

## Smlouva o dílo č. 13/2019/REUP

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

### I. Smluvní strany

#### Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou, starostou města

zastoupené ve věcech technických:

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

#### Bromach spol. s r.o.

se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun

IČ: 27467520

DIČ: CZ27467520

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 20564

zastoupená ve věcech smluvních: Tomášem Brokešem, prokuristou tel.: 731 163 412

zastoupená ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

společně („smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### *smlouvu o dílo,*

kteřou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku**“ část 1. Rekonstrukce střechy specifikované v článku II. této smlouvy a v projektové dokumentaci pro provedení stavby zpracované společností DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10, IČ 27642411.

Vymezení pojmů:

„Objednatel“ je „zadavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Zhotovitel“ je „dodavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Podzhotovitelem“ je „poddodavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Příslušnou dokumentací“ je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem

„Položkovým rozpočtem“ je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

### II. Předmět díla

2.1 Předmětem této smlouvy je realizace díla „**Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku**“ část 1. **Rekonstrukce střechy**. K dílu je zpracována projektová dokumentace pro provedení stavby a soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr od společnosti DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10, IČ 27642411.



SO01 Oblouková střecha tělocvična v Kč bez DPH	2.101.681,13	Kč
SO02 Plochá střecha tělocvična v Kč bez DPH	266.219,12	Kč
SO03 Plochá střecha kotelna v Kč bez DPH	583.564,01	Kč
SO04 Hromosvod uznatelné náklady v Kč bez DPH	158.467,10	Kč
SO04 Hromosvod neuznatelné náklady v Kč bez DPH	85.328,44	Kč

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>3.195.259,80</b>	<b>Kč</b>
<b>DPH 21 % činí</b>	<b>671.004,55</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>3.866.264,35</b>	<b>Kč</b>

4.2 Tato cena je stanovena na základě ocenění jednotlivých položek soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen položkový rozpočet) uvedeného v cenové nabídce zhotovitele ze dne „4.9.2019“, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy. Je cenou pevnou po celou dobu provádění díla, úplnou, nejvýše přípustnou, stanovenou v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací.

4.3 Cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, přepravy a ostatní nutné náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související se zhotovením díla, místem plnění, zařízením staveniště a dalších nákladů, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání a převzetí díla, zejména:

- zhotovení díla v rozsahu této smlouvy a projektové dokumentace,
- odbornou likvidaci odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
- zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla.

4.4 DPH bude účtována ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4.5 Akce „Rekonstrukce tělocvičny U Žirafy v Žamberku“ je realizována v rámci projektu 117D8220B Podpora obnovy sportovní infrastruktury MMR.

#### Změna ceny díla:

4.6 Změnit dohodnutou cenu díla je možné pouze v souladu s platnými právními předpisy, nabídkou a zadávací dokumentací veřejné zakázky. Změna dohodnuté ceny je možná pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Změna závazku ze smlouvy musí být provedena v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4.7 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny:

- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla (vícepráce, jiná kvalita provedení),
- objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla (méněpráce),
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem,

je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli, provést výpočet nové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Pro výpočet cenových změn se u položek, které jsou součástí položkového rozpočtu zhotovitele, použijí jednotkové ceny těchto položek. V případě změn u položek prací a materiálů, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, zhotovitel použije cen odsouhlasených objednatelem na základě cenové soustavy URS.

Pokud zhotovitel realizuje vícepráce bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí ceny díla a byly již zahrnuty ve sjednané ceně díla. Tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

4.8 Na změnu odsouhlasenou objednatelem bude zpracován změnový list, který popisuje změnu díla a případný dopad změny na časový harmonogram zhotovitele. Změnový list bude očíslován a vydán ve dvou vyhotoveních. Po potvrzení změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se změnový list stane podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Dodatek vypracuje objednatel. Bez podpisu písemného dodatku ke smlouvě oběma smluvními stranami není zhotovitel povinen ani oprávněn změny provádět.

## V.

### Platební podmínky a fakturace

5.1 Platby za vykonanou práci budou probíhat bezhotovostně na základě měsíčních faktur (daňových dokladů) odsouhlasených objednatelem. **Fakturace objektu SO03 bude probíhat odděleně.** Každá faktura bude označena registračním číslem projektu a názvem díla dle článku 4.5 smlouvy a musí obsahovat soupis

provedených prací dle smlouvy a položkového rozpočtu (soupis skutečně provedených prací bude odsouhlasen technickým dozorem objednatel). Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Za den zdanitelného plnění je sjednán poslední den příslušného měsíce nebo den předání, převzetí díla.

Zhotovitel poskytne objednateli zajištění závazku za řádné dokončení díla ve sjednaném termínu formou zádržného ve výši 10%. Plnění bude hrazeno na základě daňových dokladů až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla vč. DPH, zádržné ve výši 10% z celkové sjednané ceny díla v Kč vč. DPH bude uvedeno (vyčísleno) v poslední vyúčtovací faktuře. Zádržné bude uhrazeno bezodkladně (do 15 dnů) po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla (po dodání všech dokladů nezbytných pro předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem). Pokud se při předání díla vyskytnou vady a nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla, úhrada zádržného proběhne až po jejich úplném odstranění.

- 5.2 Faktura je současně daňovým dokladem a musí obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a v zákoně o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění a její přílohou bude potvrzený soupis skutečně provedených prací.
- 5.3 Splatnost faktury činí **25 kalendářních dnů** ode dne jejího vystavení a předání objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.4 Pokud se v díle vyskytnou vícepráce, budou fakturovány samostatně na základě schváleného dodatku ke smlouvě o dílo.

## VI. Staveniště

- 6.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitele k převzetí staveniště, a zhotovitel je povinen staveniště ve stanovené lhůtě převzít, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 6.2 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ostrahu staveniště, je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní nebo jinou činností.
- 6.3 Provozní, sociální a případně výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, v souladu s projektovou dokumentací a požadavky objednatele.
- 6.4 Objednatel nebo jím pověřený zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla, vykonávat na stavbě dozor, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle projektové dokumentace, smluvních podmínek, platných českých technických norem, obecně závazných právních předpisů; za tímto účelem je zhotovitel povinen kdykoliv umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám přístup na staveniště.
- 6.5 Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky a umožnit výkon technického dozoru objednatele, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti práce.
- 6.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 6.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit vytyčení všech tras inženýrských sítí vedoucích přes staveniště a stavbu uvedených v projektové dokumentaci. Zhotovitel je odpovědný za jejich neporušení.
- 6.8 Nejpozději do 3 dnů od protokolárního převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen staveniště vyklidit.

