



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a nasl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v účinném znění

### 1. Objednatel:

Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace  
Hostovského 910  
549 31 Hronov  
zastoupená Ing. Josefem Matyášem - ředitelem školy  
k jednání ve věcech technických:   
IČO: 06668356  
DIČ: CZ06668356

### 2. Zhotovitel:

VK INVESTING s.r.o.  
Moravská 205, 551 01 Jaroměř  
zastoupený: Radomírem Vojtíškem, jednatelem společnosti  
k jednání ve věcech smluvních a technických -   
IČO: 49287851  
DIČ: CZ 49287851  
Bankovní spojení: Obchodní banka a.s. Jaroměř č.ú. 

### 3. Předmět smlouvy:



Zajišťování kontrolní a revizní činnosti, zajišťování servisu a oprav při provozu vytápěcího systému ve Střední průmyslové škole Otty Wichterleho, příspěvková organizace, na adrese Náchodská 241, 549 32 Velké Poříčí

Dílo provede zhotovitel podle příslušných ČSN, technických předpisů a podle podmínek sjednaných touto smlouvou.

### 4. Doba plnění:

Servisní, kontrolní a revizní práce budou zajišťovány dle termínů uvedených v harmonogramu v rozsahu příloh smlouvy - od roku 2019

Opravy zařízení dle požadavků objednatele

Havarijní servis a opravy zařízení budou zajišťovány v termínu do 24 hodin. Objednatel nahlásí poruchu zhotoviteli telefonem a zároveň emailem.   


V případě poruchy, nebránící provozu zařízení je servis zajišťován do 3 dnů po telefonickém (emailovém) nahlášení poruchy zodpovědnému pracovníkovi zhotovitele, případně v termínu dohodnutém.

### 5. Cena za dílo:

Cena za provedení servisní, kontrolní a revizní činnosti plynového vytápěcího a technologického zařízení se stanoví dohodou objednatele a zhotovitele v příloze č. 1 a č. 2.

K ceně bude vyúčtováno cestovné - 10 Kč / km.

Opravy zařízení 450,- Kč / hod práce + cestovné 10 Kč/km

Cena za opravy bude fakturována na základě skutečně provedených prací doloženými protokoly a zápisy o provedených pracích. Použitý materiál a náhradní díly (montované po uplynutí garanční doby) budou vyúčtovány dle skutečnosti.

K této ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů a zákonů ČR.

#### 6. Platební podmínky a fakturace:

Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktury do 21ti dnů ode dne odeslání daňového dokladu.

Pokud objednatel bude v prodlení se splácením faktur nebo zhotovitel s předáním v jednotlivých částí díla, penalizační částka bude činit 0,03 % denně ze sjednané částky.

V případě, že zhotovitel nesplní ustanovení článku 4 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

#### 7. Odpovědnost za škody:





#### 8. Záruka:

Na provedené opravy se poskytuje záruka 6 měsíců.

#### 9. Ostatní ujednání:

Odpovědným zástupcem zhotovitele při realizaci díla byl pověřen 

Odpovědným zástupcem objednatele při realizaci díla byla pověřena 

Zhotovitel je povinen vystavit " Protokol o provedené servisní činnosti", který je za objednatele oprávněna převzít a odsouhlasit p. 

Objednatel zajistí požární ochranu v případě, kdy to předpisy nařizují.

Objednatel zprostředkuje dílenskou výpomoc za úplatu.

#### 10. Závěrečná ustanovení:

Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré vnitřní předpisy a nařízení objednatele, zejména pak v oblasti nakládání s chemickými látkami, odpady, odpadními vodami, ochrany ovzduší, bezpečnosti práce a požární ochrany. Za seznámení zhotovitele s těmito předpisy a nařízeními zodpovídá vedoucí příslušného střediska objednatele. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou bez výpovědní lhůty.

Veškeré změny a doplnění této smlouvy lze provádět formou písemných dodatků , které musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami .

Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel .



**PŘÍLOHA č.1 SMLOUVY**  
**SERVISNÍ A REVIZNÍ SLUŽBY VYTÁPĚČÍHO SYSTÉMU**  
 Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace  
 místo: Náchodská 542 a 215; 549 32 Velké Poříčí

**Seznam zařízení vytápěcího systému a servisních činností pro jednotlivé roky :**

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>11300</b>	<b>11300</b>	<b>15000</b>	<b>11300</b>	<b>11300</b>	<b>15000</b>
<b>STL venkovní plynovod - objekt "A" a "C"</b>						
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN 386405	2500	2500		2500	2500	
Revize STL plynovodu ( 1 x za tři roky )			3000			3000
1. Kontrola STL plynovodů						
2. Kontrola zařízení plynoměrný						
2. Prohlídka skříně měření						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola dokumentace						
6. Vypracování protokolu revize, kontroly						
<b>STL venkovní plynovod celkem</b>	<b>2500</b>	<b>2500</b>	<b>3000</b>	<b>2500</b>	<b>2500</b>	<b>3000</b>
<b>Objekt A</b>						
2 ks komín kontrola 1 x ročně 2x						
Servisní prohlídka 1 ks kotlů BAXI LUNA DUO-TEC MP +1.50 2 x 1000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405	200	200		200	200	
Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			1000			1000
1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						
2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Kontrola vybavení bezpečnostními značkami a tabulkami						
8. Kontrola úplnosti a správnosti provozního řádu						
9. Vypracování protokolu o revizi						
revize tlakové nádoby - expanzomat 2 x 500,-	1000	1000	1000	1000	1000	1000
<b>Celkem Objekt A</b>	<b>3200</b>	<b>3200</b>	<b>4000</b>	<b>3200</b>	<b>3200</b>	<b>4000</b>
<b>Objekt B</b>						
2 ks komín kontrola 1 x ročně 2x						
Servisní prohlídka 2 ks kotlů BAXI LUNA DUO-TEC MP +1.50 2 x 1000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405	200	200		200	200	
Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			1000			1000
1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						
2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Kontrola vybavení bezpečnostními značkami a tabulkami						
8. Kontrola úplnosti a správnosti provozního řádu						
9. Vypracování protokolu o revizi						
revize tlakové nádoby - expanzomat 2 x 500,-	1000	1000	1000	1000	1000	1000
<b>Celkem Objekt B</b>	<b>3200</b>	<b>3200</b>	<b>4000</b>	<b>3200</b>	<b>3200</b>	<b>4000</b>
<b>Objekt Kadeřnictví</b>						
1 ks komín kontrola 1 x ročně 1x						
Servisní prohlídka 1 ks kotlů BAXI LUNA KOMPAKT+ 1.24GA 1 x	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405	200	200		200	200	

Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			1000			1000
1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						
2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Kontrola vybavení bezpečnostními značkami a tabulkami						
8. Kontrola úplnosti a správnosti provozního řádu						
9. Vypracování protokolu o revizi						
<b>Celkem Kadeřnictví</b>	<b>1200</b>	<b>1200</b>	<b>2000</b>	<b>1200</b>	<b>1200</b>	<b>2000</b>

<b>Objekt Administrativní budova</b>						
1 ks komín kontrola 1 x ročně 1x						
1 ks kotlů BAXI NUVOLA DUO-TEC+ 24 GA 1 x	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405	200	200		200	200	
Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			1000			1000
1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						
2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Kontrola vybavení bezpečnostními značkami a tabulkami						
8. Kontrola úplnosti a správnosti provozního řádu						
9. Vypracování protokolu o revizi						
<b>Celkem Administrativní budova</b>	<b>1200</b>	<b>1200</b>	<b>2000</b>	<b>1200</b>	<b>1200</b>	<b>2000</b>

**PŘÍLOHA č.2 SMLOUVY**  
**SERVISNÍ A REVIZNÍ SLUŽBY VYTÁPĚČÍHO SYSTÉMU**  
**Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace**  
**místo: Náchodská 241; 549 32 Velké Poříčí**

