

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89.2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

- 1.1 (Firma či jméno a příjmení): Obec Ružová  
sídlo: Ružová 30  
IČO: 556017  
Telefon: +420 412 553 102  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Děčín, číslo účtu: 921403349/0800  
(dále jen „Objednatel“)

a

- 1.2 (Firma či jméno a příjmení): GEDO servis s.r.o.  
sídlo: Na Březince 930/6, Praha 5  
IČO: 24732087  
DIČ: CZ24732087  
(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“ či jako „Strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ či jako „Strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### **smlouvu o dílo**

(dále jen „Smlouva“)

## 2. Definice pojmů

2.1 Pojmy a termíny užívané v této Smlouvě mají následující význam a obsah

- Vícepráce – práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle Smlouvy, ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané Ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich provedení;
- Méněpráce – práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané Ceně a Strany se na podmínkách jejich vyjmutí z provádění prací dohodly;
- Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech Díla či jeho části oproti podmínkám stanoveným touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, které

jsou v rozporu s řádným provedením Díla;

- d) Drobné vady – nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému touto Smlouvou definovaného předmětu plnění, které nebrání řádnému užívání Díla;
- e) Cena Díla – konečná paušální cena za realizaci Díla specifikovaná v článku 7 Smlouvy, která byla jako pevná cena dohodnuta mezi Zhotovitelem a Objednatelem;
- f) Občanský zákoník – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

### **3. Předmět smlouvy a předmět Díla**

- 3.1 Předmětem Smlouvy je **Zateplení bytového domu Růžová, č.p.60** (dále jen „Dílo“). Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou v dále této Smlouvě.
- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu Díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení Díla v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

### **4. Povinnosti zhotovitele při provádění Díla**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje převzít od Objednatele Místo plnění, kde bude probíhat realizace Díla v souladu s touto Smlouvou. Dále se zavazuje provést a řádně a včas dokončit Dílo a předat jej Objednateli v souladu s touto Smlouvou.
- 4.3 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou je Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se Dílo realizuje. Všichni zaměstnanci, zástupci nebo subdodavatelé podléhají řízení Zhotovitele a nejsou považováni za zaměstnance Objednatele a nic, co je obsaženo v této Smlouvě nebo jakékoli dohodě sjednané Zhotovitelem se zaměstnanci, zástupci či subdodavateli, nesmí být vykládáno jako přímý smluvní vztah mezi těmito zaměstnanci, zástupci nebo subdodavateli na straně jedné a Objednatelem na straně druhé.
- 4.4 Zhotovitel musí při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce, užívací práva a služby, které jsou předmětem této Smlouvy, je Zhotovitel povinen dodat nebo provést v rozsahu a jakosti dle této Smlouvy.
- 4.5 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto Smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu předaných mu Objednatelem a informací, které mohl získat inspekcí Místa plnění a jiných jemu dostupných dat a míst vztahujících se k Dílu a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se všemi údaji, informacemi, skutečnostmi a podklady ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny za řádnou a včasnou realizaci Díla.
- 4.6 Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané Objednatelem nebudou dostatečné nebo

kompletní a úplné pro provádění této Smlouvy, je výlučnou odpovědností Zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat.

- 4.7 Nehledě na odchylná ustanovení této Smlouvy, v souladu s ust. § 2594 Občanského zákoníku, není Zhotovitel odpovědný za následky vyplývající z nevhodného příkazu nebo věci, které mu byly předány Objednatelem nebo subjektem oprávněným jednat jménem Objednatele za předpokladu, že
- a) upozornil písemně Objednatele prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu na nevhodnost takového příkazu nebo věci a Objednatel nadále trval na jejich provedení či užití, nebo
  - b) Zhotovitel s vynaložením odborné péče nesprávnost a neúplnost zjistit nemohl. Zhotovitel není v tomto případě odpovědný za případné škody na Díle, dosažení požadované kvality Díla a termínů plnění Díla v době realizace Smlouvy.
- 4.8 Pokud Zhotovitel použije zařízení, nebo věci, která mu na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, bude tak činit v souladu s obecně závaznými právními předpisy a na vlastní riziko a nese odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou Objednateli nebo třetím osobám.
- 4.9 Zhotovitel je povinen obstarat provedení Díla pouze pracovníky, kteří pro daný předmět činnosti mají všechna právními předpisy požadovaná oprávnění, včetně povolení k pobytu pro cizince.
- 4.10 Zhotovitel musí při provádění Díla použít materiály a způsob práce, které jsou technicky bezchybné a v souladu s nejlepší inženýrskou praxí a dodržovat stanovené standardy kvality. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Dílo bylo prováděno vyškoleným, spolehlivým a plně profesionálními kvalifikovanými pracovníky, kteří zajistí provedení Díla bezchybně.
- 4.11 Zhotovitel je povinen předložit včas Objednateli veškeré vzorky materiálů a vybavení určené k provedení Díla za účelem jejich schválení Objednatelem. Pokud se Objednatel nevyjádří do 7 dnů, má se za to, že s jejich použitím souhlasí.
- 4.12 Zhotovitel je plně zodpovědný za ubytování, stravu a dopravu všech zaměstnanců a dopravu materiálu.
- 4.13 Bez ohledu na ustanovení článku 4 této Smlouvy je Zhotovitel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených v této Smlouvě.

