

S M L O U V A O D Í L O

k provedení stavby

„ Výstavba pavilonu při ZŠ Špitálská – přestavba kuchyně“

číslo smlouvy objednatele: 2016/OSM/ 461 /DDIL

číslo smlouvy zhotovitele:.....

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 9,

sídlem : Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 18049

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH



zastoupená: Ing. Janem Jarolímem - starostou
(dále jen "objednatel" nebo „investor“)

a

Tip – Ex Partner, s.r.o

se sídlem: 14.října 1307/2, 150 00 Praha 5

IČ: 61063045 DIČ: CZ 61063045 registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH



zastoupená: Ing. Janem Prosou a Ing. Janem Matouškem
(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: Výstavba pavilonu při ZŠ Špitálská – přestavba kuchyně

Místo stavby: ZŠ Špitálská

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo „Výstavba pavilonu při ZŠ Špitálská – přestavba kuchyně“ a to v rozsahu zadání OSM ÚMČ Praha 9 a cenové nabídky z 16.6.2016.

1. Dílo bude provedeno v souladu se zadáním zakázky, veškerými právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu a to v rozsahu dle přílohy č. 3. této smlouvy, nad rámec této přílohy **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č.1- Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy a v případné realizační projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, a to zejména i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek (jak je uvedeno v popisu položek). Jedná se o:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, dopravu atd.
 - b) výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
5. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Práce na zhotovení díla budou započaty neprodleně po podpisu SOD oběma stranami.
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do 29.8.2016, v případě nepříznivých klimatických podmínek se termín předání díla prodlužuje o dobu nezbytnou ke zdárnému dokončení zakázky.
3. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	4 232 339,00Kč
21 % DPH	888 791,50Kč
Cena celkem včetně DPH	5 121 130,50Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělkami, které nebrání užívání díla, pozastaví objednatel 20% i z této konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu“.
3. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele: MČ Praha 9, se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9 a v jednom vyhotovení zaslány nebo osobně doručeny na tuto adresu. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu
 - a dále:
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - IČ objednatele a zhotovitele
 - název stavby
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy

6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
 - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla,
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně mohou být sjednány ceny nižší.
 - c) U dodatečných prací neobsažených v ceníku URS budou sjednány ceny obvyklé v čase a místě plnění.
8. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (t.j. mandátáře), na základě vydané plné moci pro tuto firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, případně projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.

7. Objednatel zavazuje všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby ve smyslu požadavků Zákona č.309/2006 Sb.,

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz prostor, který vyklidí do 3 dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek vydání kolaudačního souhlasu
6. Zhotovitel zajistí na své náklady provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem, provedeným technickým dozorem investora objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
9. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství.
10. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.
11. Zhotovitel je povinen dodržet v řádných termínech povinnosti dané § 147a zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Za uhrazenou cenu se přitom počítají veškeré provedené fakturace za dílo v zákonem stanoveném období.

VII.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK

1. Zástupcem zhotovitele je Ing. Jan Prosa, který zabezpečuje za zhotovitele zejména tyto činnosti:

- a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací
 - f) vede deník a deník víceprací – méněprací
 - g) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy.
(Za tímto účelem je zástupci zhotovitele vystavena plná moc, kterou objednatel obdrží při předání a převzetí staveniště).
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí prostoru vést deník prací podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
 3. Na případné vícepráce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Vícepráce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením a uzavřením písemného dodatku smlouvy.
 4. Mimo zástupce zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu a koordinátor BOZP. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze z něj též vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Jestliže zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl zástupce zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 7 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 6. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
 7. Zápis zapsaný v deníku, podepsaný zástupcem zhotovitele a zástupcem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
 8. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál deníku k archivaci dle zákona č.183/2006 Sb. v platném znění.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedené dílo se předává a převjímací v rozsahu realizační projektové dokumentace. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.

2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje tím, že přes upozornění zhotovitele trval na užití nevhodného technologického postupu.
9. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, způsobené vadou projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl s ohledem na svoji odbornost a na tyto vady neupozornil již v průběhu zadávacího řízení. Odstranění těchto vad jde plně k tíži zhotovitele.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je **36 měsíců** ode dne předání celého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či podzhotoviteli).
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že reklamacie vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.

6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací. Lhůta počíná běžet dnem podepsání ukončení prací na díle zhotovitelem.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.

X.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamace, způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad
4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 1000,-.Kč za každý den prodlení s vystavením konečné faktury.
5. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2,3,8 a 10 a dále porušením ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
7. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X. je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení, specifikovaného v čl. X této smlouvy, a

to na účet objednatele. Porušení ustanovení smlouvy bude vždy provedeno písemně dle čl. XIV. této smlouvy.

