

**ODMĚNA A PLATBA ZA SLUŽBY KONZULTANTA**

**1. ODMĚNA**

- 1.1. Odměna je cena služeb sestávající z ceny
  - 1.1.1. **Běžných služeb** (3.2.1) uvedených v Nabídce jako „Celková smluvní cena běžných služeb“;
  - 1.1.2. **Dodatečný služeb** (3.2.2) uvedených v Nabídce jako „Hodinová sazba dodatečných služeb jednotlivých členů Realizačního týmu“;
  - 1.1.3. **Služeb pohotovostního režimu** (3.2.3) uvedených v Nabídce Denní sazbou pohotovostního režimu Konzultanta,
  - 1.1.4. **Prodloužených služeb** (3.2.4) uvedených v Nabídce Denní sazba prodloužených Služeb Konzultanta.
- 1.2. Cena jednotlivých služeb, rovněž i hodinové sazby, v sobě zahrnuje i veškeré podpůrné činnosti (např. administrativu) a věci nezbytné k řádnému poskytnutí Služeb podle Smlouvy, dále drobné výdaje (kopie apod.), cestovné, čas strávený dopravou na místo plnění a čekáním apod.

**2. PRAVIDLA PLATEB / FAKTURACÍ**

- 2.1. Faktura – daňový doklad – vystavená Konzultantem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaj o tom, že plnění je určeno pro účely projektu „Fyzika pevných látek pro 21. století“, reg. číslo projektu CZ.02.1.01/0.0/0.0/16\_019/0000760. Peněžité závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu Objednatele.
- 2.2. Úprava cen v důsledku inflace se neuplatňuje.

**3. BĚŽNÉ SLUŽBY (dle odst. 3.2.1. Zvláštních podmínek Bílé knihy FIDIC)**

- 3.1. Celková cena Běžných služeb:

<b>Celková smluvní cena Běžných služeb:</b>	<b>10 945 960 Kč bez DPH</b>
---	------------------------------

- 3.2. Cena Běžných služeb je rozložena na etapy vymezené splněním milníků (dále jen „Milník“ a „Cena Milníku“) a je splatná (i) zálohově (dále jen „Záloha Milníku“) v průběhu každé etapy (ii) vyúčtováním záloh při splnění Milníku. Specifikace milníků a plateb za Běžné Služby je uvedena v Plánu plateb Běžných služeb.

**3.3. Plán plateb:**

**PLÁN PLATEB BĚŽNÝCH SLUŽEB**

	ZÁVAZNÝ POSTUPNÝ MILNÍK	Splnění závazného milníku Správcem stavby	Platba % ze smluvní ceny Běžných služeb
<b>T0</b>	<b>PODPIS SOD SE SPRÁVCEM STAVBY (nové zadání)</b>		
<b>T1.1</b>	<b>DOKONČENO 1NP</b>	Správce stavby potvrdil dokončení 1NP hrubé stavby (dokončeny) Zhotovitelem, které je splněno při kompletním dokončení svislých konstrukcí 1NP a stropu 1NP, přičemž stropy musí být odbedněny (mohou být podepřeny stojkami). Správce stavby převzal a odsouhlasil související dokumentaci, parametry, podmínky / předávací protokoly, proběhla kontrola rovinnosti, geometrické přesnosti a kvality povrchů konstrukcí. Výsledky veškerých kontrol byly předány Objednateli.	8,00%

### Příloha 3 – Odměna a platba

<b>T1.2</b>	<b>DOKONČENA HRUBÁ STAVBA</b>	Správce stavby potvrdil dokončení hrubé stavby (splnění milníku M3) Zhotovitelem, které je splněno při kompletním dokončení nosné konstrukce stavby, přičemž stropy musí být odbedněny (mohou být podepřeny stojkami). Správce stavby převzal a odsouhlasil související dokumentaci, parametry, podmínky / předávací protokoly, proběhla kontrola rovinnosti, geometrické přesnosti a kvality povrchů konstrukcí. Výsledky veškerých kontrol byly předány Objednateli.	12,00%
<b>T2</b>	<b>BUDOVA ZABEZPEČENA PROTI POVĚTRNOSTNÍM VLIVŮM</b>	Správce stavby potvrdil splnění M4 zhotovitelem - převzal a odsouhlasil související dokumentaci, parametry, podmínky / předávací protokoly, proběhla kontrola úplnosti opatření proti povětrnosti zejména u provizorních konstrukcí. Výsledky veškerých kontrol byly předány Objednateli.	40,00%
<b>T3</b>	<b>ZAHÁJENÍ ZKUŠEBNÍHO PROVOZU, BUDOVA PŘIPRAVENA K PŘÍMÝM DODÁVKÁM OBJEDNATELE</b>	Správce stavby potvrdil splnění M5, M6, M7, M8 Zhotovitelem, převzal a odsouhlasil související dokumentaci, parametry, podmínky / předávací protokoly, proběhla kontrola dokončenosti a připravenosti místností k přímým dodávkám Objednatele a k zahájení zkušebního provozu. Objednatel převzal tyto dílčí části objektu k zahájení přímých dodávek.	25,00%
<b>T4</b>	<b>KOLAUDACE + PŘEVZETÍ DÍLA</b>	Správce stavby potvrdil splnění M9 a M10 zhotovitelem, V případě, že bude vydáno více kolaudačních souhlasů, platí, že postupný milník je splněn okamžikem vydání posledního z kolaudačních souhlasů, potřebných pro užívání Díla k jeho účelu. Správce stavby kompletně splnil bod 4.2.3 Zvláštních podmínek. Objednatel převzal kompletní Dílo.	15,00%