## **5. Povinnosti Objednatele**

- 5.1 V termínu dle Harmonogramu výstavby je Objednatel povinen předat Zhotoviteli Místo plnění a umožnit Zhotoviteli přístup k datu zahájení provádění Díla.
- 5.2 Bez ohledu na ustanovení tohoto článku je Objednatel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě.

## **6. Místo plnění**

- 6.1 Dílo bude prováděno a dokončeno na adrese **Ružová, č.p.60** (dále jen „**Místo plnění**“). Před podpisem této Smlouvy Zhotovitel prověřil a seznámil se s Místem plnění a prohlašuje, že Místo plnění je vhodné pro provádění Díla a plně umožňuje provedení a dokončení Díla.

## **7. Termín plnění**

Provádění Díla začne na písemnou výzvu Objednavatele doručenou Zhotoviteli a předmět Díla bude dokončen a předán nejpozději dne 31.10.2019, s tím, že takové převzetí bude Objednavatelem písemně potvrzeno ( dále jen „**Termín plnění**“).

## **8. Cena Díla**

- 8.1 Konečná celková cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení a předání Díla bez jakýchkoliv vad Zhotovitelem Objednateli činí podle dohody Stran této Smlouvy částku **999 280,00 Kč** ( slovy: devět set devadesát devět tisíc dvě set osmdesát korun českých) bez DPH ( dále jen „**Cena Díla**“), *Cena Díla bude navýšena o daň z přidané hodnoty (DPH), která bude účtována ve výši dle platných právních předpisů ( uplatní se pouze u plátců DPH).*
- 8.2 Cena Díla je cenou pevnou a konečnou, kterou lze měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.
- 8.3 Smluvní strany jsou si vědomy, že Cena Díla se vztahuje ne veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné provedení Díla v určeném čase, včetně všech nákladů, poplatků, daní, záruk, pojištění, závazků, rizik a odstranění vad.
- 8.4 Cena díla bude uhrazena Objednavatelem Zhotoviteli na základě Zhotovitelem vystavené faktury, se splatností 30 dní, která bude doručena na adresu sídla Objednavatele. Zhotovitel je oprávněn takovou fakturu vystavit až po řádném protokolárním předání Díla dle této Smlouvy.
- 8.5 Vyskytnou-li se na Díle vícepráce, s jejichž provedením Objednavatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí kromě obecných náležitostí dle zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb.,o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

## **9.Odpovědnost za škodu**

- 9.1 Do dne předání zcela bezvadného a dokončeného Díla ( včetně odstranění veškerých případných vad uvedených v předávacím protokolu Zhotovitelem ), ponese Zhotovitel veškerá rizika a bude odpovídat za jakékoliv škody na Díle ( včetně zejména za krádež jakékoliv části Díla nebo materiálu, vybavení či strojů a zařízení umístěných na Místě plnění).
- 9.2 Zhotovitel je odpovědný za škodu způsobenou na skladovém materiálu a vybavení. Zhotovitele povinen zajistit takové podmínky při skladování, aby dostal své povinnosti předcházení škodám.
- 9.3 Za veškeré škody způsobené při užívání veřejných sítí a komunikací a veřejného majetku nese plnou odpovědnost Zhotovitel.
- 9.4 Odpovědnost za škodu se řídí obecnými ustanoveními Občanského.

## **10. Sankční ujednání**

- 10.1 V případě porušení závazku Zhotovitele s předáním zcela bezvadného a dokončeného Díla v

Termínu plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevyklučuje nárok Objednatele na náhradu škody z takového prodlení.

10.2V případě porušení závazku Objednatele zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla dle této Smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevyklučuje nárok Zhotovitele na náhradu škody z takového prodlení

10.3Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 10 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení, a to na účet uvedený v takové výzvě.

## **11. Odstoupení od Smlouvy**

11.1Objednatel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud

(a) Zhotovitel po písemném upozornění Objednatele v přiměřeně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla, anebo Dílo nezačne provádět řádným způsobem; anebo

(b) Zhotovitel je v prodlení s termínem plnění Díla po dobu delší než (doplnit) dnů.

11.2Odstoupení od Smlouvy Objednatelem nevyklučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Zhotovitele dle podmínek této Smlouvy.

11.3Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy také v případě, že druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace nebo se Zhotovitel ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## **12. Předání a převzetí Díla**

12.1Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným a bezvadným provedením a předáním Objednateli v Místě plnění.

12.2V den převzetí Díla budou Objednateli Zhotovitelem předány veškeré doklady potřebné k řádnému užívání Díla, jakož i veškeré zbývající či náhradní materiály a vybavení k zabudování do předmětu Díla v souladu s touto Smlouvou a platnými právními předpisy.

12.3Písemným protokolárním převzetím Díla přechází nebezpečí škody na Díle ze Zhotovitele na Objednatele. Tímto ustanovením nejsou nijak dotčeny nároky Objednatele vyplývající z vadného plnění a z práv za záruku za jakost.

