

Dodatek č. 6
k nájemní smlouvě Mlf 1/2004 uzavřené dne 14.1.2005
uzavřený mezi smluvními stranami

Město Kopřivnice
se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163/12, PSČ 742 21
zastoupené Ing. Miroslavem Kopečným – starostou města
IČO:00298077
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s. pobočka Kopřivnice
č. účtu: 30015 -1767241349/0800
(dále jen pronajímatel)

^a

Mléčná farma Lubina, spol. s r.o.,
se sídlem Lubina 525, 742 21 Kopřivnice
zastoupená Milanem Vysoudilem, jednatelem společnosti
Společnost zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem
v Ostravě 1, oddíl C, vložka 10786,
IČO 49609696
zastoupená Milanem Vysoudilem, jednatelem společnosti
(dále jen nájemce)

smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 6
k nájemní smlouvě Mlf 1/2004 uzavřené dne 14.1.2005

a to z důvodu obnovy katastrálního operátu, která proběhla v katastrálním území Mniší, Vlčovice, Větrkovice u Lubiny a Drnholec nad Lubinou, kdy u pozemku ve zjednodušení evidenci došlo k jejich přečíslování na parcely katastru nemovitostí a u výměr došlo ke změnám v důsledku zpřesnění

Smluvní strany ruší v celém rozsahu dodatky -

dodatek č. 1 ze 24.2.2005, dodatek č. 2 ze dne 7.12.2016, dodatek č. 3 ze dne 24.4.2007, dodatek č. 4 ze dne 1.7.2008 včetně přílohy č. 1 a dodatek č. 5 ze dne 1.10.2009 k nájemní smlouvě Mlf 1/2004 ze dne 14.1.2005

Smluvní strany se dále dohodly u původně uzavřené nájemní smlouvy Mlf 1/2004 uzavření dne 14.1.2005

na zrušení Článku I. – 1.

a novým nahrazením Článkem I. – 1. ve znění

Město Kopřivnice je výlučným vlastníkem pozemků, které jsou uvedeny podle jednotlivých katastrálních územích uvedených v Příloze č. 1 k nájemní smlouvě Mlf 1/2004 , která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 6. Veškeré pozemky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 jsou vedeny v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na listu vlastnictví 10001 vedených pro obec Kopřivnice a katastrální území Mniší, Vlčovice, Větrkovice u Lubiny a Drnholec nad Lubinou.

na zrušení Článku I. – 2.

a novým nahrazením Článkem I. – 2. ve znění

Pronajímatel přenechává nájemci do dočasného užívání pozemky uvedené v příloze č. 1 k dodatku č. 6 nájemní smlouvy a to:

- k.ú. Mniší o celkové výměře 10, 5375 ha
- k.ú. Vlčovice o celkové výměře 7.7246 ha
- k.ú. Větrkovice u Lubiny o celkové výměře 2.6942 ha
- k.ú. Drnholec nad Lubinou o celkové výměře 11.2925 ha

nájemce výslovně prohlašuje, že byl s předmětem nájmu seznámen.

**na zrušení Článku II. – Nájemné -v celém rozsahu – bod 1., 2., 3., 4., 5.
a novým nahrazením Článku II. - Nájemné - ve znění**

1. Roční nájemné se stanovuje dohodou:

- | | |
|---|-------------|
| - u pozemků „orná půda“ | 1.200 Kč/ha |
| - u pozemků „trvalých travních porostů a ostatních ploch“ | 800 Kč/ha |

2. Nájemce se v souladu s uvedeným zavazuje platit roční nájemné

- | | |
|--|-----------|
| - za pozemky v k.ú. Mniší | 9.453 Kč |
| - za pozemky v k.ú. Vlčovice | 7.749 Kč |
| - za pozemky v k.ú. Větrkovice u Lubiny | 3.216 Kč |
| - za pozemky v k.ú. Drnholec nad Lubinou | 13.450 Kč |

Celkem..... 33.868 Kč

3. Nájemné se nájemce zavazuje zaplatit zpětně za uplynulý hospodářský rok tj od 1.10. do 30.9. daného kalendářního roku na základě faktury vystavené pronajímatelem do 31.12.

na zrušení Článku III. – 4.

na zrušení Přílohy č. 1 k nájemní smlouvě Mlf 1/2004

a novým nahrazením Přílohy č. 1 k dodatku č. 6 nájemní smlouvy Mlf 1/2004

Tento dodatek č. 6 nájemní smlouvy Mlf 1/2004 nabývá platnosti dnem podepsání oprávněnými zástupci smluvních stran s účinností od 1.11.2016.

Uzavření tohoto dodatku č. 6 nájemní smlouvy Mlf 1/2004 schválila Rada města Kopřivnice na své 50. schůzi konané dne 18.10.2016 usnesením 1576.

V Kopřivnici dne

.....
Ing. Miroslav Kopečný
starosta
za pronajímatele

.....
Milan Vysoudil
jednatel společnosti
za nájemce