100,00%

#### 3.4. Podmínky plateb:

- 3.4.1. Cena Běžných služeb je procentuálně rozložena do milníků T1- T4 (dále jen „Milník“ a „Cena Milníku“);
- 3.4.2. Cena Milníku T1-T3 je splatná zálohově (dále jen „Záloha Milníku“) vždy do výše 60% Ceny Milníku;
- 3.4.3. Záloha Milníku může být poskytnuta maximálně jednou za čtvrtletí (4 Zálohy Milníku v roce) ;
- 3.4.4. Maximální výše Zálohy Milníku je 10 % z celkové Ceny Běžných služeb;
- 3.4.5. Konzultant je oprávněn vystavit fakturu Zálohy Milníku T1 nejdříve 40 dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.

- 3.5. Úhrada Zálohy Milníku T2, T3 je podmíněna společně (i) splněním předcházejícího Milníku, (ii) plynulým plněním Zhotovitele činností v rámci daného Milníku (bez přerušování a odstávek Stavby), (iii) nebylo zahájeno jednání o ukončení Smlouvy mezi Objednatelem a Konzultantem, ani jednání o ukončení Smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem, (iv) Konzultant podstatným způsobem neporušil své smluvní povinnosti nebo Konzultant porušil své smluvní povinnosti nepodstatným způsobem a porušení povinností včas napravit.

#### 4. PRODLOUŽENÉ SLUŽBY (dle odst. 3.2.4. Zvláštních podmínek Bílé knihy FIDIC)

### Příloha 3 – Odměna a platba

- 4.1. Konzultant je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu na úhradu Ceny Prodloužených služeb pro příslušný měsíc vždy k pátému (5.) dni následujícího měsíce.
- 4.2. Vzorce pro výpočet Ceny Prodloužených služeb (v Kč bez DPH):

$$\text{Denní sazba Ceny Prodloužených služeb} = \frac{\text{Celková cena za Běžné služby v Kč bez DPH}}{607 \text{ dní}} * 90 \%$$

- 4.3. Denní sazba Ceny Prodloužených služeb:

Denní sazba Ceny Prodloužených služeb (od 1. 5. 2021):	<b>16 230</b>	Kč bez DPH za den
--	---------------	-------------------

#### 5. SLUŽBY POHOTOVOSTNÍHO REŽIMU (dle odst. 3.2.3. Zvláštních podmínek Bílé knihy FIDIC)

- 5.1. Konzultant je oprávněn vystavit fakturu na úhradu Ceny Prodloužených služeb pro příslušný měsíc vždy k pátému (5.) dni následujícího měsíce.
- 5.2. Vzorce pro výpočet Ceny služeb pohotovostního režimu:

$$\text{Denní sazba Služeb pohotovostního režimu} = \frac{\text{Celková cena za Běžné služby v Kč bez DPH}}{607 \text{ dní}} * 10 \%$$

- 5.3. Denní sazba Služeb pohotovostního režimu:

Denní sazba Služeb pohotovostního režimu:	<b>1 803</b>	Kč bez DPH za den
---	--------------	-------------------

#### 6. DODATEČNÉ SLUŽBY (dle odst. 3.2.2. zvláštních podmínek Bílé knihy FIDIC)

- 6.1. Závazek k plnění Dodatečných služeb je platný na základě změny Smlouvy formou dodatku (dále jen „Dodatek“).
- 6.2. Podkladem k uzavření Dodatku musí být nabídka Konzultanta s podrobným popisem Dodatečných služeb, zapojení členů Realizačního týmu a předem stanoveným (nepřekročitelným) počtem člověkohodin potřebných k dokončení Dodatečných služeb.
- 6.3. Odpracovanou dobu Realizačního týmu eviduje Konzultant a tato denní evidence odpracované doby, schválená Objednatelem, bude podmínkou vystavení a následně i součástí každé faktury Konzultanta.
- 6.4. Hodinová sazba za Dodatečné služby Realizačního týmu Správce stavby v Kč bez DPH za 1 člověkohodinu je závazná po celou dobu plnění Smlouvy. Sazba v sobě zahrnuje i veškeré podpůrné činnosti (např. administrativní apod.) a věci nezbytné k řádnému poskytnutí Služeb podle Smlouvy, drobné výdaje (vyhotovování kopií apod.), cestovné, čas strávený dopravou na místo plnění a čekáním apod.
- 6.5. Hodinová sazba pro poskytování Dodatečných služeb je stanovena dle tabulky níže.

Hodinová sazba za Dodatečné služby Realizačního týmu Správce stavby:	<b>1 131</b>	Kč bez DPH za 1 člověkohodinu
--	--------------	-------------------------------