajistí pronajímatel, na své náklady, urychlenou opravu.

IV.

Stanovení ceny a způsob platby

4.1. Cena za nájem a správu tabulí (dále jen „cena“) je dohodnuta následujícím způsobem.

4.2. Cena nájmu za dobu sjednanou v čl. II. odst. 2.3. činí 226.440 Kč + DPH (17ks) - 9.990 Kč + DPH /ks/rok, a nájemce se jí zavazuje uhradit na základě zaslaných faktur v době splatnosti, která činí 14 dní.

4.3. Den uskutečnění zdanitelného plnění bude 1. září 2019 pro první splátku na částku 28.305 Kč + DPH, 1. listopadu 2019 pro druhou splátku na částku 28.305 Kč + DPH, 1. ledna 2020 pro třetí splátku na částku 42.457,50 Kč + DPH, 1. dubna 2020 pro čtvrtou splátku na částku 42.457,50 Kč + DPH, 1. července 2020 pro pátou splátku na částku 42.457,50 Kč + DPH, 1. října 2020 pro šestou splátku na částku 42.457,50 Kč + DPH.

4.4. Nájemce bere na vědomí, že v případě prodlení s platbou ceny, nebo její částí, o více jak jeden měsíc, je pronajímatel oprávněn sejmout tabule a okamžitě odstoupit od této smlouvy k okamžiku doručení odstoupení nájemci. Náklady spojené s demontáží tabulí uhradí nájemce na základě zaslané faktury v době splatnosti, která činí 14 dní.

V.

Ostatní společná ustanovení

5.1. Nájemce není oprávněn tabule ani jakoukoli část tabule nebo zařízení, na kterém je tabule umístěna, dále pronajmout, přenechat k užívání třetí osobě ani není oprávněn zříditi třetí osobě jakékoli uživatelské právo. Pronajímatel je v případě nastalé výše uvedené okolnosti oprávněn od této smlouvy odstoupit a tabule sejmout. Účelně vynaložené náklady spojené s demontáží tabulí v takovém případě hradí nájemce, a to do 14 dnů ode dne doručení faktury na úhradu těchto nákladů.

5.2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a obecně platných právních předpisů ve znění pozdějších změn.

5.3. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1932 odst. 2, § 1949 až 1952, § 1971, § 1995 odst. 2, § 2305 a § 2315 občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž vylučují aplikaci ustanovení § 1933 odst. 1 občanského zákoníku s tím, že dle dohody stran, bude-li strana dlužna z několika závazků k plnění stejného druhu a neurčí-li při plnění, na který dluh plní, započte se plnění nejprve na závazek nejdřív splatný.

5.4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž je každý originálem. Pronajímatel obdrží dvě a nájemce jednom vyhotovení.

5.5. Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

5.6. Smluvní strany se dále dohodly, že ode dne nabytí účinnosti této smlouvy zveřejněním v registru smluv se účinky práv a povinností ve smlouvě sjednaných vztahují i na období od 01.09.2019 do budoucna.

5.7. Tato smlouva zcela nahrazuje smlouvu R: 27/19 (00113282019) o pronájmu a správě informačních a navigačních tabulí umístěných na sloupech VO uzavřenou 14.08.2019.

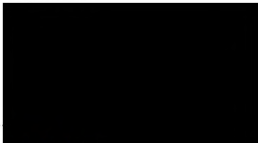
5.8. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že vstupují do všech závazkových vztahů, plynoucích z této smlouvy, dobrovolně a na základě svobodného rozhodnutí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

5.9. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

5.10. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.

V Pardubicích dne 1. 10. 2019

Za pronajímatele



Ing. Aleš Kopecký

místopředseda představenstva

Služby města Pardubic a.s.
Hůrka 1803, Bílé Předměstí
530 12 Pardubice
IČ: 252 62 572

