

SMLOUVA O DÍLO

č. S916/2019/145

I.

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

zastoupený na základě pověření dle směrnice 2/2019 Podpisový řád: [REDACTED],

ředitelem Krajského ředitelství Brno

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

StavMat-obchodně stavební společnost, s.r.o.

IČO: 26284511

DIČ: CZ26284511

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 41437

sídlo: Blučina č.p. 627, 664 56 Blučina

zastoupený: [REDACTED] - jednatelem

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: [REDACTED]

č. telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED] číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

II.

P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Jezuitská – oprava zdi**, evidenční číslo zakázky **S916/2019/145**, a to dle projektové dokumentace **Obnova městské hradební zdi ve vnitrobloku**, vypracované Pam Arch s.r.o., a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Jedná se o akci spolufinancovanou z dotačního programu „Program 2019 pro poskytování dotací na zachování a obnovu kulturních památek z rozpočtu města Brna“.

3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
- zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - projednání všech povolení pro provádění stavebních prací,
 - ochranná opatření kolem opravy objektu,
 - celkový úklid objektu po provedení prací,
 - vybudování a odstranění zařízení staveniště,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) dle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění,
 - zpracování projektové dokumentace kanalizace, odsouhlasení u správců sítě,
 - technická podpora při provádění prací v zóně památkové péče,
 - očištění fasád tlakovou vodou,
 - pojištění dodavatele o finančním zajištění,
 - bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi,

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III. **D o b a p l n ě n í**

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **25.11.2019**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž

objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **1.10.2019**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

IV.

C e n a z a d í l o

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **1463825,81,- Kč** bez DPH, slovy **jednmiliončtyřistašedesátřítisícosmsetdvacetpět korun českých a osmdesátjedna haléřů** bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V. Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Fakturační adresa:
Lesy České republiky, s.p., KŘ Brno, Jezuitská 14/13, Brno – město, 602 00 Brno
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

VI. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 3 vyhotovení projektové dokumentace, z nichž 1 vyhotovení je ověřeno příslušným stavebním úřadem a kopii pravomocného stavebního povolení.

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu

provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.

4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [REDAKCE] telefon: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),

- c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.

Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.

7. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.

8. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
9. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
10. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
11. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
12. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
14. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
15. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
16. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
17. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
18. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi.
20. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převzetí prací dalším postupem zakrytých. Převzetí těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převzetí, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkryt na vlastní náklad.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

22. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny díla dle této SOD. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná
23. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
 - revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
 - originál stavebního deníku.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 36 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Je-li součástí provedení díla i dodávka výrobků, strojů či zařízení a tato je za účelem provedení díla zhotovitelem zajištěna osobou od zhotovitele odlišnou, poskytuje zhotovitel objednateli v těchto případech záruční dobu o délce trvání tak, jak je tato poskytnuta výrobcem (popř. třetí osobou, která předmětný výrobek, stroj či zařízení dodá, je-li tato delší než záruka poskytovaná výrobcem), minimálně však 24 měsíců. Tato záruční doba rovněž počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací (popř. z ceny vadného výrobku, stroje či zařízení) určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž

při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (výrobku, stroje či zařízení) tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené (výrobek, stroj či zařízení bezvadné).

5. V případě porušení čl. VII. odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 nebo čl. VII. odst. 24 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
12. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
13. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
14. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
15. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

7. Zhotovitel odpovídá za škodu (újmu) vzniklou objednateli nepřiznáním či odnětím dotace (případně její části) poskytované z dotačního programu „Program 2019 pro poskytování dotací na zachování a obnovu kulturních památek z rozpočtu města Brna“, či za uložení sankcí objednateli ze strany poskytovatele dotace z důvodů spočívajících na straně zhotovitele. A to i pro případ, že objednatel odstoupí od smlouvy dle čl.XI.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V^{BW025}, dne:^{30.9.2019}

V Brně, dne:¹¹⁻¹⁰⁻²⁰¹⁹

.....

Za zhotovitele

.....

.....

Za objednatele

.....
ředitel KR Brno, LČR,s.p.

.....

