

SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle Zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku)

1. Smluvní strany

- 1.1. Zhotovitel: [REDACTED]
se sídlem: [REDACTED]
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupen: [REDACTED]
- Objednatel: **Město Valtice**
se sídlem: nám. Svobody 21, 691 42 Valtice
IČ: 00 28 36 65
DIČ: CZ 00 28 36 65
číslo účtu:
zastoupeno: starostou obce Ing. Pavlem Trojanem

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce dle předané projektové dokumentace: „**Valtice – bezbariérové chodníky – VII. etapa**“, kterou vypracovala společnost **ATELIÉR 5, spol. s r.o., 28. Října 1142/168, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 00563081.**

Dodávkou stavebních prací se pro účely této zakázky rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla. Součástí dodávky je rovněž vytyčení staveniště, souborné zpracování geodetických prací (zaměření skutečného stavu objektů, inženýrských sítí, geometrický plán nových objektů), souborné zpracování geodetických prací v digitální formě, dokumentace skutečného provedení stavby (2 paré), zařízení staveniště, skládky a zemníky pro výstavbu vč. obstarání, úhrady provozu zařízení staveniště vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění stavby vč. úhrady potřebných medií "energií", zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod.

Použité materiály jsou základně stanoveny v projektu stavby. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užití materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebních předpisů v platném znění.

- 2.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z požadavků objednatel, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3.2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel si je vědom toho, že nabídku učinil dle projektové dokumentace, kterou zkontroloval, tuto dokumentaci považuje za správnou a dostatečnou k provedení stavby a k úplnému nacenění díla s ohledem na všechny předpokládané náklady.

3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena celkem bez DPH:	5.423.980,- Kč
DPH 15%:	
DPH 21%:	1.139.036,- Kč
Cena včetně DPH:	6.563.016,- Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny jsou položkové rozpočty na jednotlivé stavební objekty. Rozpočty jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v těchto rozpočtech jsou pevné do data ukončení díla.
- 3.3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na zpracování realizační projektové dokumentace, projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3.4. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení (DPH).
- 3.5. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:

Nabídkovou cenu je možné překročit v následujících případech:

- V případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny (změna výše DPH).

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Zahájení prací na díle: září 2019 (na výzvu zadavatele)
- 4.2. Dokončení prací: do 90 dnů od předání staveniště
- 4.3. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen "harmonogram"), který je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo. V harmonogramu musí být

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 7 dnů před požadovaným zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
- 7.3. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení na staveništi a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků těchto sítí po celou dobu výstavby.
- 7.4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 7.7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.9. Nejpozději do 3 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 6.1.2. a to až do vyklizení staveniště.
- 7.10. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel, nebo jím pověřený zástupce, je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

– uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly, dále uzlové body a u nich uveden předpokládaný termín realizace.

- 4.4. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení dílčích prací dle harmonogramu delšímu jak 15 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě nebude zhotoviteli uhrazena smluvní cena díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Po úplném dokončení díla předloží zhotovitel objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. 3. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňové doklady. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.
- 5.2. Neodstraní - li zhotovitel reklamované vady ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.
- 5.3. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací, geometrický plán se zakreslením nových staveb, zpracování dokumentace skutečného stavu.

6. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může uplatnit a zhotovitel bude platit objednateli následující smluvní pokuty:
- 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. 4.3. smlouvy, a to 2.000,- Kč za každý den prodlení.
- 6.1.2. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. 4.4. smlouvy, a to 1.500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 6.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1.500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
- 6.1.4. Za prodlení s termínem odstranění havárie, a to 1.500,- Kč za každý den prodlení.
- 6.1.5. Za prodlení s termínem předání uzlových bodů díla v termínu dle harmonogramu, a to 1.500,- Kč za každý den prodlení.
- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a jednostranně snížit o ni sjednanou cenu díla. Nevyužije-li této možnosti, uplatňuje objednatel uhrazení smluvní pokuty na zhotoviteli formou faktury.
- 6.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou z důvodu na straně zhotovitele.

