

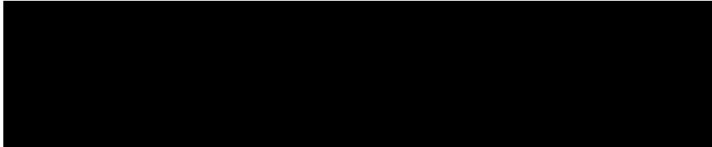
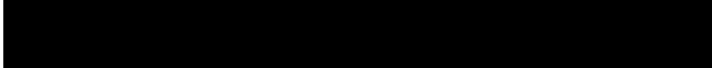
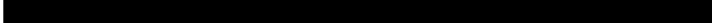


STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor kultury, sportu a sociálních služeb
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

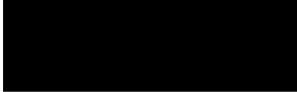
SMLOUVA O NÁJMU vánočního osvětlení včetně instalace a deinstalace

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Nájemce: **Statutární město Ústí nad Labem**
se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat ve věcech smluvních: Ing. Martin Kohl, vedoucí odboru kultury, sportu a sociálních služeb
Osoba oprávněna jednat ve věcech technických: 
tel.: 
e-mail: 
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 1125411/0100

(nadále jen „Nájemce“ nebo „smluvní strana“)

Pronajímatel: *BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.*
zastoupená/ý: *Mgr. Evou Poláčkovou*
se sídlem: **Fráni Šrámka 18, 150 00 Praha 5**
IČO: 25683853
DIČ: CZ25683853
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
Pověřená osoba k jednání: 

(nadále jen „Pronajímatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu v souladu s ustanovením § 2201 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

II. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena mezi Nájemcem a Pronajímatelem na základě zadávacího řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Nájem vánočního osvětlení včetně instalace a deinstalace“.

III. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky Pronajímatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“ dostupná na: https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html).
2. Pronajímatel touto Smlouvou garantuje Nájemci splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Pronajímatel je vázán svou nabídkou předloženou Nájemci v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

IV. Předmět nájmu

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran spočívající v nájmu vánočního osvětlení.
2. Pronajímatel se zavazuje pronajmout slavnostní vánoční osvětlení od **12. 11. 2019** do **02. 01. 2020**, které bude umístěno:
 - na budovu Magistrátu města Ústí nad Labem (průčelí, dva vstupní sloupy),
 - na veřejné osvětlení na Lidickém náměstí vč. zapojovacích zásuvek,
 - na vzrostlé listnaté stromy, keře a decentní osvětlení kašny na Lidickém náměstí,
 - na vánoční stromy na Mírovém náměstí a Lidickém náměstí,
 - na budovu Severočeského divadla v Ústí nad Labem,
 - na budovu Muzea města Ústí nad Labem,
 - v průchodu u budovy Grandu,
2. Barva osvětlení bude teple bílá.
3. Požadavky na světelné systémy:
 - světelné systémy na strom s rozestupem jednotlivých led: 12-17 cm;
 - světelné systémy s konkávní led diodou, gumový kabel, dvojité izolace;
 - světelné systémy s flash efektem;
 - světelné dekorace s krystaly.
4. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu plnění specifikovaného touto smlouvou.
5. Pronajímatel se dále touto smlouvou zavazuje zajistit pro nájemce montáž a demontáž výše uvedeného vánočního osvětlení.
6. Pronajímatel se zavazuje přenechat předmět nájmu k dočasnému užívání nájemci, a nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za předmět nájmu včetně služeb s tím spojených níže sjednané cenu.
7. Pronajímatel pronajímá předmět nájmu nájemci za účelem slavnostní vánoční výzdoby města Ústí nad Labem v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
8. Pronajímatel na své náklady zajišťuje běžnou údržbu, revize a uskladnění světelné výzdoby dle předmětu nájmu.

V.

Cena a platební podmínky

1. Sjednaná cena, včetně nájemného, instalace, deinstalace, dopravy vánočního osvětlení, servisních služeb a spotřebního materiálu činí:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	568 550,- Kč
DPH 21 %	119 396,- Kč

Cena celkem včetně DPH 687 946,- Kč
(Slovy: „Šestsetosmdesátsedmtisícdevětsetčtyřicetšestkorunčeských.“)
(dále jen „nájemné“)

2. Nájemné je nejvýše přípustné a nepřekročitelné a obsahuje veškeré náklady spojené s nájmem (zejména: nájemné, *instalaci, deinstalaci, dopravu vánočního osvětlení, servisní služby, spotřební materiál apod.*). Nad rámec této ceny nepřísluší Pronajímateli za nájemné a související služby žádná jiná odměna.
3. Nájemné je splatné na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Pronajímatelem a doručeného na adresu Nájemce v listinné či elektronické formě nejpozději do 14 dnů od instalace slavnostní iluminační techniky. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZDPH**“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZOÚ**“).
4. V případě, že Pronajímatelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Nájemce oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Pronajímateli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti nájemného v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Nájemci. Nevrátí-li Nájemce Pronajímateli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Nájemce nemá výhrady.
5. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení Nájemci.
6. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
7. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
8. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
9. Nájemce bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
10. Stane-li se Pronajímatel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Nájemce pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Pronajímatele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.

