



8317/SKO/2019-SKOM

Čj.: UZSVM/SKO/7638/2019-SKOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5,

který zastupuje MVDr. Josef Řihák, radní Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT, na základě pověření ze dne 12. 7. 2018

IČ:70891095

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/SKO/7638/2019-SKOM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: 1/9, k.ú. Starý Vestec, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota 70 Kč
- pozemková parcela číslo: 1/10, k.ú. Starý Vestec, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota 892,50 Kč
- pozemková parcela číslo: 359/1, k.ú. Starý Vestec, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota 21.385 Kč
- pozemková parcela číslo: 360/1, k.ú. Starý Vestec, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota 85.672,50 Kč
- pozemková parcela číslo: 360/6, k.ú. Starý Vestec, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota 178.197,50 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Starý Vestec, obec Starý Vestec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Nymburk.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j.: UZSVM/SKO/2434/2018-SKOM ze dne 9. 4. 2018 příslušný hospodařit s převáděným majetkem a to ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. Na pozemcích se nachází těleso silnice II. třídy č. 272 ve vlastnictví nabyvatele a částečně silniční pomocný pozemek.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K pozemku p.p.č. 1/10 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení osobní služebnosti – umístění zařízení distribuční soustavy specifikované dle čl. II. smlouvy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.
3. K pozemku p.p.č. 360/1 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení služebnosti inženýrské sítě pro umístění, provozování, údržbu, opravy a odstranění kabelového vedení ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.
4. K pozemku p.p.č. 360/1 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení osobní služebnosti – umístění zařízení distribuční soustavy specifikované dle čl. III. smlouvy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Zastupitelstvem Středočeského kraje usnesením číslo 027-19/2019/ZK ze dne 24. 6. 2019.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kolíně dne

V Praze dne

**Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových**

Středočeský kraj

.....
Ing. Karel Žáček
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín

.....
MVDr. Josef Řihák
radní

DOLOŽKA

podle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 24. 6. 2019 Usnesením č. 027-19/2019/ZK schválilo podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s ustanovením § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí pozemků p.p.č. 1/9 o výměře 4 m², p.p.č. 1/10 o výměře 51 m², p.p.č. 359/1 o výměře 1222 m², p.p.č. 360/1 o výměře 2148 m² a p.p.č. 360/6 o výměře 5774 m² v katastrálním území Starý Vestec, obci Starý Vestec, uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a za podmínek v ní stanovených, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a předání těchto pozemků k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČ: 00066001.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Praze dne

Středočeský kraj

.....
MVDr. Josef Řihák
radní