




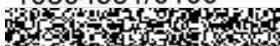

SMLOUVA O DÍLO

pro realizaci veřejné zakázky

„Oprava osobního výtahu v objektu Obvodního oddělení policie 1, Hradec Králové, Gočárova 1653.“**I.****Smluvní strany**

1. **Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
 IČ: 75151545
 DIČ: CZ75151545
 Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
 Číslo účtu: 23235881/0710
 Tel: 
 Email: 
 Datová schránka: urnalod

(dále jen „objednatel“)




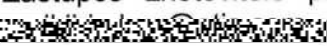
2. **Zhotovitel:** OTIS a. s.
Sídlo: J.Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav
Zastoupený: 
 IČO: 42324254
 DIČ: CZ42324254
 Bankovní spojení: KB, a. s. Břeclav
 Číslo účtu: 10804651/0100
 Tel: 
 Email: 
 Datová schránka: f5efiyb

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 536

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva)

3. Zástupci smluvních stran pro věci technické

- 3.1 Zástupce objednatele pro věci technické je 

 3.2 Zástupce zhotovitele pro věci technické je pan/í 

 3.3 Výše uvedení zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat ve

věcech technických, zejména ve věcech:

- předání a převzetí staveniště,
- řešení technických problémů při provádění díla,
- koordinace poddodavatelů,
- kontroly provedených a zakrývaných konstrukcí a prací,
- předběžného projednávání změn a doplňků stavebních částí díla a změn materiálů
- provedení dodatečných zkoušek či ověření,
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu se smlouvou,
- vyloučení pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací,
- předání a převzetí dokončeného díla

Tito uvedení zástupci nejsou oprávněni sjednávat změny smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované touto smlouvou a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo, sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 2.8.2019 která byla na základě zadávacího řízení vedeného pod číslem jednacím KRPH-50632/ČJ-2019-0500NE-VZ vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

3. Specifikace díla:

- 3.1 Dílem se rozumí **oprava osobního výtahu v objektu Obvodního oddělení policie 1 , Hradec Králové, Gočárova 1653**, Jedná se o odstranění závad, zjištěných odbornou prohlídkou, v souladu s ČSN 27 4002. Prováděné práce zahrnují i demontáž stávajících, vadných dílů výtahu, náhradu novými díly, likvidaci odpadu, úklid prostor, vypracování technické dokumentace a provozní zkoušky.
Při provádění budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky a normy vztahující se k předmětu plnění.

Rozsah a popis navrhovaných stavebních a montážních prací včetně dodávek je určen soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

3.2 Součástí díla je rovněž:

- demontáž stávajících, vadných dílů výtahu,
- náhrada novými díly,
- likvidaci odpadu,
- úklid prostor,
- vypracování technické dokumentace a provozní zkoušky.

Suroviny, materiály a výrobky (včetně prostředků) použité při realizaci musí být schváleny nebo certifikovány (certifikačním orgánem, popř. státní zkušebnou), popř. musí mít atest na jakost a budou po dobu existence stavby splňovat požadavky na běžnou údržbu, požadovanou pevnost, stabilitu, hygienické požadavky, ochranu zdraví, životního prostředí, bezpečnost při užívání, požární bezpečnost a úsporu energie. Toto prokáže zhotovitel

platnými certifikáty a atesty na jakost. Objednatel doporučuje použití ekologicky šetrných materiálů.

4. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

- 4.1 Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla potřebu změn závazku ze smlouvy, je povinen bezodkladně předložit objednateli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek oceněných podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz . Dále je povinen předložit návrh úpravy harmonogramu o dobu plnění nezbytnou k provedení těchto změn. Objednatel před schválením návrhu změn závazku ze smlouvy posoudí, zda jsou změny oprávněné dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.
- 4.2 Zjistí-li objednatel při realizaci díla potřebu oprávněných změn závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, je povinen bezodkladně předložit zhotoviteli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz . Dále zhotovitel předloží návrh úpravy harmonogramu o dobu plnění nezbytnou k provedení těchto změn.
- 4.3 Teprve po písemném schválení změn objednatelem bude zhotovitel vyzván k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo. Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu. V případě, že nebude možné pokračovat v díle, bude rovněž o tuto dobu upraven termín dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

Do doby než objednatel posoudí změnu závazku ze smlouvy, nebude zhotovitel provádět práce, které souvisí se změnou závazku, ale bude pokračovat v realizaci díla na pracích, které se změnou nesouvisí.

V případě, že by došlo k přerušení provádění díla, je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady atp.).

4.4 Vyhrazené změny závazku

Změny závazku ze smlouvy a vyhrazené změny závazku ze smlouvy mohou být realizovány a následně uhrazeny až na základě písemného dodatku ke smlouvě. Uzavření dodatku ze strany objednatele podléhá schválení nadřízenými orgány objednatele, což může mít vliv na další průběh realizace díla.

III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je objekt Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, **Obvodní oddělení policie 1, Hradec Králové, Gočárova 1653.**
2. **Místo plnění je zároveň místem staveniště.** Prostor staveniště musí být oddělen od ostatních prostor. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší než obvod vlastního staveniště, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. **Doba plnění** začíná termínem zahájení plnění předmětu díla a končí termínem dokončení plnění předmětu díla.
4. **Za termín zahájení plnění předmětu díla** je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dále jen „termín zahájení díla“).
5. **Za termín dokončení plnění předmětu díla** je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VII. této smlouvy (dále jen „termín dokončení díla“).
6. **Termín zahájení díla** (předpokládaný termín): **1.10.2019**
7. **Termín dokončení díla: 15.10.2019** , při dodržení podmínky stanovené zadavatelem, kde je limitně stanoven termín dokončení díla **nejpozději do 30. listopadu 2019.**
8. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

IV. Cena díla

1. Vzhledem k tomu, že prostory, ve kterých budou prováděny stavební práce, které jsou předmětem plnění této smlouvy, nejsou využívány k ekonomické činnosti objednatele, ale výhradně k výkonu veřejné správy, **nejedná se o režim přenesené daňové povinnosti na objednatele** ve smyslu § 92 písm. e) zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů, protože **objednatel není v postavení osoby povinné k dani. Z uvedených důvodů je cena díla stanovena včetně DPH.**

Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku, zpracované na základě nacenění jednotlivých položek v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Příloha č. 1 Návrhu smlouvy)

cena díla bez DPH	199.800,00 Kč
vyčíslení 21 % DPH	41.958,00 Kč
celková cena za dílo vč. DPH	241.758,00 Kč

2. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy.
3. Cena díla dle této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla. Jednotkové ceny jsou pevné a jsou uvedeny v Kč bez DPH.
4. Cena může být měněna pouze se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši

ceny.

V. Platební podmínky

1. Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené dodavatelem po převzetí zakázky objednatelem. Faktury musí obsahovat všechny údaje uvedené v § 28 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s OZ.
2. Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady zboží ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady zboží uhradit tuto cenu. Okamžikem odstranění vady začíná běžet nová lhůta splatnosti faktury.
3. Objednatel neposkytuje dodavateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny zakázky nebo její části.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo jsou-li tyto údaje uvedeny chybně. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny zakázky. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti faktury.
5. Faktury jsou splatné do 21-ti kalendářních dnů ode dne jejich doručení na uvedenou fakturační adresu v objednávce.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2. Staveniště

- 2.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob a zhotovitel ho převezme v termínu podle čl. III. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště, je považován za **den zahájení plnění díla**.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je dobře seznámen se staveništěm i riziky na něm a že je mu znám rozsah prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy. Objednatel není povinen hradit náklady vzniklé z neznalosti staveniště, nebo z jakéhokoliv omylu ze strany zhotovitele.
- 2.3 Při předání a převzetí staveniště, tj. v den zahájení díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam všech pracovníků, kteří budou vstupovat do areálu Policie ČR. (jméno, příjmení, firma, číslo občanského průkazu). V případě pracovníků, kteří se následně zapojí do plnění díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam těchto pracovníků a to před zahájením plnění díla těmito pracovníky.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
- 2.5 Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a

je povinen bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to znamená každodenní odvoz odpadu a demontovaného zařízení (a hrubý úklid) a s ním spojeného materiálu, aby nedocházelo k jeho skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele.

