

VH Agroprodukt, spol. s r. o.

se sídlem: Na Rybníce 116/5, 500 03 Hradec Králové - Rusek
zastoupená: Mgr. Janem Věckem, jednatelem
IČO: 49814800
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 5118
bankovní účet:

jako *prodávající* na straně jedné - dále jen „prodávající“

a

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmánem Královéhradeckého kraje
IČO: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46

Příspěvková organizace, které je majetek předán k hospodaření:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70 94 79 96

jako *kupující* na straně druhé - dále jen „kupující“

uzavírají tuto

k u p n í s m l o u v u

dle § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Prodávající je vlastníkem pozemků p. č. 2136, p. p. č. 2137, p. p. č. 2673 a p. p. č. 2691 v k. ú. Jeníkovice u Hradce Králové a obci Jeníkovice.

II.

1. Prodávající touto smlouvou prodává pozemek p. č. 2136, p. p. č. 2137, p. p. č. 2673 a p. p. č. 2691 v k. ú. Jeníkovice u Hradce Králové a obci Jeníkovice (dále jen „předmět koupě“) do vlastnictví Královéhradeckého kraje za sjednanou kupní cenu
65.650 Kč (*tj. slovy: Šedesátpěttisícšestsetpadesát korun českých*).
2. Kupující předmět koupě za uvedenou kupní cenu od prodávajícího kupuje za podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Prodávající výslovně prohlašuje, že mu v minulosti nebyla poskytnuta žádná náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání za předmět koupě.

III.

Účastníci smlouvy se dohodli, že kupní cenu uhradí kupující jednorázově na výše uvedený bankovní účet prodávajícího nejpozději do 30 dnů po provedení vkladu vlastnického práva kupujícího k převáděnému předmětu koupě do katastru nemovitostí.

IV.

1. Prodávající seznámil kupujícího s faktickým stavem předmětu koupě, a zároveň prohlašuje, že předmět koupě není zatížen žádnými právy třetích osob.
2. Kupující prohlašuje, že byl seznámen s faktickým stavem předmětu koupě.
3. Prodávající se zavazuje, že zajistí, aby od podpisu smlouvy nebyl předmět koupě zatížen dluhem, věcným břemenem ani jinými právy třetích osob.

V.

1. Vlastnické právo k předmětu koupě nabude kupující pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva kupujícího k převáděnému předmětu koupě do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrálního pracoviště Hradec Králové.
2. Vkladem nabývá kupující veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděného předmětu koupě spojená.
3. Podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí a úhradu správního poplatku za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí kupující.
4. V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

VI.

V případě, že prodávající poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.

VII.

1. Uzavření této kupní smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na zasedání dne 09.09.2019 – usnesení č. ZK/22/1778/2019.
2. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž po 1 stejnopisu obdrží prodávající a kupující; zbývající stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

VIII.

Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby kupující shromáždil a zpracoval o prodávající údaje, zejména jméno a příjmení, rodné číslo, IČO, DIČ nebo datum narození a bydliště, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností prodávajícího a kupujícího v souvislosti s touto smlouvou. Kupující se zavazuje při správě osobních údajů prodávající využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem. Prodávající jako subjekt údajů prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou.

IX.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Ke splnění povinnosti uveřejnit tuto smlouvu zákonem stanoveným způsobem se zavazuje kupující.

X.

Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a tísně a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Prodávající:

Za kupujícího:

V Hradci Králové dne 2.10.2019

V Hradci Králové dne 10.10.2019

Mgr. Jan Věcek
jednatel

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje