

SMLOUVA O DÍLO č.7/2019

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1.SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: Nemocnice následné péče LDN Horažďovice , s.r.o.
Blatenská 314 341 01 Horažďovice

zastoupený : Ing. Martin Grolmus, Ing. Ondřej Provalil, MBA

IČ : 263 60 870

DIČ : CZ26360870

1.2. Zhotovitel: TRUHLÁŘSTVÍ Josef Hozman
Domoraz 50
342 01 Sušice

zastoupený : p.Josefem Hozmanem ,majitelem – ve věcech smluvních

IČ: 694 42 916

DIČ: CZ7806201997

Bankovní spojení: ČSOB Sušice

Číslo účtu : 163 218 899/0300

Tel: 777 208 599

E-mail: j.hozman@seznam.cz

2.VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1.Podkladem pro uzavření této smlouvy je poptávka zadavatele a na ni navazující nabídka zhotovitele z 24.9.,2019, která byla vypracována na základě výzvy podle zadání .

2.2. Název stavby ,díla: **Výroba a montáž skříní materiál LTD buk dle cenové nabídky.**

3.PŘEDMĚT A ČAS PLNĚNÍ

3.1. Dílo bude provedeno 10/2019 podle cenové nabídky a v rozsahu zadání objednatele.

3.2. Termín realizace stavby :

zahájení díla : 10/ 2019

dokončení díla: 10/ 2019

3.3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme v dohodnutém termínu a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

4.CENA

4.1.Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku 3. bod 3.1 je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č.526/1990 Sb. , o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků a je doložena cenovou nabídkou (kalkulací) zhotovitele.

4.2. Cena za zhotovení díla podle čl.3. bod 3.1 činí:

Cena bez DPH

83 500,-Kč

DPH bude vyúčtováno dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

Objednavatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli na jeho účet zálohu ve výši: 40 000,-kč, a to do 7 dnů od podpisu této smlouvy.

4.3. Sjednaná cena se změní:

-pokud dojde ze strany objednatele k upřesnění rozsahu dodávek a prací.
-pokud dojde na přání objednatele ke změně v použitých materiálech oproti předpokládaným v cenové nabídce. V nabídce jsou uvažovány výrobky ve standardním provedení a kvalitě.

4.4. Případné vícepráce budou provedeny na základě oboustranně potvrzeného zápisu ve stavebním deníku s tím, že bude předem dohodnuta cena a to buďto jako pevná, případně dle skutečných nákladů. Vícepráce budou pokud možno předem, případně následně potvrzeny dodatkem ke smlouvě.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Objednatel závazně prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky pro řádné a plynulé financování díla. Dále prohlašuje, že přijaté plnění použije pro svoji ekonomickou činnost a jako příjemce ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani.

5.2. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě zálohové a konečné faktury.

5.3. Splatnost faktur je 7 dnů ode dne doručení objednateli.

5.4. Faktury budou obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby, adresu, DIČ
- číslo smlouvy a název díla
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu
- fakturovanou částku
- razítko a podpis oprávněné osoby

5.5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost /viz bod 5.5/ ,nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení.

Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury na adresu objednatele.

6. PODMÍNKY ZHOTOVENÍ, ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

6.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, dle platných právních předpisů, norem ČSN a stavebního povolení a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a určené projektovou dokumentací.

6.2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má předmět v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

6.3. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval (např. určitý materiál).

6.4. Záruční doba je 60 měsíců (s výjimkou výrobků s jinou záruční lhůtou-min.24 měsíců) a začíná běžet ode dne odevzdání díla objednateli.

6.5. Záruka za dílo se poskytuje pod podmínkou, že objednatel nebude bez souhlasu zhotovitele provádět žádné změny a rekonstrukce na předmětu díla.

7.PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

7.1. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště dle projektové dokumentace stavby, prosté všech právních a věcných vad včetně vypořádání nároků třetích osob v termínu do 8/2019.

7.2. Zhotovitel k termínu předání zajistí dokončení díla tak, aby je bylo možno bez problémů následně plnohodnotně provozovat a dílo bylo způsobilé sloužit ke svému účelu.

7.3. Zhotovitel je oprávněn práce dle této smlouvy přerušit v případě, že objednatel nevytvoří podmínky pro provádění díla zhotovitelem nebo bude v prodlení se zaplacením vyúčtované ceny díla nebo její části (bez vlivu na možnost odstoupení od smlouvy). O dobu přerušeni provádění prací se prodlužuje termín dokončení díla.

8.PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PROVEDENÝCH PRACÍ

8.1. Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele předem k jeho předání a převzetí. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepiší obě strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá či nikoliv (v tomto případě včetně jasné specifikace důvodů) a v případě převzetí uvede, zda dílo přebírá s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezí.

9.VLASTNICKÁ PRÁVA A NOSITELSTVÍ NEBEZPEČÍ ŠKOD NA DÍLE

9.1. a.) Zhotovitel je povinen opatřit všechny věci nutné k řádnému provedení stavebního díla vymezeného smlouvou a přílohami ke smlouvě, ke kterým patří zejména:

- materiály, konstrukce a výrobky, které jsou určeny k zabudování do stavebního díla,

a.) Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, a to až do doby předání díla objednateli.

c.) Objednatel předá zhotoviteli věci, které k provedení díla opatřil. Objednatel zůstává vlastníkem těchto věcí a zhotovitel nese nebezpečí škod na nich až do doby jejich opětovného předání.

9.2.Vlastnické právo ke zhotovovanému stavebnímu dílu a nositelství nebezpečí škod na něm.

- a.) Objednatel je vlastníkem zhotovovaného stavebního díla, až po úplném zaplacení zhotoviteli.

10. SMLUVNÍ POKUTY

10.1. Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo do termínu uvedeném v čl.3.2 této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla uvedené v bodu 4.2. za každý den prodlení.

10.2. Zhotovitel je v prodlení, jestliže neplní své smluvní závazky řádně a včas a to až do doby poskytnutí řádného plnění. Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků nebo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele.

10.3. Jestliže byly stranami sjednány dodatkem ke smlouvě nové lhůty, jsou pro posuzování prodlení závazné tyto sjednané nové lhůty, pokud není v dodatku ke smlouvě uvedeno jinak.

10.4. Při nedodržení termínu splatnosti vyúčtování ceny za provedení díla (faktur) uhradí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

10.5. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

11. Odstoupení od smlouvy

11.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem.

11.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel přes upozornění provádí dílo v rozporu se smlouvou, právními předpisy nebo normami technické povahy. Stejně právo má objednatel i tehdy, jestliže činností zhotovitele dochází k poškozování práv objednatele nebo zbytečným škodám na jeho majetku.

11.3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodlení s placením některé platby o více než 15 dnů.

11.4. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší a objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli znalecky stanovenou hodnotu již provedeného díla, pokud je toto dílo bez podstatných závad.

11.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení způsobené škody ani smluvních pokut, na něž vznikl nárok do dne odstoupení od smlouvy.

12. Závěrečné ustanovení

12.1. Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni k jednání za smluvní strany, a že jsou oprávněni k podepsání této smlouvy jménem smluvních stran. Pokud by se toto prohlášení ukázalo jako mylné, má druhá strana právo požadovat na tom, kdo mylné prohlášení učinil, náhradu veškeré škody, která jí na základě toho vznikla.

12.2. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry smluvních stran zákonnými předpisy platnými v ČR, především občanským zákoníkem.

12.3. Ke změně kteréhokoliv článku této smlouvy může dojít pouze po dohodě obou smluvních stran. Toto bude písemně potvrzeno dodatkem k této smlouvě.

12.4. Tato smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.

V Domorazu, dne 3.10.2019

Objednatel:
Ing. Martin Grolmus

zhotovitel:
Josef Hozman – jednatel

Ing. Ondřej Provalil, MBA