8. Smluvní pokuty dle tohoto článku mohou být uplatněny opakovaně a v souběhu s dalšími pokutami a náhradou škody.
9. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčena možnost domáhat se práva na náhradu škody.
10. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel řádně dílo nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové výběrové řízení na nového zhotovitele, který dokončí rozdělané dílo. Pro tyto účely bude předmětem výběrového řízení (na nového zhotovitele) výkaz výměr v části úkonů, které nebyly zhotovitelem realizovány. Obchodní podmínky budou kopírovat obchodní podmínky uzavřené se zhotovitelem, který dílo nedokončil. Objednatel porovná (případně porovnání může provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (jehož nabídka bude ve výběrovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku původního zhotovitele, bude vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení (způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy) vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst proti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započítání splatných pohledávek. Za řádné nedokončení díla se považuje i skutečnost, kdy objednatel odstoupí od smlouvy o dílo z důvodů uvedených v čl. XII. této smlouvy.

XI.

VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v tomto článku v odstavci 1 a 2, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII., odst. 3 a 4, vyzve objednatel zhotovitele k jejímu splnění písemně v souladu s ustanoveními čl. XIV. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
5. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek druhé smluvní strany.
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2, 4 a 5 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2, 4, 5 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
14. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy)

XIII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělků pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím z rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud zhotovitel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 3 mil. Kč s maximální spoluúčastí zhotovitele ve výši 10 000,- Kč. Originál nebo ověřenou kopii této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen doložit objednateli nejpozději v den předání staveniště objednatelem zhotoviteli a tento doklad se stane nedílnou přílohou této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.

6. "Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna MČ Praha 9, na profilu zadavatele včetně veškerých jejích příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečností uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."
7. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 9 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
9. Zhotovitel je povinen vést účtování o dílu samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace tohoto díla.
10. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace díla, zda bylo provedeno dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
11. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl.XIV. této smlouvy.
12. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
13. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované kvalitě a jakosti .
15. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Goller
 - ve věcech technických: Ing. Stanislav Goller

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Jan Prosa, [REDACTED]
- ve věcech technických: Ing. Jiří Matoušek, [REDACTED]

XIV.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižěn, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XVI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

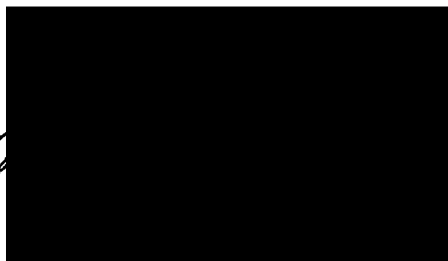
Přílohy:

- č.1 Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
- č.2 Časový harmonogram
- č.3 Čestné prohlášení zhotovitele o subdodavatelích

V Praze dne 27. 06. 2016

V Praze dne 30. 6. 2016

objednatel



ITSESA
Partner
Nám. 14 října 1307/2, 150 00 Praha 6
IČO: 61063045, DIČ: CZ61063045

HARMONOGRAM

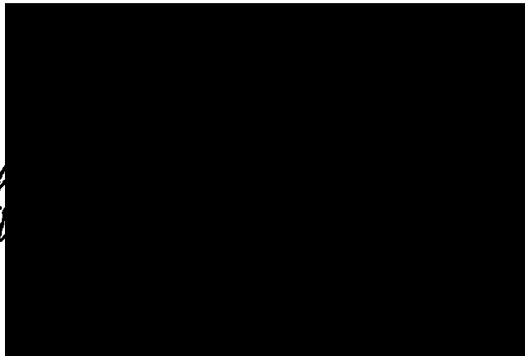
Realizace:

Zahájení:	21. 7. 2016 – předání a zařízení staveniště
Demontáž:	21. 7. 2016 až 22. 7. 2016
Bourací práce:	25.7 až 29. 7. 2016
Hrubá omítka, vyzdívky:	1. 8. do 13. 8. 2016
ELEKTRO, ZTI, VZT	15. 8. až 19. 8. 2016
Instalace gastro, malování	22 .8. až 26. 8. 2016
Protokolární předání:	29. 8. 2016

V Praze dne: 16. 6. 2016

Za správnost:

Ing. Jan Pr
jednatel

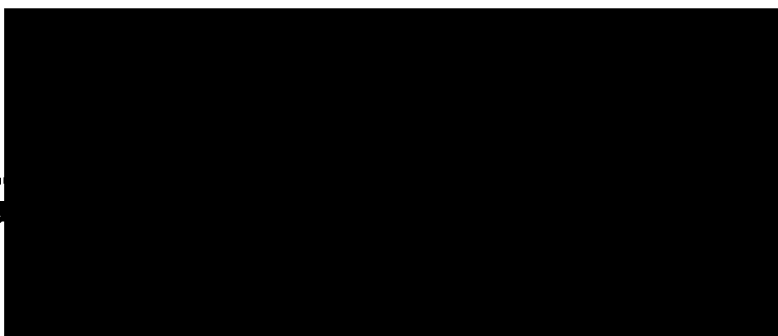



čestně prohlašuji,

- že společnosti **Tip-Ex Partner, s.r.o.** má v úmyslu zadat část stavební díla společnosti **ELIZZA s.r.o.**, IČ 00334561, a to v objemu 853 970,- Kč v obou etapách.

