

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Po předchozím projednání a dohodě uzavírají smluvní strany:

<b>Almma s.r.o.,</b>		
zastoupená: jednatelem Michalem Trmalem		
společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 78974		
se sídlem Moskevská 1557/63c, Praha 10, PSČ 101 00		
IČO/ DIČ	26198002	CZ26198002
Bankovní spojení	GE Money Bank, a.s., č.ú. 159480077/0600	VS 920956
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 78974		

(dále jen zhotovitel)

<b>Kolektory Praha, a.s.</b>		
zastoupené: předsedou představenstva - Ing. Petrem Švecem a místopředsedou představenstva Mgr. Janem Vidímem		
společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 7813		
Sídlo:	Pešlova 341/3	190 00 Praha 9 - Vysočany
IČO/ DIČ	26714124	CZ26714124
TEL./E-mail	607591231	samkovaa@kolektory.cz

(dále jen objednatel)

tuto smlouvu o dílo: 920956

**I. Předmět smlouvy**

- Předmětem této smlouvy je zhotovení a montáž 7 ks venkovních rolet (dále jen „Dílo“).
  - Rozsah a specifikace Díla je určena Cenovou nabídkou č 3301/2019 II po zaměří, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- Barevné provedení Díla je určeno následovně:

lamely:	bílá	02	koncové lamely:	bílá	02
vodící lišty:	bílá	02	schránky:	bílá	02

- Zhotovitel se zavazuje provést Dílo specifikované v odstavci 1. a 2. tohoto článku smlouvy a objednatel se zavazuje uhradit za provedení Díla cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.
- Zhotovitel je oprávněn provést Dílo za účasti třetích osob, přitom však odpovídá objednateli sám a plně za předmět této smlouvy a ostatní ze smlouvy vyplývající závazky.

**II. Termín a místo plnění**

- Termín provedení Díla činí 30 - 35 pracovních dní ode dne podpisu této smlouvy a zaplacení zálohy. Termín provedení Díla se počítá ode dne následujícího po dni, v němž došlo ke splnění poslední z uvedených skutečností.
- O termínu zahájení montáže Díla v místě plnění je zhotovitel povinen objednatel vhodným způsobem předem vyrozumět.
- Zhotovitel je oprávněn jednostranně změnit termín provedení Díla v případě výskytu následujících překážek:
  - stavební nepřipravenost místa plnění (montáže),
  - aktuální vytížení výroby a montáží zhotovitele,
  - neprůhledné povětrnostní podmínky, kdy je venkovní teplota nižší nebo rovna +5 stupňům Celsia,
  - zásah vyšší moci,
  - změny v rozsahu a specifikaci Díla provedené na základě návrhu objednatel po podpisu smlouvy.

V případě překážky uvedené pod bodem a) je zhotovitel povinen Dílo provést do 30 dnů ode dne zajištění stavební připravenosti místa plnění, přičemž objednatel je povinen zajistit a doložit zhotoviteli stavební připravenost místa plnění nejméně 1 den před zahájením montáže.

V případech překážek uvedených pod body b) – d) je zhotovitel je povinen Dílo provést bez zbytečného odkladu poté, co překážka odpadne.

V případě překážky uvedené pod bodem e) je zhotovitel povinen dílo provést do 20 pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel vyslovil se změnou rozsahu a specifikace Díla písemný souhlas.

- V době trvání překážky provedení Díla a prodloužené doby k provedení Díla dle odstavce 3 není zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy.

- Místem plnění je Hostinského 1618/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky

**III. Cena a platební podmínky**

- Smluvní strany se dohodly, že cena Díla dle této smlouvy činí:

- cena celkem bez DPH	108 952 Kč
- DPH v režimu přenesení	
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli zálohu ve výši	66 000 Kč

Záloha je splatná při podpisu této smlouvy.

.....  
Objednatel.....  
Zhotovitel

- Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli doplatek ceny Díla ve výši rozdílu mezi uhrazenými zálohami a celkovou cenou díla vč. DPH. Doplatek ceny Díla je splatný v hotovosti po provedení montáže Díla v místě plnění.
- Pevnou cenou Díla se rozumí cena Díla celkem bez DPH. Sazba DPH bude účtována dle právní úpravy účinné v den uskutečnění zdanitelného plnění s tím, že její výše bude odpovídat druhu objektu uvedeného objednatelem v zakázce, resp. prohlášení o snížené sazbě DPH. Zhotovitel není povinen zkoumat pravdivost prohlášení objednatele o snížené sazbě DPH týkající se druhu objektu.
- Pro případ prodloužení objednatele s úhradou ceny Díla se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý den prodloužení.
- Objednatel tímto prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky ke kompletní úhradě sjednané ceny Díla.

#### IV. Záruční doba a podmínky

- Na Dílo dle této smlouvy zhotovitel poskytuje objednateli záruční dobu v délce 24 měsíců (dále jen „základní záruční doba“).
- Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruční dobu v délce 60 měsíců (dále jen „prodloužená záruční doba“) na následující části Díla:
  - nepohyblivé nosné části předokenních rolet, tj. vodící lišty, roletové schránky, koncové lamely, revizní klapky,
  - stálobarevnost a tvarovou stálost použitých materiálů,
  - garážová vrata zn. Trido se stropním pohonem,
  - pohony a řízení rolet zn. Somfy.
- Poskytnutí Prodloužené záruční doby je podmíněno pravidelným prováděním garančního servisu Díla zhotovitelem v intervalu 1x ročně. Objednání garančního servisu objednatel provede emailem na adrese servis@almma.cz nebo telefonicky na tel. číslo: 721 460 100. Objednatel bere na vědomí, že garanční servis, montážní a demontážní práce a doprava nejsou součástí ceny Díla a jsou zpoplatněny dle Ceníku zhotovitele platného a účinného v okamžiku provedení garančního servisu.
- Základní záruční doba a Prodloužená záruční doba začíná běžet ode dne předání Díla objednateli na základě Protokolu o předání Díla.
- V průběhu záruční doby je objednatel povinen reklamovat vady Díla bez zbytečného odkladu písemně na emailové adrese: servis@almma.cz nebo na adrese: Almma s.r.o., Příbramská 1945, 263 01 Dobříš, nebo faxem na tel. číslo: +420 318 593 999.

#### V. Součinnost objednatele

- Pro splnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, zejména:
  - zajistit volný přístup k místu plnění (montáže) v době od 7:00 do 17:00 hodin,
  - označit v místě plnění (montáže) místa, jimiž prochází vedení el. proudu, vody, plynu, odpadů apod., a prokazatelně s těmito místy seznámit osoby montáž provádějící.
- Objednatel bere na vědomí, že omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 může způsobit prodloužení termínu plnění. Doba, po kterou objednatel omezil nebo neposkytnul zhotoviteli součinnost, vylučuje prodloužení termínu plnění dle odst. 1.
- Při nedodržení „elektropřípravy“ bude montáž přerušena a objednateli budou dodatečně účtovány s tím spojené náklady (doprava dle uvedené kalkulace v příložené nabídce této smlouvy a 250 Kč /ks bez DPH montáž tlačítka).

#### VI. Způsob provádění a předání díla

- Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat montáž Díla. Na zjištěné nedostatky v rámci montáže Díla je povinen zhotovitele písemně upozornit.
- Po provedení montáže v místě plnění zhotovitel provede funkční zkoušku Díla. Objednatel je oprávněn být funkční zkoušce Díla přítomen. O termínu provedení funkční zkoušky Díla je zhotovitel povinen objednatele vhodným způsobem předem vyrozumět.
- Zhotovitel předá Dílo objednateli na základě Protokolu o předání díla. Zhotovitel je povinen objednatele vhodným způsobem předem vyrozumět o termínu předání Díla.
- Z Protokolu o předání díla musí být zřejmé, v jakém stavu bylo Dílo objednateli předáno a jaké vady zjevné či nedodělky Dílo vykazuje. V případě, že se objednatel k předání Díla nedostaví nebo Protokol o předání díla z jakéhokoli důvodu nepodepíše, má se za to, že Dílo bylo předáno a že bylo předáno bez vad a nedodělků.
- V případě prodloužení zhotovitele s dodáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny části nedodaného díla (smluvní ceny) za každý den prodloužení.

#### VII. Vlastnické právo a přechod nebezpečí škody

- Vlastnické právo k Dílu objednatel nabývá okamžikem úplného zaplacení sjednané ceny Díla vč. DPH.
- V době od dokončení montáže Díla v místě plnění do okamžiku úplného zaplacení sjednané ceny Díla vč. DPH nese nebezpečí škody na Díle objednatel. V případě, že v uvedené době dojde na Díle ke vzniku škody, je objednatel povinen tuto škodu zhotoviteli nahradit.