12.4Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené Dílo, nicméně jestliže tak učiní, Zhotovitel bude mít povinnost uvést předmět Díla bez zbytečného odkladu do bezvadného stavu, anebo Dílo dokončit. V případě drobných vad, které samy o sobě či ve spojitosti nebrání jeho provozu a řádnému užívání, Objednatel Dílo převezme, Zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit ve sjednané lhůtě se Zhotovitelem, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

## **13. Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

13.1Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady Díla, které má v době jeho předání, a za vady vzniklé

po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. V souladu s tím se Zhotovitel zaručuje, že materiály, výrobky a přístroje do Díla zabudované jsou v plném souladu s právními předpisy platnými v ČR, zejména s hygienickými a požárními normami, stavebními normami a předpisy o bezpečnosti práce a životním prostředí.

- 13.2 Zhotovitel je povinen v každé fázi této Smlouvy opravit veškeré vady Díla na své vlastní náklady.
- 13.3 V případě, že se na předmětu Díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu Díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady Zhotovitelem. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li Objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 13.4 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za množství, jakost a provedení prací provedených Zhotovitelem při provádění Díla po dobu 36 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného Díla Objednatel podle článku 13.1 této Smlouvy.
- 13.5 Pro uplatnění vad předmětu Díla podle tohoto článku platí ustanovení § 2161 a násl. Občanského zákoníku.

#### **14. Změny předmětu díla**

- 14.1 Jakékoliv změny v předmětu Díla oproti této Smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.
- 14.2 Odsouhlasené změny v předmětu Díla představují změnu Smlouvy, jež může být učiněna pouze dodatky chronologicky číslovanými a datovanými a výslovně se odvolávajícími na tuto Smlouvu.

##### **Postup v případě změny v množství nebo kvalitě**

- 14.3 Změny v množství nebo kvalitě mohou být důvodem ke změně termínu dokončení Díla, pouze po schválení Objednatel. Taková změna Termínu dokončení Díla bude upravena přiměřeně rozsahu změny v množství nebo kvalitě, a to formou dodatku Smlouvy.
- 14.4 Návrh dodatku Smlouvy předkládá Zhotovitel k odsouhlasení Objednateli včetně všech změnových listů, které jsou v dodatku Smlouvy zahrnuty.

#### **15. Duševní vlastnictví**

- 15.1 Pokud Zhotovitel při zhotovování díla použije bez projednání s Objednatel výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, Zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.
- 15.2 Veškeré písemné informace, výkresy a elektronické záznamy, které Zhotovitel obdržel od Objednatele, a veškeré kopie se považují za výlučné vlastnictví Objednatele a budou Zhotovitelem vráceny při předání Díla.

#### **16. Další ujednání, vyšší moc**

- 16.1 V případě, že by Zhotovitel od Objednatele převzal nějakou věc za účelem jejího zapracování při provádění Díla, odpovídá za ni jako skladovatel a to od doby převzetí.
- 16.2 Pokud je kterákoliv Strana této Smlouvy zbavena možností plnit nebo je v prodlení s plněním jakýchkoliv svých povinností podle této Smlouvy (včetně zejména povinností zahájit,

pokračovat a dokončit provádění Díla) v důsledku události vyšší moci, pak takovou skutečnost písemně oznámí druhé Straně ihned, jakmile je to možné, s podrobným popisem podstaty a veškerých příslušných záležitostí souvisejících s takovou událostí vyšší moci (společně s takovými důkazy o takové události vyšší moci, které může odůvodněně podat) a s uvedením období, po které lze odůvodněně očekávat trvání takového zbavení možnosti plnit nebo prodlení. Postižená Strana vyvine maximální úsilí k odstranění či překonání takové události vyšší moci co nejdříve je to možné. Bez omezení článku 17.3 této Smlouvy, pokud Strana v plném rozsahu a nepřetržitě dodržovala své povinnosti vyplývající z tohoto článku Smlouvy, pak bude vyvázána z plnění svých příslušných nesplněných povinností podle této Smlouvy ode dne takového oznámení do doby, kdy taková událost vyšší moci přestane existovat.

16.3 Za vyšší moc se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa, a zahrnuje zejména:

- a) válku, válečný stav nebo válečnické operace (ať je vyhlášen válečný stav či nikoli), invazi, zásah cizího nepřítele a občanskou válku;
- b) povstání, revoluci, rebelii, vzpouru, uchvácení občanské nebo vojenské vlády, spiknutí, nepokoje, občanskou neposlušnost a teroristické činy;
- c) stávkou, sabotáž, blokádu, embargo, dovozová omezení České republiky;
- d) přírodní katastrofu nebo fyzickou pohromu.

16.4 Pro vyloučení pochybností, událost vyšší moci nezahrnuje neplnění dodavatelů nebo subdodavatelů Zhotovitele a dále nezahrnuje nepříznivé klimatické podmínky (jiné než ty, které jsou mimořádně nepříznivými a které se za případ vyšší moci považují).

## **17. Právní vztahy**

17.1 Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení Občanského zákoníku.

## **18. Závěrečná ustanovení**

18.1 Platnost a účinnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

18.2 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.

18.3 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají Smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy ukáže být zdanlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této Smlouvy dle ust. § 576 Občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr Stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.