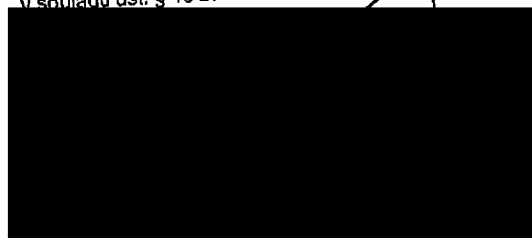
V Praze, dne 8.6.2016

.....
Ing



	Městská část Praha 9
	Útvar: <i>OSM</i>
	Zveřejněno od do
	Schváleno usnesením RMČ č. <i>352/16</i>
	Schváleno usnesením ZMČ č.
Vyhotovil:	

Niže podepsaní členové Zastupitelstva
Městské části Praha 9 o s v ě d ě j í
v souladu ust. § 43 zákona o hl. m. Praze




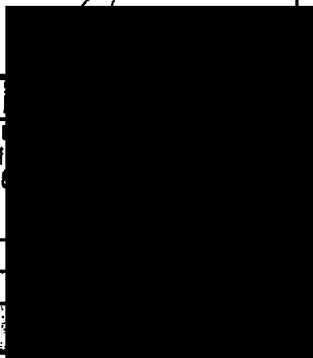
KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Veřejná zakázka		
Veřejná zakázka malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů		
Název zakázky:	Výstavba pavilonu při ZŠ Špitálská – přestavba kuchyně	
Místo zakázky:	ZŠ Špitálská, Praha 9	
2. Základní identifikační údaje		
2.1. Zadavatel		
Obchodní firma, nebo název:	Základní škola Špitálská	
Sídlo/místo podnikání:	190 00 Praha 9, Špitálská 789	
IČ:	61382213	
DIČ:	xxx	
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	PaedDr. Alena Nídllová, ředitelka školy	
Kontaktní osoba:	Marie Kovaříková	
Tel./mobil:	[REDACTED]	
E-mail:	[REDACTED]	
2.2. Uchazeč		
Firma (název nebo jméno a příjmení):	Tip-Ex Partner, s.r.o.	
Sídlo / místo podnikání:	150 00 Praha 5, nám. 14. října 1307/2	
IČ:	61063045	
DIČ:	CZ61063045	
Osoba oprávněná:	Ing. Jan Prosa a Ing. Jiří Matoušek, jednatele	
Kontaktní osoba:	Ing. Jan Prosa	
Tel. / Mobil	[REDACTED]	
E-mail:	[REDACTED]	
3. Nabídková cena		
Cena celkem bez DPH	Samostatné DPH (sazba 21 %)	Cena celkem včetně DPH
Stavební část I.E. 538 385,00	113 061,00	651 446,00
Stavební část II.E. 425 999,00	89 460,00	515 459,00
Technologie 3 267 955,00	686 270,50	3 954 225,50
Celkem: 4 232 339,00	888 791,50	5 121 130,50
4. Oprávněná osoba za uchazeče jednat		
Podpis oprávněné osoby:	[REDACTED]	
Jméno, příjmení, titul:	Ing. [REDACTED]	
Funkce:	[REDACTED]	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Stavební práce	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
01	I Etapa		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek 0
2016028	ZŠ Špitálská - přestavba kuchyně		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

		279 761
	Stavba	
	Sílnouproudá elektrotechnika	193 965
	Vzduchotechnika	64 660
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Ing. Irena Turnovská	Jméno : Ing. Jan Prosa	Jméno :
Datum : 16.6.2016	Datum : 16.6.2016	Datum :
Podpis :  Nám. 14 Pijna 1307/2, 150 00 Praha 5 IČO: 61063045, DIČ: CZ61063045	Podpis : 	Podpis :
		538 385 Kč
Základ pro DPH 21,0 %		113 061 Kč
DPH 21,0 %		651 446 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		

Poznámka :

Stavba :	ZŠ Špitálská - přestavba kuchyně	Rozpočet : 1
Objekt :	01 I Etapa	Stavební práce

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	15 129	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	14 978	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	1 798	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	3 960	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	4 624	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	23 134	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	822	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	14 096	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	6 875	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	10 217	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	17 645	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	6 500	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	20 170	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	15 078	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	28 352	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	436	0	0	0
781 Obklady keramické	0	40 534	0	0	0
784 Malby	0	3 466	0	0	0
CELKEM OBJEKT	64 445	163 369	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	227 814	0
Oborová přírážka	0	0,0	227 814	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	227 814	0
Mimostaveništní doprava	0	2,0	227 814	4 556
Zařízení staveniště	0	2,0	227 814	40 556
Provoz investora	0	0,0	227 814	0
Kompletační činnost (IČD)	0	3,0	227 814	6 834
Rezerva rozpočtu	0	0,0	227 814	0
CELKEM VRN				51 947

Položkový rozpočet

Stavba :	2016028 ZŠ Špitálská - přestavba kuchyně	Rozpočet: 1	
Objekt :	01 I Etapa	Stavební práce	