**Seznam zařízení vytápěcího systému a servisních činností pro jednotlivé roky :**

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Celková cena bez DPH:</b>	<b>16550</b>	<b>32550</b>	<b>45000</b>	<b>32550</b>	<b>32550</b>	<b>45000</b>
<b>NTL vnitřní plynovod</b>						
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN 386405		2500		2500	2500	
Revize NTL plynovodu ( 1 x za tři roky )			3000			3000
1. Kontrola NTL plynovodů						
2. Kontrola zařízení plynoměry						
2. Prohlídka skříně měření						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola dokumentace						
6. Vypracování protokolu revize, kontroly						
<b>NTL venkovní plynovod celkem</b>	<b>0</b>	<b>2500</b>	<b>3000</b>	<b>2500</b>	<b>2500</b>	<b>3000</b>
<b>Objekt A - administrativní budova (dle PD)</b>						
1 ks komín kontrola 1 x ročně 1x						
Servisní prohlídka 1 ks kotlů BAXI LUNA DUO-TEC MP +1.50 1 x 1000,-	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405	200	200		200	200	
Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			1000			1000
1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						
2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Kontrola vybavení bezpečnostními značkami a tabulkami						
8. Kontrola úplnosti a správnosti provozního řádu						
9. Vypracování protokolu o revizi						
revize tlakové nádoby - expanzomat	500	500	500	500	500	500
<b>Celkem Objekt A</b>	<b>1700</b>	<b>1700</b>	<b>2500</b>	<b>1700</b>	<b>1700</b>	<b>2500</b>
<b>Objekt CD - 2NP plynové odběrné zařízení - třídy kabinety</b>						
2 ks komín kontrola 1 x ročně 2 x						
Servisní prohlídka 2 ks kotlů BAXI LUNA DUO-TEC MP +1.50 2 x 1000,-	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405	200	200		200	200	
Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			1000			1000
1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						
2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Kontrola vybavení bezpečnostními značkami a tabulkami						
8. Kontrola úplnosti a správnosti provozního řádu						
9. Vypracování protokolu o revizi						
revize tlakové nádoby - expanzomat	500	500	500	500	500	500
<b>Celkem CD - 2NP plynové odběrné zařízení - třídy kabinety</b>	<b>2700</b>	<b>2700</b>	<b>3500</b>	<b>2700</b>	<b>2700</b>	<b>3500</b>
<b>Objekt C - Skolník</b>						
2 ks komín kontrola 1 x ročně 2 x						
Servisní prohlídka 2 ks kotlů BAXI LUNA DUO-TEC MP +1.50 2 x 1000,-	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405	200	200		200	200	
Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			1000			1000
1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						

2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Kontrola vybavení bezpečnostními značkami a tabulkami						
8. Kontrola úplnosti a správnosti provozního řádu						
9. Vypracování protokolu o revizi						
revize tlakové nádoby - expanzomat	500	500	500	500	500	500
<b>Celkem Objekt C - Skolník</b>	<b>2700</b>	<b>2700</b>	<b>3500</b>	<b>2700</b>	<b>2700</b>	<b>3500</b>

<b>Objekt Výtvarný ateliér - kotel</b>						
1 ks komín kontrola 1 x ročně 1x -						
Servisní prohlídka 1 ks kotlů BAXI LUNA DUO-TEC MP +1.50 1 x 1000,-	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405	200	200		200	200	
Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			1000			1000
1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						
2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Kontrola vybavení bezpečnostními značkami a tabulkami						
8. Kontrola úplnosti a správnosti provozního řádu						
9. Vypracování protokolu o revizi						
revize tlakové nádoby - expanzomat	500	500	500	500	500	500
<b>Celkem Výtvarný ateliér - kotel</b>	<b>1700</b>	<b>1700</b>	<b>2500</b>	<b>1700</b>	<b>1700</b>	<b>2500</b>

