

# Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. j. 0529/2016/OI/1050

## Dětská skupina v MŠ Vybíralova

mezi:


### Městská část Praha 14

se sídlem Bří. Venclíků 1073, 198 21 Praha 9  
zastoupené Mgr. Radkem Vondrou - starostou MČ Praha 14  
IČ: 00231312  
DIČ: CZ00231312  
Bankovní spojení: PPF banka, a. s., Praha 6  
č. ú.: 

Ve věcech obchodních a smluvních a dodatků je oprávněn jednat: Mgr. Radek Vondra  
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Martina Mezenská  
*dále jen objednatel – na straně jedné*

a

### MIRONSTAV s.r.o.

se sídlem Aubrechtové 3107/2, 106 00 Praha 10 - Záběhllice  
zastoupené Roman Myron, jednatel společnosti  
IČ: 24696668  
DIČ: CZ24696668  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
č.ú.: 

Ve věcech obchodních a smluvních je oprávněn jednat: Renáta Knížeová  
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jan Dvořák  
Organizace je zapsána v OR u Krajského soudu v Praze oddíl C, vložka 166875.  
*dále jen zhotovitel – na straně druhé*

## 1. Účel dodatku

Ve smyslu ustanovení čl. 13.2 výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy:

## 2. Předmět díla

2.1 Objem prací se mění o vícepráce a méněpráce uvedené v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

### 3. Doba plnění

3.1..Termín ukončení díla se mění na 23. 1. 2017 s výjimkou položky akustického obkladu Rockfon VertiQ (viz příloha č. 1 Dodatku - oddíl 6) a podlahové krytiny v místnostech s tímto obkladem. Akustický obklad Rockfon VertiQ, a malba v místnostech s tímto obkladem budou provedeny dodatečně do 20. 2. 2017

### 4. Cena díla

4.1. Cena díla se mění následovně:

Původní cena díla bez DPH:	2 425 201,70 Kč
Cena Dodatku č. 1 (vícepráce a méněpráce) bez DPH:	325 677,87 Kč
Nová cena díla včetně tohoto dodatku bez DPH:	2 750 879,57 Kč

### 5. Závěrečná ustanovení:

5.1. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1: Soupis víceprací a méněprací

5.2. Ostatní části Smlouvy o dílo zůstávají Dodatkem č. 1 nezměněné.

22. 12. 2016

V Praze dne: .....

[Redacted signature]

za objednatele

22. 12. 2016

V Praze dne: .....

[Redacted signature]

za zhotovitele



## DOLOŽKA

Potvrzuji, že ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.  
byly splněny podmínky pro platnost  
tento právní čin.

Pověření členové Zastupitelstva městské části Praha 14

Hana Muhrová

[Redacted signature]

MUDr. Kateřina Pavličková

22. 12. 2016

V Praze dne: .....

[Redacted signature]

MŠ Vybíralova	mj	množ	jedn.cena	celk.cena	poznámka
<b>1. Bourací práce</b>					
<b>Podlahy</b>					nebylo v PD uvažováno, podklad nebyl celistvý pro provedení povrchů nových
Vybourání betonové podlahy	m3	1,64	1 011,50	1 657,88	
(0,97*1,13 + 1,83*2,65)*0,05		0,30			m.č. 129 - provedeno
(0,8*1,45)*0,05		0,06			m.č. 130 - provedeno
(4,275*1,8) + (0,1*1,4)*0,05		0,39			m.č. 123 - provedeno
(2,3*2,9)*0,05		0,33			m.č. 111b - provedeno
(1,8*2,9)*0,05		0,26			m.č. 111a - provedeno
(1,4*4,25)*0,05		0,30			m.č. 104+103a - provedeno
<b>Odstranění izolace podlah</b>	m2	32,76	35,00	1 146,62	
(0,97*1,13 + 1,83*2,65)		5,95			m.č. 129 - provedeno
(0,8*1,425)		1,14			m.č. 130 - provedeno
(4,275*1,8) + (0,1*1,4)		7,84			m.č. 123 - provedeno
(2,3*2,9)		6,67			m.č. 111b - provedeno
(1,8*2,9)		5,22			m.č. 111a - provedeno
(1,4*4,25)		5,95			m.č. 104+103a - původní sociálky - provedeno
<b>vybourání železobetonové podlahy - kanalizace</b>	m3	0,89	3 840,00	3 409,92	m.č. 144 - 164
(7,4x0,4x0,3)		0,89			
<b>vybourání podlahy pro šachtu</b>	m3	0,41	3 840,00	1 555,20	m.č. 164
(0,9*0,9*0,5)		0,41			
<b>výkop pro šachtu</b>	m3	0,16	1 770,00	286,74	m.č. 164
(0,9*0,9*0,2)		0,16			
<b>vybourání ucpané kanalizace</b>	m3	0,28	3 840,00	1 056,00	m.č. 130 a 113
(0,5*0,5*0,6)+(0,5*0,5*0,5)		0,28			
<b>Vnitrostaveništní doprava suti a vybour.hmot</b>	t	3,58	309,60	1 108,25	
<b>Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km</b>	t	3,58	218,00	780,36	
<b>Příplatek o odvozu suti na skládku ZKD 1 km</b>	t	13,24	9,50	125,82	
<b>Poplatek za uložení stavebního odpadu - skládkovné</b>	t	3,58	650,00	2 326,76	
<b>Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených - m.č. 109A+109B</b>	m2	-39,76	65,46	-2 602,69	méněpráce
<b>řezání ŽB Kci sténovou pilou do prům výztuže 16 mm</b>	m	-11,10	808,00	-8 968,80	méně práce nedodržení tech. Postupu
<b>Stěny</b>					
<b>osekání zdiva</b>	m2	16,53	175,00	2 892,75	osekání nejen stávajících obkladů, ale i zdiva a omítky do roviny; vzniklo rozdělením na jednotlivé místnoszti. Pod odstranění původních příček vynikly nerovnosti. Projektant nemohl tyto rozdíly postihnout.
(1,27*2,58)					
<b>odstranění omítky po odstranění obkladu m.č. 165 - 168 - tl. 5 cm</b>	m2	16,53	68,00	1 124,04	viz bourací výkres (m.č. 165 - 168)
(5,8*2,85)					
<b>Vnitrostaveništní doprava suti a vybour.hmot</b>	t	1,68	309,60	520,13	