- 2.6 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a při své činnosti je povinen dodržovat požární a hygienické předpisy a předpisy o ochraně životního prostředí. Budou dodrženy dotčené právní předpisy.

3. Podmínky objednatele

- 3.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 3.2 Veškeré odborné práce při provádění díla musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. V případě, že zhotovitel neprokáže příslušnou kvalifikaci pracovníků zhotovitele, objednatel požaduje nahrazení těchto pracovníků pracovníky, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.
- 3.3 Stavební práce budou realizovány za nepřerušeno provozu objednatele, postup prací zhotovitele bude koordinován se zástupcem pro věci technické.
- 3.4 Objednatel, resp. jím určený zástupce je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla. Pokud tak objednatel, resp. jeho zástupce neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
- 3.5 Poskytovatel je povinen udržovat v platnosti nepřetržitě po dobu platnosti této smlouvy pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem při plnění předmětu smlouvy s pojistným plněním **minimálně ve výši 1 mil. Kč**. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (výluky z pojištění) s výjimkou takových výluk, které odpovídají standardně uplatňovaným výlukám ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění. Poskytovatel je povinen předložit objednateli originál či úředně ověřenou kopii Potvrzení o pojištění k pojistné smlouvě, u níž řádně a včas uhradil pojistné, včetně dokladu o zaplacení pojistného nejpozději před podpisem této smlouvy a na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy. Originál či úředně ověřená kopie potvrzení o platné pojistné smlouvě je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 3.6 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek zhotovitele vyplývajících z platných právních předpisů, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně nebo e-mailem oznámit objednateli nejpozději **5 dnů** předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:

- písemný adresný seznam dokladů předávaných při přijímacím řízení objednateli,
- zprávu z odborné prohlídky a osvědčení k užívání,
- zprávy a protokoly o provedených revizních, provozních zkouškách a měřeních,
- zhotovitelem ověřenou dokumentaci k provedené opravě,
- potvrzené záruční listy, případné návody k obsluze,

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

3. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky.
4. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel **protokol o předání a převzetí díla**. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran v souladu s čl. I. odst. 3 této smlouvy, je dílo považováno za převzaté objednatelem.
5. Objednatel má právo nezahájit přijímací řízení díla, pokud vykazuje zjevné vady a nedodělky.

VIII.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2.
4. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese od začátku plnění díla do předání a převzetí díla zhotovitel.

IX.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **24 měsíců** ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla vyjma zařízení a předmětů, u nichž bude záruční doba stanovena výrobcem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
2. U dodaných strojů, zařízení a jiných předmětů, které jsou součástí provedeného díla, dodaných jejich výrobcem s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se doba uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel předá objednateli k těmto strojům, zařízením a jiným předmětům záruční listy potvrzené výrobcem s odpovědností za vady.
3. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vady (vad).
4. Objednatel (zástupce pro věci technické) je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují, případně požadovaný termín k jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu

odstranit.

5. Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínu dle bodu 8 tohoto čl., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Po odstranění vad, vyzve písemně objednatele k provedení přejímky odstraněných vad.
6. Zhotovitel uhradí objednateli v případě prodlení s vyřízením reklamace smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Splatnost smluvní pokuty je do 14 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady bránící užívání do **24 hodin**, k odstranění reklamovaných vad nebránících užívání nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu v souladu s čl. XI odst. 1 písm. d). Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel, přičemž není zbaven sankcí v souladu s článkem XII. odst. 1 písm. d) této smlouvy do odstranění reklamované vady.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

X.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen:

- a) podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů,
- b) archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích příloh a dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10-ti let od zániku této smlouvy.

