DAROVACÍ SMLOUVA

**č. 129/DD/2016**

(dále jen „smlouva“)

**Karlovarský kraj**

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70 89 11 68

DIČ: CZ 70891168

zastoupený příspěvkovou organizací

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 01

zastoupená: Ing. Zdeněk Pavlas, ředitel organizace

IČO: 70 94 70 23

DIČ: CZ 70947023

zřizovací listina ze dne 13. 12.2001

zapsaná v obchodním rejstříku vedený u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

*jako dárce na straně jedné /dále jen „dárce“/*

a

**Město Cheb**

se sídlem: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

zastoupené: Ing. Petrem Navrátilem, starosta města

IČO: 25 39 79

DIČ: CZ00253979

*jako obdarovaný na straně druhé /dále jen „obdarovaný“/*

*/společně také jako „účastníci smlouvy“/*

I.

Dárce je výlučným vlastníkem uvedené nemovité věci:

**- p.p.č. 2299/1 o výměře 13.327 m2 ostatní plocha (silnice),**

zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na LV č. 934 v k.ú. Cheb a obec Cheb, Karlovarský kraj.

Geometrickým plánem č. 5499-64/2015 vypracovaným ing. Gajdoš-G+K geodetická kancelář, Čapkova 31, Cheb, ověřeným ing. Janem Gajdošem dne 30.09.2015 pod č. 277/2015, byly z pozemkové parcely č. 2299/1 odděleny nové:

- p.p.č. 2299/29 o výměře 127 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)

- p.p.č. 2299/30 o výměře 282 m2 ostatní plocha (jiná plocha)

- p.p.č. 2299/31 o výměře 37 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)

- p.p.č. 2299/32 o výměře 218 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)

- p.p.č. 2299/33 o výměře 218 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)

- p.p.č. 2299/34 o výměře 256 m2 ostatní plocha (jiná plocha)

- p.p.č. 2299/35 o výměře 392 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)

- p.p.č. 2299/36 o výměře 213 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)

- p.p.č. 2299/37 o výměře 466 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)

- p.p.č. 2299/38 o výměře 1288 m2 ostatní plocha (jiná plocha)

- p.p.č. 2299/39 o výměře 8 m2 ostatní plocha (jiná plocha)

- p.p.č. 2299/40 o výměře 394 m2 ostatní plocha (jiná plocha)

- p.p.č. 2299/41 o výměře 245 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)

Geometrický plán č. 5499-64/2015 je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Dárce touto smlouvou daruje a odevzdává nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy dle geometrického plánu č. 5499-64/2015 označené jako:

**- p.p.č. 2299/30 o výměře 282 m2 ostatní plocha (jiná plocha)**

**- p.p.č. 2299/31 o výměře 37 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)**

**- p.p.č. 2299/33 o výměře 218 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)**

**- p.p.č. 2299/34 o výměře 256 m2 ostatní plocha (jiná plocha)**

**- p.p.č. 2299/36 o výměře 213 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)**

**- p.p.č. 2299/37 o výměře 466 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace)**

**- p.p.č. 2299/38 o výměře 1288 m2 ostatní plocha (jiná plocha)**

**- p.p.č. 2299/39 o výměře 8 m2 ostatní plocha (jiná plocha)**

**- p.p.č. 2299/40 o výměře 394 m2 ostatní plocha (jiná plocha)**

**- p.p.č. 2299/41 o výměře 245 m2 ostatní plocha (ostatní komunikace),**

v k.ú.Cheb a obec Cheb se všemi právy a povinnostmi s držením předávaných nemovitých věcí spojenými, obdarovanému, který tento dar bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Dárce prohlašuje, že dle ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění byl záměr kraje darovat předmětné nemovité věci obdarovanému zveřejněn po stanovenou dobu na úřední desce Karlovarského kraje a že v souladu s ust. § 36 odst. 1 písm. a) tohoto zákona Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 164/04/16 ze dne 07.04.2016 rozhodlo o převodu nemovitých věcí obdarovanému.

Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena obdarovanému na datovou schránku: a8gbnyc.

IV.

Obdarovaný opatřuje tuto darovací smlouvu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) doložkou, kterou podpisem této smlouvy stvrzuje, že v souladu ust. § 85 písm. a) zákona o obcích bylo přijetí daru schváleno usnesením Zastupitelstva města Cheb usnesením ZM č. 285/24/2016 ze dne 24.11.2016. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního jednání obce byly splněny.

V.

Účetní hodnota daru převáděných nemovitých věcí, uvedené v čl. II. této smlouvy, činí částku **511.050 Kč** **(slovy: pět set jedenáct tisíc padesát korun českých).** Jedná se celkem o 3407 m2 za cenu 150 Kč/m2.

VI.

Dárce prohlašuje, že na darovaných nemovitých věcech neváznou žádná zástavní práva, dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či vady, na které by měl povinnost obdarovaného zvláště upozornit. Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí, neboť se s nimi seznámil osobně na místě samém, a že je přejímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

VII.

Obdarovaný prohlašuje, že předmětný majetek potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu § 35 odst. 2 zákona o obcích a že darované nemovité věci bude využívat výlučně ve veřejném zájmu.

VIII.

1. Náklady spojené se zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

2. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy zakotvenými v právním řádu České republiky.

3. Změny, úpravy a doplňky této smlouvy je možné realizovat na základě odsouhlasení obou účastníků smlouvy, a to pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.

4. Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

6. Tato smlouva byla vyhotovena v šesti výtiscích, všechny mají stejnou právní sílu.

V Sokolově dne: 15.12.2016 V Chebu dne: 9.12.2016

**D á r c e: O b d a r o v a n ý:**

…………………………… …………………………….

Ing. Zdeněk Pavlas Ing. Petr Navrátil

*ředitel organizace starosta města Cheb*

*Krajská správa a údržba silnic*

*Karlovarského kraje,*

*příspěvková organizace*

Za správnost: Martina Hampejsová