P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
72	767665001	Roleta AL 2700 x 950mm	kus	1,00	8 157,00	8 157,00
73	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	147,90	1,95	288,41
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				15 078,48
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
74	771575107R00	Montáž podlah keram., režné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	23,50	383,50	9 012,25
75	771579196U00	Přípl podl keram spára tmel 2složky	m2	23,50	28,60	672,10
76	771579197U00	Přípl podlaha keram lepidlo 2složky	m2	23,50	28,60	672,10
77	7716001	Dlažba Taurus Industrial 20x20cm	m2	25,00	519,00	12 975,00
78	776990111U00	Vyrovnaní samoniv stěrkou tl3 15MPa	m2	23,50	140,00	3 290,00
79	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	266,21	6,50	1 730,39
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				28 351,84
Díl: 776	Podlahy povlakové					
80	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	6,70	64,60	432,82
81	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	4,33	0,76	3,29
Celkem za		776 Podlahy povlakové				436,11
Díl: 781	Obklady keramické					
82	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	47,52	426,50	20 267,28
83	781479196U00	Přípl keram hladká spáry tmel 2slož	m2	47,52	28,60	1 359,07
84	781479197U00	Přípl keram hladká lepidlo 2složky	m2	47,52	28,60	1 359,07
85	7816001	Obklad Rako Color One 20x20cm	m2	49,00	329,00	16 121,00
86	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	391,06	3,65	1 427,38
Celkem za		781 Obklady keramické				40 533,81
Díl: 784	Malby					
87	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	70,17	13,30	933,26
88	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	70,17	36,10	2 533,14
Celkem za		784 Malby				3 466,40

Položkový rozpočet

Stavba : ZS Spítalská - přestavba kuchyně Objekt : 01 I Etapa	Rozpočet: 1 Silnoproudá elektrotechnika
--	---

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1. Kabele, vodiče, trubky, konstrukce					
1	Kabele CY ref. CYKY				
	Ø3×1,5 mm ²	m	50,00	10,00	500,00
	J3×1,5 mm ²	m	200,00	12,00	2 400,00
	J5×1,5 mm ²	m	30,00	16,00	480,00
	J3×2,5 mm ²	m	250,00	24,00	6 000,00
	J5×2,5 mm ²	m	130,00	28,00	3 640,00
	J5×4 mm ²	m	40,00	42,00	1 680,00
	J5×6 mm ²	m	35,00	48,00	1 680,00
	J5×10 mm ²	m	65,00	64,00	4 160,00
	J 5×16 mm ²	m	25,00	90,00	2 250,00
2	Izolované vodiče				
	CY 4 mm ²	m	80,00	10,00	800,00
3	Elektroinstalační lišta				
	24×22 mm, ref. LV 24×22, Kopos	m	80,00	40,00	3 200,00
	40×22 mm ref. LHD 40×20, Kopos	m	30,00	60,00	1 800,00
4	Elektroinstalační trubky PVC			10,00	
	Do betonu Ø25 mm, ref. 2325/LPE-1, Kopos	m	24,00	15,00	360,00
	Do betonu Ø32mm, ref. 2332/LPE-1, Kopos	m	12,00	20,00	240,00
5	Elektroinstalační trubka PVC, tuhá				
	Ø20 mm, ref. 1520, Kopos	m	35,00	4,00	140,00
6	Kabelové žlaby drátěné vč. upevňovacího materiálu				
	50×50 mm, ref. M2 50/50, Arkys	m	30,00	60,00	1 800,00
	100×50 mm, ref. M2 10/50, Arkys	m	15,00	110,00	1 650,00
					32 780,00
2. Elektroinstalační přístroj					
7	Krabice přístrojová Ø71×44 mm, ref. KP 27/2, Kopos	ks	27,00	25,00	675,00
8	Krabice rozbočná 71×44 mm, ref. KU 68-1903, Kopos	ks	15,00	35,00	525,00
9	Krabice rozbočná v uzavřeném provedení 93×93 mm, ref.8102, Kopos	ks	10,00	60,00	600,00
	Drobný nespecifikovaný materiál	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
10	Spínače vč. Ovládacích kolébek do vodorovných rámečků, barva bílá				
	spínač jednopólový, řaz. 1, ref. Tango, ABB	ks	6,00	90,00	540,00
	přepínač střídavý, řaz 6, ref. Tango, ABB	ks	6,00	120,00	720,00
	spínač dvojpólový, řaz. 2, ref. Tango, ABB	ks	1,00	150,00	150,00
11	Zásuvky do vodorovných rámečků, barva bílá				
	zásuvka jednonásobná 2P+PE, Tango, ABB	ks	15,00	120,00	1 800,00
	Rámečky vodorovné, barva bílá				
	rámeček jednonásobný vodorovný, Tango, ABB	ks	15,00	25,00	375,00
	rámeček dvojnásobný vodorovný, Tango, ABB	ks	4,00	60,00	240,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	Stavební práce	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
02	II ETAPA		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2016028	ZŠ Špitálská - přestavba kuchyně		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel			Zakázkové číslo	
Dodavatel			Počet listů	
Rozpočtoval				
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	73 428	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	274 225	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	6 953
ZRN	celkem	347 653	Zařízení staveniště	60 963
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	10 430
ZRN+HZS		347 653	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		425 999	Ostatní náklady celkem	78 346
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :	Ing. Turnovská	Jméno :	Ing. Jan Prosa	Jméno :
Datum :	16.6.2016	Datum :		
Podpis :		Podpis:		
	TIPLEX® ③ Partner Nám. 14 října 1307/2, 150 00 Praha 5 IČO: 61069945, DIČ: CZ61069945			
Základ pro DPH	21,0 %			425 999 Kč
DPH	21,0 %			89 460 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				515 459 Kč