XI.

Povinnost mlčenlivosti

1. Prodávající se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od kupujícího nebo o kupujícím a veřejném zadavateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu kupujícího žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo

- b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 2. Prodávající je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 veškeré osoby, které se budou podílet na dodání zboží veřejnému zadavateli dle této smlouvy.
- 3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na dodání zboží dle této smlouvy, odpovídá prodávající, jako by povinnost porušil sám.
- 4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 5. Jestliže prodávající poruší jakoukoliv povinnost podle tohoto článku, zavazuje se uhradit příslušnému veřejnému zadavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.

XII. Smluvní pokuty

- 1. Objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) Jestliže dodavatel poruší jakoukoliv povinnost (Práva a povinnosti poskytovatele, povinnost mlčenlivost, specifické požadavky kladené na předmět VZ), zavazuje se dodavatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (za každé jednotlivé porušení povinností).
 - b) V případě nedodržení termínu dokončení opravy dle této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny předmětu plnění.
 - c) V případě prodlení platby za provedenou opravu ze strany objednatele, je dodavatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
 - d) Smluvní strana, která poruší kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, příp. závazků z nich plynoucích, a tímto jednáním způsobí druhé smluvní straně škodu, je povinna tuto škodu uhradit v plném rozsahu.
 - e) Smluvní strana je povinna požadovanou částku poukázat druhé straně do 14 dnů ode dne písemného uplatnění smluvní pokuty. Platební povinnost je splněna dnem připsání požadované částky ve prospěch účtu druhé strany.
- 2. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody, nebo úhradu nákladů vzniklých objednateli v souvislosti s ukončením závazku z této smlouvy.
- 3. Zhotovitel je oprávněn uplatňovat smluvní pokutu, dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne jejich uplatnění.

XII. Ukončení závazku ze smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na ukončení závazku z této smlouvy, se považuje zejména, pokud zhotovitel:
 - nezahájí plnění díla, resp. nepřevzme staveniště ani do 30 dnů po sjednaném termínu zahájení díla;
 - přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, případně pokyny objednatele;
 - je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 dnů;
 - **bezdůvodně** přeruší práce na dobu delší než 30 dnů, nebo dvakrát na dobu delší než 15 dnů.
2. Objednatel má dále právo na ukončení závazku z této smlouvy dále pokud:
 - probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byl konkurz zrušen proto, že je majetek zhotovitele zcela nepostačující,
 - v případě zahájení exekučního řízení, nebo daňové exekuce proti zhotoviteli
 - zhotovitel vstoupí do likvidace.
3. Zhotovitel má právo na ukončení závazku z této smlouvy, pokud objednatel:
 - je v prodlení s předáním staveniště (místa plnění) po dobu delší než 30 dnů,
 - je v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 90 dnů.
4. Pokud některá ze smluvních stran bude uplatňovat své právo na ukončení závazku z této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna ukončení závazku z této smlouvy oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému ukončení závazku z této smlouvy požaduje. V ukončení závazku z této smlouvy musí být dále uveden důvod, pro který strana ukončení závazku z této smlouvy požaduje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je návrh na ukončení závazku z této smlouvy neplatný.
5. Účinky každého ukončení závazku z této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle ukončit závazek z této smlouvy druhé smluvní straně.
6. Ukončením závazku z této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou zhotovitelem, smluvní pokuty a povinnosti zhotovitele o mlčenlivosti.
7. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení oznámení o ukončení závazku z této smlouvy. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy souhlasí.
8. Ukončí-li závazek z této smlouvy některá ze stran na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,

- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do **5-ti dnů** od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení"
- 9. Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemně ukončení závazku z této smlouvy a písemně si potvrdí, že bylo vzájemně vypořádáno poskytnuté plnění. Případným ukončením závazku z této smlouvy zůstávají zachovány ostatní nároky z ní vyplývající, jako např. nároky na náhradu škody, na zaplacení smluvních pokut, vlastnického práva apod. Zhotoviteli je zachován nárok na úhradu všech účelně vynaložených nákladů.
- 10. Objednatel je oprávněn se souhlasem zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu **pouze s písemným souhlasem objednatele.**

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran oprávněných k podpisu této smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran, popř. je možné po dohodě obou stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran a změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Veškeré písemnosti zhotovitele budou objednateli zasílány na adresu: Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, Odbor veřejných zakázek, 501 01 Hradec Králové.
6. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
7. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

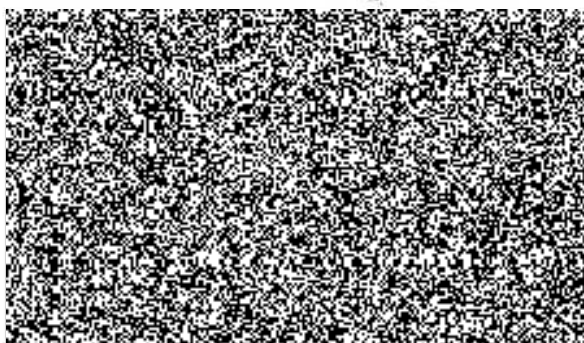
Příloha č. 1 smlouvy o dílo :

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

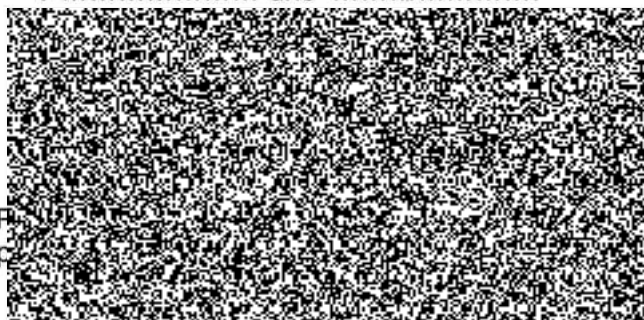
Příloha č. 2 smlouvy o dílo:

Potvrzení o pojištění

V Hradci Králové dne21.08.2019.....



V Praxe dne 24/8/2019



Príloha č. 1 k RP4-00632-14/07-2019-0100000000-02

Základní technické parametry současného výtahu:

Označení výtahu: Trakční stojnový výtah
 Typ výtahu: TOV, osobní
 Nosnost: 630 kg/8 osob
 Stanic/nástupišť: 4/4
 Zdvih: cca 10 450 mm
 Pohon: trakční
 Řízení výtahu: tlačítkové sběrné
 Jmenovitá rychlost: 0,63m/s

Součásti elektroinstalace k opravě:

	Počet ks	bez DPH za 1 ks	DPH 21% za 1 ks	s DPH za 1 ks	celkem bez DPH	celkem s DPH 21%
1. Rozvaděč výtahu	1	35 000,00 Kč	7 350,00 Kč	42 350,00 Kč	35 000,00 Kč	42 350,00 Kč
2. Frekvenční měnič	1	45 000,00 Kč	9 450,00 Kč	54 450,00 Kč	45 000,00 Kč	54 450,00 Kč
3. Vlečné kabely (týkající se elektroinstalace)	1	10 000,00 Kč	2 100,00 Kč	12 100,00 Kč	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
4. Snímače do šachty pro zastavování výtahu ve stanicích	4	2 500,00 Kč	525,00 Kč	3 025,00 Kč	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
5. Ovládací panel s ukazatelem polohy v kabině výtahu	1	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč	24 200,00 Kč	20 000,00 Kč	24 200,00 Kč
6. Ovladače ve stanicích	4	2 500,00 Kč	525,00 Kč	3 025,00 Kč	10 000,00 Kč	12 100,00 Kč
7. Celoplošná fotoclona - sada	1	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč	15 000,00 Kč	18 150,00 Kč
8. Demontáž, montáž	1	40 000,00 Kč	8 400,00 Kč	48 400,00 Kč	40 000,00 Kč	48 400,00 Kč
celková cena					185 000,00 Kč	223 850,00 Kč
9. předepsané zkoušky pro provoz výtahu	1	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč	6 050,00 Kč	5 000,00 Kč	6 050,00 Kč
10. dokumentace k provedené opravě	1	3 000,00 Kč	630,00 Kč	3 630,00 Kč	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
11. doprava	1	1 800,00 Kč	378,00 Kč	2 178,00 Kč	1 800,00 Kč	2 178,00 Kč
12. ostatní náklady, např. zřízení staveniště, ...	1	1 000,00 Kč	210,00 Kč	1 210,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
13. revize elektroinstalace	1	4 000,00 Kč	840,00 Kč	4 840,00 Kč	4 000,00 Kč	4 840,00 Kč
nabídková cena celkem					199 800,00 Kč	241 758,00 Kč

Priloha č. 2 ERPH-10632-14/CD-2019-05001E-02

Potvrzení o pojištění / Certificate of Insurance

CHUBB

Pojistná smlouva č.: CZCANA01681 - 118
Policy No.:

Pojistník / pojištěný Policyholder / Insured:	Otis a.s. J. Opletala 3506/45 PSČ 690 02, Břeclav
IČ / ID:	42324254
Rozsah pojistného krytí Risk exposure:	Pojištění odpovědnosti včetně odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku / General third party liability insurance including product liability
Územní rozsah Territory:	Evropa / Europe
Limit pojistného plnění Insurance Limit:	US\$ 10.000.000 za jednu pojistnou událost a za všechny pojistné události za pojistnou dobu / per one insurance event and in aggregate per insurance period
Pojistná doba Period of Insurance:	01.10.2018 – 30.09.2019

Ostatní podmínky pojištění se řídí ustanoveními pojistné smlouvy, k níž byl tento certifikát vystaven. Tento certifikát v žádném případě nepozměňuje, nerozšiřuje či nenahrazuje pojistnou smlouvu. / The other terms and conditions of the insurance are governed by the terms of the insurance policy, to which this certificate was issued. In no case does this certificate modify, extend or replace the insurance policy.

V/In Praze, dne/on 19.09.2018

Pojistitel/insurer: Chubb European Group Limited, organizační složka

CHUBB®

Chubb European Group Plc, org. sl.
Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8

Jméno/Name:



Funkce/Position: Pověřená uzavřením pojistné smlouvy /Authorized for Policy conclusion

Chubb. Insured.™

Chubb European Group Limited, organizační složka, se sídlem Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8, identifikační číslo 278 93 723, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 57233, organizační složka společnosti Chubb European Group Limited, se sídlem 100 Leadenhall Street, Londýn EC3A 3BP, Velká Británie, registrační číslo 1112892, oprávněná k podnikání a regulovaná Prudential Regulation Authority a Financial Conduct Authority ve Velké Británii. Organem dohledu pro výkon činnosti v České republice je Česká národní banka; tato regulace může být odlišná od práva Velké Británie.

Osobní údaje, které poskytujete nám [případně vašemu pojišťovacímu makléři] pro upisování, správu zásad, správu pohledávek a jiné účely pojištění, jak je dále popsáno v našich Zásadách ochrany osobních údajů, naleznete zde: <https://www2.chubb.com/cz-cz/privacy.aspx>. Můžete nás kdykoli požádat o tištěnou verzi zásad ochrany osobních údajů a to na emailové adrese dataprotectionoffice.europe@chubb.com.