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **SE 139** **Obnova hradební zdi ve vnitrobloku**

Objekt: **1** **Architektonicko-stavební řešení**

Rozpočet: **1** **projektový**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **StavMat-obchodně stavební společnost s, r.o.**
č.p. 627 Blučina 664 56

IČO: **26284511**

DIČ: **CZ26284511**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			806 843,83
PSV			529 531,98
MON			0,00
Vedlejší náklady			63 950,00
Ostatní náklady			63 500,00
Celkem			1 463 825,81

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 463 825,81 CZK
Základní DPH	21 %		307 403,00 CZK
Zaokrouhlení			0,19 CZK

Cena celkem s DPH

1 771 229,00 CZK

v

Bohuslav

dne

20.9.2019

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			38 013,23	3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			30 252,57	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			60 787,50	4
5	Komunikace	HSV			22 649,90	2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			263 452,40	18
8	Trubní vedení	HSV			8 923,44	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			43 488,00	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			84 366,00	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			117 160,26	8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 193,71	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			170 119,24	12
765	Krytiny tvrdé	PSV			149 359,49	10
767	Konstrukce zámečnické	PSV			163 536,47	11
783	Nátěry	PSV			46 516,78	3
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			121 556,82	8
VN	Vedlejší náklady	VN			63 950,00	4
ON	Ostatní náklady	ON			63 500,00	4
Cena celkem					1 463 825,81	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	SE 139	Obnova hradební zdi ve vnitrobloku
O:	1	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	projektový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Geník	Gen. soustava / platnost
Díl: 765 Krytiny tvrdé						139 588,31		168 901,86		
1	765311870R00	Demontáž pálené krytiny z tašek bobrovek, s tvrdou maltou, do suti 15,72*2,1+0,6*4,5+2,75*2	m2	41,21200	112,80	4 648,71	21,00	5 624,94	800-765	RTS 18/ II
2	765311511RT1	Krytina pálená střech jednoduchých z bobrovek, šupinové kladení, uložení na sucho, povrchová úprava rezná, segmentový řez tašek Dodávka a montáž tašky základní, poloviční, hřebenové a okapové (segmentový řez tašek) včetně pokrývačské malty.	m2	122,00000	1 102,00	134 444,00	21,00	162 677,24	800-765	RTS 18/ II
3	765901112R00	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difuzní na krokve, Dodávka a montáž hydroizolační fólie včetně spojovacích prostředků. střecha "7" : 6	m2	6,00000	82,60	495,60	21,00	599,68	800-765	RTS 18/ II
Díl: 783 Nátěry						14 679,57		17 762,28		
4	783782205R00	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné protihnilobné, protiplišňové proti ohni a škůdcům včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. 100/80 : (0,1*2+0,08*2)*(1,9*12+1*(6+2,61+3,03))+1,2*11+1,2*7+0,8*11 80/80 : 0,08*4*(1*12+47,1+4,8+6,5+2,61+3,03+0,24*3*6) 0,08*4*(7,6*3+2,61*3+3,03*3+0,7*11*3+4,46*3+0,7*7+21,1+12,1) 125/80 : (1,25*2+0,08*2)*(6,5+2,61+3,03) 30/50 : (0,03*2+0,05*2)*488 50/50 : 0,05*4*200	m2	236,00600	62,20	14 679,57	21,00	17 762,28	800-783	RTS 18/ II
Díl: 96 Bourání konstrukcí						37 195,48		45 006,53		
5	962042321R00	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu z betonu prostého, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), boton hřebene atřechy : 2,1*7,5*0,3+0,1*(0,6*4,5+2,75*2)	m3	5,54500	2 055,00	11 394,98	21,00	13 787,93	801-3	RTS 18/ II
6	978023411R00	Vysekání, vyškrobání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového dle zjištění průzkumem : 55	m2	55,00000	91,10	5 010,50	21,00	6 062,71	801-3	RTS 18/ II
7	967031734R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou, tloušťky do 300 mm z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m2	55,00000	378,00	20 790,00	21,00	25 155,90	801-3	RTS 18/ II
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						60 787,50		73 552,88		
8	349234831PC	Doplnění plošného vyrovnání a doplnění zdiva do původního stavu	m3	75,00000	810,50	60 787,50	21,00	73 552,88		Vlastní
Díl: 96 Bourání konstrukcí						26 029,78		31 496,03		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	SE 139	Obnova hradební zdi ve vnitrobloku
O:	1	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	projektový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	979071121R00	Očištění vybouraných dlažebních kostek drobných, s původním vyplněním spár kamenivem těženým	m2	26,60000	28,30	752,78	21,00	910,86	822-1	RTS 18/ II

od spojovacího materiálu, s uloženíem očištěných kostek na skládku, s odklizením odpadových hmot na hromady a s odklizením vybouraných kostek na vzdálenost do 3 m