VI.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Pronajímatel se zavazuje přenechat předmět nájmu nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému účelu.
3. Pronajímatel zajistí v rámci plnění instalaci, deinstalaci, dopravu vánočního osvětlení a zajistí elektro a fixační materiál.
4. Pronajímatel se zavazuje nainstalovat předmět nájmu v takovém stavu, aby mohl sloužit k tomu užívání, pro které byl pronajat.
5. Pronajímatel je povinen zajistit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po celou dobu trvání nájmu.
6. Pronajímatel na své náklady zajistí běžnou údržbu a revize světelné výzdoby, která je součástí vánočního osvětlení města Ústí nad Labem.
7. Pronajímatel je povinen provádět nezbytné opravy předmětu nájmu nejdéle do 24h od zjištění nutnosti údržby nebo opravy.
8. Pronajímatel dále zajistí zabezpečení vánočního osvětlení proti manipulaci a krádeži, především ve fontáně před budovou Magistrátu města Ústí nad Labem a kolem vánočního stromu na Lidickém náměstí a Mírovém náměstí (např. kovové zábrany).
9. Pronajímatel neodpovídá za vady, o kterých v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a které nebrání užívání věci.
10. Pronajímatel se dále zavazuje zajistit pro nájemce montáž a demontáž výše uvedeného vánočního osvětlení a to montáž nejpozději do **12. 11. 2019** a demontáž nejpozději do **10. 01. 2020**.
11. Pronajímatel se dále zavazuje zajistit oprávnění k použití sloupů veřejného osvětlení.
12. Pronajímatel je při montáži i demontáži předmětu nájmu povinen postupovat dle pokynů nájemce.
13. Pronajímatel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Pronajímatel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Nájemci ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.

VII.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je povinen užívat věc k sjednanému účelu, případně účelu obvyklému, a platit nájemné dle této smlouvy.
2. Nájemce je povinen po zjištění vady předmětu nájmu tuto skutečnost neprodleně pronajímateli písemně oznámit. V případě zcizení či poškození předmětu nájmu třetí osobou je nájemce povinen tuto skutečnost písemně oznámit pronajímateli i Policii ČR.
3. Oznámí-li nájemce řádně a včas pronajímateli vadu na předmětu nájmu, kterou je povinen odstranit pronajímatel, a ten tak neučiní bez zbytečného odkladu do 24h, takže nájemce může věc užívat jen s obtížemi, má nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného.
4. V případě, že vada bude zásadním způsobem ztěžovat užívání nebo ho znemožní zcela, má nájemce právo na prominutí nájemného, nebo může nájem vypovědět bez výpovědní doby.
5. Trvá-li oprava vzhledem k době nájmu bez uvedení objektivních důvodů dobu nepřiměřeně dlouhou (více jak 24 hodin), nebo ztěžuje-li oprava užívání věci nad míru obvyklou, má nájemce právo na slevu z nájemného podle doby opravy a jejího rozsahu. Po dohodě smluvních stran je možné stanovenou délku doby pro nezbytné opravy prodloužit.
6. Jedná-li se o takovou opravu, že v době jejího provádění není možné předmět nájmu vůbec užívat, má nájemce právo, aby mu pronajímatel dočasně poskytl k užívání jinou věc, a to do 24h.
7. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli, že věc má vadu, kterou je povinen pronajímatel odstranit ve lhůtě stanovené v čl. VI odst. 7 této smlouvy.

VIII.

Součinnost a komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Pronajímatel je oprávněn požadovat součinnost Nájemce, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Nájemce, které objektivně brání řádnému plnění dle této smlouvy. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. IX. této Smlouvy.
5. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. VIII. této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

IX.

Oprávněné osoby

1. Každá smluvní strana uvede v záhlaví této smlouvy oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.

X.

Poddodavatelé

1. Jakákoliv změna poddodavatele Pronajímatele oproti skutečnostem uvedeným v nabídce Pronajímatele v zadávacím řízení na tuto smlouvu je možná pouze z vážných důvodů, a s písemným souhlasem Nájemce.
2. V případě, že je předmět plnění či jakákoli jeho část plněna prostřednictvím poddodavatele, je Pronajímatel zavázán, jako by plnil sám.

XI.

Odpovědnost za škodu

1. Pronajímatel odpovídá za řádné, odborné a včasné poskytnutí služeb spojené s nájmem. Pronajímatel odpovídá Nájemci za škodu, kterou mu způsobil v souvislosti s poskytováním příslušných služeb. Pronajímatel odpovídá za škodu způsobenou Nájemci i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s poskytováním příslušných služeb jím zvoleným zástupcem nebo jiným zaměstnancem.

2. Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a dle této Smlouvy.
3. Každá ze Smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

XII.

Smluvní pokuty

1. Nájemce je oprávněn požadovat a pronajímatel je povinen zaplatit smluvní pokutu za každý, byť započatý den prodlení pronajímatele za každé jednotlivé porušení povinností stanovených touto Smlouvou, a to ve výši 1.000,- Kč.
2. Pro případ, že Nájemce nezaplatí fakturovanou částku řádně a včas, je Pronajímatel oprávněn po Nájemci požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,3 % z částky rovnající se ceně uvedené v článku V. Smlouvy.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení faktury vystavené dotčenou smluvní stranou. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této Smlouvy a její splatnost je sedm dní ode dne jejího doručení.
4. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvní strany na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.

XIII.

Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Smlouva je uzavírána na dobu určitou a to od **12. 11. 2019** do **02. 01. 2020**.
3. Pronajímatel je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájemní smlouvy ve vzájemně dohodnutých termínech, kterými se rozumí:
 - montáž předmětu nájmu do **12. 11. 2019**
 - doba provozu předmětu nájmu **12. 11. 2019 - 02. 01. 2020**
 - demontáž předmětu nájmu v termínu od **03. 01. 2020** do **10. 01. 2020**
4. Pronajímatel předává Nájemci prvky ve stavu způsobilém k užívání vždy na základě vzájemně podepsaného protokolu.
5. Závazky založené touto Smlouvou mohou zaniknout uplynutím doby, dohodou smluvních stran, nebo výpovědí.
6. Tato Smlouva zaniká řádným uplynutím doby a splněním sjednaných závazků dle této Smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
7. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) výpovědí v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
8. Nájemce je oprávněn Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě, že:
 - a) Pronajímatel nepředá předmět nájmu do užívání nájemci v termínu, v němž mělo dojít k započetí trvání nájmu;
 - b) Pronajímatel je v prodlení s poskytovanými službami souvisejícími s nájmem včetně provádění oprav v rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 2 dny a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Nájemce o takovém prodlení;
 - c) Pronajímatel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Nájemce či platnými předpisy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat;
 - d) bude-li soudem na majetek Pronajímatele prohlášen úpadek;
 - e) vstoupí-li Pronajímatel do likvidace;

- f) pozbude-li Pronajímatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou.
9. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž Pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a Nájemce obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této smlouvy.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Nájemce.
4. Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
5. Smluvní strany současně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Nájemce je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových podkladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).
6. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Zadávací dokumentace dostupná na profilu zadavatele
 - Nabídka Pronajímatele – krycí list
 - Rozmístění vánočního osvětlení
 - Mapa rozmístění vánočního osvětlení
 - Seznam poddodavatelů
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prosté tísne připojují níže své podpisy.