- 18.4 Práva Objednatele a Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy se promlčí ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno příslušnou Smluvní stranou poprvé.
- 18.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení této Smlouvy.
- 18.6 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany.
- 18.7 Veškeré přílohy připojené k této Smlouvě tvoří její nedílnou součást. V případě rozporu znění této Smlouvy se zněním příloh k této Smlouvě mají ustanovení této Smlouvy přednost.
- 18.8 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti s touto Smlouvou. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy vyplývají ze vzájemné dohody Smluvních stran, kdy každá měla možnost jednotlivá ustanovení této Smlouvy změnit.
- 18.9 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 11. 6. 2019

Za Objednatele:

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Helena KRTEKOVÁ  
Funkce: starostka

OBEC RŮŽOVÁ  
407 04 ARNOLTICE  
IČO: 250 90 001

Za Zhotovitele: 28. 9. 2019

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: HEVIDEL  
Funkce: ZEDNATEL

**GEDO servis s.r.o.**  
Na Březince 930/6, Smíchov, 150 00 Praha 5  
mobil: +420 602 489 054  
e-mail: gd-servis@seznam.cz  
IČO: 247 32 087 DIČ: CZ24732087

Příloha: nabídkový rozpočet



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 080

Stavba: Zateplení bytového domu Růžová, č.p.60

KSO:

Místo: st.p.č.203, k.ú.Růžová

CC-CZ:

Datum: 9. 4. 2019

Zadavatel:

Obec Růžová, Růžová č.p. 30

IČ: 556017  
DIČ:

Zhotovitel:

GEDO servis s.r.o.

IČ: 24732087  
DIČ: CZ24732087

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**999 280,00**

DPH základní 21,00%  
Sazba daně

Základ daně  
**999 280,00**  
15,00%  
snížená

Výše daně  
**209 848,80**  
0,00

**Cena s DPH**

**V CZK**

**1 209 128,80**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 080

Stavba: Zateplení bytového domu Růžová, č.p.60

Místo: st.p.č.:203, k.ú.Růžová

Datum: 9. 4. 2019

Zadavatel: Obec Růžová, Růžová č.p. 30

Projektant:

Zhotovitel: GEDO servis s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

**999 280,00**      **1 209 128,80**

080      Zateplení bytového domu Růžová, č.p.60

999 280,00      1 209 128,80

**STA**

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu Růžová, č.p.60

KSO:

st.p.č.203, k.ú.Růžová

CC-CZ:  
Datum:

9. 4. 2019

Zadavatel:

Obec Růžová, Růžová č.p. 30

IČ: 556017  
DIČ:

Zhotovitel:

GEDO servis s.r.o.

IČ: 24732087  
DIČ: CZ24732087

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**999 280,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	999 280,00	21,00%	209 848,80
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK 1 209 128,80**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu Růžová, č.p.60

Místo:

st.p.č.203, k.ú:Růžová

Zadavatel:

Obec Růžová, Růžová č.p. 30

Zhotovitel:

GEDO servis s.r.o.

Datum:

9. 4. 2019

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 207,11
62 - Úprava povrchů vnějších	611 725,39
94 - Lešení	70 091,91
95 - Různé konstrukce a práce	6 620,24
96 - Bourání konstrukcí	25 728,77
997 - Přesun sutě	13 806,73
998 - Přesun hmot	20 666,40
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>241 433,45</b>
764 - Konstrukce klempířské	56 440,91
783 - Dokončovací práce - nátery	184 992,54

# SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu Růžová, č.p.60

Místo:

st.p.č.203, k.ú. Růžová

Datum:

9. 4. 2019

Zadavatel:

Obec Růžová, Růžová č.p. 30

Projektant:

Zpracovatel:

Zhotovitel:

GEDO servis s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**999 280,00**

### D HSJ Práce a dodávky HSJ

**757 846,55**

#### D 3 Svislé a kompletní konstrukce

**9 207,11**

1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	34,170	269,45	9 207,11	CS ÚRS 2019 01
	WV		"po odsekání hlavní římsy" 47,70*0,30		14,310			
	WV		"po odsekání podkerních říms a šambrán" 66,2*0,30		19,860			
	WV		Součet		34,170			

#### D 62 Úprava povrchů vnějších

**611 725,39**

2	K	6222131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	406,588	44,10	17 930,53	CS ÚRS 2019 01
	WV		335,564+177,56*0,40		406,588			
3	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	335,564	590,16	198 036,45	CS ÚRS 2019 01

*Poznámka k souboru cen:*

- V cenách jsou započteny náklady na:
  - Upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami,
  - přeslétkování izolačních desek,
  - vložení sklolátkové vyztužné tkaniny,
  - uzavření otvorů po kotvách lešení.
- V cenách nejsou započteny náklady na:
  - dodávku desek tepelné izolace, (tj. se oceňuje specifikací, ztrátě lze stanovit ve výši 2%,
  - provedení konečné povrchové úpravy:
  - vrchní lenkourskou omítkou, (tj. se oceňuje příslušnými cenami této části katalogu
  - náštěm; (tj. se oceňuje příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783
  - keramickým obkladem; (tj. se oceňuje příslušnými cenami souboru cen části A07 katalogu 800-783
  - osazení listů; (tj. se oceňuje příslušnými cenami této části katalogu.
- V cenách 621 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy.
- V cenách 622 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu a 6 ks/m2 pro stěny.
- Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádaná deska tvořená izolačním jádrem z grafitového polyetylenu a krycí deskou z minerální vlny.