10	978023251R01	Výsekání a úprava spár zdiva kamenného režného	m2	322,00000	78,50	25 277,00	21,00	30 585,17		Vlastní
		svislé zdi : 200,		200,00000						
		koruna zdí : 122		122,00000						

Díl: 1 Zemní práce						34 034,51	41 181,76			
---------------------------	--	--	--	--	--	------------------	------------------	--	--	--

11	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 4	m3	21,28000	1 491,00	31 728,48	21,00	38 391,46	800-1	RTS 18/ II
		s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek								
		odvětrací výkop : 0,8*0,5*34		13,60000						
		přípojka z odvětracího výkopu do kanalizace : 0,8*0,8*12		7,68000						

12	113106221R00	Rozebrání vozovky a ploch s jakoukoliv výplní spár v ploše jednotlivě do 200 m2, z drobných kostek nebo odseků, kladených do lože z kameniva těženého, škváry nebo strusky	m2	26,60000	56,30	1 497,58	21,00	1 812,07	822-1	RTS 18/ II
		s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek								
		přípojka z odvětracího výkopu do kanalizace : 0,8*12		9,60000						
		pro výkopy odvětracího kanálu : 0,5*34		17,00000						

13	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	2,30000	351,50	808,45	21,00	978,22	800-1	RTS 18/ II
		z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách,								
		včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu								

Díl: 5 Komunikace						22 649,90	27 406,38			
--------------------------	--	--	--	--	--	------------------	------------------	--	--	--

14	591211111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z kameniva těženého tloušťky 50 mm	m2	26,60000	851,50	22 649,90	21,00	27 406,38	822-1	RTS 18/ II
		s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici								
		přípojka z odvětracího výkopu do kanalizace : 0,8*12		9,60000						
		kolem výkopu odvětracího kanálu : 0,5*34		17,00000						

Díl: 762 Konstrukce tesařské						159 736,39	193 281,03			
-------------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------	-------------------	--	--	--