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,68	218,00	366,24	
Příplatek o odvozu sutí na skládku ZKD 1 km	t	4,83	9,50	45,89	
Poplatek za uložení stavebního odpadu - skládkovné	t	1,68	650,00	1 092,00	
<b>Bourací práce - součet</b>				<b>7 923,11</b>	
<b>2. Podlahy a podlahové konstrukce</b>					Rozdělit podle č.m.
Cemflow CF 25 tl. 50mm	m2	25,68	582,00	14 942,85	Nová navržená skladba ano (důsledek po odstraňování dlažby a nekompaktního podkladu, ale vyrovnaní podkladu patří do přípravy podkladu a je součástí původního výkazu, kde se podklad před pokládkou dlažby
(4,275*1,8) +(0,1x*1,4)		7,84			m.č. 123 - provedeno
(2,3*2,9)		6,67			m.č. 111b - provedeno
(1,8*2,9)		5,22			m.č. 111a - provedeno
(1,4*4,25)		5,95			m.č. 104+103a - původní sociálky - provedeno
Mazanina betonová tl. 5-8 C16/20	m3	0,35	4 200,00	1 487,98	
(0,97*1,13 + 1,83*2,65)*0,05		0,30			m.č. 129
(0,8*1,425)*0,05		0,06			m.č. 130
Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,01	26 500,00	254,21	
7,09*0,001353		0,01			
Vyrovnaní části podlahy m.č. 104 - tl. 25 mm	m2	33,04	328,00	10 837,12	m.č. 104 - dohodnuto na KD
Spojovací můstek - penetrace - m.č. 109A	m2	33,07	54,00	1 785,78	m.č. 109A+109B
21,46+11,61		33,07			
Oprava stávajících betonových podlah - odhad 20 ks	ks	20,00	320,00	6 400,00	
<b>Podlahy a podlahové konstrukce - součet</b>				<b>35 707,93</b>	
<b>3. Izolace tepelné podlah</b>					
Izolace tepelná podlah na sucho - montáž	m2	32,77	14,35	470,25	
Dodávka izolace - polystyren EPS 100 - tl. 5 cm	m2	36,05	78,00	2 811,67	
32,77*1,1		36,05			
Položení separační folie včetně dodávky folie	m2	36,05	42,75	1 541,01	
Dodávka a montáž dilatačního pásku	bm	52,10	68,40	3 563,64	52,1 - nainstalováno při 1. betonáži - viz provedeno
provedeno		52,10			
<b>Izolace tepelné podlah</b>				<b>8 386,56</b>	
<b>4. Sanitární příčka</b>					nebyla součástí původní dokumentace
Sanitární příčka m.č. 109A - výška-2 m, délka - 5,8 m	m2	11,60	1 270,00	14 732,00	
<b>Sanitární příčka</b>				<b>14 732,00</b>	
<b>5. Výplně otvorů</b>					

23/P	1450/1970 - dveře ze 2/3 prosklené - m.č. 128	ks	1,00	11 066,55	11 066,55	23/P – ano, dveře byly doplněny dodatečně podle požadavku hygieny
1/P	800 /1970 - dveře plné protipožární	ks	1,00	1 178,95	1 178,95	1/P – ano, vlivem změny dispozice a novému požárnímu řešení bylo nutné dveře provést protipožární
21/L	vstupní dveře hliníkové požární	ks	3,00	8 245,00	24 735,00	Součástí zadávacích VV byly plastové dveře. viz příloha
	elektromechanický zámek reverzní do vstupních dveří	ks	1,00	1 750,00	1 750,00	nejde osadit u protipožárních dveří, pouze v případě, že by u každých dveří byl záložní zdroj
	příprava pro elektromechanický zámek - elektro	ks	1,00	1 557,38	1 557,38	požadavek investora - vstupní dveře
	D+M vnitřních žaluzií - dvoukřídle okno	ks	3,00	1 450,00	4 350,00	požadavek investora v prostoru bytu
	D+M vnitřních žaluzií - jednokřídle okno	ks	2,00	860,00	1 720,00	požadavek investora v prostoru bytu
	<b>Výplně otvorů</b>				<b>46 357,88</b>	
	<b>6. Svislé konstrukce</b>					
	<b>Přízdívka ZTI</b>					
	Příčka tl. 100 mm z pórobetonových přesných příček	m2	1,39	470,67	654,23	
	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášena ručně	m2	1,39	35,00	48,65	
	sponkování příček - m.č. 113	kpl	1,00	520,00	520,00	
	<b>Svislé konstrukce</b>				<b>1 222,88</b>	
	<b>7. Akustická izolace</b>					
	akustická izolace Rockfon VertiQ - tl. 40 mm	m2	28,65	4 424,50	126 761,93	finální termín dodání - příslib do konce 2017_01
	<b>Akustická izolace</b>				<b>126 761,93</b>	
	<b>8 Šachta - m.č. 164</b>					nebylo součástí VV
	betonová deska - 120x90x10 cm	m3	0,11	2 530,00	278,30	
	zeď tl.100 mm z tvárcí ztraceného bednění vč. výplně z betonu (0,9x0,6 + 1,2x0,6) x 2	m2	2,52	639,00	1 610,28	
	ocelový rám vč.poklopu	ks	1,00	7 438,00	7 438,00	
	<b>Šachta - m.č. 164</b>				<b>9 326,58</b>	
	<b>9 Vnitřní vodovod - doplnění ventilů</b>					Požadavek provozovatele
	Kulový ven. závitový s přech. na PPR vč. šroubení 25	kus	3,00	455,40	1 366,20	
	Kulový ven. závitový s přech. na PPR vč. šroubení 32	kus	6,00	526,70	3 160,20	
	Montáž ventilů	kus	9,00	143,75	1 293,75	
	Drobný a pomocný materiál pro PPR	kpl	1,00	290,00	290,00	
	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	kpl	1,00	510,00	510,00	
	<b>Vnitřní vodovod - doplnění ventilů</b>				<b>6 620,15</b>	
	<b>10 ÚT</b>					

