

Příkazce operace: _____
Správce rozpočtu: _____
Hlavní účetní: _____
Odbor MJP: _____

SMLOUVA NA SERVIS

č. zhotovitele 090 / 2019
č. objednatele SML/2019/0774/OSM

v souladu se zněním ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jako „občanský zákoník“), v jeho platném znění
mezi smluvními stranami:

OBJEDNATEL

obchodní název : **Město Šumperk**
adresa : nám. Míru 364/1 787 01 Šumperk
banka : Česká spořitelna a.s. IČO : 00303461
číslo účtu : 27 – 1905609309 / 0800 DIČ : CZ00303461
zastoupený a oprávněný jednat : Mgr. Tomáš Spurný – starosta
Místní vládní instituce : ZÚJ 523704 – Šumperk

ZHOTOVITEL

obchodní název : **Výtahy Pardubice a.s.**
adresa : Průmyslová 389 533 01 Pardubice
banka : IČO : 13582101
číslo účtu : DIČ : CZ13582101
zastoupený : _____avenstva

ve věci smlouvy oprávněný jednat a podepisovat: _____

zápis v obchodním rejstříku vedeného rejstříkovým soudem v Hradci Králové
oddíl B, vložka 2408

I. Předmět díla (plnění)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět servisní činnosti v souladu s technickými normami **ČSN 27 4002** a **ČSN 27 4007**, kterými se budou obě smluvní strany v rozsahu plnění řídit. Servisní činnost bude prováděna výhradně na výtazích objednatele specifikovaných v příloze č. 2 této smlouvy. Jedná se o pravidelně se opakující plnění ve lhůtách uvedených v příloze č. 2 této smlouvy.

II. Platnost smlouvy

1. Smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinná dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Závazky z této smlouvy vznikají nejdříve dnem: **01.01.2020**
3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být oběma smluvními stranami ukončena výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná běžet první den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď smluvní straně doručena. Po dobu trvání výpovědní lhůty jsou obě smluvní strany povinny zajistit plnění podmínek smlouvy.

III. Rozsah služeb

V příloze č. 1 je uveden rozsah plnění vyplývající z této smlouvy. Uvedený rozsah služeb je v souladu s oprávněním firmy Výtahy Pardubice a.s. k činnosti na výtazích. Firma Výtahy Pardubice a.s. splňuje požadavky ČSN 27 4002 čl. 4.4 a současně má certifikovaný systém kvality dle normy ISO 9001 a systém pro životní prostředí dle normy ISO 14001.

IV. Cenová a platební ujednání

Cena předmětu plnění je stanovena takto :

1. Cena prací a služeb dle přílohy č.1 této smlouvy – měsíční paušální platba činí
750,- Kč bez DPH
2. Zhotovitel fakturuje v tříměsíčním cyklu. Poprvé bude fakturovat v měsíci lednu 2020 s tím, že faktura bude vystavena vždy v prvním měsíci každého kalendářního cyklu daného období. Splatnost faktur je 14 dní ode dne vystavení faktury. Doklady budou zasílány na adresu uvedenou na první straně smlouvy. Faktury je možné zasílat elektronicky na e-mail: posta@sumperk.cz. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
3. Smluvní strany sjednaly úrok z prodlení ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý den prodlení.

4. Při opakovaném prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění ze smlouvy na základě upozornění doručeného objednateli alespoň 3 dny předem. Po dobu pozastaveného plnění smlouvy nenese zhotovitel odpovědnost za provoz výtahu a případně vzniklé škody objednateli či třetí osobě.
5. Zhotovitel má právo na úpravu ceny v těchto případech:
 - a) dojde objektivně k prokazatelnému růstu cen vstupů a materiálů na straně zhotovitele
 - b) podle inflace – cena předmětu plnění se pro další období zvyšuje indexem vyhlášeným Českým statistickým úřadem za předcházející rok
 - c) dojde-li ke změně právních předpisů či technických norem majících vliv na rozsah služeb
 - I. Zhotovitel má právo v případě změny cen vstupů dle bodu a) a c) změnit cenu plnění maximálně do 10% v průběhu roku. To oznámí písemně objednateli včetně termínu od kdy je změna ceny účinná.
 - II. V případě odůvodněného požadavku na vyšší úpravy ceny plnění než v bodě 5. I. podléhá úprava ceny projednání a odsouhlasení oběma smluvními stranami.