## VII. Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o prováděných pracích v souladu s příslušnými právními předpisy (vyhláškou ke stavebnímu zákonu) stavební deník (dále jen „deník“). Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Vedení deníku končí dnem, kdy zhotovitel odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního rozhodnutí.
- 7.2 Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen dát k záznamu do pěti pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že technický dozor nesouhlasí se záznamem stavbyvedoucího.



- 7.3 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů z deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

### **VIII. Provádění díla**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, zvláště pak v souladu s projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem zpracovaným v rámci nabídky ze dne „4.9.2019“, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy, s platnými právními předpisy a dle příslušných ČSN a dle platného rozhodnutí stavebního úřadu.

Zhotovitel provede předmět stavebního díla na svůj náklad a na své nebezpečí, v době sjednané ve smlouvě, v souladu s touto smlouvou, a při respektování všech obecně závazných právních předpisů ČR, v platném znění. Pokud si charakter prací vyžádá vydání povolení orgánů místní nebo státní správy, je zhotovitel povinen je zajistit. Zhotovitel není oprávněn provádět žádné materiálové ani jiné změny oproti cenové nabídce pro provedení díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo jím pověřeného zástupce.

- 8.2 Řádným splněním díla se rozumí úplné dokončení díla v rozsahu čl. II této smlouvy bez vad a nedodělků, vyklizení a úklid staveniště, podepsání protokolu o předání a převzetí díla, předání dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích.
- 8.3 Zhotovitel prohlašuje, že od objednatele převzal projektovou dokumentaci (dle vyhlášky 169/2016 Sb.).
- 8.4 Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace nese odpovědnost objednatel, případné vady dokumentace nesmí být zahrnuty do ceny díla.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.6 Zhotovitel zajistí péči o nepředané dílo včetně zabezpečení jejich ostrahy a pojištění.

#### Kontrola provádění prací

- 8.7 Objednatel nebo jím pověřený zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla v každé fázi jeho provádění, vykonávat na stavbě dozor, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle projektové dokumentace, smluvních podmínek, platných českých technických norem, obecně závazných právních předpisů; za tímto účelem je zhotovitel povinen kdykoliv umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám dle článku 6.5. přístup na staveniště.
- 8.8 Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout mu při kontrole součinnost. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, kterých se budou účastnit osoby určené zhotovitelem a objednatel. Závěr kontrolního dne bude zapsán do zápisu a do stavebního deníku a bude pro obě strany závazný. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem nebo technickým zástupcem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.9 Pokud si zhotovitel zvolí technický dozor objednatele a koordinátora bezpečnosti práce, jména osob sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení práce, pokud oprávněný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění díla. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti práce.
- 8.10 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je v prodlení s odstraněním vad vytknutých v průběhu provádění díla, neprovádí práce v odpovídající kvalitě, neoprávněně zastavil či přerušil práce nebo provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel uložit smluvní pokutu dle článku XII. této smlouvy nebo eventuálně odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.11 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zhotovitelem sdělena objednateli a jeho technickému dozoru telefonem, e-mailem a bude současně zapsána ve stavebním deníku nejméně tři pracovní dny předem. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván, prověrky nezúčastní, je zhotovitel oprávněn v realizaci díla pokračovat.

- 8.12 Zhotovitel má právo změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 8.13 Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě, musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě jednostranně stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.

## **IX.**

### **Bezpečnost práce**

- 9.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem platnými předpisy upravujícími BOZP a PO.
- 9.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů. O provedeném školení vyhotoví záznam.
- 9.3 Zhotovitel při provádění díla zajistí veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 9.4 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Po dokončení díla je povinen předat objednateli doklady o uložení stavebního odpadu.

## **X.**

### **Předání díla**

- 10.1 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla či jeho části nejméně 2 pracovní dny předem prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor. Zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele k přijímacímu řízení pouze v případě, že dílo je dokončeno, je způsobilé k řádnému užívání a veškerá dokumentace díla je kompletní. Objednatel předání a převzetí díla zorganizuje. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, předmět díla či jeho předávanou část převzít včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit v dohodnuté lhůtě. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru.
- 10.2 Zhotovitel při převzetí díla předloží všechny potřebné doklady vztahující se ke každé předávané části. Jedná se zejména o následující doklady:
- ⇒ dokumentace skutečného provedení díla, bude-li se lišit od předané dokumentace
  - ⇒ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měření,
  - ⇒ fotodokumentace na CD,
  - ⇒ revizní zpráva elektroinstalací (hromosvodu),
  - ⇒ dokumentace použitých materiálů a hmot (atesty),
  - ⇒ prohlášení o shodě,
  - ⇒ originál stavebního deníku a kopie změnových listů,
  - ⇒ protokoly o likvidaci odpadů vzniklých stavební činností,
  - ⇒ ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla.
- 10.3 O předání a převzetí díla i jeho části sepíše objednatel protokol, který obě strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu bude uvedeno prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, soupis případných vad či nedodělků zjištěných při přijímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.
- 10.4 Pro stanovení lhůty smluvní strany stanoví tento postup: odstraňování vad (či nedodělků) zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů ode dne podpisu protokolu. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud objednatel odmítne dílo či jeho část převzít, je povinen písemně sdělit zhotoviteli důvod odmítnutí, a to bez zbytečného odkladu po jeho zjištění.

## **XI.**

### **Vlastnictví a nebezpečí škod na stavebním díle**

- 11.1 Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení celého díla a jeho převzetí objednatelem.