15	762332110R00	Vázané konstrukce krovů montáž střešních pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	271,64000	355,00	96 432,20	21,00	116 682,96	800-762	RTS 18/ II
		100/80 : 1,9*12+1*(6+2,61+3,03)+1,2*11+1,2*7+0,8*11		64,84000						
		80/80 : 1*12+47,1+4,8+6,5+2,61+3,03+0,24*3*6		80,36000						
		7,6*3+2,61*3+3,03*3+0,7*11*3+4,46*3+0,7*7+21,1+12,1		114,30000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	SE 139	Obnova hradební zdi ve vnitrobloku
O:	1	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	projektový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		125/80 : 6,5+2,61+3,03		12,14000						
16	60596002R	hranol 100/80 : 0,1*0,08*(1,9*12+1*(6+2,61+3,03)+1,2*11+1,2*7+0,8*11)*1,15 80/80 : 0,08*0,08*(1*12+47,1+4,8+6,5+2,61+3,03+0,24*3*6)*1,15 0,08*0,08*(7,6*3+2,61*3+3,03*3+0,7*11*3+4,46*3+0,7*7+21,1+12,1)*1,15 125/80 : 1,25*0,08*(6,5+2,61+3,03)*1,15	m3	3,42533	8 420,00	28 841,28	21,00	34 897,95	SPCM	RTS 18/ II
17	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	4,65700	1 202,00	5 597,71	21,00	6 773,23	800-762	RTS 18/ II
18	762342203RT2	Bednění a laťování s dodávkou řeziva laťování střech o sklonu do 60° při vzdálenost lať přes 220 do 360 mm, vodorovně, včetně dodávky lať 30/50 mm 40+20+27+8+14+7+6	m2	122,00000	169,00	20 618,00	21,00	24 947,78	800-762	RTS 18/ II
19	762342204RT3	Bednění a laťování montáž kontralatí přibitím, s dodávkou hranolků 50x50 mm Montáž svislého laťování ve vzdálenosti 100 cm bez dodávky řeziva a spojovacích prostředků.	m2	122,00000	67,60	8 247,20	21,00	9 979,11	800-762	RTS 18/ II
Díl: 8 Trubní vedení						4 823,20		5 836,07		
20	721211550R01	Vpusť dvorní HL616, klapka, lapač, příruba - osazení	kus	1,00000	3 195,00	3 195,00	21,00	3 865,95		Vlastní
21	55300PC1	Dvorní nerezová vpusť s bočním odtokem	ks	1,00000	553,00	553,00	21,00	669,13		Vlastní
22	871251111R00	Montáž potrubí z plastických hmot z tlakových trubek z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem, vnějšího průměru 110 mm v otevřeném výkopu,	m	12,00000	89,60	1 075,20	21,00	1 300,99	827-1	RTS 18/ II
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						43 488,00		52 620,48		
23	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m včetně kotvení Včetně kotvení lešení. pro opravu zdiva a montáž zastřešení : 32*6	m2	192,00000	52,70	10 118,40	21,00	12 243,26	800-3	RTS 18/ II
24	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m včetně kotvení pro opravu zdiva a montáž zastřešení - 3 měsíce : 32*6*3	m2	576,00000	32,10	18 489,60	21,00	22 372,42	800-3	RTS 18/ II
25	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m pro opravu zdiva a montáž zastřešení : 32*6	m2	192,00000	38,00	7 296,00	21,00	8 828,16	800-3	RTS 18/ II
26	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	192,00000	10,30	1 977,60	21,00	2 392,90	800-3	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	SE 139	Obnova hradební zdi ve vnitrobloku
O:	1	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	projektový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pro opravu zdiva a montáž zastřešení : 32*6		192,00000						
27	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	576,00000	7,70	4 435,20	21,00	5 366,59	800-3	RTS 18/ II
		pro opravu zdiva a montáž zastřešení - 3 měsíce : 32*6*3		576,00000						
28	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	192,00000	6,10	1 171,20	21,00	1 417,15	800-3	RTS 18/ II
		pro opravu zdiva a montáž zastřešení : 32*6		192,00000						
Díl: 8		Trubní vedení				4 100,24		4 961,29		
29	28611143.AR	trubka plastová kanalizační PVC; hladká, s hrdlem; Sn 4 kN/m2; D = 110,0 mm; s = 3,20 mm; l = 3000,0 mm	kus	4,00000	301,00	1 204,00	21,00	1 456,84	SPCM	RTS 18/ II
30	28615376.AR	odbočka PP; 67,0 °; d1 = 125 mm; d2 = 110 mm; l = 214 mm; hladká, hrdlovaná; DN 125,0 mm; DN2 100 mm	kus	1,00000	350,00	350,00	21,00	423,50	SPCM	RTS 18/ II
31	451541111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty ze šterkodrtě 0+63 mm	m3	0,96000	994,00	954,24	21,00	1 154,63	827-1	RTS 18/ II
		v otevřeném výkopu, přípojka z odvětracího výkopu do kanalizace : 0,1*0,8*12		0,96000						
32	721170956R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 140 mm	kus	1,00000	1 592,00	1 592,00	21,00	1 926,32	800-721	RTS 18/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. přípojka z odvětracího výkopu do kanalizace : 1		1,00000						
Díl: 1		Zemní práce				3 978,72		4 814,25		
33	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním šterkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	4,32000	921,00	3 978,72	21,00	4 814,25	800-1	RTS 18/ II
		sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění, přípojka z odvětracího výkopu do kanalizace : 0,8*0,45*12		4,32000						
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				30 252,57		36 605,61		
34	273321411R00	Beton základových desek železový třídy C 25/30	m3	1,70000	2 840,00	4 828,00	21,00	5 841,88	801-1	RTS 18/ II
		bez dodávky a uložení výztuže odvětrací výkop : 0,1*0,5*34		1,70000						
35	273361821R00	Výztuž základových desek z betonářské oceli 10 505(R)	t	0,13584	32 440,00	4 406,65	21,00	5 332,05	801-1	RTS 18/ II
		včetně distančních prvků odvětrací kanál : 0,13584		0,13584						
36	279321411R00	Beton základových zdí železový třídy C 25/30	m3	1,70000	2 880,00	4 896,00	21,00	5 924,16	801-1	RTS 18/ II
		bez výztuže odvětrací kanálek : 0,1*0,5*34		1,70000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	SE 139	Obnova hradební zdi ve vnitrobloku
O:	1	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	projektový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
37	279351101R00	Bednění základových zdí jednostranné, zřízení bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené základových zdí ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, odvětrací kanálek : 0,5*34	m2	17,00000	526,00	8 942,00	21,00	10 819,82	801-1	RTS 18/ II
38	279351102R00	Bednění základových zdí jednostranné, odstranění bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené základových zdí ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu. odvětrací kanálek : 0,5*34	m2	17,00000	194,00	3 298,00	21,00	3 990,58	801-1	RTS 18/ II
39	279361921RT5	Výztuž základových zdí ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm včetně distančních prvků odvětrací kanálek : 0,5*2*1,2*35*0,00303*1,1	t	0,13999	27 730,00	3 881,92	21,00	4 697,12	801-1	RTS 18/ II
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						113 413,80		137 230,70		
40	430832051R00	Krytina z podlahových ocelových roštů, přichytkami 34*0,5	m2	17,00000	4 928,00	83 776,00	21,00	101 368,96		RTS 18/ II
41	553471PC	Rošt podlahový s malými oky odvětrací kanálek : 34*1,15	m2	39,10000	758,00	29 637,80	21,00	35 861,74		Vlastní
Díl: 783 Nátěry						31 837,21		38 523,02		
42	783682121R00	Nátěry dřevěných podlah a parket olejové, lazura 1x	m2	236,00600	134,90	31 837,21	21,00	38 523,02	800-783	RTS 18/ II
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						50 122,67		60 648,43		
43	767001	Ocelová podpěrná konstrukce roštové podlahy	ks	1,00000	47 310,00	47 310,00	21,00	57 245,10		Vlastní
44	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1 607,23800	1,75	2 812,67	21,00	3 403,33	800-767	RTS 18/ II
Díl: 762 Konstrukce tesařské						10 382,85		12 563,25		
45	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 597,36140	6,50	10 382,85	21,00	12 563,25	800-762	RTS 18/ II
Díl: 765 Krytiny tvrdé						9 771,18		11 823,13		
46	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1 395,88310	7,00	9 771,18	21,00	11 823,13	800-765	RTS 18/ II
Díl: 96 Bourání konstrukcí						53 935,00		65 261,35		
47	216904391R00	Očištění ploch tlak. vodou nebo stlač. vzduchem , , příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	322,00000	167,50	53 935,00	21,00	65 261,35	800-2	RTS 18/ II
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						197 212,50		238 627,13		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	SE 139	Obnova hradební zdi ve vnitrobloku
O:	1	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	projektový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
48	627452101R00	Spárování maltou cementovou zapuštěné rovné zdi z kamene, cementovou maltou	m2	322,00000	525,00	169 050,00	21,00	204 550,50	801-1	RTS 18/ II