V Praze dne 9. 9. 2019

V Ústí nad Labem dne

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

Mgr. Eva Poláčková
jednatelka
BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.

Ing. Martin Kohl
vedoucí odboru kultury, sportu a sociálních služeb
Magistrátu města Ústí nad Labem



PŘÍLOHY KE SMLOUVĚ

„NÁJEM VÁNOČNÍHO OSVĚTLENÍ VČETNĚ INSTALACE A DEINSTALACE“



BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.
Fráni Šrámka 2622/18
150 00 Praha 5
IČ: 25683853, DIČ: CZ25683853



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Právní odbor
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Nájem vánočního osvětlení včetně instalace a deinstalace“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Zastoupeno:	Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
Osoba oprávněna jednat za zadavatele:	Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

2.2. Dodavatel

název:	BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.
sídlo/místo podnikání:	Fráni Šrámka 18, 150 00 Praha 5
tel./fax:	
e-mail:	
bankovní spojení:	
č. účtu:	25683853
IČ:	25683853
DIČ:	CZ25683853
osoba oprávněná jednat za dodavatele:	Mgr. Eva Poláčková
kontaktní osoba:	
tel./fax:	
e-mail:	

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH: 568 550,- Kč

Samostatně DPH 21 %: 119 396,- Kč

Cena v Kč celkem včetně DPH: 687 946,- Kč

V Praze dne 13. 8. 2019

.....
podpis oprávněného
zástupce dodavatele

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 60918

Datum vzniku a zápisu:	28. července 1998
Spisová značka:	C 60918 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	BON JOUR ILLUMINATION, s.r.o.
Sídlo:	Praha 5, Fráni Šrámka 18/2622, PSČ 15000
Identifikační číslo:	256 83 853
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	VÍTĚZSLAV POLÁČEK, dat. nar. [REDACTED] [REDACTED]
jednatel:	EVA POLÁČKOVÁ, dat. nar. [REDACTED] [REDACTED] Den vzniku funkce: 20. června 2012
jednatel:	VÍTĚZSLAV POLÁČEK, [REDACTED] [REDACTED] Den vzniku funkce: 20. června 2012
Způsob jednání:	Za společnost podepisuje jednatel, a to tak, že k vytištěnému nebo napsanému obchodnímu jménu společnosti připojí svůj podpis.
Společníci:	
Společník:	EVA TESÁRKOVÁ, dat. nar. [REDACTED] [REDACTED]
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100%
Společník:	LED Design, s.r.o., IČ: 604 91 396 Praha 5 - Jinonice, Pod vodovodem 4, PSČ 15800
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
Základní kapitál:	100 000,- Kč

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 13.08.2019 09:58:24

Obchodní firma: **BON JOUR ILLUMINATION, s.r.o.**
Adresa sídla: **Fráni Šrámka 2622/18, 150 00, Praha 5 - Smíchov**
Identifikační číslo osoby: **25683853**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení:	Ing. Vítězslav Poláček (1)
Vznik funkce:	20.06.2012
Jméno a příjmení:	Mgr. Eva Poláčková (2)
Vznik funkce:	20.06.2012
Jméno a příjmení:	Vítězslav POLÁČEK (3)
Vznik funkce:	28.07.1998

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **28.07.1998**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**
Identifikační číslo provozovny: **1009191314**
Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**
Identifikační číslo provozovny: **1009191314**
Zahájení provozování dne: **18.10.2013**
Umístění: **3 skladové haly**
Adresa: **Do Hlinišť, 271 01, Nové Strašecí**
Identifikační číslo provozovny: **1012304370**
Zahájení provozování dne: **27.07.2018**

Obor činnosti: Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**
Identifikační číslo provozovny: **1009191314**
Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: Pronájem a půjčování věcí movitých

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**
Identifikační číslo provozovny: **1009191314**
Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**
Identifikační číslo provozovny: **1009191314**
Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Obor činnosti: Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí

Adresa: **Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz**

Identifikační číslo provozovny: **1009191314**

Zahájení provozování dne: **18.10.2013**

Adresa místa, kde lze vypořádat případné závazky po ukončení činnosti v provozovně (§ 31 odst. 16 živnostenského zákona)

1. Místo pro vypořádání závazků: Kladenská 37, 252 61, Dobrovíz

Adresa: **Rudenská 24, 253 03, Chýně**

Identifikační číslo provozovny: **1003600506**

Ukončení činnosti v provozovně: **07.12.2015**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Vítězslav Poláček (1)**

Datum narození: **[REDACTED]**

Jméno a příjmení: **Mgr. Eva Poláčková (2)**

Datum narození: **[REDACTED]**

Jméno a příjmení: **Vítězslav POLÁČEK (3)**

Datum narození: **[REDACTED]**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 5**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM

Právní odbor

Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

www.usti-nad-labem.cz

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti

Zadavatel:

Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČ: 000 81 531

zastoupeno: Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

Dodavatel:

Obchodní firma/název/jméno a příjmení: BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.

se sídlem/místem podnikání: Fráni Šrámka 18, 150 00 Praha 5

IČ: 25683853

jednající/zastoupen: Mgr. Eva Poláčková

jako účastník zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Nájem vánočního osvětlení včetně instalace a deinstalace“

tímto čestně prohlašuji, že:

a) jsem nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený níže nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele:

- trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- trestný čin obchodování s lidmi,
- tyto trestné činy proti majetku:
 1. podvod,
 2. úvěrový podvod,
 3. dotační podvod,
 4. podílnictví,
 5. podílnictví z nedbalosti,
 6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- tyto trestné činy hospodářské:
 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 4. pletichy při veřejné dražbě,
 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,

- trestné činy obecně nebezpečné,
- trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných:
 1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 2. trestné činy úředních osob,
 3. úplatkářství,
 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.
- b) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemám v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) nejsem v likvidaci, nebylo proti mně vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči mě nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Totéž platí, je-li uchazečem pobočka závodu české právnické osoby.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Osoba níže podepsaná prohlašuje, že je oprávněna učinit toto prohlášení.