## XII.

### Smluvní pokuty

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je v prodlení, jestliže neplní své smluvní závazky řádně a včas, a to až do doby řádného splnění. Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků.
- 12.2 Zhotovitel v případě porušení smluvních povinností zaplatí objednateli dále uvedené smluvní pokuty:
- za prodlení s dokončením a předáním předmětu díla delším než 5 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací dle této smlouvy, případně jejích dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý započatý den prodlení,
  - za prodlení s odstraněním vad specifikovaných v zápisech o předání a převzetí díla nebo prodlení s odstraněním vad vytknutých v průběhu díla zápisem ve stavebním deníku smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu,
  - za prodlení s odstraněním vad dle čl. XIII. bodu 13.6 této smlouvy ve sjednaném termínu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu,
  - za porušení povinností v oblasti BOZP 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení,
  - za porušení povinností stanovených dle čl. XV. (pojištění) 1.000,- Kč za každý den prodlení,
  - za porušení dalších povinností stanovených touto smlouvou, včetně povinností uložených zhotoviteli prostřednictvím zápisu ve stavebním deníku, 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 12.3 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou odsouhlasené faktury po lhůtě splatnosti. Splněním peněžitého závazku je odepsání fakturované částky z účtu objednatele nejpozději v den splatnosti, který je uvedený na faktuře.
- 12.4 Jestliže byly stranami sjednány v dodatku k této smlouvě nové lhůty, jsou pro posuzování prodlení závazné tyto sjednané nové lhůty, pokud není v dodatku ke smlouvě uvedeno jinak.
- 12.5 Uplatněním nároků ze smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.

## XIII.

### Záruka za jakost, vady díla

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání stavebního díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápise o převzetí díla.
- 13.2 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že předmět stavebního díla bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací pro provádění stavby, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.
- 13.3 Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou.
- 13.4 V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále „reklamací“) musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje a případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 13.5 Práva z vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Bezplatné odstraňování uznané reklamacie zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů od oznámení. Vadu poté

odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

V případě, že má porucha charakter havárie, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady do 24 hodin od okamžiku nahlášení.

13.7 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

#### XIV.

#### Odstoupení od smlouvy

14.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

14.2 Oprávnění odstoupit od smlouvy vzniká v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:

- ⇒ prodlení zhotovitele, z důvodů ležících na jeho straně, se zahájením provádění díla, s odstraněním vad vytknutých v průběhu provádění díla nebo dokončením díla delším než 10 dnů,
- ⇒ pokud zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě; jeho postup při provádění díla je v rozporu s projektovou dokumentací, jsou použity materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě,
- ⇒ neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele po dobu více než 5 dnů (neplatí pro období přerušení prací z důvodu klimatických podmínek v délce dle článku 3.3. této smlouvy),
- ⇒ nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky; nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky se rozumí takové personální nebo technické podhodnocení díla, které neumožňuje provádění prací dle harmonogramu prací a je vytknuto ve stavebním deníku
- ⇒ prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli delší než 15 dnů,
- ⇒ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem oprávněně vystavených faktur delším než dva měsíce.

14.3 Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit písemně straně, která je v prodlení, bez zbytečného odkladu poté, kdy se strana povinná ocitla v prodlení. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím marném uplynutí. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.

14.4 Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.

14.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak zhotovitel provede soupis a finanční vyčíslení všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a vystaví dílčí konečnou fakturu. Zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení. V případě, že se smluvní strany neshodnou na hodnotě provedených prací, určí hodnotu dosud provedeného díla soudní znalec, kterého jmenuje objednatel.

14.6 Strana, která podstatným způsobem porušila své povinnosti dle odst. 14.2 této smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů tohoto porušení povinností od smlouvy.

14.7 V případě porušení povinností, které zakládají právo odstoupit od smlouvy, je smluvní strana, která toto svým jednáním zapříčinila, povinna uhradit druhé smluvní straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

14.8 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v § 223 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

#### XV.

#### Ostatní podmínky

15.1 Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla. Zhotovitel se zavazuje, že stavbu zabezpečí tak, aby nedošlo vlivem klimatických podmínek k poškození interiérů a konstrukcí, které nesmí přijít do styku s vodou nebo uvolnění stavebního materiálu, jeho pádu a ohrožení uživatelů prostor stavby, kolemjdoucích nebo majetku nacházejícího se v blízkosti stavby

Objednatel výslovně upozorňuje, že zhotovitel odpovídá za škodu na majetku objednatele nebo třetích osob způsobenou nedodržením povinností uvedené v předchozím odstavci, stejně jako nese plnou odpovědnost za případnou újmu způsobenou osobám pohybujícím se za vymezenou hranici staveniště nezajištěním materiálu a jeho pádem.



- 15.2 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat, po celou dobu provádění díla a to až do termínu předání a převzetí, v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí tj. min. 5 000 000 Kč.
- 15.3 Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu v kopii předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.
- 15.4 Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla podle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.
- 15.5 Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

## **XVI.**

### **Změna, zánik smlouvy**

- 16.1 Veškeré změny, doplňky této smlouvy o dílo je možno provádět pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Písemná forma platí rovněž pro odstoupení od smlouvy.
- 16.2 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení návrhu dodatku.

## **XVII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 17.1 Případné spory ze smlouvy budou smluvními stranami řešeny smírnou cestou. Pokud se nebudou moci strany dohodnout, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 17.2 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele podle § 219 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a na webových stránkách města [www.zamberk.cz](http://www.zamberk.cz).
- 17.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 17.4 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.5 Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv, které zajistí objednatel.
- 17.6 Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při výkonu předmětu plnění této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona o ochraně osobních údajů účinného v době uzavření smlouvy a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
- 17.7 Zhotovitel je povinen veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, tj. minimálně po dobu 10 let.
- 17.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

17.9 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny, a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

17.10 Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM č. 23/2019-RADA/1183 ze dne 19.9.2019

Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele včetně výkazu výměr

Příloha č. 2 – Týdenní harmonogram stavebních prací

V Žamberku, dne: 4. 10. 19

za: Bromach spol. s r.o.

V Žamberku, dne: 8. 10. 2019

za: město Žamberk

.....  
Tomáš Brokeš, prokurista

.....  
Ing. Bc. Oldřich Jedlicka, starosta města



**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 2019001  
Stavba: Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel:

Město Žamberk

IČ:

00279846

DIČ:

CZ00279846

Zhotovitel:

Bromach spol. s r.o.

