



PLNÁ MOC

Já, níže podepsaná obchodní společnost Farma Svitavka s.r.o., se sídlem Zákupy, Nové Zákupy 315, PSČ 471 23, IČ 273 26 411, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu C, vložka 24415, zastoupená jednatelem Ing. Zdeňkem Havelkou

zmocňuji

██████████, narozeného ██████████, bytem ██████████

aby mě zastupoval ve všech níže uvedených věcech, aby mým jménem a na můj účet vykonával veškerá právní jednání, resp. veškeré hmotněprávní a procesněprávní úkony, přijímal veškeré doručované písemnosti, podával návrhy, žádosti, podněty, a to vše i tehdy, když je podle právních nebo jiných předpisů zapotřebí zvláštní plné moci:

- a) s úřady státní správy a samosprávy při výkonu předmětu podnikání zmocnitele a při plnění veškerých zákonných, registračních a ohlašovacích povinností zmocnitele;
- b) s profesními celky a sdruženími při výkonu předmětu podnikání zmocnitele;
- c) s jinými právníckými a fyzickými osobami při výkonu předmětu podnikání zmocnitele.

**Tato plná moc neopravňuje zmocněnce v žádném případě k právním jednáním jménem zmocnitele směřujícím k/kdy:**

- a) prodeji závodu nebo jeho části, jakékoliv fúzi či přeměně zmocnitele;
- b) jednotlivá transakce či zatížení pro zmocnitele překročí částku ve výši 100.000,- Kč;
- c) k uzavření či ukončení nájemních vztahů v nemovitostech ve vlastnictví zmocnitele;
- d) k prodeji či směně či jakéhokoli jinému zcizení a zatížení nemovitých věcí nebo jiných věcí nad hodnotu 100.000,- Kč ve vlastnictví zmocnitele (zejména zřízením zástavního práva, věcného břemene, opce, zadržovacího práva, předkupního práva nebo jakékoli jiného práva třetí strany s podobným účinkem).

Tato plná moc je platná do dne 31.12.2019 a nahrazuje veškeré dříve udělené plné moci.

Praha, dne - 3. 01. 2019

Ing. Zdeněk Havelka  
jednatel  
Farma Svitavka s.r.o.

Já, níže podepsaný [REDACTED], narozen [REDACTED], bytem [REDACTED] zmocnění, jež je mi udělováno v plném rozsahu a bez výhrad přijímám.

Praha, dne

MVDr., Ing. Anton Herman

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 015006/201/2019/C

Já, níže podepsaná **Mgr. Andrea Gabrielová**, advokát, se sídlem Purkyňova 2121/3, Praha 1, PSČ 110 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod evidenčním číslem 18070, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal

**Ing. Zdeněk Havelka**, datum narození [REDACTED] bytem [REDACTED], jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu číslo [REDACTED]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 3. ledna 2019



**Výpočet pachtu k dodatku č. 4 pachtovní smlouvy č. 118N15/39**

Datum tisku: 11.10.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Zákupy</b>									
	2271		2	2	3987	1.1.2016	10.9.2019	0	0,00
Celkem za katastr					3987				0,00
<b>Celkem vydané parcely</b>					<b>3987</b>				<b>0,00</b>

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Dobranov</b>									
	554		13	2	6440	10.11.2017		365	1 551,20
	584		2	2	573	1.1.2016		365	138,02
část	695			2	180	1.12.2018		365	43,36
Celkem za katastr					7193				1 732,58
<b>Katastr: Svojkov</b>									
nově z p.č.705/1	705		1	2	64533	1.1.2016		365	12 153,50
Celkem za katastr					64533				12 153,50
<b>Katastr: Zákupy</b>									
	2202			2	1698	1.1.2016		365	431,61
	2203			2	528	1.1.2016		365	134,21
	2256		1	2	12015	1.1.2016		365	3 054,09
	2256		8	2	30026	1.1.2016		365	7 632,31
	2261		2	2	10544	1.1.2016		365	2 680,18
	2262		1	2	289	1.1.2016		365	73,46
	2265		1	2	6990	1.1.2016		365	1 776,79
Celkem za katastr					62090				15 782,65
<b>Celkem stávající parcely</b>					<b>133816</b>				<b>29 668,73</b>
<b>Celkem</b>									<b>29 669</b>

**Výpočet pachtu k dodatku č. pachtovní smlouvy č. 118N15/39**

Datum tisku: 7.10.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Zákupy</b>									
	2271		2	2	3987	1.1.2016	10.9.2019	344	955,15
Celkem za katastr					3987				955,15
<b>Celkem vydané parcely</b>					<b>3987</b>				<b>955,15</b>

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Dobranov</b>									
	554		13	2	6440	10.11.2017		365	1 551,20
	584		2	2	573	1.1.2016		365	138,02
část	695			2	180	1.12.2018		304	36,11
Celkem za katastr					7193				1 725,33
<b>Katastr: Svojkov</b>									
nově z p.č.705/1	705		1	2	64533	1.1.2016		365	12 153,50
Celkem za katastr					64533				12 153,50
<b>Katastr: Zákupy</b>									
	2202			2	1698	1.1.2016		365	431,61
	2203			2	528	1.1.2016		365	134,21
	2256		1	2	12015	1.1.2016		365	3 054,09
	2256		8	2	30026	1.1.2016		365	7 632,31
	2261		2	2	10544	1.1.2016		365	2 680,18
	2262		1	2	289	1.1.2016		365	73,46
	2265		1	2	6990	1.1.2016		365	1 776,79
Celkem za katastr					62090				15 782,65
<b>Celkem stávající parcely</b>					<b>133816</b>				<b>29 661,48</b>
<b>Celkem</b>									<b>30 617</b>



**Příloha pachtovní smlouvy č. 118N15/39**Variabilní symbol: 11811539 Uzavřeno: 17.12.2015 Roční pacht: **29 669 Kč**

Datum tisku: 11.10.2019 Účinná od: 1.1.2016

**Pachtýři:**

Název	Adresa
Farma Svitavka s.r.o.	Nové Zákupy 315, 47123 Zákupy

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Dobranov</b>											
	554		13		2	14	10002 pc/ha	65 100,00	6 440	3,7	1 551,20
	584		2		2	14	10002 pc/ha	65 100,00	573	3,7	138,02
část	695				2	14	10002 pc/ha	65 100,00	180	3,7	43,36
Celkem za katastr									7 193		1 732,58
<b>Katastr: Svojkov</b>											
nově z p.č.705/1	705		1		2	7	10002 pc/ha	50 900,00	64 533	3,7	12 153,50
Celkem za katastr									64 533		12 153,50
<b>Katastr: Zákupy</b>											
	2202				2	2	10002 pc/ha	68 700,00	1 698	3,7	431,61
	2203				2	2	10002 pc/ha	68 700,00	528	3,7	134,21
	2256		1		2	2	10002 pc/ha	68 700,00	12 015	3,7	3 054,09
	2256		8		2	2	10002 pc/ha	68 700,00	30 026	3,7	7 632,31
	2261		2		2	2	10002 pc/ha	68 700,00	10 544	3,7	2 680,18
	2262		1		2	7	10002 pc/ha	68 700,00	289	3,7	73,46
	2265		1		2	7	10002 pc/ha	68 700,00	6 990	3,7	1 776,79
Celkem za katastr									62 090		15 782,65
<b>Celkem</b>									<b>133 816</b>		<b>29 669</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>