

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 11033A ze dne 17.9.2001

č. NAD/1/02/000032/2001

Smluvní strany:

Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2

IČO: 00064581

zastoupené: Karlem Miškovským, ředitelem odboru hospodářské správy MHMP

(dále jen „pronajímatel“)

a

Siemens s.r.o.

se sídlem Praha 6, Evropská 33a

IČO: 00268577

zastoupená - za část technickou [redacted] - na základě plné moci

- za část obchodní [redacted] na základě plné moci

Společnost zapsaná dne 14.12.1990 v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem

v Praze pod spis. zn. C 625

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se v souladu s článkem IX smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 11033A ze dne 17.9.2001 (dále jen „smlouva“) dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě:

I.

Článek V./8 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

V./8. Cena za elektrickou energii spotřebovanou nájemcem v rámci tohoto smluvního vztahu bude pronajímatelem nájemci fakturována vždy čtvrtletně dle skutečné spotřeby za příslušné kalendářní čtvrtletí. Za tímto účelem umožní pronajímatel nájemci montáž měřidel v pronajatých prostorách dle požadavku dodavatele el. energie.

Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení nájemci. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Pokud tyto nebude obsahovat, je nájemce oprávněn fakturu vrátit k opravě s tím, že v tomto případě se lhůta splatnosti počítá od jejího doručení nájemci v opravené podobě. Stejně jako nájemné, je i platba za spotřebovanou elektrickou energii považována za zaplacenou dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele. Ustanovení článku V./11. platí pro případ prodlení s placením úhrady za elektrickou energii obdobně.

Článek V. se doplňuje o nový odstavec č. 13 tohoto znění:

V./13. Cena za služby v nájemném nezahrnuté, s výjimkou ceny za spotřebovanou elektrickou energii, bude nájemcem placena přímo dodavatelům těchto služeb. Za tímto účelem

pronajímatel umožní nájemci v případě potřeby montáž měřidel v pronajatých prostorách dle požadavků dodavatele těchto služeb.

Článek IX. se doplňuje o nový odstavec 8 tohoto znění:

IX./8. Pronajímatel upozorňuje nájemce, že objekt, jehož součástí jsou pronajímané prostory, je kulturní památkou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změny v platnosti.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v 6 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 4 a nájemce 2 vyhotovení.



Evropská 33a
160 00 Praha 6
Information and Communication Networks Group
Československá 7, 102 00 Praha 10