IČ:

27467520

DIČ:

CZ27467520

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ27642411

Zpracovatel:

ar

IČ:

76655539

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

3 195 259,80

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 195 259,80	671 004,56
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 866 264,36

**REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: 2019001

Stavba: Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk

Místo:

Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel: Město Žamberk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zhotovitel: Bromach spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 195 259,80</b>	<b>3 866 264,35</b>	
2019001	Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk			
SO 01	Oblouková střecha tělocvična	2 101 681,13	2 543 034,17	STA
SO 02	Plochá střecha - tělocvična - uznatelné náklady	266 219,12	322 125,14	STA
SO 03	Plochá střecha - kotelna - neuznatelné náklady	583 564,01	706 112,45	STA
SO 04	Elektromontáže HROMOSVOD - uznatelné náklady	158 467,10	191 745,19	STA
SO 04	Elektromontáže HROMOSVOD - neuznatelné náklady	85 328,44	103 247,41	STA
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem - UZNATELNÉ NÁKLADY</b>		<b>2 526 367,35</b>	<b>3 056 904,49</b>	
<b>Náklady stavby celkem - NEUZNATELNÉ NÁKLADY</b>		<b>668 892,45</b>	<b>809 359,86</b>	



**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk

Objekt:

**SO 01 - Oblouková střecha**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Žamberk

IČ:

00279846

DIČ:

CZ00279846

Zhotovitel:

Bromach spol. s r.o.

IČ:

27467520

DIČ:

CZ27467520

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ27642411

Zpracovatel:

IČ:

76655539

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH****2 101 681,13**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 101 681,13	21,00%	441 353,04
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****2 543 034,17**

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk

Objekt:

**SO 01 - Oblouková střecha**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Město Žamberk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zhotovitel:

Bromach spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem****2 101 681,13**

## HSV - Práce a dodávky HSV

149 140,71

1 - Zemní práce

11 726,58

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

65 286,65

997 - Přesun sutě

6 746,25

998 - Přesun hmot

2 920,96

999 - Ostatní

62 460,27

## PSV - Práce a dodávky PSV

1 952 540,42

712 - Povlakové krytiny

943 392,77

713 - Izolace tepelné

584 910,22

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

50 666,24

741 - Elektroinstalace - silnoproud

12 253,65

751 - Vzduchotechnika

1 500,00

762 - Konstrukce tesařské

212 863,41

764 - Konstrukce klempířské

141 416,88

766 - Konstrukce truhlářské

5 537,25

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk

Objekt:

**SO 01 - Oblouková střecha**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Město Žamberk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zhotovitel:

Bromach spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 101 681,13</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				149 140,71	
D		1	Zemní práce				11 726,58	
1	K	132201101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	17,304	403,22	6 977,32	CS ÚRS 2019 01
2	K	132201109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	17,304	141,90	2 455,44	CS ÚRS 2019 01
3	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	17,304	132,56	2 293,82	CS ÚRS 2019 01
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				65 286,65	
4	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější podhledy, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	71,343	766,33	54 672,51	CS ÚRS 2019 01
	VV		Stěna mezi střechami					
	VV		(12,45+0,5+10,725)*0,3		7,103			
	VV		Oblouková střecha					
	VV		(53,769*2*0,3)+(17,766*0,900*2)		64,240			
	VV		Součet		71,343			

5	M	28375948	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 80mm	m2	70,664	126,62	8 947,48	CS ÚRS 2019 01
		VV	64,24*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		70,664			
6	M	28376016	deska fasádní perimetrická tl 80mm	m2	8,168	204,05	1 666,66	CS ÚRS 2019 01
		VV	7,103*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		8,168			
	D	997	Přesun sutě				6 746,25	
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	17,291	274,40	4 744,65	CS ÚRS 2019 01
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	17,291	98,90	1 710,00	CS ÚRS 2019 01
9	K	997223845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 302	t	0,081	3 600,00	291,60	CS ÚRS 2019 01
	D	998	Přesun hmot				2 920,96	
10	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,815	3 584,00	2 920,96	CS ÚRS 2019 01
	D	999	Ostatní				62 460,27	
11	K	R999112	Opatření v případě hnízdiště rorýse obecného	kpl.	1,000	18 240,00	18 240,00	
12	K	R999113	Opatření v případě hnízdiště netopýrů	kpl.	1,000	11 210,00	11 210,00	
13	K	R999115	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	20 510,27	20 510,27	
14	K	R999116	Kontrola spojů trapézových plechů a přenýtování	kpl.	1,000	8 000,00	8 000,00	
15	K	R999117	Revize tesařské konstrukce obloukové střechy	kpl.	1,000	4 500,00	4 500,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 952 540,42	
	D	712	Povlakové krytiny				943 392,77	
16	K	712341559-2	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením - nová parotěsnicí vrstva v celé ploše obloukové střechy	m2	952,846	125,00	119 105,75	
17	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrný minerálním posypem na horním povrchu	m2	1 314,970	93,20	122 555,23	CS ÚRS 2019 01
		VV	952,486*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1 047,735			
18	K	712363103	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířovou hmoždinkou do betonu nebo ŽB	kus	1 132,643	10,00	11 326,43	CS ÚRS 2019 01



# BROMACH spol. s r.o.

stavební společnost Lanškroun

BRP  
1

W			Oblouková střecha							
W			A							
W			10,2*2,05*2			41,820				
W			B							
W			((10,23*2,43)+(2,05*2,66))*4			121,248				
W			C							
W			8,18*5,37*4			175,706				
W			D							
W			34,94*2,43*2			169,808				
W			E							
W			2,425*51,3*2			248,805				
W			F							
W			34,94*5,37*2			375,256				
W			Součet			1 132,643				
19	M	59051340	<i>hmoždinka talířová s ocelovým předmontovaným trnem pro tepelnou izolaci 8x60 x 135</i>	<i>kus</i>		1 189,275		7,10	8 443,85	CS ÚRS 2019 01
	W		1132,643*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			1 189,275				
20	K	712363351	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC pásek rš 50 mm	m		55,400		150,00	8 310,00	CS ÚRS 2019 01
21	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m		554,000		186,00	103 044,00	CS ÚRS 2019 01
	W		Oblouková střecha							
	W		55,4*2*2			221,600				
	W		Oblouková hřeben							
	W		55,4*2			110,800				
	W		Oblouková střecha žlab							
	W		55,4*2*2			221,600				
	W		Součet			554,000				
22	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m		443,200		186,00	82 435,20	CS ÚRS 2019 01
	W		Oblouková střecha							
	W		55,4*2*2			221,600				
	W		Oblouková střecha žlab							
	W		55,4*2*2			221,600				
	W		Součet			443,200				
23	K	712363357	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okapnice rš 250 mm	m		110,800		211,00	23 378,80	CS ÚRS 2019 01
	W		Oblouková střecha - hřeben							
	W		55,4*2			110,800				

