

SMLOUVA O DÍLO č.02/2019

na realizaci vybavení interiéru

Firemní školka města Ostravy, příspěvková organizace

Uzavřená podle Občanského zákoníku v platném znění mezi těmito smluvními stranami

Článek I. Smluvní strany

Objednatel :

Firemní školka města Ostravy, příspěvková organizace

adresa: Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Moravská Ostrava

IČ: 71294155

č. bú: 115-447460257/0100 (Komerční banka, a. s.)

tel.č.: 603 555 551, 599 442 080

ID datové schránky: 8yd6qbj

Zhotovitel :

Jan Valach

Marxova 373/8,

Havířov 73601, Česká republika

IČ: 08031606

Neplátce DPH

Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl.I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost, která je předmětem této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k vybavení interiéru dle přiložené projektové dokumentace. Viz. Příloha 1
2. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě požadavků nebo souhlasného stanoviska objednatele (vícepráce). Vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Místem realizace je firemní školka města Ostravy, příspěvková organizace na adrese Prokešovo náměstí 1803/8 Moravská Ostrava, 70200 Ostrava.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků ve smlouvě sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo (čl.IV – cena díla) za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech důsledků.

Článek IV. Cena díla (předmětu smlouvy)

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako pevná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré nutné přímé, nepřímé, související a ostatní náklady na realizaci předmětu smlouvy: **Cena činí celkem 143.200,- Kč**
2. Ke změně ceny uvedené v čl. IV., bod 1. může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oběma smluvními stranami z následujících důvodů:

2.1 V průběhu realizace dojde k nutnosti provést práce, svým rozsahem převyšující rámec předmětu smlouvy a ceny sjednané touto smlouvou o dílo (vícepráce), jejichž provedení bude vynuceno nepředvídatelnými okolnostmi, které nejsou v den podpisu této smlouvy zhotoviteli známy, popřípadě na základě individuálních požadavků objednatele.

2.2 Dojde-li v průběhu realizace díla ke snížení nákladů na základě vzájemně odsouhlasených úsporných řešení nebo změny materiálů navržených objednatelem

nebo zhotovitelem (vznik méněprací), ocení zhotovitel tyto „méněpráce“ v cenách, které byly uvedeny v odsouhlasené nabídkové ceně v době uzavření této smlouvy.

3. Veškeré změny v provedení předmětu písemného dodatku k této smlouvě, případně vyvolané objednatelem nebo zhotovitelem, musí být zapsány zplnomocněnými zástupci smluvních stran vzájemně odsouhlaseny dříve, než bude započato s jejich realizací.
4. V případě změn dle bodu 2, je zhotovitel povinen před započítím jejich realizace vypracovat soupis prací a výrobků, jichž se změna týká a provést jejich ocenění, následně vypracovat návrh dodatku k této smlouvě a tento předložit neprodleně k odsouhlasení a k podpisu objednateli.

Článek V. Termín plnění smluvních závazků

1. Termín zahájení prací na místě: bude upřesněn po domluvě s provozovatelem instituce.
2. Termín ukončení předmětu smlouvy a předání díla objednateli: termín předání díla je odhadován na 29.11.2019
3. Termín úplného vyklizení objektu 30.11.2019

Článek VI. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby

1. Vlastníkem zhotovovaného předmětu smlouvy je objednatel.
2. Vlastníkem všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese vedle nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění též nebezpečí prokazatelně zaviněné škody na zhotovovaném předmětu smlouvy.
3. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu smlouvy přechází na objednatele dnem předání a převzetí předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel odpovídá po dobu uskutečňování realizace za stav a provoz všech objektů, zařízení a věcí uvedených v bodě 1. a 2. a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.