<b>Roční kontrola plynových teplovzdušných jednotek ApenGroup:</b>						
komín kontrola 1 x ročně 32x ,-						
<b>Objekt - Výtvarný ateliér - 4ks 4 x 400,-</b>	<b>1600</b>	<b>1600</b>	<b>1600</b>	<b>1600</b>	<b>1600</b>	<b>1600</b>
<b>Objekt - Posilovna a nářadovna - 2ks 2 x 400,-</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>800</b>
<b>Objekt - Tělocvična - 2ks 2 x 400,-</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>800</b>
<b>Objekt - Sklad potravin - 24ks 24 x 400,-</b>		<b>9600</b>	<b>9600</b>	<b>9600</b>	<b>9600</b>	<b>9600</b>
<b>Objekt - Bývalá tiskárna - 3ks 3 x 400,-</b>		<b>1200</b>	<b>1200</b>	<b>1200</b>	<b>1200</b>	<b>1200</b>
1. Otevření a uzavření spalovací komory						
2. Kontrola čistoty hořáků a prostoru sání vzduchu						
3. Kontrola zapalování						
4. Kontrola ionizačního hlídače						
5. Kontrola bezpečnostních termostátů						
6. Kontrola manostatu vzduchu pro přívod a odvod spalin						
7. Kontrola těsnosti elektromagnetických ventilů						
8. Kontrola čistoty výměníku						
9. Kontrola nastavení max. výkonu						
10. Kontrola měření a regulace						
11. Kontrola funkčnosti ručních plynových armatur						
12. Kontrola těsnosti šroubových spojů přenosným detektorem						
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405	1650	1650		1650	1650	
Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			8000			8000
1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						
2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Vypracování protokolu o revizi						
<b>Celkem za jednotky</b>	<b>4850</b>	<b>15650</b>	<b>22000</b>	<b>15650</b>	<b>15650</b>	<b>22000</b>

<b>Objekt F - Studentský klub</b>						
1 ks komín kontrola 1 x ročně 1x -						
Servisní prohlídka 1 ks kotlů BAXI LUNA PLATINUM+ 1.24GA 1 x 1000 ,-	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405	200	200		200	200	
Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			1000			1000

1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						
2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Kontrola vybavení bezpečnostními značkami a tabulkami						
8. Kontrola úplnosti a správnosti provozního řádu						
9. Vypracování protokolu o revizi						
<b>Celkem - Objekt F - Studentský klub</b>	<b>1200</b>	<b>1200</b>	<b>2000</b>	<b>1200</b>	<b>1200</b>	<b>2000</b>

<b>Objekt CH - Barvy a laky - plynový kotel</b>						
1 ks komín kontrola 1 x ročně 1x ,-						
Servisní prohlídka 1 ks kotlů BAXI LUNA PLATINUM+ 1.24GA 1 x 1000,-	1000	1000	1000	1000	1000	1000
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405	200	200		200	200	
Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			1000			1000
1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						
2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Kontrola vybavení bezpečnostními značkami a tabulkami						
8. Kontrola úplnosti a správnosti provozního řádu						
9. Vypracování protokolu o revizi						
revize tlakové nádoby - expanzomat	500	500	500	500	500	500
<b>Celkem Objekt CH - Barvy a laky - plynový kotel</b>	<b>1700</b>	<b>1700</b>	<b>2500</b>	<b>1700</b>	<b>1700</b>	<b>2500</b>

<b>Objekt H - Tiskárna teplovzdušné jednotky, tiskárna a truhlárna kotle</b>						
2 ks komín kontrola 1 x ročně 2 x						
Servisní prohlídka 2 ks kotlů BAXI LUNA DUO-TEC MP +1.50 2 x 1000,-		2000	2000	2000	2000	2000
Kontrola plynového zařízení dle vyhl. 85 / 1978 Sb. a ČSN386405		200		200	200	
Revize plynovodů a spotřebičů ( 1 x za tři roky ) :			1000			1000
1. Kontrola NTL plynovodů - změny od poslední revize						
2. Kontrola STL/NTL regulátoru						
3. Kontrola funkčnosti uzávěrů						
4. Kontrola těsnosti zařízení a těsnosti závitových spojů přenosným detektorem						
5. Kontrola úplnosti a správnosti dokumentace						
6. Kontrola o prováděných kontrolách plynových zařízení						
7. Kontrola vybavení bezpečnostními značkami a tabulkami						
8. Kontrola úplnosti a správnosti provozního řádu						
9. Vypracování protokolu o revizi						
revize tlakové nádoby - expanzomat		500	500	500	500	500
<b>Celkem Objekt H - Truhlárna teplovzdušné jednotky a truhlárna radiátory</b>	<b>0</b>	<b>2700</b>	<b>3500</b>	<b>2700</b>	<b>2700</b>	<b>3500</b>

#### Ostatní

Výměna změkčovacího filtru - demineralizace	1200	1200	1200	1200	1200	1200
kontrola protipožárních prostupů	1000	1000	1000	1000	1000	1000