PSC

WV			2*(15,60*7,10+3,00*1,60+3,00*1,50)		240,120			
WV			2*(8,05*7,10+2,00*2,00+4,00*1,60+1,60*1,60)		140,230			
WV			-33*0,80*1,25		-33,000			
WV			-6*0,70*1,00		-4,200			
WV			-2*0,70*0,90		-1,260			
WV			-1*1,03*2,10 "D		-2,163			
WV			-1*1,03*2,10 "D		-2,163			
WV			-1*1,00*2,00 "D		-2,000			
WV			Součet		335,564			

4	M	63151529	deska tepelné izolace minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036-0,037$ tl 120mm	m2	342,275	516,70	176 853,49	CS ÚRS 2019 01
	WV		335,564+1,02 *Přepočtené koeficientem množství		342,275			
5	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špaleť přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	177,560	213,95	37 988,96	CS ÚRS 2019 01

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:  
 1. V cenách jsou započteny náklady na:  
 a) upevnění desek celoplošným lepením,  
 b) přestěrkování izolačních desek,  
 c) vložení sklovláknité vyzluzné tkaniny,  
 d) osazení a dodávku rohovníků.  
 2. V cenách nejsou započteny náklady na:  
 a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se oceňují ve specifikaci; ztrátové znečistění ve výši 10%,  
 b) provedení konečné povrchové úpravy;  
 - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu  
 - nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry  
 3. Pro ocenění montáže kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží houbky přes 400 mm se použijí ceny souboru cen 62\_2\_1... Montáž kontaktního zateplení.

VV		6*(0,80+1,25)*2	24,600				
VV		2*(0,70+1,00)*2	6,800				
VV		1*(0,70+0,90)*2	3,200				
VV		Mezisosučet severní strana	34,600				
VV		6*(0,80+1,25)*2	24,600				
VV		2*(0,70+1,00)*2	6,800				
VV		1*(0,70+0,90)*2	3,200				
VV		Mezisosučet jižní strana	34,600				
VV		15*(0,80+1,25)*2	61,500				
VV		1*(1,03+2,10)*2	5,230				
VV		Mezisosučet východní strana	66,730				
VV		6*(0,80+1,25)*2	24,600				
VV		2*(0,70+1,00)*2	6,800				
VV		1*(1,03+2,10)*2	5,230				
VV		1*(1,00+2*2,00)*2	5,000				
VV		Mezisosučet západní strana	41,630				
VV		Součet	177,560				

6	M	63151518	deska tepelné izolací minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036-0,037$ tl 40mm	m2	90,556	200,83	18 186,36	CS ÚRS 2019 01
---	---	----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

VV		177,56*0,51	Přepočtené koeficientem množství		90,556			
7	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kolev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	177,560	25,03	4 444,33	CS ÚRS 2019 01

Poznámka k souboru cen:  
 1. V cenách jsou započteny náklady na:  
 a) upevnění desek lepením a falťovými hmoždinkami,  
 b) přestěrkování izolačních desek,  
 c) vložení sklovláknité vyzluzné tkaniny,  
 d) uzavření otvorů po kotvách lešení.  
 2. V cenách nejsou započteny náklady na:  
 a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se oceňují ve specifikaci; ztrátové znečistění ve výši 2%,  
 b) provedení konečné povrchové úpravy;  
 - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu  
 - nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 Obklady keramické,  
 - keramickým obkladem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické,  
 c) osazení listů; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu.  
 3. V cenách 621 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy,  
 4. V cenách 622 25-1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu a 6 ks/m2 pro stěny.  
 5. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádání deska tvořena izolačním jádrem z grafického polyetylénu a krycí deskou z minerální vlny.

8	K	622252001	Montáž listů kontaktního zateplení základních soklových připevněných hmoždinkami	m	47,700	103,95	4 958,42	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:  
 1. V cenách jsou započteny náklady na osazení listů.  
 2. V cenách nejsou započteny náklady dodávku listů; tyto se oceňují ve specifikaci; ztrátové znečistění ve výši 5%.  
 3. Početku -2002 nelze použít v případě montáže listů kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží, kde jsou náklady na osazení rohovníků již započteny.

VV		(15,80+8,05)*2			47,700			
9	M	59051649	listů soklová Al s okapničkou základací U 12cm 0,95/200cm	m	50,085	128,17	6 419,39	CS ÚRS 2019 01