#### VIII. Ostatní ustanovení

- Objednatel prohlašuje, že se důkladně seznámil s rozsahem a specifikací Díla, jak uvedeno v čl. I. této smlouvy, zejména se seznámil se všemi položkami Cenové nabídky mj. s cenami, technickou specifikací, počtem, barevností, doplňky, členěním a způsobem otvírání a rozsahem prací, přičemž s provedením takto specifikovaného Díla souhlasí. Objednatel tímto bere na vědomí, že pokud po uzavření této smlouvy navrhne změnu Díla, se kterou zhotovitel nevysloví písemný souhlas, nezakládá provedení Díla zhotovitelem dle původního rozsahu a specifikace oprávnění objednatele takto provedené Dílo důvodně reklamovat.
- Pokud objednatel po uzavření této smlouvy navrhne změnu Díla (např. počet a barevnost jednotlivých položek, jejich členění, rozsah prací), je zhotovitel oprávněn tomuto návrhu vyhovět, avšak objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady, které zhotoviteli vznikly při dosavadním provádění Díla, zejména cenu materiálu a provedené práce.

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel

3. Pokud objednatel po uzavření této smlouvy navrhne snížení rozsahu Díla, je zhotovitel oprávněn tomuto návrhu vyhovět, avšak objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% rozdílu mezi původní cenou Díla vč. DPH a novou cenou Díla vč. DPH.

Objednatel svým podpisem smlouvy stvrzuje, že se seznámil s aktuálním zněním Všeobecných obchodních podmínek dodavatele ze dne 31.7.2019 zveřejněným na internetové stránce [www.almma.cz](http://www.almma.cz), považuje je za jasné, srozumitelné a určité a souhlasí s tím, že se tyto obchodní podmínky stávají nedílnou součástí smluvního vztahu uzavíraného touto objednávkou. Zásady zpracování osobních údajů jsou součástí Všeobecných obchodních podmínek ze dne 31.7.2019.

4. V případě odstoupení objednatel od této smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel v souvislosti s prováděním Díla do okamžiku odstoupení vynaložil.

5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn postoupit jakoukoli peněžitou pohledávku za objednatelem vzniklou na základě této smlouvy třetímu subjektu.

6. Zhotovitel uděluje svůj souhlas s úplným zveřejněním obsahu této Smlouvy o dílo, jakož i se zveřejněním všech dalších smluvních dokumentů vztahujících se k plnění veřejné zakázky na základě této Smlouvy o dílo.

### IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztah touto smlouvou založený podléhá režimu zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Nedílnou součástí této smlouvy je Cenová nabídka uvedená v čl. I. odst. 2 této smlouvy.

4. Změny této smlouvy vč. změn rozsahu a specifikace Díla musí být provedeny na základě vzájemné dohody smluvních stran a výlučně formou písemného dodatku k této smlouvě.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s tím, že každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

6. Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Žádám, aby společnost Almma s.r.o., začala s výrobou Díla před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle zákoníku 89/2012Sb, občanský zákoník, a beru na vědomí, že mi tak dle §1837 občanského zákoníku zaniká právo na odstoupení od smlouvy v ochranné lhůtě.

V ..... dne .....

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel

**Přílohy:** 1. Cenový rozpočet

3. Všeobecné obchodní podmínky společnosti Almma s.r.o. ze dne 31.7.2019

**Odkud jste se o nás dozvěděli:**

internet    rádio    výstava    billboard    leták ve schránce  
 leták v překladech Heluz    doporučení    Jiné .....

Souhlasím s umístěním reklamního letáku 0,8x1,2m společnosti Almma s.r.o. na fasádu domu po dobu stavby/rekonstrukce.

**ANO   NE**

**Almma s. r. o.** IČO 26198002, DIČ CZ 26198002

PRAHA: 101 00 Praha 10, Moskevská 1557/63c  
PŘÍBRAM: 263 01 Příbramská 1945, Dobříš

tel: 271 742 002 FAX: 271 742 220  
tel: 318 593 000 FAX: 318 593 999

e-mail: [almma@almma.cz](mailto:almma@almma.cz)  
e-mail: [dobris@almma.cz](mailto:dobris@almma.cz)

<http://www.almma.cz>