



## SMLOUVA O DÍLO

č. 4 1 0 1 9 S 0 0 1

uzavřená dle ustanovení § 536 a následující zákona č. 513/1991 Sb. - obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Smlouva).

### I. SMLUVNÍ STRANY:

1. **Objednatel** : **Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.**  
Se sídlem : Chomutovská 1254, Kadaň 432 01  
Zastoupený : Dušanem Kučerou – jednatelem spol.  
  
IČO : 25439774  
DIČ : CZ25439774  
Bankovní spojení : ██████████  
Číslo účtu : ██████████  
Zapsáno u : Zapsáno u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18379  
(dále jen *objednatel*)
2. **Zhotovitel** : **Koncept FAST s.r.o.**  
Se sídlem : Krušnohorská 786, 363 01 Ostrov  
Zastoupený : Michaelem Duškem - jednatelem spol.  
  
IČO : 45357811  
DIČ : 129-45357811  
Bankovní spojení : ██████████  
Číslo účtu : ██████████  
Zapsáno u : Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1906  
(dále jen *zhotovitel*)

### II. PŘEDMĚT DÍLA:

- Objednatel objednává u zhotovitele provádění oprav včetně výměn vadných dílů, čištění a následné ověření měřičů tepla (dále jen MT) v rozsahu:
  - Rozebrání, vyčištění průtokoměrné části MT včetně opravy a dodávky nových náhradních dílů za vadné stávající části průtokoměrů.
  - Přednastavení a seřízení průtokoměrů MT.
  - Úřední ověření průtokoměrů MT.
  - Nastavení a úřední ověření kalorimetrických jednotek (počítadel MT). Výměna a dodávka nových baterií bude provedena pouze na požadavek objednatele.
  - Úřední ověření párovaných teploměrů MT.
  - Úřední přezkoušení MT a jejich komponentů a bytových vodoměrů.
- Zhotovitel a objednatel shodně konstatují, že rozsah a plnění předmětu díla dle čl. II. odst. 1 byl pro účely Smlouvy sjednán dostatečně určitě a souhlasí s ním.
- Touto Smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, ve stanovené lhůtě v čl. III Smlouvy, za cenu a dle podmínek sjednaných ve Smlouvě a objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle podmínek sjednaných ve Smlouvě v čl. V Smlouvy.

### III. DOBA PROVEDENÍ DÍLA, SPLNĚNÍ DÍLA:

- Dílo uvedené v článku II. Předmět díla bude zhotovitel provádět v termínu do 5-ti pracovních dnů po obdržení dílčích dodávek měřidel v počtu do 10 ks od objednatele. V případě dodávky většího počtu





měřidel v dílčí dodávce bude termín provedení upřesněn dohodou mezi objednavatelem a zhotovitelem.

2. Dodržení doby provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté ve Smlouvě nebo v průběhu realizace díla. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním a splněním díla.
3. Dojde-li v průběhu díla k jeho věcnému rozšíření, zavazují se objednatel i zhotovitel současně s tím dobu provedení, plnění a splnění díla přiměřeně smluvně prodloužit.
4. Dílo bude ukončeno a závazek k jeho provedení splněn provedením jeho poslední části.

#### IV. PŘEDÁNÍ DÍLA:

1. Předání a převzetí dílčího díla bude prováděno dle seznamu měřidel předaného objednavatelem zhotoviteli pro daný kalendářní rok s přesnou specifikací objednávaných prací a požadavkem na termín zhotovení. Dílčí dílo bude předáno a převzato potvrzením soupisu opravených a následně ověřených měřidel oběma smluvními stranami.

#### V. CENA:

1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **1.953.213,40 Kč vč. DPH** ve smyslu zákona č. 526/90 Sb., o cenách v jeho platném znění, jako cena smluvní, v cenách odpovídajících předmětu díla dle čl. II. Smlouvy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č.1 – Seznam a počet měřidel k ověřování a č.2 – Ceník výkonů dodávek a služeb.

#### VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - a) zhotovitel vystaví objednateli daňový doklad (fakturu) vždy po předání dílčího díla.
  - b) splatnost faktur činí 14 kalendářních dnů od data jejich doručení objednateli,
  - c) dnem splatnosti se rozumí den, kdy fakturovaná částka bude připsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že:
  - a) pokud zhotovitel dokončí dílo po termínech uvedených v čl. III. Doba provedení díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nesplněného díla bez DPH a to za každý i započatý den prodlení,
  - b) pokud objednatel nezaplatí faktury nebo splátky v termínech uvedených v čl. VI. Platební podmínky, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny příslušné faktury a to za každý i započatý den prodlení.



#### VII. ZÁRUKA ZA JAKOST:

1. Zhotovitel poskytuje na opravy měřidel a kvalitu v délce 24 měsíců od data předání a převzetí díla.
2. Záruka se nevztahuje na úřední ověření a vnější mechanické poškození, nevhodné, nesprávné nebo neodborné provozování, zásahy, používání nebo manipulaci (např. neodborná manipulace s měřidly v rozporu s návodem k obsluze, nedodržení kvality provozovaného média, teplot a tlaků, chemického složení média a.j.), porušení plomb nebo výrobních značek.
3. Při zjištění případné vady díla v záruční době oznámí objednatel neprodleně tuto skutečnost písemně zhotoviteli s uvedením místa jejího výskytu a způsobu, jakým se vada projevuje. Současně stanoví termín jednání, při kterém bude sepsán zápis o oprávněnosti reklamace zjištěné vady a dohodnut termín jejího odstranění. Zhotovitel se tímto zavazuje zahájit odstranění případných vad nejpozději do 14-ti dnů od zjištění oprávněnosti reklamace.

#### VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:

1. Včasné plnění předmětu díla dle článku III. Doba provedení díla zhotovitelem, je podmíněno včasným plněním součinností objednatele dle čl. VI. Smlouvy. Po dobu prodlení objednatele není zhotovitel v prodlení s plněním závazků vyplývajících ze Smlouvy.



- Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, zneprístupní třetím osobám a bez písemného souhlasu nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění Smlouvy.
- Pověřenými pracovníky smluvních stran v rozsahu věcí technických jsou:  
za objednatele :   
za zhotovitele : 

#### IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

- Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od **1.1.2020** s tří měsíční výpovědní lhůtou. Výpověď musí být druhé smluvní straně předána písemně. Výpovědní doba začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce od prokazatelného doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- Změny a doplňky ve Smlouvě lze provést pouze písemnou formou - číslovanými dodatky.
- Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na základě poctivého obchodního styku a dobrých mravů. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího oboustranného podpisu a je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden výtisk obdrží zhotovitel a jeden výtisk obdrží objednatel. Každý ze stejnopisu má hodnotu originálu.
- Ceny uvedené v příloze č. 2 – Ceník výkonů dodávek a služeb platí do roku 2021. Pro následující roky bude cena oboustranně odsouhlasena vždy v lednu následujícího roku dle vývoje indexu cen.

#### X. PODPISOVÉ DOLOŽKY:

Za Objednatele: V Kadani dne 1.10.2019.

Za Zhotovitele: V Ostrově dne 1.10.2019