maltová směs s vysokým obsahem pórů s podílem :
pórového plniva vnitřně nehydrofobizovaná na bázi :
hydraulického pojiva :
m2 : 322

322,00000

49	627452141R00	Spárování maltou cementovou zapuštěné rovné kleneb z cihel, cementovou maltou	m2	75,00000	375,50	28 162,50	21,00	34 076,63	801-1	RTS 18/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	-------	-----------	-------	------------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	16 193,71	19 594,39
----------------	--------------------------------	------------------	------------------

50	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	48,92359	331,00	16 193,71	21,00	19 594,39	801-4	RTS 18/ II
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	-----------	-------	------------

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	121 556,82	147 083,75
-----------------	--	-------------------	-------------------

51	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	55,78048	485,00	27 053,53	21,00	32 734,77	801-3	RTS 18/ II
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------	-------	-----------	-------	------------

52	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	55,78048	177,00	9 873,14	21,00	11 946,50	801-3	RTS 18/ II
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	-----------	-------	------------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

53	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	780,92666	15,00	11 713,90	21,00	14 173,82	801-3	RTS 18/ II
----	--------------	--	---	-----------	-------	-----------	-------	-----------	-------	------------

54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	55,78048	227,50	12 690,06	21,00	15 354,97	801-3	RTS 18/ II
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------	-------	-----------	-------	------------

55	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	223,12190	25,40	5 667,30	21,00	6 857,43	801-3	RTS 18/ II
----	--------------	---	---	-----------	-------	----------	-------	----------	-------	------------

56	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	55,78048	9,60	535,49	21,00	647,94	800-6	RTS 18/ II
----	--------------	--------------------------------------	---	----------	------	--------	-------	--------	-------	------------

s hrubým urovnáním,

57	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky sutí	t	55,78048	118,50	6 609,99	21,00	7 998,09	822-1	RTS 18/ II
----	--------------	---------------------------------------	---	----------	--------	----------	-------	----------	-------	------------

pro vodorovnou dopravu

58	979999999R00	Poplatek za skládku sutí s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	55,78048	850,00	47 413,41	21,00	57 370,23	801-3	RTS 18/ II
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	-----------	-------	------------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	47 700,00	57 717,00
----------------	------------------------------	------------------	------------------

59	622472122PC1	Omítka stěn vnější minerální slož. II.	m2	75,00000	636,00	47 700,00	21,00	57 717,00		Vlastní
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	-----------	--	---------

omítka opravených cihelných částí stěny :

speciální maltou tl.25 mm nahrubo zatočenou :

m2 : 75

75,00000

Díl: VN	Vedlejší náklady	63 950,00	77 379,50
----------------	-------------------------	------------------	------------------

60	Pol.11	Ochranná opatření kolem opravy objektu během výstavby	soubor	1,00000	15 800,00	15 800,00	21,00	19 118,00		Vlastní
----	--------	---	--------	---------	-----------	-----------	-------	-----------	--	---------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	SE 139	Obnova hradební zdi ve vnitrobloku
O:	1	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	projektový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Náklady na zřízení ochrany uvnitř objektu : jedná se o zakrytí OSB deskami, plachtami atd. : po ukončení stavebních prací demontáž a odvoz : soub. : 1		1,00000						
61	Pol.12	Celkový úklid objektu po provedení stavebních prací	soubor	1,00000	4 650,00	4 650,00	21,00	5 626,50		Vlastní
62	Pol.13	Vybudování zařízení staveniště	soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00	21,00	42 350,00		Vlastní
63	Pol.14	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00		Vlastní
64	Pol.15	Projednání všech povolení pro provádění staveb.prací	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	21,00	4 235,00		Vlastní

projednání na odboru dopravy povolení vjezdu :
do pěší zóny, zábor veřejného prostranství pro :
zřízení zařízení staveniště a potřebného pracovního :
lešení včetně ochranného oplocení kolem zastavěné :
plochy veřejného prostranství :
projednání přerušení provozu v čase bourání, zdění a omítání :

1,00000

Díl: ON		Ostatní náklady				57 500,00		69 575,00		
----------------	--	------------------------	--	--	--	------------------	--	------------------	--	--

65	Pol.1	Zpracování podkladů skutečného provedení stavby	kpl.	1,00000	38 500,00	38 500,00	21,00	46 585,00		Vlastní
----	-------	---	------	---------	-----------	-----------	-------	-----------	--	---------

zpracování autorizovaným projektantem :
kpl. : 1

1,00000

66	Pol.2	Zpracování projektové dokumentace rozvodů kanalizace-odsouhlasení u spávce sítě	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00		Vlastní
67	Pol.3	Technická podpora při provádění rekonstrukčních prací v zóně pam.péče	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	21,00	4 840,00		Vlastní

převzetí jednotlivých stavebních a architektonických prvků :
za přítomnosti statika :
posuzování a schvalování předložených vzorků :
posouzení barevnosti v souladu k rekonstrukci v památkové zóně :
za spoluúčasti zástupce NPÚ OPP :

1,00000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				84 366,00		102 082,86		
----------------	--	---	--	--	--	------------------	--	-------------------	--	--

68	953981103PC	Chemické kotvy do kamenné zdi, hl. 110 mm, M 12, ampule	kus	84,00000	114,00	9 576,00	21,00	11 586,96		Vlastní
69	3117PC1	Ocelové svorníky pro kotvení zastřešení	kpl.	84,00000	820,00	68 880,00	21,00	83 344,80		Vlastní

závitová tyč M 12 pozinkovaná včetně spoj.materiálu-matice,podložky :
kpl. : 84

84,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	SE 139	Obnova hradební zdi ve vnitrobloku
O:	1	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	projektový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
70	952901411R00	Vyčištění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů jakékoliv výšky podlaží	m2	150,00000	39,40	5 910,00	21,00	7 151,10	801-1	RTS 18/ II
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						18 539,90		22 433,28		
71	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	397,00000	46,70	18 539,90	21,00	22 433,28	801-1	RTS 18/ II
Díl: ON Ostatní náklady						6 000,00		7 260,00		
72	Pol.4	Pojištění dodavatele o finančním zajištění prací během výstavby pojištění dodavatele pro zajištění dokončení : všech prací dle smlouvy : soub. : 1	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní
73	Pol.5	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní
Celkem						1 463 825,81				