Článek VII. Fakturace a platební podmínky

Na předmět smlouvy sjednaný v rozsahu dle čl. III. této smlouvy sjednávají smluvní strany dohodou následující platební podmínky:

1. Před započítím prací bude zaplácena záloha za materiál v celkové výši **90 000Kč tj. devadesát tisíc korun českých.**
2. Konečná faktura bude vystavena po ukončení montáže se splatností 7 dnů.
3. Všechny faktury obsahující veškeré náležitosti dle tohoto článku.

Článek VIII. Odpovědnost za vady a záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytne objednateli za smluvené dílo, jak je specifikováno v článku III. této smlouvy, záruku za jakost a to na: - montážní práce, použitý materiál a výrobky
3. Zhotovitel poskytuje záruku podle bodu 2. tohoto článku od data předání díla na 24 měsíců.
4. Objednatel oznámí zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu vady díla, zjištěné v záruční době.
5. Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na vlastní náklady do dvou měsíců po doručení oznámení o vadě.

Článek IX. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

Pro případ nesplnění smluvních závazků má oprávněná strana právo účtovat straně povinné následující smluvní pokuty:

1. Za nesplnění termínů předání předmětu smlouvy z důvodů na straně zhotovitele ve smluvně sjednaných termínech dle čl.V. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny za každý i započatý den prodlení.
2. Za neplnění sjednaných platebních podmínek dle čl.VII této smlouvy o dílo je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení. Toto neplatí v případě vrácení faktury, ke

kterému však musí být akceptovatelný důvod pro obě strany.

3. Nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností uvedených v tomto článku vzniká vedle nároku na sjednanou smluvní pokutu a není jim dotčen.

Článek X. Předání a převzetí dohotoveného díla

1. Zhotovitel je oprávněn předat objednateli jen řádně dohotovený předmět díla, který nevykazuje žádné vady a nedodělky.
2. Zhotovitel je povinen písemně nebo telefonicky vyzvat objednatele k předání předmětu díla 5 kalendářních dnů předem. Objednatel je povinen tento termín akceptovat. Současně předloží doklady dle bodu 3. tohoto článku. Předání a převzetí části díla je možné pouze na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran.
3. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli doručit následující doklady:
 - atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“ jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
4. O předání a převzetí dohotoveného díla provedou a podepíší smluvní strany předávací protokol – zápis.
5. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v bodě 3. tohoto článku. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí díla.

Článek XI. Další závazky smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neumožní vstup do prostor instituce žádným třetím osobám, (tím se rozumí, že v případě vniknutí osob bez souhlasu objednatele je považováno za vstup na cizí pozemek se všemi důsledky jež ze zákona vyplývají pro třetí osobu v rámci porušení zákona) s výjimkou osob, které mají právo přístupu ze zákona a z této smlouvy. V případě povoleného vstupu se osoby musí řídit pokyny zhotovitele.
2. Veškeré údaje, včetně listin a ostatní dokumentace, týkající se tohoto smluvního vztahu, jsou považovány oběma stranami za důvěrné. Tyto důvěrné informace lze s výjimkou informací vyžádaných třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z

příslušných právních předpisů, poskytnout jiným osobám pouze po předchozím písemném souhlasu druhé strany.

3. Zhotovitel se zavazuje převzít na sebe povinnost a odpovědnost původce odpadů vyplývajících ze zákona č. 125/1997 Sb., o odpadech v platném znění a to v rozsahu své činnosti specifikované předmětem plnění této smlouvy.
4. Za podstatné porušení smlouvy vedoucí k odstoupení od SoD se považuje zejména:
 - neplněním dohodnutých termínů dle harmonogramu o více než měsíc
 - neplnění technologických postupů u jednotlivých činností, nebo prokazatelně nekvalitní montáž
 - Porušení podmínek BOZP a PO. Za plnění BOZP a PO je odpovědný zhotovitel.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních z nichž každá má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení smlouvy.
2. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
3. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé se zavazují smluvní strany přednostně řešit jednáním na úrovni zhotovitele a objednatele, příp. zmocněných zástupců smluvních stran s cílem dosáhnout vyřešení sporu dohodou.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva bude ukončena po splnění všech vzájemných smluvních závazků.