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	2016028 ZS Špitálská - přestavba kuchyně	Rozpočet: 2	
Objekt :	02 II ETAPA	Stavební práce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342261213RS3	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky standard impreg.tl.12,5 mm	m2	12,30	1 099,00	13 517,70
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				13 517,70
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	611425531RT2	Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou s použitím suché maltové směsi	m2	1,29	1 296,00	1 671,84
3	612421231R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	375,00	64,20	24 075,00
4	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	1,50	829,00	1 243,50
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				26 990,34
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
5	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	25,00	144,50	3 612,50
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				3 612,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
6	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	209,40	64,00	13 401,60
7	982031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	30,65	104,50	3 202,93
8	968072245R00	Vybourání kovových rolet do 2m2	m2	3,23	165,00	532,95
9	976071111R00	Vybourání dráhy na podnosy	m	6,45	137,00	883,65
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,65	210,00	2 445,48
11	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	23,29	23,40	544,99
12	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	11,65	116,00	1 350,84
13	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace	t	11,65	530,00	6 171,92
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				28 534,35
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
14	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	3,13	247,00	773,41
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				773,41
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
15	767662110R00	Montáž AL rolety (3+1)	kus	4,00	1 000,00	4 000,00
16	767665002	Roleta AL 4600 x 900mm (3x1533/90)	kus	1,00	15 390,00	15 390,00
17	767665003	Roleta AL 1585 x 900mm	kus	1,00	5 130,00	5 130,00
18	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	245,20	1,95	478,14
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				24 998,14
Díl: 776		Podlahy povlakové				
19	776422110R00	Zakončení krytiny u stěny lepeným soklíkem	m	65,20	136,50	8 899,80
20	776522100R00	Lepení podlah PVC z pásů, plochy běžné	m2	209,40	162,50	34 027,50
21	776525111U00	Spojování podlah svařování za tepla	m	209,00	25,70	5 371,30
22	776590100U00	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah	m2	209,40	3,71	776,87
23	776990111U00	Vyrovnání samoniv stěrkou tl3 15MPa	m2	209,40	140,00	29 316,00
24	28410101	Marmoleum tl. 2,0 mm š. 2 m	m2	214,00	680,94	145 721,16
25	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	2 241,13	0,76	1 703,26
Celkem za		776 Podlahy povlakové				225 815,89
Díl: 783		Nátěry				
26	78301	Nátěr radiátorů	kus	8,00	400,00	3 200,00
Celkem za		783 Nátěry				3 200,00
Díl: 784		Malby				
27	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	409,12	13,30	5 441,30
28	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	409,12	36,10	14 769,23
Celkem za		784 Malby				20 210,53

PRO:

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324
180 49 Praha 9 - Vysočany
Česká republika
TEL.: 283 091 111

ČÍSLO: **NT03593**
DATUM: 16.6.2016
VYPRACOVAL: Ing. Irena Turnovská
TEL.: +420 721 114 888
E-MAIL: turnovska.irena@tip-ex.cz
FAX.: no, only e-mail

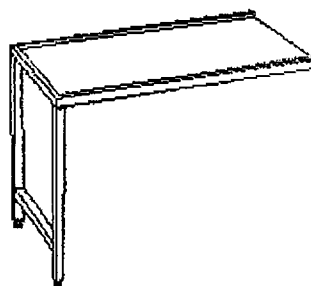
GASTROTECHNOLOGIE

Výstavba pavilonu při ZŠ Špitálská – přestavba kuchyně

POZICE	NÁZEV A POPIS	MNOŽSTVÍ	CENA / MJ BEZ DPH	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH
--------	---------------	----------	----------------------	------------------------	-----

01 UMYVÁRNA STOLNIHO NÁDOBÍ					
------------------------------------	--	--	--	--	--

01.05	Stůl k myčce, SOM-atyp rohový	1 ks	22 144,00 Kč	22 144,00 Kč	21%
	Celonerezové provedení s prolisem pro vedení košů. Horní deska je vyztužena nerezovými výztuhami. Nohy jsou výškově přestavitelné o 20 mm. Rozměr (š-h-v): 700 x 700 x 850 mm				



01.06	Stůl odkládací k myčce s roštem a dřezem, SOMRO 1-N atyp	1 ks	41 990,00 Kč	41 990,00 Kč	21%
	Celonerezové provedení. Horní deska z dřezem je vyztužena nerezovými výztuhami. Nohy jsou výškově přestavitelné o 20 mm. Dřez velikosti 700 x 450 x 250 mm. Rozměr (š-h-v): 1000 x 700 x 850 mm				

01.06a	Sprcha oplachová tlaková na nádobí STAR 140	1 ks	6 600,00 Kč	6 600,00 Kč	21%
	Provedení stolní s napouštěcím ramínkem, s pákovou baterií. Model pro montáž do pracovní desky s úchytem na zeď, háčkem pro sprchu a vyvažovací pružinou. Délka hadice 1100 mm Max. průtok (při tlaku 3 bary) 17l/min				