VV 47,7\*1,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmele	m	325,920	60,05	19 571,50	CS ÚRS 2019 01
<i>Fornáček k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na osazení lišt. 2. V cenách nejsou započteny náklady dodávky lišt. Vše se ocení ve specifikaci. Zhrané lze stanovit ve výši 5%. 3. Položku -2002 nelze použít v případě montáže lišt kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží, kde jsou náklady na osazení rohovníku již započteny.								
PSC								
11	M	59051476	profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	152,838	31,99	4 889,29	CS ÚRS 2019 01
vv			6*(0,80+2*1,25)		19,800			
vv			2*(0,70+2*1,00)		5,400			
vv			1*(0,70+2*0,90)		2,500			
vv			Mezisosučet severní strana		27,700			
vv			6*(0,80+2*1,25)		19,800			
vv			2*(0,70+2*1,00)		5,400			
vv			1*(0,70+2*0,90)		2,500			
vv			Mezisosučet jižní strana		27,700			
vv			15*(0,80+2*1,25)		49,500			
vv			1*(1,03+2*2,10)"D		5,230			
vv			Mezisosučet východní strana		54,730			
vv			6*(0,80+2*1,25)		19,800			
vv			2*(0,70+2*1,00)		5,400			
vv			1*(1,03+2*2,10)"D		5,230			
vv			1*(1,00+2*2,00)"D		5,000			
vv			Mezisosučet západní strana		35,430			
vv			Součet		145,580			
vv			145,581,05*Přepočtené koeficientem množství		152,838			
12	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	152,597	19,78	3 018,37	CS ÚRS 2019 01
vv			6*(0,80+2*1,25)		19,800			
vv			2*(0,70+2*1,00)		5,400			
vv			1*(0,70+2*0,90)		2,500			
vv			Mezisosučet severní strana		27,700			
vv			6*(0,80+2*1,25)		19,800			
vv			2*(0,70+2*1,00)		5,400			
vv			1*(0,70+2*0,90)		2,500			
vv			Mezisosučet jižní strana		27,700			
vv			15*(0,80+2*1,25)		49,500			
vv			1*(1,03+2*2,10)"D		5,230			
vv			Mezisosučet východní strana		54,730			
vv			6*(0,80+2*1,25)		19,800			
vv			2*(0,70+2*1,00)		5,400			
vv			1*(1,03+2*2,10)"D		5,230			
vv			1*(1,00+2*2,00)"D		5,000			
vv			Mezisosučet západní strana		34,800			
vv			"rohly"4*7,10+4*1,60		34,800			
vv			"odpočet podomískových okapnic"-35,03		-35,030			
vv			Součet		145,330			
vv			145,331,05*Přepočtené koeficientem množství		152,597			
13	M	59051510	profil okenní s nepřiznanou podomítkovou okapnicí PVC 2,0 m	m	36,782	30,07	1 106,03	CS ÚRS 2019 01
vv			6*0,80		4,800			
vv			2*0,70		1,400			
vv			1*0,70		0,700			
vv			Mezisosučet severní strana		6,900			
vv			6*0,80		4,800			
vv			2*0,70		1,400			
vv			1*0,70		0,700			
vv			Mezisosučet jižní strana		6,900			
vv			15*0,80		12,000			
vv			1*1,03"D		1,030			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
			Mezisosoučet východní strana		13,030			
			6*0,80		4,800			
			2*0,70		1,400			
			1*1,00 "D		1,000			
			1*1,00 "D		1,000			
			Mezisosoučet západní strana		8,200			
			Součet		35,030			
			35,03*1,05 (Přepočtené koeficientem množství)		36,782			
14	K	622311131	Potázení vnějších ploch štukem vápenným, tloušťky do 3 mm stěn	m2	406,588	120,09	48 827,15	CS ÚRS 2019 01
15	K	622325102	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně čtenlosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	380,350	122,11	46 444,54	CS ÚRS 2019 01
			2*(15,60*7,10+3,00*1,60+3,00*1,50)		240,120			
			2*(8,05*7,10+2,00*2,00+4,00*1,60+1,60*1,60)		140,230			
			Součet		380,350			
16	K	629991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m2	77,550	10,60	822,03	CS ÚRS 2019 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
			1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž zajišťovací lišty, tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.					
PSC								
			(15,80+8,05+2,00)*2*1,50		77,550			
17	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svisných ploch fólií přilepenou na zajišťovací lištu	m2	44,786	17,26	773,01	CS ÚRS 2019 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
			1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž zajišťovací lišty, tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.					
			6*0,80*1,25		6,000			
			2*0,70*1,00		1,400			
			1*0,70*0,90		0,630			
			Mezisosoučet severní strana		8,030			
			6*0,80*1,25		6,000			
			2*0,70*1,00		1,400			
			1*0,70*0,90		0,630			
			Mezisosoučet jižní strana		8,030			
			15*0,80*1,25		15,000			
			1*1,03*2,10 "D		2,163			
			Mezisosoučet východní strana		17,163			
			6*0,80*1,25		6,000			
			2*0,70*1,00		1,400			
			1*1,03*2,10 "D		2,163			
			1*1,00*2,00 "D		2,000			
			Mezisosoučet západní strana		11,563			
			Součet		44,786			
18	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	380,350	56,41	21 455,54	CS ÚRS 2019 01
D	94		Lešení				70 091,91	
19	K	941211111	Montáž lešení řádového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	497,000	43,19	21 465,43	CS ÚRS 2019 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i>					
			1. V ceně jsou započteny i náklady na kolvenní lešení.					
			2. Montáž lešení řádového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m					
			3. Šířka se rozumí půdorysná vzdálenost, měřena od vnitřního lince sloupků zadržatelů k protilehlému vnitřnímu okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.					
PSC								
			(15,80+8,05+1,00)*2*10,00		497,000			
20	K	941211211	Montáž lešení řádového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Přijímaček za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	19 880,000	1,79	35 585,20	CS ÚRS 2019 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

PSC  
 Poznámka k souboru cen:  
 1. V ceně jsou započítány i náklady na kotvení lešení.  
 2. Montáž lešení rámového lehkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.  
 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zadrželi k prolietnému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.

