

## Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy ev.č. 0018/2016

smluvní strany

**Město Šlapanice**

se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice  
zastoupené Mgr. Michaelou Trněnou, starostkou města

IČO: 00282651

DIČ: CZ00282651

(jako pronajímatel)

a

**Radek Vymazal**

se sídlem Brněnská 425/18, 664 51 Šlapanice

IČO: 62174321

(jako nájemce)

I.

Dne 28.01.2016 uzavřely výše uvedené smluvní strany Nájemní smlouvu ev. č. 18/2016. Předmětem nájmu je pozemek p. č. 907/4, se stavbou objektu občanské vybavenosti č. p. 1852 a část pozemku p. č. 907/1, o výměře 40 m<sup>2</sup>, vše v k. ú Šlapanice u Brna. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou, pro účel umístění venkovního restauračního posezení..

II.

Smluvní strany se dohodly ukončit výše uvedenou smlouvu ke dni 25.10.2019. Ke stejnému dni nájemce odevzdá pronajímateli předmět nájmu ve stavu, ve kterém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. O vrácení předmětu nájmu pronajímateli bude sepsán předávací protokol, který podepíše nájemce a oprávněný zástupce pronajímatele.

Ke dni skončení nájmu si smluvní strany vyrovnají vzájemné pohledávky. Nájemcem zaplacené zálohy na služby poskytované s užíváním nebytových prostor pronajímatel vyúčtuje do 30 dnů po obdržení vyúčtování cen energií celé budovy od dodavatelů. Nedoplatek zjištěný vyúčtováním je nájemce povinen uhradit nejpozději do 30 dnů od obdržení vyúčtování od pronajímatele. V případě přeplatku záloh se pronajímatel zavazuje zaslat nájemci tento přeplatek do 30 dnů po obdržení vyúčtování od posledního dodavatele služeb.

III.

Tato dohoda se sepisuje ve dvojím vyhotovení, každá smluvní strana obdrží po jednom.

Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem sjednaným za ukončení nájemního vztahu.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů:

Tuto Dohodu, ev. č. 0351/2019 o ukončení nájemní smlouvy schválila Rada města Šlapanice na své 29. schůzi konané dne 25.09.2019.

Ve Šlapanicích dne: 9. 10. 2019

Pronajímatel:

Mgr.  
starostka

MĚSTO ŠLAPANICE  
Masarykovo náměstí 100/7  
664 51 Šlapanice

nájemce