24	K	712363401	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace do 100 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu nebo pórobetonu vnitřní plocha	m2	1 177,000	161,00	189 497,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		Oblouková střecha					
	VV		1177		1 177,000			
	VV		Součet		1 177,000			
25	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	1 353,550	142,00	192 204,10	CS ÚRS 2019 01
	VV		1177*1,15 Přepočtené koeficientem množství		1 353,550			
26	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	1 177,000	47,00	55 319,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		Oblouková střecha					
	VV		1177		1 177,000			
	VV		Součet		1 177,000			
27	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	1 353,550	16,80	22 739,64	CS ÚRS 2019 01
	VV		1177*1,15 Přepočtené koeficientem množství		1 353,550			
28	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	5,728	878,80	5 033,77	CS ÚRS 2019 01
D		713	Izolace tepelné				584 910,22	
29	K	713120813	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z vláknitých materiálů, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	952,846	109,20	104 050,78	CS ÚRS 2019 01
	VV		Vnitřní plocha půdního prostoru (z Area)					
	VV		952,846		952,846			
	VV		Součet		952,846			
30	K	713121121	Opětovná montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál původní) kladenými volně dvouvrstvá	m2	952,846	135,20	128 824,78	CS ÚRS 2019 01
31	K	713141151	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	1 177,000	109,20	128 528,40	CS ÚRS 2019 01
32	M	63140403	deska tepelné izolační minerální plochých střech pochozích dvouvrstvá $\lambda=0,038-0,039$ tl 100mm	m2	1 200,540	99,14	119 019,13	CS ÚRS 2019 01
	VV		1177*1,02 Přepočtené koeficientem množství		1 200,540			
33	K	713141211	Montáž tepelné izolace střech plochých atikovými klíny kladenými volně	m	178,278	42,00	7 487,68	CS ÚRS 2019 01

# BROMACH spol. s r.o.

stavební společnost Lanškroun

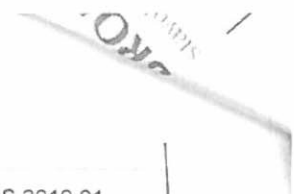
	W		Obvod z Arey						
	W		(17,700*4)+53,739*2		178,278				
	W		Součet		178,278				
34	M	63152007	klín atikový přechodný minerální plochých střeš tl.80 x 80 mm	m	187,192	34,80	6 514,28		
	W		178,278*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		187,192				
35	K	713141222	Montáž tepelné izolace střeš plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace do 100 mm do trapézového plechu nebo do dřeva	m2	1 177,000	43,80	51 552,60	CS ÚRS 2019 01	
36	K	713141336	Montáž tepelné izolace střeš plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	33,240	291,20	9 679,49	CS ÚRS 2019 01	
	W		Oblouková střeš zlab						
	W		55,4*2*0,3		33,240				
	W		Součet		33,240				
37	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	4,417	2 260,00	9 982,42	CS ÚRS 2019 01	
38	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	16,202	1 189,40	19 270,66	CS ÚRS 2019 01	
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				50 666,24		
39	K	735531021	Montáž odporového drátu do žlabu	m	332,400	72,00	23 932,80	CS ÚRS 2019 01	
	W		Oblouková střeš zlab						
	W		55,4*2*3		332,400				
40	K	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,100	1 414,40	141,44	CS ÚRS 2019 01	
41	K	R735001	Odporový drát	m	332,400	80,00	26 592,00		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				12 253,65		
42	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě	m	115,500	67,60	7 807,80	CS ÚRS 2019 01	
43	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	121,275	30,94	3 752,25	CS ÚRS 2019 01	
	W		115,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		121,275				
44	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,121	5 732,26	693,60	CS ÚRS 2019 01	

D	751	Vzduchotechnika					1 500,00	
45	K	751134811	Demontáž ventilačních turbín	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 01
D	762	Konstrukce tesařské					212 863,41	
46	K	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	260,500	245,00	63 822,50	CS ÚRS 2019 01
VV			Oblouková střecha - nároží					
VV			20,45*2		40,900			
VV			Oblouková střecha - hřeben					
VV			54,4*2		108,800			
VV			Oblouková střecha žlab					
VV			55,4*2		110,800			
VV			Součet		260,500			
47	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	4,200	7 200,00	30 240,00	CS ÚRS 2019 01
48	K	762341016	Bednění střech rovných sklonu do 60° z vodovzodrné překližky kotvené do betonu na sraz, tloušťky desky 22 mm	m2	132,960	815,00	108 362,40	CS ÚRS 2019 01
VV			Oblouková střecha					
VV			Hřeben					
VV			(55,4*0,4)+55,4*2*0,2		44,320			
VV			Detail žlabu					
VV			55,4*2*0,8		88,640			
VV			Součet		132,960			
49	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	2,000	1 198,00	2 396,00	CS ÚRS 2019 01
50	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	4,249	1 892,80	8 042,51	CS ÚRS 2019 01
D	764	Konstrukce klempířské					141 416,88	
51	K	764002821	Demontáž půdního výlezu	kus	1,000	88,00	88,00	CS ÚRS 2019 01
52	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	63,300	26,60	1 683,78	CS ÚRS 2019 01
VV			63,3		63,300			
53	K	764201106	Montáž oplechování střešních prvků hřebene větraného včetně větrací mřížky	m	55,400	1 210,00	67 034,00	CS ÚRS 2019 01
54	M	13814185	plech hladký Pz jakost DX51+Z275 tl 0,6mm tabule	t	0,132	41 000,00	5 412,00	CS ÚRS 2019 01