497\*40 /Přepočtené koeficientem množství/

21	K	941211811	Demontáž lešení rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m <sup>2</sup>	497,000	26,24	13 041,28	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	--	----------------	---------	-------	-----------	----------------

PSC  
 Poznámka k souboru cen:  
 1. Demontáž lešení rámového lehkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.

D		95	Různé konstrukce a práce	6 620,24				
22	K	7413700-R	Přelozka žárovkových svítidel přisazených na stěnu	kus	5,000	127,16	635,80	R-polozka
23	K	7422100-R	Přelozka skříňky Telecom (severní strana)	kus	1,000	1 453,22	1 453,22	R-polozka
24	K	7676479-R	Úprava a natěr dvířek elektrického rozvaděče 1200 x 1400 mm povyžením dvířek o tloušťku zateplovacího systému	kus	1,000	2 018,36	2 018,36	R-polozka
25	K	9537322-R	Prodloužení ventilací v lici zdiva nadzateplovací systém z plastových trub včetně dodání a osazení trub a ukončení protidešťovou žaluzií vnitřního průměru do 150mm	kus	6,000	418,81	2 512,86	R-polozka

D		96	Bourání konstrukci	25 728,77				
26	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukci oplechování parapetů do suti	m	35,030	74,17	2 598,18	CS ÚRS 2019 01

6\*0,80  
 2\*0,70  
 1\*0,70  
 Mezisoučet severní strana  
 6\*0,80  
 2\*0,70  
 1\*0,70  
 Mezisoučet jižní strana  
 15\*0,80  
 1\*1,03 "D"  
 Mezisoučet východní strana  
 6\*0,80  
 2\*0,70  
 1\*1,00 "D"  
 1\*1,00 "D"  
 Mezisoučet západní strana  
 Součet  
 35,030

27	K	7664118-R	Demontáž dřevěné imitace hrázdeň	m	604,300	12,11	7 318,07	R-polozka
----	---	-----------	----------------------------------	---	---------	-------	----------	-----------

2\*(4\*15,60+14\*7,10+2\*3,00+5\*1,25+4\*3,00)  
 2\*(4\*8,05+1\*4,00+9\*7,10+4\*4,00)  
 Součet  
 604,300

28	K	966031313	Vybouření části říms z cihel vyloužených do 250 mm tl. do 300 mm	m	47,700	126,15	6 017,36	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

(15,80+8,05)\*2  
 "východní strana"1,5,60+5\*(1,05+1,25)\*2  
 "jižní strana"3\*(1,05+1,25)\*2  
 "severní strana"3\*(1,05+1,25)\*2  
 Součet  
 47,700

29	K	966032911	Odsěkání říms podokenních nebo nadokenních předsazených přes líc zdiva do 80 mm	m	66,200	44,20	2 926,04	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

"východní strana"1,5,60+3,00\*1,60+3,00\*1,50)  
 2\*(15,60\*7,10+3,00\*1,60+3,00\*1,50)  
 2\*(8,05\*7,10+2,00\*2,00+4,00\*1,60+1,60\*1,60)  
 Součet  
 240,120  
 140,230  
 380,350

PČ Typ	Kód	Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
--------	-----	------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D 997 Přesun sítě

31	K	9972221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	14,410	169,54	2 443,07	CS ÚRS 2019 01
----	---	------------	--	---	--------	--------	----------	----------------

PSC

- Poznámka k souboru cen:
1. Ceny lze použít i pro překládku při lomené dopravě.
  2. Ceny nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky.

32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,410	239,18	3 446,58	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

PSC

- Poznámka k souboru cen:
1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.
  2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku.
  3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím konjainerů).
  4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

33	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítavý 1 km přes 1 km	t	417,890	10,39	4 341,88	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	--	---	---------	-------	----------	----------------

PSC

- Poznámka k souboru cen:
1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce.
  2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku.
  3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím konjainerů).
  4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

		14,41*29 Přepočtené koeficientem množství		417,890					
34	M	94620003	poplatek za uložení stavebního odpadu cihelného zaříděného kódem 107 102	t	10,725	156,42	1 677,60	CS ÚRS 2019 01	
35	M	94620170	poplatek za uložení stavebního odpadu dřevěného zaříděného kódem 107 201	t	3,626	504,59	1 829,64	CS ÚRS 2019 01	
36	M	94620250	poplatek za uložení směsného stavebního a demoličního odpadu zaříděného kódem 107 904	t	0,059	1 151,82	67,96	CS ÚRS 2019 01	

D 998

37	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užiti mechanizace vodorovná doprava vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	16,649	1 241,30	20 666,40	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	----------------

PSC

- Poznámka k souboru cen:
1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb.
  2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatek za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119.
  3. Jestliže pro svazky přesun používá zařízení investora (např. výtah v budovách), užívá se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

D PSV Práce a dodávky PSV

D 764 Konstrukce klempířské

38	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m	40,000	119,08	4 763,20	CS ÚRS 2019 01
39	K	764216605	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů	m	42,730	483,40	20 655,68	CS ÚRS 2019 01

PSC

- Poznámka k souboru cen:
1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb.
  2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatek za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119.
  3. Jestliže pro svazky přesun používá zařízení investora (např. výtah v budovách), užívá se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

