

Č.j. MUCH 91288/2019

# SMLOUVA O DÍLO

číslo SM/3670/2019

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi:

1. objednatelem: **město Cheb**  
se sídlem: **nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**  
IČO: **00253979**  
DIČ: **CZ 00253979**  
Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 528331/0100**  
zastoupený: **Ing. Pavlom Vančom, vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu, na základě směrnice Rady města Chebu č. 10/2018 část VIII. čl. 3 odst. 2**  
(dále jen „objednatel“)

a

2. zhotovitelem: **Příprava a realizace staveb Cheb s.r.o.**  
se sídlem: **Na Svahu 2524/8, 350 02 Cheb**  
IČO: **04332687**  
DIČ: **CZ04332687**  
Bankovní spojení: **2400847891/2010**  
**jednající prostřednictvím jednatele společnosti p. Miroslavem Adamem**  
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Plzni, spisová značka: C 31426  
(dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“

## I.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních norem.

## II.

### Specifikace díla

1. Předmětem smlouvy je provedení díla: **„Odstranění závad z požární prohlídky kina Svět, Májová 29, Cheb“**. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele – Položkový rozpočet ze dne 29.03.2019. Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací a služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla a dále likvidaci vybouraného materiálu provede zhotovitel dle zákona číslo 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákonů navazujících.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění (předmět činnosti je zapsán v obchodním rejstříku) a potřebné zkušenosti se dílem tohoto charakteru, potřebné odborníky

a kvalifikací pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky ani další nesrovnalosti v projektové dokumentaci, ve výkazu výměr a v nabídkové ceně, které by bránily provedení díla dle uvedené ceny a této smlouvy.

### Článek III Doba plnění a dodací podmínky díla

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli bez vad a nedodělků ve lhůtě nejpozději **do 31.10.2019**.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

**Zahájení díla** - od **14.10.2019**, nejdříve však dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

**Dokončení díla a jeho protokolární předání** - do **31.10.2019**

Dokončením díla a jeho předání objednateli se rozumí úplné kompletní dokončení předmětu díla bez vad a nedodělků včetně vyklizení místa realizace díla a doložení všech nutných náležitostí, dokladů, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

3. Lhůta dokončení a protokolárního předání díla může být na základě dohody smluvních stran upravena dodatkem k této smlouvě v případě nemožnosti plnění díla z důvodu okolností, které mají bezprostřední vliv na provádění díla, tj. neplnění závazků objednatele dle této smlouvy, vyšší moc, nevhodných meteorologických podmínek pro nutnou technologii zhotovení díla apod., s výjimkou vadného plnění díla a neplnění smluvních podmínek této smlouvy ze strany zhotovitele díla. Za vyšší moc se považují události, ke kterým dojde po podpisu smlouvy a jedná se zejména o stávky, blokády, hrozbu válečného konfliktu, přírodní pohromy, archeologický průzkum a archeologické nálezy. Po dobu trvání okolností vyšší moci se povinnosti smluvních stran dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím zániku.
4. Pro realizaci plnění dále platí „Obchodní podmínky“, které jsou uvedené v Článku VII.

### Článek IV Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je stanovena na základě cenové nabídky - rozpočtu předaným zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy) z 29.03.2019 a činí **129.288,92 Kč (slovy: sto dvacet devět tisíc dvě stě osmdesát osm korun českých a devadesát dva haléřů)** včetně daně z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši, z toho:

<b>Cena za provedení díla bez DPH</b>	-	<b>106.850,35 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	-	<b>22.438,57 Kč</b>
<b>cena c e l k e m</b>	-	<b>129.288,92 Kč</b>

2. Cena díla dle Článku IV, odst. 1 této smlouvy je cena pevná a konečná a není možno ze strany zhotovitele požadovat její zvýšení, ani mají-li rozsah nebo nákladovost práce za následek překročení rozpočtu, nabídnutém zhotovitelem ve své nabídce a uvedeném v příloze této smlouvy. Cena díla může být zvýšena, pouze pokud na základě písemného požadavku objednatele dojde ke změně rozsahu díla sjednaného dle této smlouvy, kterou zhotovitel nemohl při zpracování rozpočtu předpokládat, a to na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného a odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku na zhotovení díla dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na dopravu, odvoz, uložení odpadu, atd.).
4. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky zhotovení díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla a ručí za úplnost cenové nabídky - rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Veškeré práce a dodávky nad rámec této smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací zhotovitelem písemně objednatelům u zhotovitele objednaný a odsouhlasený smluvními stranami včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel

provede některé, v tomto článku uvedené práce nebo dodávky bez písemného ujednání s objednatelem, provedeného formou dodatku k této smlouvě, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí sjednané ceny za provedení díla uvedené v Článku IV, odst. 1.

6. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla, budou peněžní prostředky prokazatelně odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
7. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu (faktury) stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.

## **Článek V** **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků, bude provedeno ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené ČSN, příslušných ON a předpisů platných v době realizace díla. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednavatelem v **délce 24 měsíců** a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel vadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 kalendářních dnů ode dne oznámení reklamace, zahájit odstraňování vady díla s ukončením odstranění vady díla nejpozději do 10 dnů ode dne zahájení odstraňování vady v případě, že se s objednatelem nedohodne jinak.  
Po dobu od nahlášení vady díla až do řádného odstranění předmětné vady neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny.
4. Neodstraní-li zhotovitel oprávněně reklamované vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě, nebo ve stanovené lhůtě nezahájí-li jejich odstraňování, má objednatel právo zadat provedení opravy třetí osobě s tím, že náklady na provedenou reklamační opravu budou účtovány na vrub zhotovitele a zhotovitel se zavazuje tyto náklady v plné výši zaplatit.
5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost díla nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci, soudním znalcem. Na soudním znalci se smluvní strany dohodnou, návrh předkládá objednatel. Náklady za znalečné jdou k tíži té smluvní strany, v jejíž neprospěch bude rozhodnuto. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.

## **Článek VI** **Platební podmínky**

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném kompletním dokončení a protokolárním předání, a to ve lhůtě stanovené v Článku VI, odst. 2.
2. Úhrada za dílo podle této smlouvy bude realizována na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), kterého součástí bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Splatnost daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 pracovních dní od prokazatelného doručení objednateli. V případě, že do termínu splatnosti daňového dokladu (faktury) nebudou odstraněny případné závady, prodlužuje se splatnost daňového dokladu (faktury) o dalších 30 dnů od termínu odstranění poslední závady, uvedené v předávacím protokolu.
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.
4. Vícepráce provedené zhotovitelem, aniž byla sjednána příslušná změna smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny. To neplatí, pokud objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí, pokud

tyto vícepráce byly účelně provedeny, k odstranění hrozících škod nebo závad nebo k zamezení rizika postihu v důsledku porušení právních a jiných předpisů, pokud tyto okolnosti nevznikly z důvodu na straně zhotovitele.

## Článek VII Obchodní podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn, v případě, že bude provádět dílo nebo jeho část subdodavatelem odsouhlaseným objednatel, změnit subdodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatel.
2. Zhotovitel se zavazuje provést objednané dílo svým jménem bez vad a nedodělků ve stanoveném termínu na své náklady a nebezpečí. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavatelem. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na místě plnění díla a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou.
3. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na místě realizace díla. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje řádně označit místo realizace díla v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a uvést místo realizace díla do náležitého stavu v termínu do předání díla.
4. Objednatel kontroluje provedení díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového harmonogramu postupu provedení díla. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí na konci kontrolního dne zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatel požadované doklady.

## Článek VIII Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě zaviněného prodlení zhotovitelem:
  - a) s termínem dokončení díla,
  - b) s úplným vyklizením místa realizace díla do doby převzetí díla,
  - c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatel stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,
  - d) s odstraněním vad uplatněných objednatel v záruční době.
  - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 200 Kč za každý i započatý den prodlení.**
  - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 200 Kč za každý i započatý den prodlení.**
  - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu c) činí 200 Kč za každý i započatý den prodlení.**
  - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu d) činí 200 Kč za každý i započatý den prodlení.**
  - **Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za prokazatelné porušení:**
    - a) ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla, smluvní pokuta činí 1000 Kč za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuelní postih ze zavedeného správního řízení,
    - b) ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady, smluvní pokuta činí 1000 Kč za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuelní postih ze zavedeného správního řízení.

2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele, výše smluvní pokuty činí v takovém případě **5 %** z celkové ceny díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zaviněného prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet uvedený ve výzvě. Zhotovitel dává výslovný souhlas objednateli k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu vyměřené smluvní pokuty proti zhotovitelem uplatňované ceně za provedení díla. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se náhrady škody v plné výši.

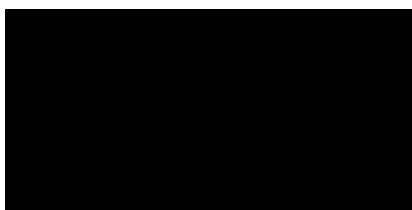
### **Článek IX** **Kontaktní osoby a doručování**

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci stavby, odsouhlasení provedených prací a převzetí díla je:
  - a/ na straně objednatele: **Rous Milan, pracovník odd. správy budov, odboru správy majetku, (tel. 734 281 049)**
  - b/ na straně zhotovitele: **Miroslav Adam (tel. 775 179 727)**
  
2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb a faktur je:
  - a/ na straně objednatele: **Ing. Pavol Vančo, vedoucí odboru správy majetku (tel. 354440186)**
  - b/ na straně zhotovitele: **Miroslav Adam (tel. 775 179 727)**
  
3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
  - Poštou – faktura a dodatky ke smlouvě – adresa objednatele i adresa zhotovitele jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy.
  - Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
  - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.
  
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

## Článek X Závěrečná ustanovení

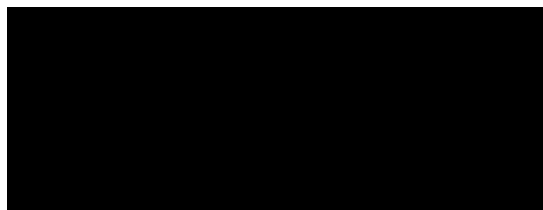
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a taktó ji podepisují.
6. V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právní vztahy smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými předpisy České republiky v platném znění.
7. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. b) směrnice č. 10/2019 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právními osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 167/8/2019 a její uzavření bylo schváleno místostarostou p. Jirím Černým dne 23.09.2019, č.j.: MUCH 85456/2019.
8. Součástí této smlouvy tvoří přílohy:  
Cenová nabídka zhotovitele ze dne 29.03.2019

V Chebu dne 09.10.2019.....



**Ing. Pavol Vančo**  
vedoucí odboru správy majetku  
Městského úřadu Cheb  
za objednatele

V Chebu dne 10.10.2019.....



**Miroslav Adam**  
jednatel společnosti  
za zhotovitele

Příprava a realizace  
staveb Cheb s.r.o.  
Na svaňu 2524/8,  
350 02 Cheb  
IČO: 043 32 687  
DIČ: CZ04332687

# KRYCÍ LIST SOUHRNŮ PRACÍ

Stavba:

Úprava strojovny vzduchotechniky kura Svět ul. Májová 29, Cheb

Objekt:

03a-2019 - Úprava strojovny vzduchotechniky kura Svět ul. Májová 29, cheb

KSO:

Místo: ul. Májová 29, Cheb

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Příprava a realizace staveb Cheb s.r.o.

IČ:

04332687

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**106 850,35**

DPH základní  
snižená

Základ daně  
106 850,35  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
22 438,57  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**129 288,92**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Příprava a  
staveb Cheb  
Na svahu  
350 02  
IČO: 043  
DIČ: CZ04

Příprava a realizace  
stavb s.r.o.  
Na svahu 24/8,  
350 02 Cheb  
IČO: 04332687  
DIČ: CZ04332687

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Číslo:

Úprava strojovny vzduchu I. Etáž - kupa svět ul. Svět Cheb

Objekt:

03a 2019 - Úprava strojovny vzduchotechniky kupa Svět ul. Májová

Místo:

ul. Májová 28, Cheb

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Příprava a realizace staveb Cheb s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**106 850,35**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

62 283,08

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 786,00

6 - Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní

34 098,75

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 132,20

997 - Přesun sutě

17 266,13

#### PSV - Práce a dodávky PSV

23 942,27

713 - Izolace tepelné

1 920,00

763 - Konstrukce suché výstavby

9 466,63

764 - Konstrukce klempířské

6 875,00

766 - Konstrukce truhlářské

5 680,64

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

20 625,00

VRN2 - Příprava staveniště

6 875,00

VRN3 - Zařízení staveniště

10 625,00

VRN7 - Provozní vlivy

3 125,00



# JUFIS PRACI

Slovba

Úprava strojovny vzduchotechniky kina Svět Májová 29, Cheb

Objekt

03a-2019 - Úprava strojovny vzduchotechniky kina Svět ul. Májová

Místo

ul. Májová 29, Cheb

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Příprava a realizace staveb Cheb s.r.o.

Zpracovatel:

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>106 850,35</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				62 283,08
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				6 786,00
8	K	340271015	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 75 mm	m2	9,360	725,00	6 786,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				34 098,75
20	K	611325123	Vápenocementová štuková omítka ryh ve stropěch šířky přes 300 mm	m2	5,000	888,75	4 443,75
21	K	612325123	Vápenocementová štuková omítka ryh ve stěnách šířky přes 300 mm	m2	5,000	751,25	3 756,25
22	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2.5 m2	kus	2,000	710,00	1 420,00
23	M	55331104	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 800 levá,pravá	kus	2,000	1 083,75	2 167,50
24	M	55331102	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 700 levá,pravá	kus	1,000	1 063,75	1 063,75
32	M	61165191	dveře vnitřní protipožární foliované 1křídle 700x1970mm	kus	1,000	5 850,00	5 850,00
33	M	61165192	dveře vnitřní protipožární foliované 1křídle 800x1970mm	kus	2,000	5 850,00	11 700,00
27	M	54917265	samozávěrač dveří hydraulický K214 č. 14 zlatá bronz	kus	3,000	1 232,50	3 697,50
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 132,20
10	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	120,000	3,35	402,00
9	K	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	120,000	9,71	1 165,20
11	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	9,400	175,00	1 645,00
12	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,000	230,00	920,00
D	997		Přesun sutě				17 266,13
13	K	997013002	Vyklizení ulehle suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 10 m	m3	1,000	9 887,50	9 887,50
15	K	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	2,209	886,25	1 957,73
14	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,209	1 750,00	3 865,75
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,209	296,25	654,42
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,635	12,88	136,98
19	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	1,200	193,75	232,50
18	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	0,850	625,00	531,25
D	PSV		Práce a dodávky PSV				23 942,27
D	713		Izolace tepelné				1 920,00
31	K	713122132	Izolace tepelná vkládaná mezi rošt z EPS pochozí pudy dvouvrstvá tl 200 mm	m2	4,000	480,00	1 920,00
D	763		Konstrukce suché výstavby				9 466,63
28	K	763132212	SDK podhled samostatný požární předěl desky 1xDF15 TI60 mm EI Z/S 30/40 jednovrstvá spodní kce CD+UD	m2	7,000	1 325,00	9 275,00
29	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,146	1 312,50	191,63
D	764		Konstrukce klempířské				6 875,00
30	K	764213452	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz plechu	kus	2,000	3 437,50	6 875,00

Průř. číslo	Kód	Popis	Jed.	Množství	Cena [CZK]	Suma
	D VR1	Konstrukce třídištko				0 000,00
4	F 030002000	Dělová ráma z dřevěných oken přečmych nebo plastových do 2m2 k opevnění a přejetí	m2	8 000	208 000	2 638 00
5	K 700002000	Vývesení štítů dřevěných nebo plastových v rámcích přes 1,5 m2	kus	64 000	18 000	1 100,02
5	K 990000100	Přesun hmot tonážní pro konstrukce třídištko v objektech v do 24 m	t	0 950	1 282,50	1 223 13
7	K 900000100	Příplatek k přesunu hmot tonážní 700 prováděný bez použití mechanizace	t	0 950	641 25	609,19
	D VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				20 625,00
	D VRN2	Příprava staveniště				6 875,00
1	K 020001000	Příprava staveniště- zábor kontejneru	kpl	1,000	6 875 00	6 875,00
	D VRN3	Zařízení staveniště				10 625,00
2	K 030001000	Zařízení staveniště- kontejner, lešení	kpl	1,000	10 625,00	10 625,00
	D VRN7	Provozní vlivy				3 125,00
3	K 070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	3 125,00	3 125,00