V Praze dne 13. 8. 2019

Mgr. Eva Poláčková, jednatelka

.....
Jméno, příjmení, funkce a podpis



otisk razítka



BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.
Fráni Šrámka 18, Praha 5, 150 00

Veřejná zakázka - nájem a instalace vánočního osvětlení

Kód	Popis	Lokace	Počet kusů	Cena za ks za pronájem	Pronájem celkem bez DPH	Pronájem celkem s DPH
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	Listnaté stromy - alej (5 ks na strom = 120 m)	130	380 Kč	49 400 Kč	59 774 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	Listnaté stromy 2. strana Lidického nám. (5 ks na strom = 120 m)	40	380 Kč	15 200 Kč	18 392 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	Keře 2. strana Lidického nám. (3 ks na keř = 60 m)	30	380 Kč	11 400 Kč	13 794 Kč
	Elektro a fixační materiál	Listnaté stromy a keře	1	5 300 Kč	5 300 Kč	6 413 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	Jehličnan 12 m - Lidické nám. (25 ks na strom)	25	380 Kč	9 500 Kč	11 495 Kč
	LED světelný dekor - 50 cm, ledové bílý	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	20	1 300 Kč	26 000 Kč	31 460 Kč
	Plastová koule - prům. 20 cm	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	50	70 Kč	3 500 Kč	4 235 Kč
LEDFS100	LED padající sníh - 1 m	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	20	320 Kč	6 400 Kč	7 744 Kč
D118S3	LED světelná hvězda na špičce - 90 cm, ledové bílá, 23W	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	900 Kč	900 Kč	1 089 Kč
	Korunka kolem stromu	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	10 000 Kč	10 000 Kč	12 100 Kč
	Elektro a fixační materiál	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	2 700 Kč	2 700 Kč	3 267 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky - 3 x 0,9 m, 174 ledové bílých diod, 11 W	Magistrát A	12	600 Kč	7 200 Kč	8 712 Kč
SKN005	LED světelný řetěz - 5 m, 60 ledové bílých diod, 4,5 W	Magistrát A	20	250 Kč	5 000 Kč	6 050 Kč
	Sada LED motivů	Magistrát A	1	15 000 Kč	15 000 Kč	18 150 Kč
CLN0105	LED světelná záclona - 5 m, 500 ledové bílých diod	Magistrát A	12	1 530 Kč	18 360 Kč	22 216 Kč
	Elektro a fixační materiál	Magistrát A	1	2 500 Kč	2 500 Kč	3 025 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky - 3 x 1 m, 174 ledové bílých diod, 14W	Severočeské divadlo - římsy	14	600 Kč	8 400 Kč	10 164 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky - 3 x 1 m, 174 ledové bílých diod, 14W	Severočeské divadlo - zábradlí	5	600 Kč	3 000 Kč	3 630 Kč
	Elektro a fixační materiál	Severočeské divadlo	1	2 000 Kč	2 000 Kč	2 420 Kč
ILN0309	LED světelné krápníky 3x1 m 230 LED 14W - zábradlí	Muzeum - zábradlí	3	600 Kč	1 800 Kč	2 178 Kč
	Elektro a fixační materiál	Muzeum	1	800 Kč	800 Kč	968 Kč
	Držáky dekoru na VO	VO stožáry	5	- Kč	0 Kč	- Kč
	LED světelný dekor, 70 x 180 cm	VO stožáry	5	1 500 Kč	7 500 Kč	9 075 Kč
	LED světelný řetěz - 5 m, 60 diod, ledové bílá	Lidické náměstí - fontána	10	250 Kč	2 500 Kč	3 025 Kč
	3D prvek	Lidické náměstí - fontána	3	16 000 Kč	48 000 Kč	58 080 Kč
	LED světelná půlměčka	Lidické náměstí - fontána	1	2 000 Kč	2 000 Kč	2 420 Kč
	AL konstrukce pro fontánu	Lidické náměstí - fontána	1	3 000 Kč	3 000 Kč	3 630 Kč
	Ohrádka	Lidické náměstí - fontána	1	10 000 Kč	10 000 Kč	12 100 Kč
	Elektro a fixační materiál	Lidické náměstí - fontána	1	2 500 Kč	2 500 Kč	3 025 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	Jehličnan 12 m - Lidické nám. (25 ks na strom)	25	380 Kč	9 500 Kč	11 495 Kč
	LED světelný dekor - 50 cm, ledové bílý	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	20	1 300 Kč	26 000 Kč	31 460 Kč
	Plastová koule - prům. 20 cm	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	50	70 Kč	3 500 Kč	4 235 Kč
LEDFS100	LED padající sníh - 1 m	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	20	320 Kč	6 400 Kč	7 744 Kč
D118S3	LED světelná hvězda na špičce - 90 cm, ledové bílá, 23W	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	900 Kč	900 Kč	1 089 Kč
	Korunka kolem stromu	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	5 000 Kč	5 000 Kč	6 050 Kč
	Elektro a fixační materiál	Jehličnan 12 m - Lidické nám.	1	2 700 Kč	2 700 Kč	3 267 Kč
SFN120	LED světelný řetěz - 20 m, 120 ledové bílých diod s Flash efektem, 7 W	podchod u budovy Grandu	15	380 Kč	5 700 Kč	6 897 Kč
ILN0305	LED světelné krápníky - 3 x 0,5 m, 114 ledové bílých diod, 7 W	fasáda u budovy Grandu	13	380 Kč	4 940 Kč	5 977 Kč
	Elektro a fixační materiál	budova Grand	1	2 050 Kč	2 050 Kč	2 481 Kč
	Montáž a demontáž		1	222 000 Kč	222 000 Kč	268 620 Kč
	Dopravy dekorací - Dobroviz - Ústí nad Labem	sponzorský	1	- Kč	0 Kč	- Kč
	PRONÁJEM CELKEM S DPH				687 946 Kč	
	PRONÁJEM CELKEM BEZ DPH				568 550 Kč	
	DPH				119 396 Kč	

