

Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
který zastupuje Ing. Emanuel Havelka, vedoucí územního pracoviště PF ČR Bruntál,
adresa: Partyzánská 7, 792 01 Bruntál

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664,

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s., filiálka Bruntál,
číslo účtu: 803004-734/0600, variabilní symbol: 500612276

(dále jen „p r o d á v a j í c í“)

a

Viktor Svoboda, r.č. 42[REDACTED] 793 82 Třemešná,
(dále jen „k u p u j í c í“),

uzavírají tento :

dodatek č. 19/807/05
ke smlouvě č. 2276/94
o prodeji části podniku Státní zemědělský podnik Jindřichov, s.p.,
farma Třemešná

I.

Smluvní strany uzavřely dne 22.6.1995 smlouvu č. 2276/94 o prodeji části podniku Státní zemědělský podnik Jindřichov, farma Třemešná a dodatky k této smlouvě č. 1/223/95 ze dne 28.11.1995 - stanovení kupní ceny, č. 2/318/96 ze dne 18.9.1996 - změna splát. kalendáře, č. 3/450/98 ze dne 25.2.1998 - změna splát. kalendáře, č. 4/452/98 ze dne 14.4.1998 - změna splát. kalendáře, č. 5/453/98 ze dne 14.4.1998 - zápočet pohledávek, č. 6/468/98 ze dne 1.10.1998 - zápočet pohledávek, č. 7/530/99 ze dne 22.10.1999 - změna splát. kalendáře, č. 8/531/99 ze dne 25.10.1999, zápočet pohledávek, č. 9/594/00 ze dne 25.10.2000 - zápočet pohledávek, č. 10/616/2001 ze dne 21.3.2001 - změna kupní ceny, č. 11/650/2001 ze dne 31.10.2001 - změna spl. kalendáře, č. 12/650/2002 ze dne 6.6.2002 - zápis nemovitostí do KN, č. 14/699/2002 ze dne 18.10.2002 - změna spl. kalendáře, č. 15/734/03 ze dne 31.10.2003 - změna splát. kalendáře, č. 16/757/04 ze dne 12.7.2004 - změna splát. kalendáře, č. 17/773/04 ze dne 29.10.2004 - změna splát. kalendáře, č. 18/796/05 ze dne 27.1.2005 - změna splát. kalendáře, (dále jen „smlouva“).

II.

Převádějící nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

Obec **Třemešná**, katastrální území **Třemešná**,

a) Pozemky:

Číslo parcely	Výměra m ²	Druh pozemku
st. 204/1	622	zastavěná plocha a nádvoří / zbořeniště
st. 204/5	95	zastavěná plocha a nádvoří
st. 204/6	232	zastavěná plocha a nádvoří

b) Budovy a stavby:

Typ budovy	Zp. využití	Na parcele	Využití nemovitosti	Inv. číslo
Část obce, č.budovy				
Třemešná, č.p. 328	bydlení	st. 438	byt Tesař	001042
bez čp/če	zem.stav	st. 204/5	sklad, soc. zařízení	001091
bez čp/če	zem.stav	st. 204/6	sklad, soc. zařízení	001091

III.

Nabyvatel uhradil převádějícímu v souladu s čl. VIII smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 106 205,- Kč (slovy: jednošesttisícdvěstapět korun českých).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku převádějího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků nabyvatele z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 6 873 114,- Kč (slovy: šestmiliónůosmsetšedesátřítisícestočtrnáct korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2005,	343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2015,
343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2006,	343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2016,
343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2007,	343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2017,
343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2008,	343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2018,
343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2009,	343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2019,
343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2010,	343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2020,
343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2011,	343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2021,
343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2012,	343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2022,
343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2013,	343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2023,
343 656,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2014,	343 650,- Kč	nejpozději do 31. 10. 2024.

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

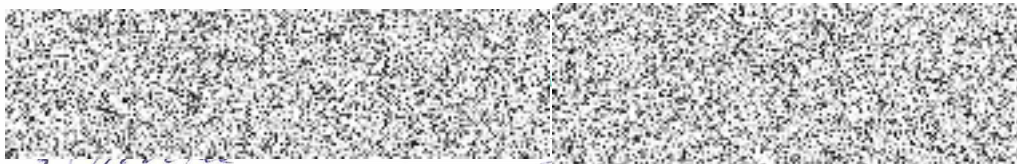
VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 21. 9. 2005



.....
Ing. Emanuel Havelka
vedoucí ÚP PF ČR Bruntál

.....
Viktor Svoboda
kupující

Za správnost ÚP:
.....
Čamková