

DODATEK č. 1

k podnájemní smlouvě
ze dne 1. 10. 2018

číslo: 2139/2018/NS
VS: 2139

uzavřené mezi:

- 1) nájemce: **Ekopek cz s.r.o.**
Tylova 2808/1a, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 03200680
bankovní spojení:
IDDS: 6ibkqpz
- 2) podnájemce: **SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace**
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň
IČO: 405 26 551, DIČ: CZ40526551
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni
oddíl Pr, vložka 692
bankovní spojení:
IDDS: 2hmk7u2

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) upravuje doba trvání podnájmu,
- b) s ohledem na změnu doby trvání podnájmu, upravuje výše podnájemného.

k bodu a) tohoto článku

upravuje se čl. III. smlouvy, Doba trvání podnájmu, skončení podnájmu (smlouvy):

Doba trvání podnájmu, skončení podnájmu (smlouvy)

Podnájem se sjednává na dobu určitou od 1. 10. 2019 do 30. 9. 2020. Před uplynutím sjednané doby je možné ukončit podnájemní smlouvu dohodou obou smluvních stran.

k bodu b) tohoto článku

s ohledem na změnu doby trvání podnájmu, se upravuje čl. IV. smlouvy, Úplata za užívání:

Úplata za užívání

Za užívání předmětného pozemku náleží nájemci úplata, tj. podnájemné, které bude placeno v české měně na účet nájemce č. , variabilní symbol číslo **2139**.

Podnájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran a činí za jedno parkovací místo:

13 339,49 Kč/rok.

K této částce bude připočtena DPH ve výši platných právních předpisů.

Roční úplata při počtu 6 parkovacích míst činí:

základ daně	sazba daně %	daň Kč	celkem Kč
80 037,-Kč	21%	16 808,-Kč	96 845,-Kč

Podnájemné za období od 1. 10. 2019 do 30. 9. 2020 je splatné připsáním na účet nájemce v termínech a částkách sjednaných v níže uvedeném splátkovém kalendáři.

splatnost	základ daně Kč	sazba daně %	daň Kč	celkem Kč
25. 10. 2019	20 009	21	4 202	24 211
25. 1. 2020	20 009	21	4 202	24 211
25. 4. 2020	20 009	21	4 202	24 211
25. 7. 2020	20 010	21	4 202	24 212

II.**Závěrečná ustanovení dodatku**

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru SVS MP.
- Dodatek má dvě strany a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti dne 1. 10. 2019.

V Plzni dne:

nájemce:

podnájemce: