

D O D A T E K č. 2
ke smlouvě č. 030030107604

o nájmu, uzavřené dne 29.9.2003 mezi ČEZ, a.s. se sídlem Duhová 281444, Praha 4, IČ 45274649, DIČ 004-45274649 (jako pronajímatelem), tj. právním předchůdcem Města Třebíče, se sídlem Karlovo nám. 55, Třebíč, IČ 00290629 (současný pronajímatel) a Tělovýchovnou jednotou Jaderná elektrárna Dukovany, se sídlem Manž. Curieových 1112, Třebíč, IČ 44065558, DIČ 330-44065558 (jako nájemcem)

I.

Smluvní strany se na základě rozhodnutí rady města Třebíče ze dne 30.12.2004 dohodly ve vztahu k čl. IV. bodu 3 shora uvedené smlouvy o nájmu na změně výše ročního nájemného - původní výše nájemného 176.000,- Kč bez DPH se nahrazuje částkou **88.000,- Kč bez DPH, přičemž z této částky nájemného činí nájemné za nemovité věci 86.000,- Kč bez DPH a za věci movité činí nájemné 2.000,- Kč bez DPH.** .

II.

Dále se smluvní strany dohodly na změně čl. IV. bodu 4 výše citované nájemní smlouvy a to takto: Celý text čl. IV. bodu 4 se vypouští a nahrazuje se následujícím textem:

„4.

- a) Nájemce má ke dni podpisu výše uvedené smlouvy na své jméno přihlášený elektroměry, vodoměry, plynoměry, telefon a uzavřeny smlouvy s dodavateli na dodávky vody, plynu, tepla a el. energie za účelem provozu sportovního areálu. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel poskytne nájemci na úhradu provozních nákladů, především plynu, vody, el. energie, tepla, v průběhu nájemního vztahu dotaci ve výši dle rozhodnutí zastupitelstva města Třebíče. Nájemce je povinen vést o těchto nákladech průkaznou průběžnou evidenci, kterou je povinen na žádost pronajímatele kdykoliv pronajímateli předložit. Provozní náklady nad rámec schváleného příspěvku hradí nájemce ze svých prostředků.
- b) Finanční příspěvek bude pronajímatel platit nájemci převod. příkazem na účet č. 132512307/0300 u ČSOB Třebíč v měsíčních splátkách ve výši 1/12 finanč. příspěvku vždy do 5. dne každého měsíce, jehož se platba týká. Nájemce se zavazuje, že nejpozději do 31.1. každého roku předloží pronajímateli celkové vyúčtování poskytnutého příspěvku na úhradu provozních nákladů v předchozím roce.
- c) Nájemce se zavazuje minimalizovat spotřebu médií vzhledem ke své činnosti.

III.

Smluvní strany se dohodly že v čl. III. odst. 5 se vypouští text „umístění reklamy bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele“, v čl. IV. se vypouští odstavec 6 a v čl. VII. se vypouští odstavec 4. Odstavec 5 v čl. VII. se mění na odst. 4.

IV.

1. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a dva nájemce. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné smlouvy.

V Třebíči dne 14. 1. 2005

Pronajímatel
Město Třebíč


Miloš Mašek, starosta



TJ JE DUKOVANY
Manž. Curieových 1112
674 01 Třebíč
tel./fax: 568 827 247-8
DIČ: 330-44065558
e-mail: tjedu@volny.cz

Nájemce
Tělovýchovná jednota
Jaderná elektrárna Dukovany

.....
Petr Šebek, předseda 