V Ostravě dne 01/10/2019

za objednatele

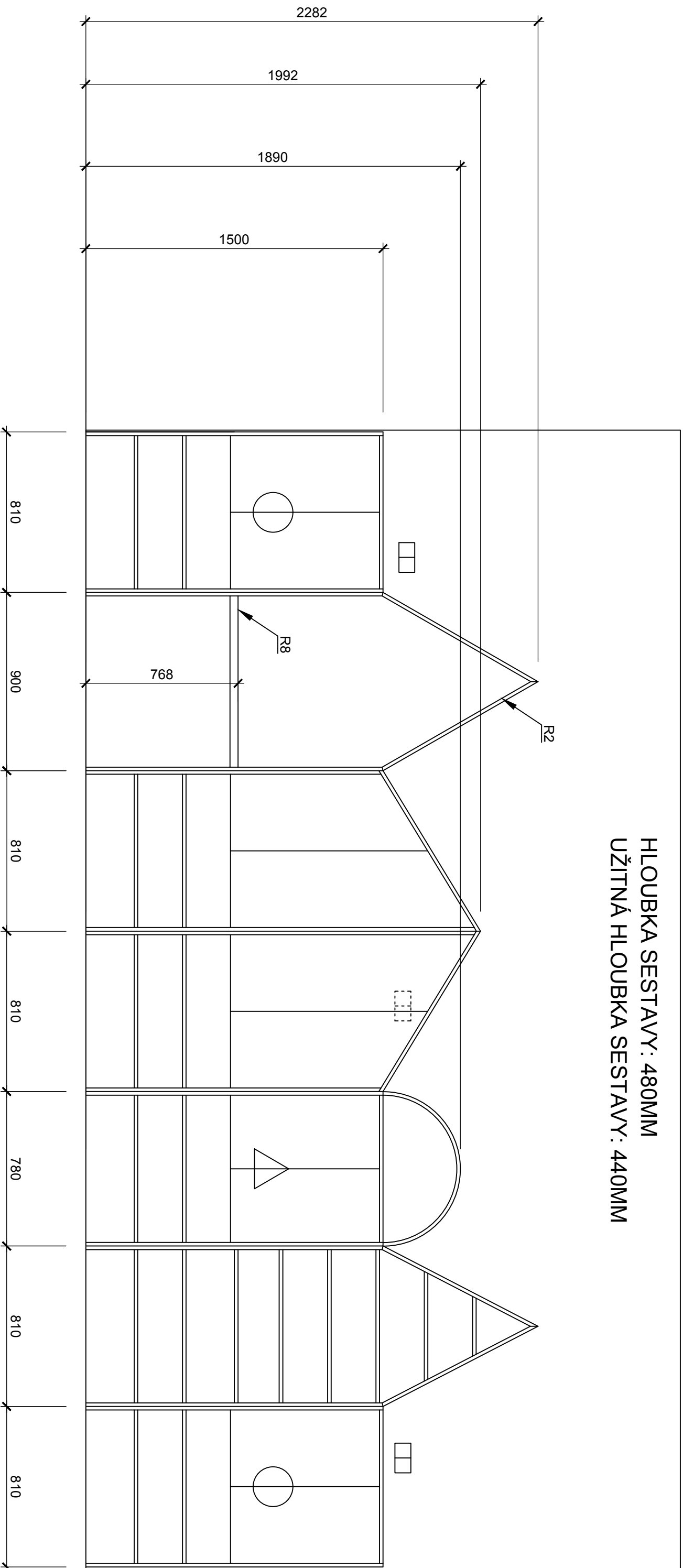
ředitelka školky Jana Madecká

.....

za zhotovitele

Jan Valach

.....



ZÁSTĚNA KE KOUTKU A KUCHYŇCE

HLOUBKA SESTAVY : 350mm
UŽITNÁ HLOUBKA SESTAVY : 330mm