-
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 5 pracovních dnů předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
 - 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
 - 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
 - 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
 - 8.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
 - 8.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
 - 8.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - 8.10. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - 8.11. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
 - 8.12. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
 - 8.13. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel. K podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel objednateli pojistnou smlouvu, která bude krytí rizika spojená s prováděním díla a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně do výše 1 mil. Kč (škody třetím osobám, jak na věcech, tak na zdraví, okolním cizím majetku apod.).
 - 8.14. Nepředložení pojistné smlouvy dle odst. 8.13. je důvodem k odstoupení od smlouvy.
 - 8.15. Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání stavby.

9. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
- 9.2. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ zhotovitele
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 9.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do pěti pracovních dnů.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.7. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.
- 10.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 10.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 10. 3. smlouvy

a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

- 10.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 10.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
- 10.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

11. ZÁRUKY

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce 60 měsíců na stavební práce. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatnit práva z vad kdykoliv v průběhu záruční doby (bez ohledu na to, kdy vadu zjistil, případně měl zjistit). Smluvní strany sjednaly, že vylučují aplikaci § 2605 odst. 2, § 2618, § 2629 a dalších obdobných ustanovení právních předpisů, které nad rámec první, druhé a třetí věty tohoto odstavce smlouvy omezují právo objednatele k uplatnění vad či umožňují zhotoviteli namítat, že právo z vady nebylo uplatněno včas.
- 11.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - 11.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
 - 11.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 11.4.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - 11.4.4. Odstoupení od smlouvy.
- 11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento

termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

- 11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

12. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 12.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

13. ZMĚNA SMLOUVY

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
 - Zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do pěti dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
 - Objednatel nepřevzme a neuhradí ty části díla, které nejsou dokončeny, nebo u kterých jsou vady a nedodělky.

- 13.4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, takže se nepoužijí mj. ustanovení občanského zákoníku o změně okolností (zejm. §1765 a 1766), ani ustanovení §2620 odst.2 obč. zákoníku.
- 14.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní jednání učinily.
- 14.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 14.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.
- 14.5 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva odpovídá projevu svobodné vůle a byla odsouhlasena statutárním orgánem obou smluvních stran.
- 14.6 Tato smlouva je platná dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Účinná je dnem přidělení finančních prostředků objednateli poskytovatelem dotace. V případě nepřidělení finančních prostředků (dotace), anebo přidělení finančních prostředků v nedostatečné výši, může objednavatel bez dalšího smlouvu vypovědět. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že nebude na objednateli vymáhat náhradu za již vynaložené prostředky, ušlý zisk, případně další náklady spojené s účastí v zakázce malého rozsahu.
- 14.7 Dodavatel stavebních prací bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s dodávkou stavebních prací z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Dodavatel stavebních prací bude respektovat právo objednatele na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání si finančními prostředky na výše uvedenou stavbu

15. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- Příloha č.1 - oceněný výkaz výměr (rozpočty)
- Příloha č.2 - časový harmonogram průběhu prací

Ve Valticích, dne 9.8.2019


Ing. Pavel Trojan
za objednatele




za zhotovitele:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Valtice - bezbariérové chodníky - VII.etapa	JKSO	
Název objektu	ul. Modřínová, Klášterní a Milosrdných bratří	EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		30.07.2019	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1 HSV	Dodávky	819 319,40	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	4 604 660,12	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3 PSV	Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (ř.		5 423 979,52	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 5 423 980,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	5 423 980,00	1 139 035,80

Cena s DPH 6 563 015,80

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Valtice - bezbariérové chodníky - VII.etapa
Objekt: ul. Modřínová, Klášterní a Milosrdných bratří

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Datum: 30. 7. 2019

Kód	Popis	Cena celkem
1	Zemní práce	1 098 098,99
2	Základy a zvláštní zakládání	177 667,00
5	Komunikace	1 504 924,88
8	Trubní vedení	152 190,00
91	Ostatní práce na komunikaci	836 992,69
97	Prorážení otvorů	6 825,00
99	Staveništní přesun hmot	451 714,48
783	Nátěry	5 400,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	1 190 166,48
	Celkem	5 423 979,52