01.10	Nástěnná police na koše - plná s odtokovou trubičkou, JIVA 36-N	1 ks	8 568,00 Kč	8 568,00 Kč	21%
	Celonerezové provedení. Police slouží k ukládání košů na nádobí u myček. Odtok vody z police je zajištěn odtokovou trubičkou na pravé straně. Rozměr (š-h-v): 1040 x 520 x 500 mm				

01.11	Podlahová vpust' s roštem , JIVA 95-N	1 ks	21 559,00 Kč	21 559,00 Kč	21%
	Celonerezové provedení. Podlahová vpust' má protizápachovou uzávěrku. Podlahová vpust' se skládá z vyjimatelného roštu, horního dílu, příruby pro uchycení izolace do podlahy, zápachové uzávěrky a spodního dílu. Pro vyrovnání horního dílu s dlažbou jsou v úchytech stavěcí šrouby. Součástí vany jsou také úchyty určené k zabetonování. Protiskluzový rošt o výšce 25 mm a velikosti ok 25 x 25 mm je proveden z páskové oceli o tloušťce 2 mm. Rozměr (š-h-v): 800 x 400 mm				

01.12	Změkčovač pro myčku	1 ks	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč	21%
-------	----------------------------	------	--------------	--------------	-----

01.15	Konzolový vozík na koše, JIVA 80/3-N	1 ks	24 772,00 Kč	24 772,00 Kč	21%
-------	---	------	--------------	--------------	-----

Celonerezové provedení.

4 otočná kolečka, z toho 2 brzděná.

Vozík se používá k přepravě a podávání nádobí v drátěných případně plastových koších.

Pracovní deska se pod hmotností košů posouvá směrem dolů po svislé konzole a naopak při odběru směrem vzhůru.

Rozměr (š-h-v): 700 x 760 x 900 mm

01.16	Nerezové umyvadlo vč. baterie, 04	1 ks	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč	21%
-------	--	------	-------------	-------------	-----

Nerezové provedení,

zvýšený zadní límec,

vč. baterie s kolenným ovládáním,

nastavení teploty vody pomocí směšovacího ventilu,

automatické zpoždění vypínání vody

Rozměr (š-h-v): 470 x 370 x 225 mm

01.18	Koš na odpadky s poklopem 50 litrů	2 ks	3 050,00 Kč	6 100,00 Kč	21%
-------	---	------	-------------	-------------	-----

Celonerezové provedení se 4 otočnými kolečky a poklopem s držadlem.

- vnitřní objem 50 litrů

- rozměry 380 x 615 mm

Rozměr (š-h-v): 380 x 615 mm

02 VÝDEJ JÍDEL

02.01	Vozík s vyhř. vodní lázní 3x GN1/1- dělená vana, JIVA 740/3-N atyp	2 ks	42 300,00 Kč	84 600,00 Kč	21%
-------	---	------	--------------	--------------	-----

Celonerezové provedení.

4 otočná kolečka, z toho 2 brzděná.

Vozík je elektricky vyhříváný s termostaty pro jednotlivé sekce,

připojitelný šňůrou do zásuvky.

Vozík je s otevřeným spodním prostorem

a s dělenou vanou bez prolisu pro 3 x GN 1/1.

GN nejsou součástí vozíku.

Atyp - na ovládacím panelu přidána el. zásuvka pro zásobník na talíře

Rozměr (š-h-v): 1225 x 665 x 900 mm

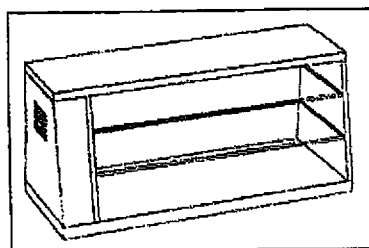
Příkon: 2,1kW/230V

02.05	Pracovní stůl skříňkový s přesahem desky , pod vitrínu, JIVA atyp	1 ks	40 748,00 Kč	40 748,00 Kč	21%
-------	--	------	--------------	--------------	-----

Celonerezové provedení.
 Pracovní deska s přesahem desky 200 mm přes parapet
 Nohy jsou výškově přestavitelné.
 Světlá výška pod dolní policí je 150 mm.
 Spodní část je uzavíratelná dvířky
 Rozměr (š-h-v): 1500 x 900/700 x 790 mm

02.06	Třípatrová chlazená vitrina samoobslužná s agregátem, JIVA 182/4-NPK	1 ks	135 550,00 Kč	135 550,00 Kč	21%
-------	---	------	---------------	---------------	-----

Celonerezové provedení.
 Výparník je umístěn ve spodní části pod vanou vitríny.
 Chlad je rozváděn vzduchovými kanály rovnoměrně po celém prostoru.
 Agregát je umístěn pod vitrínou.
 Vzadu křídlové dveře,
 čelně je vitrina uzavřena klapacími dvířky z plexiskla.
 Teplota chlazeného prostoru min 5°C.
 Rozměr (š-h-v): 1458 x 677 x 720 mm
 Příkon: 0,8 kW/230V



02.07	Výdejní pracovní deska na konzolách	1 ks	34 866,00 Kč	34 866,00 Kč	21%
-------	--	------	--------------	--------------	-----

Nerezové provedení, bez lemu,
 kotvení do parapetu
 Rozm.: 4500 x 450 x 40 mm

02.10	Průtokový výrobek teplých nápojů BONAMAT, stolní provedení se dvěma zásobníky a varnými koši, B 20	1 ks	100 100,00 Kč	100 100,00 Kč	21%
-------	---	------	---------------	---------------	-----

Zařízení na přípravu kávy a čaje sestává z překapávací jednotky, filtrační jednotky a dvou zásobníků..