Příloha č. 1 – umístění tabulí



Petr Horský

výkonný ředitel

EREFLEX

EREFLEX, s.r.o.
Tetřovská 727/77, 160 00 Praha 6
IČ 25675826

SLUŽBY MĚSTA PARDUBIC a.s.
Bílé předměstí, Hůrka 1803
530 02 Pardubice





KFC - Pardubice - Fablovka

NÁVRH NAVIGAČNÍHO SYSTÉMU

MAPA NAVRHOVANÝCH POZIC

■ KFC – PARDUBICE

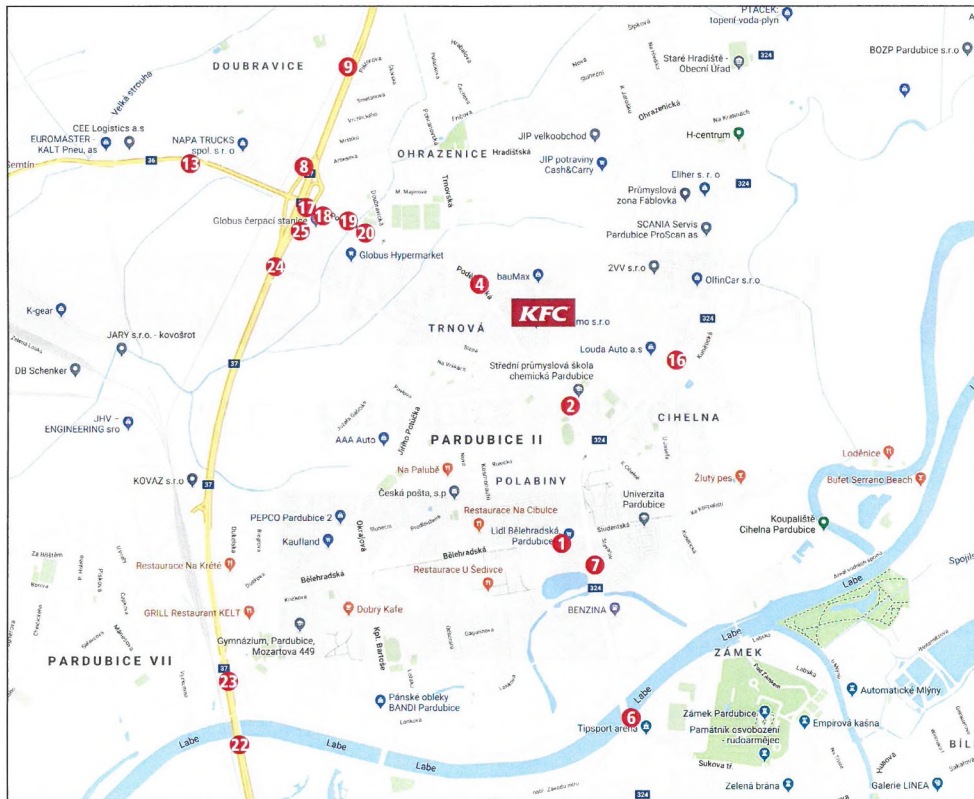


FOTO NAVRHOVANÝCH POZIC

KFC – PARDUBICE



1 BĚLEHRADSKÁ Flex 75x100 cm
šipka vlevo 1,1 km



2 PODĚBRADSKÁ Flex 75x100 cm
šipka rovně 550 m



4 PODĚBRADSKÁ Flex 75x100 cm
šipka vlevo 400 m



6 WONKŮV MOST Flex 75x100 cm
šipka rovně 1,8 km



7 HRADECKÁ Flex 75x100 cm
šipka rovně 1,2 km



8 PŘÍJEZD OD HRADCE Flex 75x100 cm
šipka vlevo 1,6 km

FOTO NAVRHOVANÝCH POZIC

KFC – PARDUBICE



■ 9 PŘÍJEZD OD HRADCE Flex 75x100 cm
šipka vpravo 1,8 km



■ 13 PŘÍJEZD OD LÁZNÍ BOHDANEČ Flex 75x100 cm
šipka rovně 1,8 km



■ 16 PŘÍJEZD OD ST. HRADIŠTĚ Flex 75x100 cm
šipka rovně vpravo 1,2 km



■ 17 PODĚBRADSKÁ Flex 75x100 cm
šipka rovně 1,3 km



■ 18 PODĚBRADSKÁ Flex 75x100 cm
šipka rovně 1,3 km



■ 19 PODĚBRADSKÁ Flex 75x100 cm
šipka rovně 1,2 km

FOTO NAVRHOVANÝCH POZIC

■ KFC – PARDUBICE



■ 20 PODĚBRADSKÁ Flex 75x100 cm
šipka rovně 1,1 km

FOTO NAVRHOVANÝCH POZIC DOPLNĚNÍ

■ KFC – PARDUBICE



■ 22 NÁDRAŽNÍ Flex 75x100 cm
šipka rovně 3,4 km



■ 23 NÁDRAŽNÍ Flex 75x100 cm
šipka rovně 3,2 km



■ 24 NÁDRAŽNÍ Flex 75x100 cm
šipka vpravo 1,3 km



■ 25 NÁDRAŽNÍ SJEZD KE KFC Flex 75x100 cm
šipka vpravo 1,2 km