

Zhotovitel: Stavební a údržbové práce
Miloš Stanke
Moravská 45
120 00 Praha 2
tel: 0602/ 34 49 87
IČO: 149 88 011, DIČ: CZ510824152
Bankovní spojení: ČS a.s. Praha 2, Jugoslávská 19
číslo účtu: 415 4349/ 0800
(dále jen zhotovitel)

zastoupený: p. Miloš Stanke

Objednatel: Základní škola a Mateřská škola, Praha, Resslova 10
Resslova 308/10, 120 00 Praha 2
IČ: 60460318, DIČ: 60460318

Zastoupený: Ředitel školy Mgr. Jaroslav Procházka

uzavírají podle § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/ 1991 Sb. tuto

smlouvu o dílo:

I.

Předmět dodávky

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje na svůj náklad dodat objednateli dílo popsané v odstavci 2. Tohoto článku způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou a objednatel se zavazuje řádně dodané dílo převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.
2. Předmětem zakázky je úprava prádelny na výtvarný ateliér v mateřské škole Na Zbořenci 7, Praha 2, která obsahuje zejména: demolici stávající betonové podlahy a její likvidace, novou betonovou podlahu v celém prostoru budoucího atelieru, vyrovnání stěn a stropu, nalepení obkladu v hygienickém koutku u umyvadla, osazení nové vodovodní baterie, celkovou truhlářskou repasi stávajícího okna a parapetu včetně nátěru, pokládka keramické dlažby, kompletní výmalba, likvidace odpadu ze stavby, předání hotového díla

II.

Cena díla

1. Daň z přidané hodnoty bude stanovena zhotovitelem v souladu s paragrafem 48 zákona č. 235/2004 Sb. Objednatel prohlašuje, že předmět dodávky je realizován na bytovém domě.
2. Cena díla se sjednává dohodou v souladu se zákonem č.526/1990 Sb. V platném znění a smluvními stranami je dohodnuta jako nejvýše přípustná, činí 180 394,- bez DPH DPH 21% 37.883,- celkem s DPH 218.277,-Kč
3. Podkladem pro stanovení ceny je rozpočet-cenová nabídka
4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření či VRN mohou být realizovány výhradně z požadavku objednatele formou dodatku k této smlouvě pokud ujednání této smlouvy nestanoví jinak.

III.

Platební podmínky

1. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací nebo dodávek, je zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce, ukterých nedošlo k rozporu.
2. Splatnost jednotlivých účetních dokladů se sjednává v délce 30 dnů po jejich doručení objednateli.
3. Podkladem k zaplacení ceny jsou jednotlivé účetní doklady a konečný daňový doklad. Nezbytnými náležitostmi jsou:
 - Označení účetního dokladu a jeho číslo
 - Číslo smlouvy o dílo objednatele a den uzavření
 - Název a sídlo smluvních stran, jejich IČO a DIČ
 - Předmět dodávky a den jejího splnění, název a číslo stavby
 - Den odeslání účetního dokladu a lhůta splatnosti
 - Označení banky včetně identifikátoru a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
 - Faktura – daňový doklad – účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH dle jednotlivých sazeb
 - Razítko a podpis zhotovitele
 - Soupis provedených prací a dodávek v příloze
4. V případě, že účetní doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ho zhotoviteli k doplnění/opravě, který po jeho opravě patřičně změní i datum úhrady.
5. Po dokončení a předání díla včetně odstranění vad a nedodělků vystaví zhotovitel celkovou fakturu, kde bude jako odběratel uvedena Základní škola a Mateřská škola, Praha 2, Resslova 10 IČ:60460318 Adresa: Resslova 308/10 120 00 Praha 2

IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo v termínu do 5 týdnů
2. Dílo je splněno předáním a převzetím poslední části objednatelem
3. Zhotovitel není v prodlení se splněním závazku jestliže mu ve splnění překážely okolnosti na straně objednatele
4. Po předání díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a ostatní prostory, poskytnuté mu objednatelem do 2 dnů.

V.

Provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo v souladu s předpisy a normami platnými v ČR v době uzavření této smlouvy, vztahujícími se k předmětu smlouvy
2. Vady a nedodělky díla jsou důvodem k jeho nepřevzetí objednatelem
3. Odpovědnost za škody na díle přechází na objednatele po podpisu předávacího protokolu. Od tohoto okamžiku je objednatel oprávněn dílo užívat obvyklým způsobem.
4. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou. Za tímto účelem má přístup na staveniště.

VI.

Kvalitativní podmínky

1. Technické a kvalitativní podmínky díla jsou vymezeny projektem stavby včetně doplnění a technickou a technologickou prověrkou zhotovitele. Zhotovitel může navrhnout řešení odchylná od dokumentace, ale z technického hlediska minimálně stejně hodnotná, které objednatel musí odsouhlasit.
2. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované právními předpisy, zvláště zákonem č.22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky, v platném znění a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.
3. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí pro dodávky prací a materiálů ČSN platné v době realizace díla.
4. Záruka na předmět smlouvy, 36 měsíců od předání uživateli.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i veškeré vztahy jí upravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a řádně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran
3. Objednatel je oprávněn postoupit závazky z této smlouvy bez dalšího třetí osobě, je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat zhotovitele.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisem s platností originálu, přičemž zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.

V Praze dne:

Objednatel

Zhotovitel