# BROMACH spol. s r.o.

stavební společnost Lanškroun



	vv		0,12*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,132				
55	K	764211435	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu nároží větraného, včetně větrací mřížky rš 400 mm	m	40,900	340,00	13 906,00	CS ÚRS 2019 01	
56	K	764212405	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu štítu závětrnou lištou rš 400 mm	m	149,700	340,00	50 898,00	CS ÚRS 2019 01	
	vv		Oblouková střecha						
	vv		20,45*2		40,900				
	vv		Oblouková střecha žlab						
	vv		54,4*2		108,800				
	vv		Součet		149,700				
57	K	764311603	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, stěch s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 250 mm	m	3,050	262,00	799,10	CS ÚRS 2019 01	
58	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,600	2 660,00	1 596,00	CS ÚRS 2019 01	
	D	766	Konstrukce truhlářské				5 537,25		
59	K	766231113	Montáž půdneho výlezu s kompletací	kus	1,000	690,00	690,00	CS ÚRS 2019 01	
60	M	61233172	<i>Půdňí výklez kovový s plechovým víkem s vnitřní protipožární, protihlukovou a zateplovací vložkou - 70(1100)x50(100) cm</i>	kus	1,000	4 811,00	4 811,00	CS ÚRS 2019 01	
61	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,028	1 294,80	36,25	CS ÚRS 2019 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		999	Ostatní					
<b>Rozpis položky č. 11 "Opatření v případě hnízdiště rorýse obecného"</b>							<b>18 240,00</b>	
1	K	X1	Odborný průzkum se zaměřením na zjištění hnízdního výskytu Rorýse obecného	kpl.	1,000	2 250,00	2 250,00	
2	K	X2	Opatření (dodávka a instalace budek určených pro hnízdění rorýse obecného)	kus	10,000	1 599,00	15 990,00	
<b>Rozpis položky č. 12 "Opatření v případě hnízdiště netopýrů"</b>							<b>11 210,00</b>	
3	K	X3	Odborný průzkum se zaměřením na zjištění výskytu úkrytů netopýra	kpl.	1,000	2 250,00	2 250,00	
4	K	X4	Opatření (dodávka a instalace budek určených pro hnízdění netopýra)	kus	10,000	896,00	8 960,00	

# BROMACH spol. s r.o.

stavební společnost Lanškroun

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk

Objekt:

SO 02 - Plochá střecha - pozemek 487/55

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Žamberk

IČ:

00279846

DIČ:

CZ00279846

Zhotovitel:

Bromach spol. s r.o.

IČ:

27467520

DIČ:

CZ27467520

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ27642411

Zpracovatel:

IČ:

76655539

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**266 219,12**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	266 219,12	21,00%	55 906,02
snižená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**322 125,14**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk

Objekt:

SO 02 - Plochá střecha - pozemek 487/55

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Město Žamberk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zhotovitel:

Bromach spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**266 219,12**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

6 377,72

1 - Zemní práce

3 141,05

997 - Přesun sutě

602,68

999 - Ostatní

2 633,99

#### PSV - Práce a dodávky PSV

259 841,40

712 - Povlakové krytiny

137 895,88

713 - Izolace tepelné

88 024,25

741 - Elektroinstalace - silnoproud

3 282,49

762 - Konstrukce tesařské

18 243,48

764 - Konstrukce klempířské

12 395,30



NOVA  
STAVBY

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk

Objekt:

SO 02 - Plochá střecha - pozemek 487/55

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Město Žamberk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zhotovitel:

Bromach spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**266 219,12**

D HSV Práce a dodávky HSV

6 377,72

D 1 Zemní práce

3 141,05

1	K	132201101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	4,635	403,22	1 868,92	CS ÚRS 2019 01
2	K	132201109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	4,635	141,90	657,71	CS ÚRS 2019 01
3	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	4,635	132,56	614,42	CS ÚRS 2019 01
D 997			Přesun sutě				602,68	
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,246	254,80	62,68	CS ÚRS 2019 01
5	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,246	2 195,12	540,00	CS ÚRS 2019 01
D 999			Ostatní				2 633,99	

6	K	R999115	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	2 633,99	2 633,99	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				259 841,40	
D	712		Povlakové krytiny				137 895,88	
7	K	712300832	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové dvouvrstvé - lokální proezání stávajících asfaltových pásů - předpoklad 10%	m2	24,600	98,00	2 410,80	CS ÚRS 2019 01
8	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením - lokální vyspravení stávajících asfaltových pásů - předpoklad 20%	m2	49,300	98,00	4 831,40	CS ÚRS 2019 01
9	M	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu</i>	m2	56,700	112,60	6 384,42	CS ÚRS 2019 01
	vv		49,304347826087*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		56,700			
10	K	712363103	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie taliřovou hmoždinkou do betonu nebo ŽB	kus	901,300	10,00	9 013,00	CS ÚRS 2019 01
11	M	59051340	<i>hmoždinka taliřová s ocelovým předmontovaným trnem pro tepelnou izolaci 8x60 x 135</i>	kus	946,365	7,10	6 719,19	CS ÚRS 2019 01
	vv		901,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		946,365			
12	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	35,870	162,00	5 810,94	CS ÚRS 2019 01
13	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	28,639	162,00	4 639,52	CS ÚRS 2019 01
	vv		Jednoplášťová střecha					
	vv		28,639		221,600			
14	K	712363354	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	m	8,050	114,20	919,31	CS ÚRS 2019 01
15	K	712363401	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace do 100 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu nebo pórobetonu vnitřní plocha	m2	246,500	161,00	39 686,50	CS ÚRS 2019 01
16	M	28322012	<i>fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá</i>	m2	283,475	142,00	40 253,45	CS ÚRS 2019 01
	vv		246,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		283,475			
17	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	246,500	47,00	11 585,50	CS ÚRS 2019 01