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Valtice - bezbariérové chodníky - VII.etapa
 Objekt: ul. Modřínová, Klášterní a Milosrdných bratří

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 30. 7. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1 Zemní práce							1 098 098,99
1 R		113106121R 00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 1275,3+146,2+48,2+23,3	m2	1 493,000	105,00	156 765,00
			Součet		1 493,000		1 493,000
2 R		113107520R 00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	185,000	105,00	19 425,00
3 R		113107621R 00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.21 cm 1275,3+23,3	m2	1 298,600	82,00	106 485,20
			Součet		1 298,600		1 298,600
4 R		113107634R 00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.34 cm 146,2+48,2	m2	194,400	124,90	24 280,56
			Součet		194,400		194,400
5 R		113108410R 00	Odstranění podkladu pl. nad 50 m2, živice tl.10 cm 370*0,5	m2	185,000	301,00	55 685,00
			Součet		185,000		185,000
6 R		113151119R 00	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,tl.10cm	m2	52,300	263,90	13 801,97
7 R		113201111R 00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	714,300	170,70	121 931,01
8 R		113202111R 00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	661,500	100,10	66 216,15
9 R		113203111R 00	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	91,000	110,50	10 055,50
10 R		120001101R 00	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	85,000	424,50	36 082,50
11 R		139601102R 00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 (580+774)*0,5*0,5	m3	338,500	735,00	248 797,50
			Součet		338,500		338,500
12 R		174101102R 00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	338,500	350,60	118 678,10
13 R		181301103R 00	Rozprostření zeminy, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	243,500	98,00	23 863,00
14 R		180400020R A0	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva	m2	243,500	105,00	25 567,50
15 R		1-001.RXX -	Vytýčení inženýrských sítí	soub	1,000	24 200,00	24 200,00
16 R		10364100.A	Zemina vč. dopravy 243,5*0,2	m3	48,700	950,00	46 265,00
			Součet		48,700		48,700

2 Základy a zvláštní zakládání

177 667,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Valtice - bezbariérové chodníky - VII.etapa
 Objekt: ul. Modřínová, Klášterní a Milosrdných bratří

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 30. 7. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
17	R	215901101R T5	Zhutnění podloží na 40 MPa vibrační deskou 1275,3+146,2+48,2+23,3 Součet	m2	1 493,000 1 493,000 1 493,000	119,00	177 667,00
5			Komunikace				1 504 924,88
18	R	457621412R 00	Těsnění z asfaltobet. úprava spár zálivkou 2 kg/m	m	370,000	112,60	41 662,00
19	R	564251111R 00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 15 cm 1275,3+23,3 Součet	m2	1 298,600 1 298,600 1 298,600	180,60	234 527,16
20	R	564261114R 00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 23 cm 370*0,3 Součet	m2	111,000 111,000 111,000	270,70	30 047,70
21	R	564271111R 00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 25 cm 146,2+48,2 Součet	m2	194,400 194,400 194,400	292,00	56 764,80
22	R	565151111R 00	Podklad z obal kam., do 3 m, tl. 7 cm	m2	52,300	471,20	24 643,76
23	R	572952112R 00	Vyspravení živičného krytu asf.betonem tl.do 7 cm 370*0,3 Součet	m2	111,000 111,000 111,000	485,00	53 835,00
24	R	573231111R 00	Postřik živičný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2 52,3*2 Součet	m2	104,600 104,600 104,600	19,50	2 039,70
25	R	577131111R 00	Beton asfalt. obrusný, š. do 3 m, tl. 4 cm	m2	52,300	327,90	17 149,17
26	R	596215020R 00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm 1275,3+23,3 Součet	m2	1 298,600 1 298,600 1 298,600	291,00	377 892,60
27	R	596215040R 00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm 146,2+48,2 Součet	m2	194,400 194,400 194,400	329,00	63 957,60
28	R	596291111R 00	Řezání zámkové dlažby	m	689,000	50,00	34 450,00
29	R	592451110	Dlažba zámková tl. 6 cm přírodní 1275,3*1,07 Součet	m2	1 364,571 1 364,571 1 364,571	305,00	416 194,16
30	R	592451151	Dlažba reliéfní tl. 6 cm červená 23,3*1,1 Součet	m2	25,630 25,630 25,630	618,00	15 839,34