Součástí sestavy je základna a odkapní vanička.

Výrobek s kruhovým filtrem.

Přímé dávkování (kávy nebo čaje) do obou zásobníků.

Zásobníky s filtrem v provedení VHG

Kontrolní panel s LCD displejem.

Denní počítáč.

Vestavěný signalizační zařízení.

Vestavěné hodiny.

Bezpečné provedení a užívání.

Udržovací kapacita je 40 l.

Hodinová výrobní kapacita je 90 l (720 šálků).

Varný čas za 14 minut 20 l kávy nebo čaje.

Zásobníky každý o objemu 20 litrů.

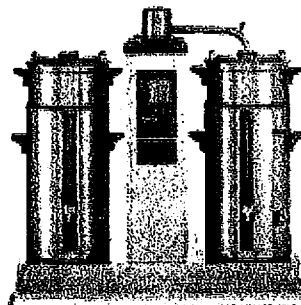
Připojení na vodu 3/4 ".

Včetně varných košů

Výrobce firma Bravilor Bonamat BV, Holansko.

Rozměr (š-h-v): 1173 x 600 x 947 mm

Příkon: 9,24 kW/400 V 3N 50 Hz



02.13	Konvektomat RATIONAL elektrický, SelfCookingCenter® 5 Senses, SCC 201 E	1 ks	583 801,00 Kč	583 801,00 Kč	21%
-------	--	------	---------------	---------------	-----

SelfCookingCenter® 5 Senses je jediný varný systém na světě s 5ti smysly. Protože cítí, rozpoznává, myslí dopředu, učí se od kuchaře a dokonce s ním komunikuje.

Zařízení griluje, smaží, peče, vaří v páře, dusí, předváří a pašruje. Připravuje maso, ryby, drůbež, zeleninu, vaječná jídla, pečivo nebo zákusky.

Kapacita 20 x GN 1/1

Ruční sprcha s automatickým navlžením

Rozteč vsunů 64 mm (2 1/2")

Interface USB (standard)

Konvektomat je určen pro provoz s kapacitou 150 až 300 jídel za den

Popis

- Varné zařízení pro automatické vaření (automatický režim vaření) všech druhů masa a drůbeže, ryb, zeleniny, vaječných jídel, dezertů, pečiva a také pro automatické dokončování - finishing®. S inteligentním systémem pro optimalizaci celkových nákladů v samotné výrobě a v systému à la carte. Součástí je plně automatické čištění vnitřního prostoru zařízení a péče o jeho systém.
- Provedení představuje horkovzdušné vaření (v kombinaci s parním režimem) s volitelným množstvím páry ve vzájemné kombinaci s horkým vzduchem nebo v následných (posloupných) režimech.

Bezpečnost při práci

- Mycí prostředky a péče®, tablety (pevný mycí prostředek) pro bezpečnou práci
- HACCP s výstupem dat a aktualizací softwaru přes zabudovaný USB port
- Bezpečnostní omezovač teploty pro vyvíječ páry a teplovzdušné topení
- VDE, zařízení schváleno pro provoz bez dozoru
- Maximální výška stojanu je 1,6 m
- Zabudovaná brzda ventilátoru

Operace

- Vlastní výuka ovládání zařízení, automaticky se přizpůsobí skutečné spotřebě
- My Display – Self – konfigurovatelný, uživatelský displej s piktogramy a textem
- 8,5" TFT barevná, dotyková obrazovka pro snadné ovládání
- Uživatelskou příručku lze vyvolat na displeji obrazovky pro aktuální funkci
- Automatické čištění vnitřní části konvektomatu a funkce vyvíječe páry nejsou ovlivněny změnou tlaku vody v přívodním potrubí
- 7 stupňů čištění včetně čištění bez obsluhy v noci (mimo hlavní provoz)
- Automatické čištění včetně odvápnění vyvíječe páry (generátoru)
- Automatické čištění a dávkování čistícího prostředku ve vztahu k úrovni znečištění vnitřní části konvektomatu
- Znečištění a stav zařízení se zobrazuje na barevné obrazovce
- Diagnostický systém s automatickým zobrazením funkce a s upozorněním
- Self-test funkce (samo testující funkce) pro stálou kontrolu funkcí konvektomatu

Funkce

- iCC = iCooking Control, rozpozná velikost, množství a stav pokrmu a podle zjištěných údajů automaticky upraví postup přípravy
- HDC = HiDensityControl®, zajišťuje jedinečnost pokrmu, rovnoměrné přípravy a varného výkonu
- iLC = iLevelControl, funkce vám poradí, která jídla lze vařit společně

Partner

Poděbradská 786/65a

198 00 Praha 9 - Vysochány

Tel.: +420 602108 710, Fax: no, only e-mail

E-mail: info@tip-ex.cz

www.tip-ex.cz

OR KOS Praha 1: C/43248

02.14	Nástěnný odsavač par bez osvětlení, JIVA 98-N	1 ks	43 639,00 Kč	43 639,00 Kč	21%
-------	--	------	--------------	--------------	-----

Celonerezové provedení z plechu tl. 1 mm.