NOV  
 92/2015

18	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	283,475	16,80	4 762,38	CS ÚRS 2019 01
VV				246,5*1,15 *Přepočtené koeficientem množství	283,475			
19	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,780	1 127,52	879,47	CS ÚRS 2019 01
D		713	Izolace tepelné				88 024,25	
20	K	713133111	Tepelná izolace lehkou stříkanou PUR pěnou s otevřenou buněčnou strukturou, objemové hmotnosti 10 kg/m <sup>3</sup> - vyplnění dilatační spáry	m <sup>3</sup>	0,369	9 105,69	3 362,28	CS ÚRS 2019 01
21	K	713141136	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m <sup>2</sup>	21,500	125,91	2 707,07	CS ÚRS 2019 01
22	M	28376381	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 80mm	m <sup>2</sup>	21,930	257,04	5 636,89	CS ÚRS 2019 01
VV				21,5*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	21,930			
23	K	713141336	Montáž tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m <sup>2</sup>	246,500	125,91	31 036,82	CS ÚRS 2019 01
24	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m <sup>3</sup>	32,755	1 355,20	44 389,58	CS ÚRS 2019 01
25	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,749	1 190,40	891,61	CS ÚRS 2019 01
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				3 282,49	
26	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm <sup>2</sup> v městské zástavbě	m	30,940	67,60	2 091,54	CS ÚRS 2019 01
27	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	32,487	30,94	1 005,15	CS ÚRS 2019 01
VV				30,94*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	32,487			
30	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,032	5 806,29	185,80	CS ÚRS 2019 01
D		762	Konstrukce tesařské				18 243,48	

31	K	762341016	Bednění střešních rovinných sklónů do 60° z vodovzdorné překližky kotvené do betonu na sraz, tloušťky desky 22 mm	m <sup>2</sup>	21,520	815,00	17 538,80	CS ÚRS 2019 01
32	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m <sup>3</sup>	0,100	1 198,00	119,80	CS ÚRS 2019 01
33	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,309	1 892,80	584,88	CS ÚRS 2019 01
D		764	Konstrukce klempířské				12 395,30	
34	K	764212405	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu štítu závětrnou lištou r <sub>s</sub> 400 mm	m	35,870	340,00	12 195,80	CS ÚRS 2019 01
35	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,075	2 660,00	199,50	CS ÚRS 2019 01

NOV  
Standard

### KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk

Objekt:

SO 03 - Plochá střecha - pozemek 487/5 - neuznatelné náklady

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Město Žamberk

IČ:

DIČ:

00279846

CZ00279846

Zhotovitel:

Bromach spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

27467520

CZ27467520

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

DIČ:

27642411

CZ27642411

Zpracovatel:

\*

IČ:

DIČ:

76655539

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**583 564,01**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	583 564,01	21,00%	122 548,44
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**706 112,45**



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk

Objekt:

**SO 03 - Plochá střecha - pozemek 487/5 - neuznatelné náklady**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Město Žamberk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zhotovitel:

Bromach spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**583 564,01**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

70 192,14

1 - Zemní práce

6 072,69

997 - Přesun sutě

688,29

999 - Ostatní

63 431,16

#### PSV - Práce a dodávky PSV

513 371,87

712 - Povlakové krytiny

267 680,64

713 - Izolace tepelné

170 989,70

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

7 163,49

741 - Elektroinstalace - silnoproud

6 345,39

751 - Vzduchotechnika

1 706,00

762 - Konstrukce tesařské

35 424,09

764 - Konstrukce klempířské

24 062,56

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sportovní objekt, 28.října, 564 01 Žamberk

Objekt:

SO 03 - Plochá střecha - pozemek 487/5 - neuznatelné náklady

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Město Žamberk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zhotovitel:

Bromach spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>583 564,01</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				70 192,14	
D		1	Zemní práce				6 072,69	
1	K	132201101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	8,961	403,22	3 613,25	CS ÚRS 2019 01
2	K	132201109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m <sup>3</sup>	8,961	141,90	1 271,57	CS ÚRS 2019 01
3	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m <sup>3</sup>	8,961	132,56	1 187,87	CS ÚRS 2019 01
D		997	Přesun sutě				688,29	
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,582	254,80	148,29	CS ÚRS 2019 01
5	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,582	927,84	540,00	CS ÚRS 2019 01
D		999	Ostatní				63 431,16	

6	K	R999111	Záchytný systém dle samostatné nabídky	kpl.	1,000	57 552,03	57 552,03	
7	K	R999115	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	5 879,13	5 879,13	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				513 371,87	
D	712		Povlakové krytiny				267 680,64	
8	K	712300832	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové dvouvrstvé - lokální prořezání stávajících asfaltových pásů - předpoklad 10%	m2	48,346	98,00	4 737,91	CS ÚRS 2019 01
9	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením - lokální vyspravení stávajících asfaltových pásů - předpoklad 20%	m2	95,693	98,00	9 377,91	CS ÚRS 2019 01
10	M	62853004	<i>pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrný minerálním posypem na horním povrchu</i>	m2	110,000	112,60	12 386,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		95,6521739130435*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		110,000			
11	K	712363103	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířovou hmoždinkou do betonu nebo ŽB	kus	1 749,513	10,00	17 495,13	CS ÚRS 2019 01
12	M	59051340	<i>hmoždinka talířová s ocelovým předmontovaným trnem pro tepelnou izolaci 8x60 x 135</i>	kus	1 836,989	7,10	13 042,62	CS ÚRS 2019 01
	VV		1749,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1 836,975			
13	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	69,630	162,00	11 280,06	CS ÚRS 2019 01
14	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	53,186	162,00	8 616,13	CS ÚRS 2019 01
	VV		Jednoplášťová střecha					
	VV		53,186		221,600			
15	K	712363354	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	m	15,625	114,20	1 784,38	CS ÚRS 2019 01
16	K	712363401	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace do 100 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu nebo pórobetonu vnitřní plocha	m2	478,463	161,00	77 032,54	CS ÚRS 2019 01
17	M	28322012	<i>fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá</i>	m2	550,232	142,00	78 132,94	CS ÚRS 2019 01
	VV		478,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		550,275			
18	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	478,463	47,00	22 487,76	CS ÚRS 2019 01