Technická kvalifikace

Seznam významných obdobných zakázek

- **Technické sítě Brno**

- *Název objednatele:* Technické sítě Brno, akciová společnost
- *IČO:* 25512285
- *Sídlo:* Barvířská 5, 602 00 Brno
- *Kontaktní osoba objednatele:* [REDACTED]
- *Označení:* Veřejný zadavatel
- *Předmět obdobné služby:* Pronájem vánočního osvětlení a výzdoby stromu na náměstí Svobody v Brně
- *Finanční objem poskytnuté služby v Kč bez DPH:* 430 956,- Kč
- *Doba plnění významné služby:* 21. 11. 2018 – 6. 1. 2019

- **MČ Praha 5**

- *Název objednatele:* Městská část Praha 5
- *IČO:* 00063631
- *Sídlo:* náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
- *Kontaktní osoba objednatele:* [REDACTED]
- *Označení:* Veřejný zadavatel
- *Předmět obdobné služby:* Pronájem vánočního osvětlení Městské části Praha 5
- *Finanční objem poskytnuté služby v Kč bez DPH:* 1 998 620,- Kč
- *Doba plnění významné služby:* 1. 12. 2018 – 7. 1. 2019

- **Město Špindlerův Mlýn**

- *Název objednatele:* Město Špindlerův Mlýn
- *IČO:* 00278343
- *Sídlo:* Špindlerův Mlýn 173, 543 51 Špindlerův Mlýn
- *Kontaktní osoba objednatele:* [REDACTED]
- *Označení:* Veřejný zadavatel
- *Předmět obdobné služby:* Pronájem vánoční výzdoba města Špindlerův Mlýn
- *Finanční objem poskytnuté služby v Kč bez DPH:* 443 379,- Kč
- *Doba plnění významné služby:* 1. 12. 2018 – 6. 1. 2019

Čestně prohlašujeme, že dodávky byly provedeny řádně, odborně a v termínu.

V Praze dne 13. 8. 2019

.....
Mgr. Eva Poláčková
Jednatelka společnosti

Smlouva o dílo

(§2586 NOZ)

Smluvní strany:

Technické sítě Brno, akciová společnost
se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno,
IČ: 25512285
DIČ: CZ 25512285

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2500,
zastoupená Ing. Pavlem Roučkem, generálním ředitelem společnosti

na straně jedné
(dále jen „objednatel“)

a

BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.
se sídlem: Fráni Šrámka 18, 150 00 Praha 5
IČ: 25683853
DIČ: CZ25683853

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 60918
zastoupená Mgr. Evou Poláčkovou

na straně druhé
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „Vánoční osvětlení a výzdoba stromu na náměstí Svobody v Brně“ níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v pronájmu, provedení řádné instalace, zajištění provozu a následné deinstalaci vánočního osvětlení a výzdoby stromu na náměstí Svobody v Brně. Instalaci a deinstalaci provedou proškolení zaměstnanci zhotovitele.

Výška stromu bude v rozmezí 14 – 16 m. Osvětlení vánočního stromu bude formou drobných vícebarevných, stabilně svítících LED (bez blikajících efektů) v takovém počtu, aby bylo dosaženo velmi hustého pokrytí stromu, které podpoří tvar a strukturu stromu (minimálně 25.000 LED diod). Osvětlení bude doplněno drobnými dekoracemi – ozdobami typu krystaly - střípky - zrcadlení - vánoční „nostalgie“, to vše v primárně „skleněných“ (čiré, mléčné, zrcadlové) dekoracích (ve velikosti a počtu zajišťujícím estetickou provázanost s osvětlením). Špička stromu bude ve tvaru hvězdy v barvě bílá (teplá). Maximální příkon 2 kW. Osvětlení bude napojeno ke kontroleru s detekcí poruchy na dálku.

Návrh vánočního osvětlení a výzdoby stromu popisující jejich estetické vlastnosti tvoří přílohu 1 této smlouvy.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

**II.
Čas a místo plnění**

Instalace musí být zahájena 18.11.2018 a realizována do 21.11.2018. Deinstalace dle pokynů zadavatele v termínu do 6.1.2019.

Místem plnění je Brno, náměstí Svobody.

**III.
Cena díla**

Cena za provedení díla byla stanovena na základě výsledku zadávacího řízení ve výši 430 956,- Kč bez DPH. DPH bude účtována dle platné legislativy.

**IV.
Platební podmínky**

Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

**V.
Způsob převzetí dodávky**

Zhotovitel předmět díla předá nejpozději 21.11.2018 formou písemného předávacího protokolu. Před předáním musí proběhnout ve večerních hodinách (cca ve 21.00) generální zkouška rozsvícení za přítomnosti zástupců objednatele.

**VI.
Odpovědnost za vady, reklamační řízení**

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po celou dobu trvání smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné závady. Maximální garantovaná doba pro odstranění závad výzdobv a osvětlení vánočního stromu je do 6 hodin od nahlášení. Hlášení závad je nonstop na telefonní číslo [REDAKCE]. V případě prodlení s odstraněním závady je zhotovitel povinen zaplatit objednavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou i jen započatou hodinu nad garantovanou dobu pro odstranění závad.

Zhotovitel prohlašuje, že vánoční výzdoba osvětlení odpovídá příslušným právním předpisům, normám ČR a EU a je bezpečným výrobkem.

Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody na zdraví nebo majetku objednatele, nebo třetích osob způsobené nevhodnou instalací, nebo vadou vánočního osvětlení a výzdoby.

