

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla

„Oprava místní komunikace Pod Homolí“

uzavřená podle § 2586 a následujících Zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku.

Smluvní strany

1. Objednatel :

Město Holice
Holubova 1
534 01 Holice

Zastoupený: Mgr. Ondřej Výborný, starosta města

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: p. Petr Voženílek

IČO: 00273571

2. Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

Pověřená oblast: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD

Tovární 209, 537 01 Chrudim

Organizace je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

Zastoupený: Zdeňkem Havlem, vedoucím odštěpného závodu Dopravní stavby VÝCHOD

Ing. Martin Lukeš, ředitel oblasti Pardubice,
na základě plné moci

Jarmila Fikejzlová, vedoucí obchodního oddělení,
na základě plné moci

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: **Miloš Licek**, stavbyvedoucí

Osoba odpovědná za smluvní vztahy: **Ing. Martin Lukeš**

ředitel oblasti Pardubice

Jarmila Fikejzlová,

vedoucí obchodního oddělení

Stavbyvedoucí : **Miloš Licek**

Bankovní spojení: UniCredit Bank, č.ú. 430201005/2700

IČO: 48035599

DIČ: CZ48035599

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku I. této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle článku 2. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem provedení díla je dodávka stavby :

Oprava místních komunikací dle cenové nabídky ze dne 20.09.2019, která je součástí přílohy této smlouvy

V dodávce je zahrnuto : stavební práce, servis a odstraňování vad v záruční době.

Ceny požadované zhotovitelem za veškeré dodávky, služby a práce nezbytné k provedení díla jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

Článek II. **Cena díla, platební a fakturační podmínky**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo činí:

280.209,50 Kč bez DPH (slovy : dvěštosmdesáttisícdvěstědevětikorun50/100). Tato cena je maximální a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla popsaného v čl.I. této smlouvy. Konečná faktura bude vystavena na základě skutečně provedeného rozsahu prací odsouhlaseného oběma stranami.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v článku II této smlouvy na základě jeho konečné faktury v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.

3. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat – daňovým dokladem a to dle skutečně provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen použít režim přenesení daňové povinnosti podle §92 a ZDPH, pokud poskytuje plnění uvedené v §92e ZDPH a je plátcem DPH.

Právo zhotovitele na vystavení konečné faktury vzniká po podpisu protokolu o předání a převzetí provedených prací.

5. Faktura bude adresována: Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice.

6. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/04 Sb. ve znění platných novel (včetně obchodního jména, sídla a čísla smlouvy objednatele). Výše celkově fakturované částky bude odpovídat výši uvedené v čl.II. této smlouvy. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení faktury, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.

7. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.

8. Úhradou se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

9. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.

Článek III.

Čas plnění, místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl.I. této smlouvy dodat objednateli v těchto termínech:

předpokládaná realizace – **od 25.09. 2019 do 30.09. 2019**

2. Místem plnění : Holice

Článek IV.

Závazky zhotovitele při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit dopravní značení, udržovat přístupy na stavenišťě a řídit dopravu na stavenišťi.

2. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost stavenišťě z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců (včetně zaměstnanců subdodavatelů) a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:

a) jeho zaměstnanci jsou povinni dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany ve smyslu zákona č.133/1985 Sb. v platném znění, zákon č.91/1995 Sb. v platném znění a dalších navazujících právních norem a prováděcích předpisů,

b) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.

3. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky, bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č.254/2001 Sb. v platném znění.

4. Zhotovitel bude odpovídat za veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla. Bude s nimi nakládat podle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. Dále je povinen v souladu s výše uvedenými zákony zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady.

5. Předá objednateli vyklizené a uklizené stavenišťě v den předání a převzetí díla.

6. Na plochách, které bude zhotovitel používat, bude udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s jeho činností.

Článek V.

Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli místo určené k provádění díla v dohodnutém termínu.

Článek VI. **Záruky, vady díla**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu díla po dobu: 36 měsíců ode dne podpisu "Protokolu o předání a převzetí díla" oběma smluvními stranami. Záruka se nevztahuje na únosnost podkladních vrstev, které dodavatel neprováděl.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku.

Článek VII. **Zajištění závazků**

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazuje k níže uvedenému způsobu vypořádání :

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazku dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli slevu z ceny díla ve výši 0,5 % bez DPH z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek VIII. **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle čl.III. této smlouvy, nedodržení jakosti, nedodržení garantovaných parametrů jakož i závažné porušování technologické kázně. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkursním nebo vyrovnávacím řízení nebo v likvidaci.

2. V případě odstoupení objednatele od smlouvy, z důvodu na straně zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na náhradu případné škody (pokud není v jiných ustanoveních smlouvy dohodnuto jinak).

Článek IX. **Subdodavatelské smlouvy**

1. Subdodavatelé, které chce na základě návrhů ve své nabídce zhotovitel použít pro realizaci části díla, nepodléhají předchozímu písemnému schválení objednatelem.
2. Práce provedené subdodavateli žádným způsobem nezbavují zhotovitele závazků, povinností a odpovědností vyplývajících z této smlouvy.

Článek X. **Staveniště**

Pro účely plnění této smlouvy dá objednatel protokolárně zhotoviteli k dispozici staveniště v následující lhůtě a za následujících podmínek:

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do 30.09.2019. Podmínky pro zahájení stavebních prací na smluveném díle dohodnou smluvní strany při jednání o předání a převzetí staveniště.
2. Do termínu předání a převzetí dokončeného díla objednatelem odstraní zhotovitel ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště a dílo jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Článek XI. **Závěrečná ustanovení**

1. Práce požadované objednatelem nad rámec předmětu díla :
 - a) v případě, že bude objednatel, po uzavření této smlouvy, v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude technicky možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy,
2. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. To se však nedotýká subdodávek. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
3. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
4. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
5. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.
7. Tato smlouva byla schválena **usnesením Rady města Holic č. 413/b ze dne 23.09.2019.**
8. Objednatel zajistí řádné zákonné zveřejnění smlouvy v Registru a dle zákona č.106/1999 Sb. (Zákon o svobodném přístupu k informacím) poskytne žadateli informaci části nebo celou smlouvu o dílo.

V Chrudimi dne: 24.09.2019

V Holicích, dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ing. Martin Lukeš, ředitel oblastí Pardubice
Jarmila Fikejzlová, vedoucí obchodního oddělení

Mgr. Ondřej Výborný, starosta