	odpojení a napojení radiátoru na nový rozvod.	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00	V mč. 143 došlo vlivem úpravy rozvodů ÚT k odpojení radiátoru o systému. Jedná se tedy o demontáž stávajících rozvodů a provedení nových s napojením na nové rozvody.
	<b>ÚT</b>				<b>2 800,00</b>	
<b>11</b>	<b>Elektroinstalace - EZS</b>					Požadavek provozovatele
	JS - 20 pohybový detektor LARGO infrapasivní	ks	7,00	642,70	4 498,87	
	FI-HT06 kabel pro EZS stíněný, 6 barevně odlišených žil	m	210,00	10,25	2 152,08	
	Montážní práce - kabelové rozvody	kpl	1,00	2 708,64	2 708,64	
	Montážní práce - kompletace zařízení, zprovoznění	kpl	1,00	6 019,20	6 019,20	
	Doprava vč. času techniků stráveného jízdou	kpl	1,00	902,88	902,88	
	GBS - 210 detektor rozbití skla - doplnění	ks	7,00	1 036,51	7 255,58	
	<b>Elektroinstalace - EZS</b>				<b>23 537,26</b>	
<b>12</b>	<b>Videotelefon</b>					Požadavek provozovatele
	Dveřní jednotka	ks	1,00	3 386,05	3 386,05	
	Povětrnostní stříška	ks	1,00	689,97	689,97	
	Zobrazovací jednotka LCD 7"	ks	2,00	4 972,82	9 945,64	
	Napájecí zdroj	ks	1,00	1 342,37	1 342,37	
	kabel	m	80,00	29,81	2 384,64	
	Doplnění rozvaděče	kpl	1,00	247,92	247,92	
	zaučení obsluhy	kpl	1,00	8 527,20	8 527,20	
	<b>Videotelefon</b>				<b>26 523,79</b>	
<b>13</b>	<b>Přestěhování tel.ústředny</b>					Požadavek provozovatele
	Přestěhování tel.ústředny	kpl	1,00	11 270,00	11 270,00	
	<b>Přestěhování tel.ústředny</b>				<b>11 270,00</b>	
<b>14</b>	<b>Rampa u spojovacího krčku</b>					
	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:3 z	m2	3,300	88,00	290,40	
	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:3 ze	m2	3,300	51,60	170,28	
	Nádemí zankové dlažby kompozitací pro pest a bohuhr skupiny A pr	m2	3,300	363,15	1 198,40	
	<b>Rampa u spojovacího krčku</b>				<b>1 659,08</b>	
<b>15</b>	<b>Úprava ÚT v mč. 164</b>					
	Demontáž izolace tepelné oplechování potrubí	m	8,05	17,00	136,85	
	likvidace odpadu	kpl	1,00	450,00	450,00	
	nátěr konzol topení	kpl	1,00	987,00	987,00	
	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry	m	16,00	39,12	625,92	
	Mirelon Pro 22x20 mm	m	16,00	40,56	648,96	
	<b>Úprava ÚT v mč. 164</b>				<b>1 573,85</b>	

MŠ Vybíralova - vícepráce celkem				325 677,87	
----------------------------------	--	--	--	------------	--

