

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Město Žamberk, Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČ: 00279846, DIČ CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 19-1321320309/0800

zastoupené starostou města Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou

na straně jedné (dále jen „město“)

a

Středisko volného času, ANIMO, Žamberk

Se sídlem 28. října 713, Žamberk, PSČ 564 01

IČ: 72087650

Bankovní spojení:

zastoupené ředitelkou Bc. Alenou Němcovou

na straně druhé jako uživatel (dále jen „uživatel“)

tuto

smlouvu o užívání:

I.

Město je vlastníkem pozemku parcelní číslo 487/55, jehož součástí je budova bez čp/če (tělocvična U Žirafy, dále jen „tělocvična“), zapsaná na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí. Součástí tělocvičny jsou movité věci, zejména tělocvičné nářadí.

Město poskytne uživateli prostory areálu tělocvičny k využití pro sportovní zájmové kroužky a sportovní akce.

II.

Smlouva se uzavírá na dobu od 24.09.2019 do 11.06.2020.

Doba využití: dle „rozvrhu využití tělocvičny U Žirafy ve školním roce 2019/2020 pro Středisko volného času, ANIMO, Žamberk“ (dále jen „rozvrh“), který je uveden v příloze číslo 1 této smlouvy. Tento rozvrh lze měnit v souvislosti s aktuální potřebou uživatele po dohodě smluvních stran.

Zodpovědná osoba: vedoucí a instruktoři zájmových a sportovních kroužků.

III.

Smluvní strany sjednávají následující cenu za užívání:

1. Cena za užívání tělocvičny je stanovena samostatným ceníkem, který schválila Rada města Žamberka svým usnesením číslo 109/2014-RADA/5336 – 109. Rada města dne 03.07.2014 (dále jen „ceník“). „Ceník“ je uveden v příloze číslo 2 této smlouvy.

Použití sprch: NE

2. Užívání prostor tělocvičny včetně podílu na spotřebě energií bude městem fakturováno vždy po uplynutí kalendářního měsíce dle počtu hodin stanovených v „rozvrhu“. Uživatel je povinen fakturu uhradit do 14 dnů od jejího obdržení. Faktura musí splňovat podmínky daňového dokladu.

3. Sazba za užívání a podíl na spotřebě energií jsou stanoveny dle příslušných kalkulací k datu schválení „ceníku“ Radou města Žamberka.

4. Město si vyhrazuje právo aktualizovat „ceník“ na základě skutečných nákladů areálu tělocvičny.

IV.

Uživatel se zavazuje dodržovat provozní řád tělocvičny a pokyny správce, zejména dodržovat všechna bezpečnostní a protipožární nařízení a předpisy související s ochranou osob před úrazem. Město souhlasí s tím, aby si nájemce zdarma umístil do skladu tělocvičného nářadí speciální podložky tatami, v počtu 100 kusů (dále jen tatami).

Město na tatami nebude provádět prohlídky tělocvičného nářadí a nenese za něj odpovědnost, ani za neoprávněné použití, poškození a ztrátu neautorizovanými osobami.

Tatami bude uloženo v zadní části skladu a nebude omezovat manipulaci s tělocvičným nářadím v majetku pronajímatele.

Uživatel odpovídá za škody způsobené zničením, poškozením nebo ztrátou.

Město neodpovídá za případné úrazy a jiné ohrožení zdraví zúčastněných osob. Uživatel provozuje svoji činnost v pronajatých prostorách na vlastní odpovědnost.

Uživatel se zavazuje, že nebude používat tělocvičnu za jiným účelem, než je sportovní a tělovýchovná činnost.

Uživatel není oprávněn přenechat prostory tělocvičny třetí osobě.

Změny ve využívání tělocvičny musí uživatel oznámit městu, a to buď osobně, nebo elektronicky na adresu: a.fiserova@zamberk.eu.

V.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

Smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno Usnesením rady města Žamberka
č. 25/2019-RADA/1225 dne 03.10.2019

- 7. 10. 2019

V Žamberku, dne

.....
Ing. Bc. Oldřich Jedlička
starosta



.....
Bc. Alena Němcová
ředitelka

SVČ ANIMO Žamberk - doba využití tělocvičny školní rok 2019/2020

Den	Sál	Čas	Kroužek	Doba od - do
PO	malý	16:00 - 17:30	Atletika	4.11. - 25.3.
ÚT	malý	16:30 - 18:30	Karate	24.9. - 9.6.
ČT	malý	16:30 - 19:00	Karate	26.9. - 11.6.
ČT	malý	19:00 - 20:00	Sebeobrana	24.10. - 8.1.

Stanovení ceny za užívání tělocvičny u Žirafy v Žamberku a úhrady za podíl na spotřebě energií

I. Nájemné

Velký sál	300 Kč/hod.
Malý sál	200 Kč/hod.
Oba sály současně	400 Kč/hod.
Otevření galerie	200 Kč bez ohledu na časový limit
Velký sál celý den	3000 Kč + energie
Malý sál celý den	2000 Kč + energie

II. Podíl na spotřebě energií

Malý sál - zimní období (říjen - březen)

bez použití sprch	70 Kč/hod.
včetně použití sprch	105 Kč/hod.

Malý sál - letní období (duben - září)

bez použití sprch	20 Kč/hod.
včetně použití sprch	57 Kč/hod.

Velký sál - zimní období (říjen - březen)

bez použití sprch	100 Kč/hod.
včetně použití sprch	140 Kč/hod.

Velký sál - letní období (duben - září)

bez použití sprch	35 Kč/hod.
včetně použití sprch	70 Kč/hod.

Použití obou sálů současně - zimní období (říjen - březen)

bez použití sprch	165 Kč/hod.
včetně použití sprch	240 Kč/hod.

Použití obou sálů současně - letní období (duben - září)

bez použití sprch	52 Kč/hod.
včetně použití sprch	125 Kč/hod.

Nájemné bude účtováno za každou rezervovanou hodinu, bez úhrady na podílu ceny energie.

Schváleno usnesením číslo 109/2014-RADA/5336 - 109. Rada města

V Žamberku, 07.07.2014

Ing. Eva Janotová, vedoucí finančního odboru