



DY90P0004VDT

Čj. : VPŠA-247/EU-2015/OSM

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání
uzavřené dne 13. 6. 2014, (č.j.: VPŠA-678/EU-2014/OSNM)
mezi níže uvedenými smluvními stranami

Česká republika – Vyšší policejní škola Ministerstva vnitra v Praze
Pod Táborem 102/5, Praha 9 - Hrdlořezy 190 24

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ: 48135453/CZ 48135453

Zastoupená: PhDr. Ing. Jiřím Zlámallem, Ph.D. MBA, ředitelem školy

Kontaktní osoba:

Kontaktní telefon:

Dále jen „pronajímatel“

a

Roman Seidl

Sevastopolská 4/147, PSČ: 100 00 Praha 10 - Vršovice

IČ: 14972883

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní telefon:

Dále jen „nájemce“

V souladu s čl. VI/1 výše uvedené smlouvy a vzhledem ke skutečnosti, že se v průběhu účinnosti zákona č. 89/2012 Sb. ustálila judikatura týkající se obsahu ve smlouvě specifikovaných ujednání, došly obě smluvní strany k závěru, že by bylo vhodné nově upravit i ustanovení č. IV/3 původní smlouvy, týkající se výše smluvního úroku z prodlení při prodlení nájemce s úhradou faktury za nájem a služby. Na základě předchozího lze důvodně předpokládat, že původní výše smluvního úroku z prodlení (5 % z dlužné částky denně) je v rozporu z dobrými mravy.

1. Vzhledem k výše uvedenému nové znění ustanovení č. IV/3 původní smlouvy zní:

IV/3

Pro případ prodlení nájemce s úhradou za nájem a služby dohodly smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z úhrady stanovené za čtvrtletí, za každý den opožděného plnění.



2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po předchozím projednání celého jeho obsahu a řádném přečtení, přičemž jim není známa žádná okolnost vylučující jejich svobodnou, pravou a vážnou vůli při podpisu, zejména že dodatek neuzavírají v tísni nebo za podmínek pro ně nevýhodných.

4. Dodatek č. 2 byl vyhotoven ve dvou stejnopisech stejné právní síly, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Praze dne 3. února 2015



Pronajímatel
Vysší policejní škola
Ministerstva vnitra v Praze
Pod Tábořem 102/5, 190 24 Praha 9
- 33 -

V Praze dne 3. února 2015



Nájemce