19	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	550,232	16,80	9 243,90	CS ÚRS 2019 01
	VV		478,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		550,275			
20	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,830	1 127,52	2 063,36	CS ÚRS 2019 01
D		713	Izolace tepelné				170 989,70	
21	K	713133111	Tepelná izolace lehkou stříkanou PUR pěnou s otevřenou buněčnou strukturou, objemové hmotnosti 10 kg/m <sup>3</sup> - vyplnění dilatační spáry	m <sup>3</sup>	0,686	9 655,98	6 621,59	CS ÚRS 2019 01
22	K	713141136	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m <sup>2</sup>	41,800	125,91	5 263,04	CS ÚRS 2019 01
23	M	28376381	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 80mm	m <sup>2</sup>	42,632	257,04	10 958,13	CS ÚRS 2019 01
	VV		41,78*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		42,616			
24	K	713141336	Montáž tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m <sup>2</sup>	478,463	125,91	60 243,28	CS ÚRS 2019 01
25	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m <sup>3</sup>	63,578	1 355,20	86 160,91	CS ÚRS 2019 01
26	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	1,464	1 190,40	1 742,75	CS ÚRS 2019 01
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 163,49	
27	K	721210822	Demontáž vpustí střešních DN 100	kus	2,000	480,00	960,00	CS ÚRS 2019 01
28	K	721233112	Střešní vtoky (vpustí) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým DN 110	kus	2,000	3 100,00	6 200,00	CS ÚRS 2019 01
29	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,004	872,00	3,49	CS ÚRS 2019 01
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				6 345,39	
30	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm <sup>2</sup> v městské zástavbě	m	59,810	67,60	4 043,16	CS ÚRS 2019 01

31	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	62,801	30,94	1 943,06	CS ÚRS 2019 01
	VV		59,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		62,790			
32	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,063	5 701,16	359,17	CS ÚRS 2019 01
	D	751	Vzduchotechnika				1 706,00	
33	K	751344814	Demontáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 300 do 400 mm	kus	4,000	426,50	1 706,00	CS ÚRS 2019 01
	D	762	Konstrukce tesařské				35 424,09	
34	K	762341016	Bednění střech rovných sklonu do 60° z vodovzdorné překližky kotvené do betonu na sraz, tloušťky desky 22 mm	m2	41,780	815,00	34 050,70	CS ÚRS 2019 01
35	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,200	1 198,00	239,60	CS ÚRS 2019 01
36	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,599	1 892,80	1 133,79	CS ÚRS 2019 01
	D	764	Konstrukce klempířské				24 062,56	
37	K	764212405	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu štítu závětrnou lištou rš 400 mm	m	69,630	340,00	23 674,20	CS ÚRS 2019 01
38	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,146	2 660,00	388,36	CS ÚRS 2019 01

32  
31 M  
30  
BROMACH spol. s r.o.  
STAVEBNÍ SPOL.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		999	Ostatní					
<b>SO 03 - Rozpis položky "Záchytný systém"</b>							<b>57 552,03</b>	
1	K	X1	Kotvicí bod na chemickou kotvu (včetně příslušenství dle PD)	kus	9,000	2 677,78	24 100,02	
2	K	X2	Montáž	kus	9,000	1 255,56	11 300,04	
3	K	X3	Revize	kus	9,000	933,33	8 399,97	
4	K	X4	Montážní lano	m	72,000	191,00	13 752,00	



Věta	Název	Mj	Počet	Jednotk. cena (materiál)	Celková cena (materiál)	Jednotk. cena (montáž)	Celková cena (montáž)	Jednotk. cena celkem (materiál + montáž)	Celková cena (materiál + montáž)
	<b>Elektromontáže - HROMOSVOD</b>								
	<i>SVODIČE PŘEPĚTÍ</i>								
1182-14726	SVBC-12,5-3-MZS Kombinovaný svodič bleskových proudů a přepětí	Ks	1,00	4 186,00	4 186,00	116,00	116,00	4 302,00	4 302,00
1244-1	<i>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</i>								
1244-3	Drát 10 drát o 10mm(0,62kg/m), pevně	m	36,48	36,80	1 342,46	83,20	3 035,14	120,00	4 377,60
1244-6	<i>OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ</i>								
1244-8	Páska 30x4 páska 30x4 (0,95 kg/m), pevně	m	123,11	30,86	3 799,17	67,60	8 322,24	98,46	12 121,41
1244-50	PV 17pp do zatepleného zdíva, vrut 8/200mm	ks	75,00	29,75	2 231,10	46,00	3 450,00	75,75	5 681,10
1244-67	DUZ držák ochranného úhelniku do zdíva, L 170mm	ks	30,00	27,00	810,00	18,00	540,00	45,00	1 350,00
1244-74	SK křížová	ks	31,00	24,00	744,00	182,00	5 642,00	206,00	6 386,00
1244-88	SR 2a svorka páska-páska M6	ks	1,00	16,00	16,00	182,00	182,00	198,00	198,00
1244-89	SR 3b svorka páska-drát	ks	15,00	20,00	300,00	182,00	2 730,00	202,00	3 030,00
1244-176	<i>PODPĚRA VEDENÍ</i>								
1244-180	PV 21d na ploché střechy, plast s betonovou kostkou	ks	361,00	31,60	11 407,60	42,00	15 162,00	73,60	26 569,60
1244-188	<i>OCHRANNÝ ÚHELNIK A DRŽÁKY</i>								
1244-190	OU 2,0 ochranný úhelník, L 2000mm	ks	15,00	186,00	2 790,00	452,40	6 786,00	638,40	9 576,00
1244-199	<i>SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ</i>								
1244-206	SZb zkušební - litinová	ks	15,00	42,00	630,00	124,80	1 872,00	166,80	2 502,00
1244-220	SOc na okapové žlaby	ks	10,00	15,00	150,00	124,80	1 248,00	139,80	1 398,00
1244-368	<i>NEREZOVÉ PŘEVODNÍ</i>								
1244-369	<i>DRÁT</i>								
1244-370	Drát 8 AlMgSi T/4 drát o 8mm AlMgSi T/4 (0,135kg/m) měkký, pevně	m	478,72	16,00	7 659,52	260,00	124 467,20	276,00	132 126,72
	<b>Mezisoučet</b>				<b>36 065,86</b>		<b>173 552,57</b>		<b>209 618,43</b>
	PPV (přidružené výkony)	%	6,00						12 577,11
K -741421821	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan na rovné střeše, průměru do 8 mm	1	kpl	-	-	21 600,00	21 600,00	21 600,00	21 600,00
	<b>Elektromontáže - celkem bez DPH</b>								<b>243 795,54</b>
	<b>UZNATELNÉ NÁKLADY z celkové ceny hromosvodu</b>		65%						<b>158 467,10</b>
	(50% oblouková střecha + 15% plochá střecha - tělocvična)								
	<b>NEUZNATELNÉ NÁKLADY z celkové ceny hromosvodu</b>		35%						<b>85 328,44</b>
	(35% plochá střecha - kotelna)								

