

SMLOUVA o pronájmu Plaveckého bazénu 50m a Městských lázní **- Aquacentra č. 04/3/09/2017**

Smluvní strany:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle Pr., vložka 51
IČ: 64811069
DIČ: CZ64811069, plátce DPH
bankovní spojení: KB Hradec Králové
číslo účtu: 27-315020217/0100
(dále jen SNHK)

Plavecký klub Hradec Králové z.s.

se sídlem Eliščíno nábřeží 842, 500 03 Hradec Králové
zastoupený Ing. Stanislavem Hebrem, předsedou spolku
zapsaný ve spolkovém rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle L, vložka 2213
IČ: 49334433
bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
číslo účtu: 2985085/0300
(dále jen Plavecký klub)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu ve smyslu § 1746 odst. 2 občanského zákoníku v tomto znění:

I. **Preambule**

Statutární město Hradec Králové je výlučným vlastníkem Plaveckého areálu Eliščíno nábřeží 842 v Hradci Králové. Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace je oprávněna přenechat do dalšího užívání prostory v Plaveckém bazénu 50m a v Městských lázních – Aquacentru v Hradci Králové na základě Nájemní smlouvy č. 1396/2002 ze dne 5. 4. 2002 (ve znění pozdějších dodatků) uzavřené se Statutárním městem Hradec Králové jako pronajímatelem.

Podmínky této smlouvy o pronájmu byly schváleny na poradě vedení SNHK dne 19. 12. 2016.

II. **Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je pronájem 50m bazénu a bazénů v Aquacentru v Městských lázních v Hradci Králové (dále jen pronájem) ve dnech **18. 3. 2017 – 19. 3. 2017** při příležitosti organizování 3. ročníku **Velké ceny Hradce Králové 2017 – 1. kolo Českého poháru v plavání** (dále jen Velká cena HK).
2. Plavecký klub pořádá Velkou cenu HK ve dnech 18. 3. 2017 – 19. 3. 2017 v čase od 08:00 - 19:00 hodin v Plaveckém bazénu 50m. Bazény v Aquacentru budou využity pro vyplavání plavců dne 18. 3. 2017 a 19. 3. 2017 v čase od 09:00 – 18:00 hod. Ostatní prostory Aquacentra (sauna, solárium, teplý vířivý bazének, parní komora, šatny a sprchy) nejsou předmětem smlouvy, budou uzavřeny a nebudou plavcům Velké ceny HK k dispozici.

III. **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Plavecký klub je povinen dodržovat platný návštěvní řád, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy včetně požárního řádu a požární poplachové směrnice, vydaných nájemcem. Je povinen si počínat při své činnosti tak, aby nedošlo k ohrožení života a zdraví návštěvníků a ostatních osob v areálu. Zejména je povinen dbát na to, aby byl stále zajištěn volný přístup k hasicím přístrojům a udržovat neustále volné vyznačené únikové cesty a východy.

2. Plavecký klub zajistí vyklizení prostor Aquacentra po ukončení pronájmu bazénu Aquacentra tak, aby mohlo být Aquacentrum otevřeno veřejnosti od 18.00 hod.
3. Plavecký klub odpovídá za všechny úrazy a škody na majetku vzniklé v souvislosti s provozováním jeho činnosti.
4. Případné havárie (zejména požár a události, které by mohly mít za následek ohrožení života a zdraví osob, životního prostředí a majetku SNHK nebo Plaveckého klubu) nebo jiné škody na majetku SNHK nebo Plaveckého klubu je Plavecký klub povinen SNHK neprodleně oznámit. Současně je povinen učinit taková opatření, aby v maximální možné míře zabránil šíření havárie nebo zvýšení škody.
5. SNHK bude uvedena jako partner akce a bude zahrnut do propagačních materiálů Velké ceny HK. SNHK je povinna předat na vyžádání podklady (loga) pro propagační materiály a Plavecký klub následně předá fotodokumentaci o zveřejnění.
6. Kontaktní osobou ze strany SNHK ve všech záležitostech je pan Stanislav Bydžovský, tel. 603 158 347. Kontaktní osobou ze strany Plaveckého klubu ve všech záležitostech je pan Ing. Stanislav Hebr, tel. 777 019 167.

IV.

Úhrada za pronájem, platební podmínky

1. Smluvní strany si sjednaly cenu za pronájem 50m bazénu ve výši 77.000,- Kč a za pronájem bazénů Aquacentra ve výši 52.300,- Kč. Plavecký klub uhradí SNHK celkovou částku **129.300,- Kč**, DPH je osvobozeno dle § 61, písm. d) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.
2. Za období 18. 3. 2017 – 19. 3. 2017 bude vystavena Plaveckému klubu faktura ve výši 129.300,- Kč s DUZP 19. 3. 2017 a splatností 14 dní.

V.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 18. 3. 2017 - 19. 3. 2017 a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou originálních vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle uzavřít smlouvu tohoto obsahu ji podepisují.

V Hradci Králové dne 2.1.2016

.....
Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

.....
Ing. Stanislav Hebr
předseda spolku