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Valtice - bezbariérové chodníky - VII.etapa
Objekt: ul. Modřínová, Klášterní a Milosrdných bratří

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 30. 7. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Součet					25,630		
31	R	592451158	Dlažba reliéfní zámková tl. 8 cm červená	m2	156,434	735,00	114 978,99
146,2*1,07					156,434		
Součet					156,434		
32	R	592451170	Dlažba zámková tl. 8 cm přírodní	m2	53,020	395,00	20 942,90
48,2*1,1					53,020		
Součet					53,020		
8 Trubní vedení							152 190,00
33	R	8-001.RXX	D+M chráničky - trubka min. průměr 110 mm	m	774,000	55,00	42 570,00
34	R	8-002.RXX	D+M betonové chráničky s krycí deskou	m	580,000	189,00	109 620,00
91 Ostatní práce na komunikaci							836 992,69
35	R	916231111R T1	Osazení obruby z kostek drobných, bez boční opěry včetně kostek drobných 10 cm, lože C 12/15	m	279,000	124,30	34 679,70
370-91					279,000		
Součet					279,000		
36	R	916261111R T1	Osazení obruby z kostek drobných, s boční opěrou včetně kostek drobných 10 cm, lože C 12/15	m	91,000	160,60	14 614,60
37	R	916261111R T1	Osazení obruby z kostek drobných, s boční opěrou včetně kostek drobných 10 cm, lože C 12/15	m	370,000	160,60	59 422,00
38	R	916561111R 00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	714,300	225,00	160 717,50
39	R	917862111R 00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	661,500	342,00	226 233,00
40	R	919735112R 00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 5 - 10 cm	m	367,000	125,00	45 875,00
41	R	919735112R 00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 5 - 10 cm	m	370,000	125,00	46 250,00
42	R	59217450	Obrubník 100/15/25	kus	674,730	216,00	145 741,68
661,5*1,02					674,730		
Součet					674,730		
43	R	59217469	Obrubník zahradní 100/5/25	kus	728,586	142,00	103 459,21
714,3*1,02					728,586		
Součet					728,586		
97 Prorážení otvorů							6 825,00
44	R	979024441R 00	Očištění žulových kostek - vybouraný jednořádek	m	91,000	75,00	6 825,00
99 Staveništní přesun hmot							451 714,48
45	R	998223011R 00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	1 328,572	340,00	451 714,48
783 Nátěry							5 400,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Valtice - bezbariérové chodníky - VII.etapa

Objekt: ul. Modřínová, Klášterní a Milosrdných bratří

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 30. 7. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
46	R	783992000R XX	Označení svislých překážek žlutočerným značením ve výšce 1,4 - 1,6 m nad terénem	kus	5,000	1 080,00	5 400,00

D96

Přesuny sutí a vybouraných hmot

1 190 166,48

47	R	979081111R 00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1 420,755	459,00	652 126,55
48	R	979081121R 00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	19 890,576	2,00	39 781,15
49	R	979087212R 00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	1 420,755	180,70	256 730,43
50	R	979990001R 00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	1 420,755	170,00	241 528,35

Celkem

5 423 979,52

ČASOVÝ HARMONOGRAM PRŮBĚHU PRACÍ

Kód	Popis	Období											
		09/19				10/19					11/19		
		36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47
Valtice – bezbariérové chodníky – VII. etapa													
1	Zemní práce												
2	Základy a zvláštní zakládání												
5	Komunikace												
8	Trubní vedení												
91	Ostatní práce na komunikaci												
97	Prorážení otvorů												
99	Staveništní přesun hmot												
783	Nátěry												
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot												

UZLOVÉ BODY :

- dokončení osazení obrubníků (odd.91)
- dokončení položení zámkové dlažby (odd.5)

08.11.2019

15.11.2019

V Břeclavi 30. července 2019