

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím územního pracoviště Pozemkového fondu ČR v Bruntále Ing. Pavlem Vinohradníkem, IČO: 457 97 072

Bankovní spojení: AGROBANKA PRAHA, a.s., filiálka Bruntál  
číslo účtu: 803004-734/0600  
variabilní symbol: 500612276

dále jen prodávající

a

Viktor Svoboda, r. č. 42 [redacted] 793 82 Třemešná,  
dále jen kupující

uzavírají ve smyslu článku X

**tento  
dodatek č. 5/453/98  
ke smlouvě č. 2276/94  
o prodeji podniku (části podniku) :  
Státní zemědělský podnik Jindřichov, s.p.  
Farma Třemešná**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 22. 6. 1995 smlouvu č. 2276/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní zemědělský podnik Jindřichov, s.p., Farma Třemešná.

**II.**

Na základě výše uvedené smlouvy, dodatku č. 1/165/95 k této smlouvě ze dne 21. 7. 1995, kterým se stanovuje kupní cena, a dodatku č. 4/452/98 ze dne 14. 4. 1998 je kupující povinen prodávajícímu uhradit dosud neuhrazenou část kupní ceny takto:

k 30. 4. 1998	87.000,00	Kč	(slovy: osmdesátšedemtisíc korun českých)
k 31. 10. 1998	87.000,00	Kč	(slovy: osmdesátšedemtisíc korun českých)
k 31. 10. 1999	1.065.512,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých)
k 31. 10. 2000	1.065.512,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých)
k 31. 10. 2001	1.065.512,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých)
k 31. 10. 2002	1.065.512,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých)
k 31. 10. 2003	1.065.512,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých)
k 31. 10. 2004	1.065.512,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých)
k 31. 10. 2005	1.065.512,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých)
k 31. 10. 2006	1.065.512,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých)
k 31. 10. 2007	1.065.512,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých)
k 31. 10. 2008	1.065.512,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých)
k 31. 10. 2009	1.065.512,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetdvánáct korun českých)
k 31. 10. 2010	1.065.511,00	Kč	(slovy: jedenmiliónšedesátšesttisícšestsetjedenáct korun českých)

Prodávající má tedy vůči kupujícímu pohledávku ve výši 12.960.143,00 Kč (slovy: dvanáctmiliónůdevětšedesátšesttisícjednostočetřicet tři koruny české) dále jen "pohledávka prodávajícího".

### III.

Prodávající je ve smyslu ust. § 18a zákona č. 229/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků, povinen poskytnout kupujícímu náhrady ve smyslu výše citovaného zákona ve výši [redacted] Kč (slovy: [redacted] korun českých).

Specifikace náhrady je obsažena:

1) ve smlouvě o převzetí dluhu č.j.: [redacted] ze dne 9. 4. 1998 uzavřené mezi Pozemkovým fondem České republiky, povinnou osobou [redacted] a oprávněnou osobou panem [redacted] a to dle čl. II bod a) ve výši [redacted] Kč a dle bodu b) ve výši [redacted] Kč.

Kupující prohlašuje, že mu výše uvedená náhrada nebyla dosud vypořádána, a že právo na poskytnutí náhrady nepostoupil a ani v budoucnu nepostoupí žádnému postupníkovi.

Kupující má tedy pohledávku vůči prodávajícímu ve výši [redacted] Kč (slovy: [redacted] korun českých), dále jen "pohledávka kupujícího".

### IV.

Smluvní strany se ve smyslu ust. § 364 Obchodního zákoníku dohodly na vzájemném započtení části pohledávky prodávajícího ve výši 87.000,00 Kč (slovy: osmdesátsettisíc korun českých), a to z bodu b) výše uvedené Smlouvy o převzetí dluhu, vůči části pohledávky kupujícího ke dni podpisu tohoto dodatku.

Po výše uvedeném započtení pohledávek specifikovaných v čl. II a III tohoto dodatku má prodávající vůči kupujícímu pohledávku ve výši 12.873.143,00 Kč (slovy: čtyřmiliony osmsetřicetisíc pětsetpadesát sedm korun českých), kterou uhradí kupující takto:

k 31. 10. 1998	87.000,00	Kč (slovy: osmdesátsettisíc korun českých)
k 31. 10. 1999	1.065.512,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set dvanáct korun českých)
k 31. 10. 2000	1.065.512,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set dvanáct korun českých)
k 31. 10. 2001	1.065.512,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set dvanáct korun českých)
k 31. 10. 2002	1.065.512,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set dvanáct korun českých)
k 31. 10. 2003	1.065.512,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set dvanáct korun českých)
k 31. 10. 2004	1.065.512,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set dvanáct korun českých)
k 31. 10. 2005	1.065.512,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set dvanáct korun českých)
k 31. 10. 2006	1.065.512,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set dvanáct korun českých)
k 31. 10. 2007	1.065.512,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set dvanáct korun českých)
k 31. 10. 2008	1.065.512,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set dvanáct korun českých)
k 31. 10. 2009	1.065.512,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set dvanáct korun českých)
k 31. 10. 2010	1.065.511,00	Kč (slovy: jedenmilionšedesát pět tisíc pět set jedenáct korun českých)

Po výše uvedeném započtení pohledávek specifikovaných v čl. II a III tohoto dodatku má kupující vůči prodávajícímu pohledávku ve výši [redacted] Kč (slovy: [redacted] korun českých), a to v bodě a) ve výši [redacted] a v bodě b) ve výši [redacted] Kč výše uvedené Smlouvy o převzetí dluhu, která bude předmětem dalšího plnění.

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 2276/94 a nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 14. 4. 1998

Za správnost: Čamková



Ing. Pavel Vinohradník  
vedoucí ÚP PF ČR Bruntál



Viktor Svoboda  
kupující