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobené třetím osobám s limitem plnění nejméně 5 mil. Kč. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody na zdraví osob nebo na majetku zadavatele či třetích osob způsobené nevhodnou instalací nebo vadou vánočního osvětlení a výzdoby.

VII. Smluvní sankce

Pro případ neprovedení díla nebo odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50% ceny díla dle čl.III.

V případě neúspěšného rozsvícení vánočního stromu dne 21.11.2018 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50% ceny díla dle čl. III, případem neúspěšného rozsvícení se rozumí nefunkčnost osvětlení stromu dle stanoveného harmonogramu či stanovenou dobu.

Pro případ prodlžení objednatele se zaplacením ceny díla nebo zhotovitele s předáním díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z ceny díla za každý další den prodlžení.

VIII. Jiná ujednání

Objednatel zhotoviteli umožní na vlastní náklad odběr elektřiny pro plnění.

Zhotovitel je povinen objednavateli předat revizní správu zapojení osvětlení vánočního stromu a certifikáty prokazující bezpečnost výzdoby a osvětlení.

Zhotovitel zajistí maximální součinnost s realizátorem světelné show při zahájení Brněnských Vánoc

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že společnost Technické sítě Brno, akciová společnost, je osobou dle ust. § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a obsah této smlouvy bude uveřejněn v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra České republiky, a to dle § 5 zákona o registru smluv, za současného respektování výjimek v zákoně o registru smluv uvedených.

V ostatním se tato smlouva řídí platným občanským zákoníkem.

Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Dáno ve dvou vyhotoveních s tím, že obě paré mají platnost a závaznost originálu.

Za zhotovitele:

V Praze dne 15. 10. 2018

Za objednatele:

V Brně dne

Přílohy:

Příloha 1 – Návrh vánočního osvětlení a výzdoby stromu

Předávací protokol, který je součástí „Smlouvy o dílo“

Smluvní strany:

- 1. Zhotovitel:** **BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.**
zastoupen: Mgr. Evou Poláčkovou, jednatelkou
se sídlem: Fráni Šrámka 18, 150 00 Praha 5
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
IČ: 25683853
DIČ: CZ25683853
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 60918.

Korespondenční adresa-provozovna:

[REDACTED]
na straně jedné (dále jen jako „Zhotovitel“)

- 2. Objednatel:** **Technické sítě Brno, akciová společnost**
zastoupen: Ing. Pavlem Roučkem, generálním ředitelem společnosti
se sídlem: Barvířská 5, 602 00 Brno
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
IČ: 25512285
DIČ: CZ25512285
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2500

II.

Předmět předání

Předmětem předání je vánoční světelná výzdoba, kterou Objednateli předá Zhotovitel dle specifikace (viz Přílohy Smlouvy o dílo)

III.

Termín předání

Vánoční výzdoba poskytnutá Zhotovitelem bude předána Objednateli po instalaci 21. listopadu 2018 dle Smlouvy o poskytnutí služby vánoční výzdoby.

Deinstalována vánoční světelná výzdoba bude dle dohody předána zpět zhotoviteli objednavatelem 6. ledna 2019.

IV.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany shodně prohlašují, že si Předávací protokol před podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.



Za Zhotovitele

 TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a. s.
BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO
TEL.: +420 545 424 012
FAX: +420 545 424 016
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285

Za Objednatele



V Praze 21. 11. 2018



MC05X00PQF5V

0043/0/OSP/18

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI

uzavřena podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany:

1.1. Pronajímatel

BON JOUR ILLUMINATION, s.r.o.

se sídlem:

Fráni Šrámka 18/2622, 150 00 Praha 5

zastoupen:

Mgr. Evou Poláčkovou, jednatelkou

bankovní spojení:

č. účtu:

IČO:

25683853

DIČ:

CZ25683853

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
60918

korespondenční adresa

(dále jen „pronajímatel“, na straně jedné)

a

1.2. Nájemce

Městská část Praha 5

se sídlem:

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5

zastoupen:

RNDr. Danielem Mazurem, Ph.D., starostou MČ Praha 5

IČO:

00063631

DIČ:

CZ00063631

bankovní spojení:

č. účtu:

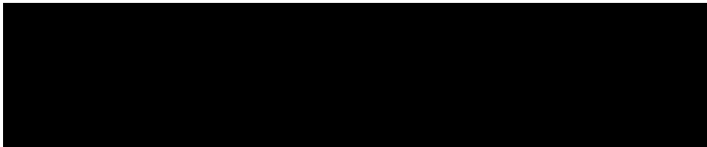
(dále jen jako „nájemce“, na straně druhé)

(dále také společně jako „smluvní strany“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

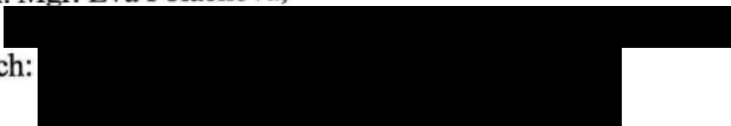
1.3.1. Za nájemce:

ve věcech smluvních: RNDr. Daniel Mazur, Ph.D., starosta MČ Praha 5
ve věcech administrativně
technických:



1.3.2. Za pronajímatele:

ve věcech smluvních: Mgr. Eva Poláčková,
ve věcech technických:



2. Účel smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na služby vyhlašovanou za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem „Vánoční osvětlení Městské části Praha 5“.
- 2.2. Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje k řádnému a včasnému poskytnutí služeb dle této smlouvy a Přílohy č. 1: Technická specifikace předmětu – kalkulace MČ Praha 5.
- 2.3. Nájemce se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o nájmu movité věci je nabídka zhotovitele ze dne 16. 11. 2018, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem této smlouvy je pronájem světelné vánoční výzdoby na dobu určitou počínaje dnem 01. 12. 2018 do 07. 01. 2019, včetně instalace takové výzdoby na místa určená nájemcem a její odstranění po skončení doby nájmu (dále jen „předmět nájmu“).
- 3.2. Pronajímatel pronajímá předmět nájmu – světelnou vánoční výzdobu v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1, která obsahuje i specifikaci umístění výzdoby.
- 3.3. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu nájmu specifikovaného touto smlouvou a nejsou mu známy právní či faktické překážky, které by bránily v přenechání předmětu nájmu do užívání nájemce.
- 3.4. Pronajímatel se zavazuje přenechat předmět nájmu k dočasnému užívání nájemci, a nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za předmět nájmu včetně služeb s tím spojených sjednanou cenu.
- 3.5. Pronajímatel na své náklady zajišťuje běžnou údržbu a revize předmětu nájmu.
- 3.6. Přesná technická specifikace předmětu nájmu dle předložené nabídky tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí Smlouvy.

4. Doba nájmu

- 4.1. Pronajímatel přenechává předmět nájmu nájemci na dobu určitou, a to od 01. 12. 2018 včetně do 07. 01. 2019.
- 4.2. Instalace předmětu nájmu bude pronajímatelem dokončena nejpozději 24 hodin před datem předpokládaného rozsvícení vánoční výzdoby po domluvě s nájemcem a současně s tímto bude o této skutečnosti vyhotoven mezi smluvními stranami předávací protokol. V předávacím protokolu bude zaznamenán technický stav předmětu nájmu.
- 4.3. Demontáž předmětu nájmu bude provedena po skončení doby nájmu, tj. po 07. 01. 2019, nejpozději do 16. ledna 2019.

5. Cena včetně nájemného a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že dále uvedená cena za předmět nájmu dle čl. 3. této smlouvy je cenou smluvní a je stanovena jako cena konečná a nejvýše přípustná.

Celková cena bez DPH	1 998 620 Kč
DPH (%)	419 710 Kč
Celková cena vč. DPH	2 418 330 Kč

Slovy: jeden milion devět set devadesát osm tisíc šest set dvacet korun českých bez DPH

- 5.2. Sjednaná cena, včetně nájemného, servisních služeb a spotřebního materiálu je stanovena na základě položkových cen uvedených v Příloze č. 1
- 5.3. Sjednaná cena je splatná na základě vydaného daňového dokladu pronajímatelem a bude uhrazena v plné výši po instalaci předmětu nájmu. Splatnost faktury se sjednává do čtrnácti (14) dnů od prokazatelného doručení faktury nájemci. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu nájemce ve prospěch účtu pronajímatele.

6. Povinnosti pronajímatele

Pronajímatel se zavazuje:

- 6.1. Přenechat předmět nájmu nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému účelu.
- 6.2. Provádět nezbytné opravy předmětu nájmu bez zbytečného odkladu, nejdéle do 24h od zjištění nutnosti údržby nebo opravy. Zjištěním nutnosti údržby nebo opravy se rozumí zejména telefonické oznámení takové potřeby ze strany nájemce osobě oprávněné jednat za pronajímatele ve věcech technických.
- 6.3. Pronajímatel neodpovídá za vady, o kterých v době uzavření smlouvy strany věděly a které nebrání užívání předmětu nájmu.

7. Práva a povinnosti nájemce

- 7.1. Nájemce je povinen po zjištění vady předmětu nájmu tuto skutečnost neprodleně pronajímateli telefonicky, popřípadě písemně, oznámit. V případě zcizení či poškození předmětu nájmu třetí osobou je nájemce povinen tuto skutečnost písemně oznámit pronajímateli i Policii ČR.
- 7.2. Trvá-li oprava vzhledem k době nájmu bez uvedení objektivních důvodů dobu nepřiměřeně dlouhou (více jak 24 hodin), nebo ztěžuje-li oprava užívání předmětu nájmu nad míru obvyklou, má nájemce právo na slevu z nájemného podle doby opravy a jejího rozsahu. Po dohodě smluvních stran je možné stanovenou délku doby pro nezbytné opravy prodloužit.
- 7.3. Jedná-li se o takovou opravu, že v době jejího provádění není možné předmět nájmu vůbec užívat, má nájemce právo, aby mu pronajímatel dočasně poskytl k užívání jinou světelnou vánoční výzdobu, a to do 24h.
- 7.4. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu k sjednanému účelu, případně účelu obvyklému, a uhradit celkovou cenu dle této smlouvy.
- 7.5. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli, že předmět nájmu má vadu, kterou je povinen pronajímatel odstranit ve lhůtě stanovené v čl. 6 odst. 6.2. této smlouvy.

8. Sankce

- 8.1. V případě, že nájemce neuhradí cenu ve lhůtě uvedené v čl. 5. odst. 5.3. této smlouvy, zavazuje se zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % denně z dlužné částky za každý den prodlení, a to do deseti (10) dnů poté, co k tomu bude pronajímatelem písemně vyzván. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody, která mu v této souvislosti vznikla.
- 8.2. V případě, že pronajímatel neprovede opravu nebo údržbu do 24h od zjištění nutnosti údržby nebo opravy, zavazuje se zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), za každý jednotlivý případ a den prodlení, a to do deseti (10) dnů poté, co k tomu bude nájemcem písemně vyzván. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo nájemce na náhradu škody, která mu v této souvislosti vznikla a právo tuto smlouvu vypovědět dle čl. 9. odst. 9.3. této smlouvy.

9. Skončení nájmu

- 9.1. Při skončení nájmu si pronajímatel převezme předmět nájmu v místě, kde byl nainstalován a v takovém stavu, v jakém byl v době, kdy byl nainstalován, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Pronajímatel se zavazuje, že na svoje náklady zajistí demontáž předmětu nájmu, a to nejpozději do doby uvedené v čl. 4 odst. 4.3. této smlouvy.
- 9.2. Nájem ujednaný na dobu určitou může být ukončen dohodou smluvních stran.
- 9.3. V případě, že pronajímatel neprovede opravu nebo údržbu nejdéle do 48 hodin od zjištění nutnosti, má nájemce právo tuto smlouvu písemně vypovědět, bez výpovědní lhůty. Výpověď nastane dnem doručení druhé smluvní straně. Za den doručení se

považuje též den, kdy pronajímatel odmítl zásilku převzít. Nepodaří-li se zásilku doručit do rukou pronajímatele, považuje se za den doručení pátý (5.) den uložení zásilky u příslušného provozovatele poštovních služeb, a to i když se o jejím doručení pronajímatel nedozvěděl.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1.** Po dobu platnosti této smlouvy o nájmu movité věci má pronajímatel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností pronajímatele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 1.000.000,- Kč. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy je Přílohou č. 2 této smlouvy.
- 10.2.** Právo užívat předmět nájmu zaniká uplynutím doby, na kterou bylo sjednáno.
- 10.3.** Práva a povinnosti smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.4.** Tuto smlouvu lze měnit či doplnit pouze písemně, přičemž tyto změny budou číslovány pořadovým číslem, včetně data vydání a platnosti a budou odsouhlaseny oběma smluvními stranami. O těchto změnách se obě smluvní strany předem dohodnou.
- 10.5.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jedno (1) vyhotovení a nájemce tři (3) vyhotovení.
- 10.6.** Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany této smlouvy zavazují uzavřít k této smlouvě dodatek nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 10.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.8.** Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 10.9.** Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství

ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

10.10. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 2/1554/2018 ze dne 21. 11. 2018.

Přílohy:

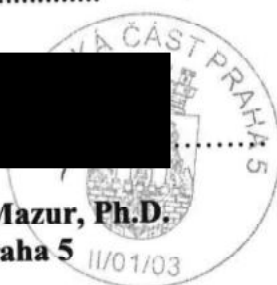
Příloha č. 1: Technická specifikace předmětu – kalkulace MČ Praha 5

Příloha č. 2: Platný doklad o pojištění pronajímatele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy

V Praze 29. 11. 2018

za nájemce:

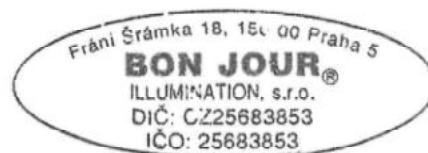
RNDr. Daniel Mazur, Ph.D.
starosta MČ Praha 5



V Praze dne 27. 11. 2018

za pronajímatele:

Mgr. Eva Poláčková
jednatelka **BON JOUR**
ILLUMINATION, s.r.o.





Město Špindlerův Mlýn

Špindlerův Mlýn, Špindlerův Mlýn č. p. 173
PSC 543 51

ODBĚRATEL:

Fakturujte na adresu:

Město Špindlerův Mlýn

Špindlerův Mlýn 173

543 51 Špindlerův Mlýn



IC: 002 78 343

DIČ: CZ00278343

DODAVATEL:

BON JOUR ILLUMINATION,

s.r.o.

Fráni Šrámka 18/2622

150 00 Praha 5

objednávka č. 205. 18

ze dne: 1. 10. 2018

splatnost faktury: 21 dnů

(shora uvedené uveďte vždy ve faktuře a dodacím listě)

termín dodání:



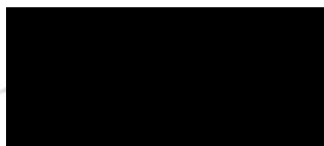
Dobrý den,

na základě usnesení Rady města č. 14/81/2018-RM ze dne 24. 9. 2018 si u Vás
objednáváme pronájem vánoční výzdoby města Špindlerův Mlýn pro rok 2018.

Pronájem, montáž a následná demontáž vánoční výzdoby bude provedena dle přiložené
cenové nabídky ze dne 17. 9. 2018.

Děkujeme.

Příloha: cenová nabídka ze dne 17. 9. 2018



Město Špindlerův Mlýn
Špindlerův Mlýn č. p. 173
543 51 Špindlerův Mlýn
IC: 002 78 343

starosta města



VÁNOČNÍ VÝZDOBA - ÚSTÍ NAD LABEM

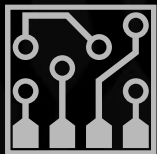
O NÁS

JSME ČESKOU SPOLEČNOSTÍ A VÝROBCI SVĚTELNÝCH SYSTÉMŮ A SVĚTELNÝCH DEKORACÍ.

PŘES 20 LET ROZSVĚCUJEME ČESKÁ I EVROPSKÁ MĚSTA A OBCE, OC, KOMERČNÍ I VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ. SVÉ VÝROBKY INOVUJEME V DUCHU NEJMODERNĚJŠÍCH TRENDŮ.

NAŠE SYSTÉMY DECOLED EASY FIX JSOU PROPOJITELNÉ NA JEDEN ZDROJ, JSOU KOMBINOVATELNÉ A S DVOJITOU IZOLACÍ. ZVLÁŠTNOSTÍ JE PAK ŘADA ECO FIX, KTERÁ DÍKY KRYSTALŮM ODRÁŽEJÍCÍ SVĚTLO PROPŮJČUJE SVĚTELNÉ DEKORACI LUXUSNÍ DOJEM.

SVĚTELNÉ DEKORACE SI MŮŽETE PO CELÝ ROK PROHLÉDNOUT V NAŠÍ JEDINEČNÉ VZORKOVÉ PRODEJNĚ V ČR – VE VÁNOČNÍM DVOŘE DOBROVÍZ.



MODERNÍ TECHNOLOGIE
VYVÍJÍME SVÉ VÝROBKY, STŘEŽÍME
KVALITU, INOVUJEME



ORIGINÁLNÍ DESIGN
NAVRHUJEME TRADIČNÍ I INOVATIVNÍ VÝROBKY A ORIGINÁLNÍ
ŘEŠENÍ



SOFISTIKOVANÉ VÝROBKY
KVALITNÍ, BEZPEČNÉ, KOMBINOVATELNÉ, ŠETRNÉ A SVÍTIVÉ



KAMENNÁ PRODEJNA
NEJVĚTŠÍ VÁNOČNÍ OBCHOD
SVĚHO DRUHU V ČESKÉ REPUBLICE

VARIANTA 1



VARIANTA 1







VARIANTA 1





VARIANTA 1