241 433,45

56 440,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2*0,70		1,400			
VV			1*1,00 "D		1,000			
VV			1*1,00 "D		1,000			
VV			Mezisoučet západní strana		8,200			
VV			Součet		42,730			
40	K	764216665	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů Přilátek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do ř 400 mm	Kus	82,000	81,64	6 694,48	CS ÚRS 2019 01
VV			9+9+15+8		41,000			
VV			41*2 'Přepočtené koeficientem množství		82,000			
41	K	764218604	Oplechování fims a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů mechanicky kotvené ř 330 mm	m	31,900	410,74	13 102,61	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lze použít pro ocenění oplechování fimsy pod nadřimovým žlabem.					
P			<i>Poznámka k položce:</i> plech zavedený přes zateplovací systém a kotvený do zdiva					
VV			"hlavní fimsa"15,80+2*8,05		31,900			
42	K	764311614	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou skládanou mimo prejizvou ř 330 mm	m	8,000	359,27	2 874,16	CS ÚRS 2019 01
VV			4*2,00		8,000			
43	K	764311-R	Oprava eternitové střechy okolo lemování	m	8,000	201,84	1 614,72	R-položka
44	K	764508131	Montáž svodu kruhového, průměru svodu	m	40,000	125,14	5 005,60	CS ÚRS 2019 01
45	K	764508132	Montáž svodu kruhového, průměru objímek	kus	16,000	46,72	747,52	CS ÚRS 2019 01
46	M	55344331	objímka svodu Pz 100mm tm 200mm	kus	16,000	29,47	471,52	CS ÚRS 2019 01
47	K	998764102	Přesun hmoti pro konstrukce Klempířské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodotěrná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,271	1 887,16	511,42	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmoti stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý slavní díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nezáporně stanoví hmotnost přesunovaných materiálu, lze pro výpočet přesunu hmoti použít orientačně procentní sazbu. 3. Příklad k cenám - 4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zřízení podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	783		Dokončovací práce - nátery				184 992,54	
48	K	783000111	Zakrytí konstrukcí včetně pozdějšího odkrytí svisých ploch olepením páskou nebo fólií	m	143,100	7,88	1 127,63	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.					
VV			(15,80+8,05)*2*3		143,100			
49	M	58124838	páska maskovací krepová pro malší potřeby ř 50mm	m	150,255	1,35	202,84	CS ÚRS 2019 01
VV			143,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		150,255			
50	K	783809225	Montáž ozdobných prvků na fasádní plochy (materiál ve specifikaci) s převážujícím délkovým rozměrem hledkových, výšky (šířky) lepené plochy přes 120 do 200 mm	m	47,300	354,22	16 754,61	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lepení plošných prvků lze použít pro lepení délkových profilů výšky (šířky) přes 200 mm. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku ozdobných prvků, tyto se oceňují ve specifikaci.					
VV			"hlavní fimsa"15,80+2*8,05		31,900			
VV			"podokenní fimsa"11*1,40		15,400			
VV			Součet		47,300			
51	M	58124915	dekorace šluková fimsová lišta 145x36mm	m	47,300	244,22	11 551,61	CS ÚRS 2019 01
52	K	7838092-R	limitace dřevěného hrázdění	m	604,300	100,92	60 985,96	R-položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Pozvánka k poloze:**  
 Cena obsahuje montáž imitace dřevěného hrázění včetně dodání materiálu  
 Množství materiálu na jeden metr hrázění:  
 - polystyren tl. 30 mm - 0,20 m<sup>2</sup>  
 - lišta rohová PVC - 2 m  
 - lepenka armovací (perlinka) - 0,30 m<sup>2</sup>  
 - tmel lepicí cementový - 0,84 kg/m<sup>2</sup>  
 2\*(4\*1,5,60+14\*7,10+2\*3,00+5\*1,25+4\*3,00)  
 2\*(4\*8,05+1\*4,00+9\*7,10+4\*4,00)  
 Součet

53	K	7838093-R	Okenní a dveřní šambrány	m	61,400	100,92	6 196,49	R-položka
----	---	-----------	--------------------------	---	--------	--------	----------	-----------

**Pozvánka k poloze:**  
 Cena obsahuje montáž imitace dřevěného hrázění včetně dodání materiálu  
 Množství materiálu na jeden metr šambrány:  
 - polystyren tl. 30 mm - 0,20 m<sup>2</sup>  
 - lišta rohová PVC - 1 m  
 - lepenka armovací (perlinka) - 0,30 m<sup>2</sup>  
 - tmel lepicí cementový - 0,84 kg/m<sup>2</sup>  
 1\*(1,10+2\*2,10)  
 Součet

54	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m <sup>2</sup>	406,588	43,80	17 808,55	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	--	----------------	---------	-------	-----------	----------------

55	K	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m <sup>2</sup>	406,588	157,43	64 009,15	CS ÚRS 2019 01
56	K	783897603	Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění sýku 2 barev dvojnásobného nátěru	m <sup>2</sup>	406,588	10,29	4 183,79	CS ÚRS 2019 01
57	K	783897619	Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu náročeném dvojnásobného	m <sup>2</sup>	71,024	30,58	2 171,91	CS ÚRS 2019 01

71,024