



5278/ULT/2019-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/4490/2019-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generální ředitelky č. 6/2014 v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“),

a

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540, který zastupuje zaměstnanec Ing. Pavel Rus, ředitel Krajského ředitelství Teplice, na
základě pověření účinného ke dni podpisu této smlouvy,
IČO: 42196451

(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
a podle § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a
státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), tuto

**SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI
HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
DO PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. 4490/2019**

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na
základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. 589/2018 ze dne 15.3.2018 příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o
majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, s
těmito nemovitými věcmi:

Pozemky:

- **pozemková parcela č. 1303/3** o výměře 384 m², trvalý travní porost, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond, hodnota pozemku v účetní evidenci předávajícího činí 1.805,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 1466/6** o výměře 8586 m², ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku v účetní evidenci předávajícího činí 232.456,00 Kč,

zapsanými na LV č. 60000 pro **katastrální území Velemín**, obec Velemín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „převáděný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek a přejímající převáděný majetek od předávajícího přejímá.
3. Přejímající potřebuje převáděný majetek pro plnění svých úkolů a zavazuje se o něj řádně pečovat, hospodařit s ním a užívat jej pouze k plnění funkcí lesa v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., lesní zákon a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za převáděný majetek, jehož hodnota v účetní evidenci předávajícího činí celkem 234.261,00 Kč, přejímající neposkytne předávající žádné peněžité ani věcné plnění.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou dále uvedeného: dle výpisu z listu vlastnictví vážnou na pozemku p.p.č. 1466/6 v k.ú. Velemín věcná břemena pro společnost TES Media, spol. s r.o., Telia Carrier Czech Republic a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., OPTILINE a.s., SUPTel a.s. Na základě právního nástupnictví společnosti Karneval Media, s.r.o., IČO: 61776203, která je právním nástupcem společnosti TES Media, spol. s r. o., IČO: 18383891 je společnost UPC Česká republika, s.r.o. oprávněnou z věcného břemene na převáděném majetku.

Čl. IV.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se vzhledem k jeho charakteru neuskuteční.

Čl. V.

Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství s touto smlouvou podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, byl udělen čl. III odst. 1 písm. i) instrukce Ministerstva zemědělství ze dne 26. dubna 2013, č. j. 25937/2013-MZE-16212, k postupu při posuzování žádostí o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu.

Čl. VI.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance program Lesů České republiky, s.p., (viz <http://www.lesy.cz>) a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex Criminal Compliance programu Lesů České republiky, s.p., Protikorupční program přejímajícího a Etický kodex zaměstnanců přejímajícího, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za

účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Dva výtisky obdrží předávající, jeden výtisk přejímající.
5. Návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u převáděného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem dne 16.8.2019

V Teplicích dne 29.8.2019

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Ing. Pavel Rus
ředitel
Krajského ředitelství Teplice