V. Všeobecné smluvní podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za včasné a řádné plnění dle této smlouvy.
2. Plnění dle této smlouvy bude zhotovitel provádět svými vyškolenými pracovníky nebo jinou firmou mající a splňující veškeré předpoklady k plnění této smlouvy v souladu s platnými normami a dalšími právními předpisy, jakož i technickými požadavky výrobce na bezpečný provoz výtahu (vyhrazeného technického zařízení). Takováto firma se musí na vyžádání objednatele prokázat osvědčením vydaným zhotovitelem.
3. Objednatel se zavazuje provozovat a užívat výtah k účelu, ke kterému je určen podle návodu k užívání, který je založen v dokumentaci výtahu. V dostupných částech výtahu a prostor s ním spojených (nástupiště, přístup ke strojovně) bude udržovat čistotu a pořádek.
4. Právo odstoupit od smlouvy má:
 - a) objednatel v případě opakovaného hrubého, jednoznačně prokazatelného porušení povinností zhotovitelem, zejména pak opakovaného nedodržení ujednání této smlouvy a opakovaného nedodržení ČSN uvedených v čl.I. této smlouvy
 - b) zhotovitel:
 - zjistí-li na zařízení zásahy jiných osob, které nejsou pověřeny zhotovitelem k plnění této smlouvy
 - došlo-li ke změně účelu a způsobu užívání výtahu
 - v případě nutnosti provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne
 - v případě že objednatel ani opakovaně po uplynutí přiměřené doby nezaplatí cenu za plnění podle této smlouvy

V případě odstoupení od smlouvy dle čl.V.odst.4/b) na základě oznámení doručeného objednateli nenese zhotovitel odpovědnost za provoz výtahu a případně vzniklé škody objednateli či třetí osobě. Odstoupení je účinné uplynutím tří dnů od doručení oznámení o odstoupení druhé straně.

5. V případě sporů mezi oběma smluvními stranami o provádění předmětu díla, účelu a způsobu užívání zařízení a nutnosti provedení prací bezpečnostního charakteru se obě smluvní strany dohodly, že rozhodující bude stanovisko Notifikované osoby jmenované dle NV č.122/ 2016 Sb.
6. Zhotovitel nezodpovídá za případné ztráty, škody nebo jinou újmu způsobenou objednateli neodborným zásahem osob nepověřených zhotovitelem, vandalismem, zcizením části nebo celého zařízení nebo vyšší mocí.
7. Objednatel je povinen na žádost zhotovitele poskytnout příslušné doklady k výtahu (ČSN 27 4002 čl.4.2). Je povinen umožnit přístup ke zhotovení díla a umožnit provádění prací spojených s plněním předmětu díla nebo učinit taková opatření, aby mu přístup byl zajištěn.
V případě, že objednatel neumožní zhotoviteli přístup k provádění sjednaného plnění, pak nese veškeré následky sám.
8. V případě, že předmětem plnění je výtah jiného výrobce než zhotovitele, pak mohou vzniknout dílčí časová zpoždění s vlivem na náklady s tím spojené.
9. Objednatel zajistí pro zhotovitele možnost bezplatného připojení přístrojů, nástrojů a náradí nutného ke zhotovení díla. V průběhu provádění díla bude dbát pokynů zhotovitele.
10. Zhotovitel neprodleně seznámí objednatele s výsledky odborných prohlídek a zkoušek a upozorní objednatele na zjištěné závady, mající vliv na bezpečný provoz výtahu. Objednatel neprodleně seznámí zhotovitele s výsledky inspekčních prohlídek.
Zhotovitel současně předloží objednateli návrh na řešení k odstranění zjištěných závad.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany zachovají mlčenlivost o skutečnostech z plnění dle této smlouvy. Závažné porušení této povinnosti může být důvodem k odstoupení od smlouvy.
2. Tato smlouva ruší a nahrazuje předchozí smluvní ujednání (č. zhotovitele 2014/067, č. objednatele SKC/0001/2015). Přejít na jiný typ servisu Výtahy Pardubice a.s. je možný bez ohledu na výpovědní dobu této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje, že s ohledem na platnou právní úpravu (zákon o DPH) sdělí zhotoviteli změnu, pokud by se stal, nebo přestal být plátcem DPH.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
6. Změny a dodatky smlouvy se pořizují písemně, smluvní strany zastupují pracovníci, jak je obvyklé v obchodních vztazích.

7. Kontakty:
za objednatele:

za zhotovitele:

Hlášení poruch výtahu se provádí telefonicky na dispečink servisního střediska v nepřetržité době na tel.: [REDACTED]

písemně na adrese zhotovitele:

Výtahy Pardubice a.s.
Průmyslová 389
533 01 Pardubice

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že osoby uvedené v této smlouvě a osoby jednající za smluvní strany souhlasí s tím, aby jejich identifikátory (e-mail a telefonní spojení na ně) mohly využívat osoby druhé strany v zájmu a ve věcech této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
11. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk č. F1 - „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek ...“

Přílohy:

- č. 1 – Rozsah služeb
č. 2 – Specifikace výtahů
č. 3 – Čestné prohlášení

V Pardubicích dne:

- 7. 10. 2019

[REDACTED]

zhotovitel

V Šumperku dne:

10. 10. 2019

[REDACTED]



Standardní servis – S

1. Rozsah služeb prováděných na základě paušální platby

- 1.1 Odborné prohlídky dle ČSN 27 4002 v intervalech stanovených čl. 5.2 normy včetně záznamu v příslušné části dokumentace výtahu.
- 1.2 Pravidelná údržba – kontrola nastavení a seřízení výtahu, mazání vodících lišt protiváhy, kabiny, pohyblivých mechanismů a doplnění olejů. Čištění zařízení výtahu od provozních nečistot, způsobených tímto zařízením.
- 1.3 Poruchové opravy výtahu v pracovní době zhotovitele (pracovní dny 7,00 – 15,30 hod) řešené na základě telefonické nebo písemné objednávky s nástupem pracovníků u neprovozuschopných zařízení do 4 hodin po obdržení objednávky.
- 1.4 Vyproštění osob do 60 minut od nahlášení v neomezeném čase (24 hodin denně).
- 1.5 Školení dalších funkcí (vyprošťovatel nebo řidič výtahu) včetně praktického zaučení a vystavení dokladu na základě přijaté objednávky v dohodnutém termínu.
- 1.6 Drobný spotřební materiál (spojovací materiál, štítky a maziva pro běžná doplnění).
- 1.7 Dopravné spojené s úkony provedenými dle bodu 1.1 až 1.5 této přílohy.
- 1.8 Zhotovitel se zavazuje, že upozorní objednatele na termín inspekční prohlídky dle čl. 6 normy ČSN 27 4007.
- 1.9 SIM karta nouzové komunikace a volání ve stavu nouze, pokud je zařízení systémem komunikace vybaveno. SIM karta je vlastnictvím zhotovitele.

2. Rozsah služeb prováděných na základě hodinové sazby

- 2.1 Poruchové opravy výtahů na základě telefonické nebo písemné objednávky s nástupem pracovníků u neprovozuschopných zařízení do 4 hodin po obdržení objednávky v mimopracovní době zhotovitele (uvedené v bodě 1.3) s příplatkem 500,- Kč za výjezd.
- 2.2 Opravy výtahu spojené s výměnou náhradního dílu nebo vandalismu v limitu stanoveném podle bodu 3.2.
- 2.3 Výměny olejových náplní výtahových strojů nebo hydraulických agregátů.
- 2.4 Všechny další práce a dodávky materiálu a náhradních dílů požadované objednatelem nad rozsah stanovený v této příloze, jejichž kalkulovaná výsledná cena bude nižší než 5.000,- Kč, budou provedeny a fakturovány na základě montážního listu.

3. Ostatní práce na výtazích

- 3.1 Odborné zkoušky ve lhůtách stanovených ČSN 27 4007 (tab.1) včetně vystavení protokolu o provedené zkoušce. Zhotovitel tímto upozorní objednatele na zjištěné závady, mající vliv na bezpečný provoz výtahu. Objednatel bude dále postupovat dle doporučení a stanovisek zhotovitele.
- 3.2 Všechny další požadavky objednatele mimo rozsah prací a služeb prováděných dle této smlouvy (odstranění větších vad, technologické změny zařízení, doplnění výbavy zařízení, zednické a natěračské práce apod.) s výslednou kalkulovanou cenou nad 5.000,- Kč nejsou předmětem této smlouvy a budou provedeny na základě potvrzené závazné objednávky nebo samostatné smlouvy o dílo.

PŘÍLOHA č. 02
KE SMLouvĚ NA SERVIS

list č. : 001
č. : 090 / 2019
č.: SKC/2019/0774/OSM

OBJEDNATEL : Město Šumperk
 nám. Míru 364 / 1 787 01 Šumperk

ZHOTOVITEL : Výtahy Pardubice a.s.
 Průmyslová 389 533 01 Pardubice

Ev.č.	Místo Ulice	č.p.	Výrobní číslo Typ /kg – st./nákl.	Rok posouzení shody	Cena / měsíc (bez DPH)
001.	Šumperk		2014 / 578	2014	750,- Kč
	Jesenická	31	TOV 630 – 5 / 5	AO 1017 – 21/11/2014	
Intervaly pravidelných činností: odborné prohlídky a údržba – 3 měsíce odborné zkoušky – 3 roky					
Základní hodinová sazba (včetně dopravného) bez DPH					440,- Kč
Odborné zkoušky dle bodu 3.1 rozsahu plnění se účtují v konečné ceně sjednané (výtah Ev.č.) 001; (včetně dopravného) bez DPH					3.820,- Kč

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Níže podepsaný objednatel prohlašuje, že
je plátcem DPH

Město Šumperk
nám. Míru 364/1
787 01 Šumperk
IČO: 00303461

V Šumperku dne: 10. 10. 2019