Digestoř, včetně odkapového žlábků a výpustného kohoutu.

Digestoř je osazována filtry 200 x 400 mm filtrační náplní FIRON.

Ventilátor není součástí dodávky.

V ceně je odsávací nátrubek, závěsy a 2 x lapače tuků.

V ceně není osvětlení.

Rozměr (š-h-v): 1100 x 1100 x 500 mm

02.16	Krouhač zeleniny BRUNNER-ANLIKER s výkonem 150 kg/h (zhruba 300 jídel), GSM 5 Star	1 ks	99 209,00 Kč	99 209,00 Kč	21%
-------	---	------	--------------	--------------	-----

Ideální krouhač zeleniny až do kapacity 300 porcí a až 50 různých možností krájení, určený pro restaurace, catering, armádu, školy, instituce, nemocnice a další.
Masivní pevná řezací část z lité nerezové oceli a strojně opracována stejně jako uzavíratelné víko se dvěma otvory je z nerezové oceli a je snadno odnímatelné pro mytí v dřezu nebo v průmyslové myčce. Stolní provedení.

Tělo krouhače se základnou je vodě odolné a obojí je vyrobeno z hliníku.

Celé provedení nevykazuje při chodu vibrace a je stabilní.

Zařízení nemá žádný vypínač a uvádí se do provozu snadným uzamknutím masivního víka nebo uzavřením vkladacího otvoru pro suroviny přítlačnou deskou.

Oba postupy společně zapínají/vypínají chod stroje, jedná se o dokonalé bezpečnostní opatření.

Toto provedení zaručuje bezpečný provoz, snadnou manipulaci s krouhačem zeleniny a jednoduchou a velice snadnou údržbu.

Víko je včetně dvou otvorů pro různé typy řezání. Větší otvor je s přítlačnou deskou. Menší otvor má otočnou vnitřní část, která při volbě vhodného řezného disku otáčí v podélné ose vloženou surovinu.

Nakrájená surovina je bez rozštěpaných konců a vykazuje kvalitní řez.

Řezné nože nevyžadují žádnou velkou přítlačnou sílu na surovinu.

Tvar ostří u některých nožů je zaoblený, srpovitý to znamená, že nedochází k sekání suroviny ale ke skutečnému řezání.

Výsledkem je nejenom dokonalý řez, ale a také žádný nebo zcela minimální únik šťávy z řezaného produktu.

Přednosti výrobku:

2 elektromagnetické, skryté, bezdotykové spínače pro zapnutí/vypnutí chodu stroje.

Výkon až 150 kg / h.

Upevňená řezací část je vyrobena z pevné a lité nerezové oceli.

Způsob krájení zabraňuje ztrátě živin a vitamínů a umožňuje, aby nakrájené produkty zůstaly déle čerstvé.

Až 50 různých možností krájení.

Řezné disky jsou antimikrobiální a v souladu s HACCP, jsou vyrobeny z kompozitu tvořeným uhlíkovými vlákny a jedná se o světovou novinku.

Žádné riziko oxidace (reznutí atp.) a deformace disků při mytí v průmyslové myčce.

Jednoduchá a velice snadná obsluha.

Optimální uživatelské pohodlí díky ergonomicky správnému sklonu (provedení) celého kráječe v úhlu 45°.

Prakticky žádná údržba a servis indukčního motoru a převodovky.

Pětiletá záruka na motor a převodovku!

Certifikáty: CE, UL, NSF, HACCP.

Krouhač je dodáván včetně:

- Rotujícího tlačítka
- Vyhazovacího kotouče a vyhazovače

Opce:

Uživatel obdrží tabulku různých typů řezných disků.

Pro volné umístění krouhače je v nabídce stolová podestavba z nerezové oceli.

Výrobce: Brunner-Anliker AG, Švýcarsko.

Jméno Brunner-Anliker znamená, že se jedná o vysoce kvalitní výrobek.

Rozměr (š-h-v): 250 x 315 x 540 mm

Příkon: 0,26 kW / 240 V / 50 Hz

Hmotnost: 23,3 kg.

HARMONOGRAM

Realizace:

Zahájení:	21. 7. 2016 – předání a zařízení staveniště
Demontáž:	21. 7. 2016 až 22. 7. 2016
Bourací práce:	25.7 až 29. 7. 2016
Hrubá omítka, vyzdívky:	1. 8. do 13. 8. 2016
ELEKTRO, ZTI, VZT	15. 8. až 19. 8. 2016
Instalace gastro, malování	22 .8. až 26. 8. 2016
Protokolární předání:	29. 8. 2016

V Praze dne: 16. 6. 2016

Za správnost:

Ing. Ja
jedna

