

DODATEK č.6

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 16N17/80

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Veselý ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl.město Praha

adresa: nám.Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Agrodružstvo Brázdím

Sídlo : Starý Brázdím 36, 250 63 Brázdím

IČ : 463 53 917

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl Dr., vložka 767

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva pan Jaroslav Hraba a člen představenstva Martin Šídlo

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.6 k pachtovní smlouvě č.16N17/80, ve znění dodatku č.1-č.5 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného nájemného

1. Dne 28.8.2019 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 133, KN 144 v k.ú. Podolanka, obec Podolanka třetí osoba na základě smlouvy 8PR19/80.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitost nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu pachtovné. Pacht nezaniká.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 14 919 Kč (slovy: čtrnácttisícdevětsetdevatenáct korun českých).

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 15 005 Kč (slovy: patnácttisícpět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu , a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu . Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

K 1.10.2020 je pachtýř povinen zaplatit částku 14 919 Kč (slovy : čtrnácttisícdevětsetdevatenáct korun českých)

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č.6 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden. Stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V .Praze dne 9.10.2019

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl.město Praha
propachtovatel

.....
Agrodružstvo Brázdim
předseda představenstva
Jaroslav Hraba
pachtýř

.....
Agrodružstvo Brázdim
Člen představenstva
Martin Šídlo
pachtýř

Za správnost: Novotná Naděžda

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl (*uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance*)

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha pachtovní smlouvy č. 16N17/80

Variabilní symbol: 1611780 Uzavřeno: 18.4.2017 Roční pacht: 14 919 Kč
Datum tisku: 30.9.2019 Účinná od: 1.5.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
Agrodružstvo Brázdím	Starý Brázdím 36, 25063 Brázdím

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Bašť											
část	357	11		2	14	10002	pc/ha	144 600,00	30	2,2	9,54
Celkem za katastr									30		9,54
Katastr: Bořanovice											
část	191			2	14	10002	pc/ha	170 100,00	6 155	2,2	2 303,32
Celkem za katastr									6 155		2 303,32
Katastr: Hovorčovice											
část	110	1		2	2	10002	pc/ha	171 500,00	187	2,2	70,56
část	111			2	2	10002	pc/ha	171 500,00	62	2,2	23,39
Celkem za katastr									249		93,95
Katastr: Jenštejn											
část	39	6		2	2	10002	pc/ha	129 100,00	261	2,2	74,13
Celkem za katastr									261		74,13
Katastr: Podolanka											
	192			2	2	10002	pc/ha	155 900,00	760	2,2	260,66
	212	2		2	14	10002	pc/ha	167 700,00	2 316	2,2	854,47
Celkem za katastr									3 076		1 115,13
Katastr: Popovice u Brandýsa nad Labem											
část	425			2	11	10002	pc/ha	141 700,00	124	2,2	38,66
Celkem za katastr									124		38,66
Katastr: Přezletice											
část	243	36		2	2	10002	pc/ha	158 600,00	77	2,2	26,87
soutěž	355	11		2	2	10002	pc/ha	158 600,00	2 963	3,83	1 799,84
	423	34		2	2	10002	pc/ha	158 600,00	9 062	2,2	3 161,91
Celkem za katastr									12 102		4 988,62
Katastr: Veleň											
soutěž	129			2	2	10002	pc/ha	167 700,00	1 967	4,547	1 499,90
	234	45		2	14	10002	pc/ha	167 700,00	25	2,2	9,22
	380	2		2	2	10002	pc/ha	167 700,00	1 489	2,2	549,35
	443	4		2	2	10002	pc/ha	167 700,00	7 670	2,2	2 829,77

Příloha pachtovní smlouvy č. 16N17/80

Variabilní symbol: 1611780 Uzavřeno: 18.4.2017 Roční pacht: **14 919 Kč**
Datum tisku: 30.9.2019 Účinná od: 1.5.2017

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Veleň											
	486			2	2	10002	pc/ha	167 700,00	3 313	2,2	1 222,30
	502	4		2	2	10002	pc/ha	167 700,00	502	2,2	185,21
Celkem za katastr									14 966		6 295,75
Celkem									36 963		14 919

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²