

**DODATEK č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu nemovitosti****Kraj Vysočina**

se sídlem: Žižkova 57, Jihlava

zastoupená: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., Jihlava

č.ú.: 4050005000/6800

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace**

se sídlem: Husova 2624, Havlíčkův Brod

zastoupená: Mgr. Davidem Rezničenkem, ředitelem nemocnice

IČO: 00179540

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

č.ú.: 17938-521/0100

(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely dne 5. 12. 2016 Smlouvu o nájmu nemovitostí, (dále jen „Smlouva“), na jejímž základě nájemce užívá nemovitou věc ve vlastnictví pronajímatele za účelem dosažení předmětu a hlavního účelu své činnosti a k výkonu doplňkové činnosti, vymezené ve zřizovací listině. Obě smluvní strany se v souladu s Čl. 3 Smlouvy dohodly na změně jejího obsahu uzavřením dodatku v tomto znění:

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu nemovitosti**

- 1) Tímto dodatkem ke Smlouvě reagují smluvní strany na potřebu úpravy – zpřesnění předmětu nájmu. Předmět nájmu se vymezuje takto:  
- budova ONP a R, plicní + ambulance - pavilon č. 13, budova s č.p. 2623, která je součástí pozemku par. č. st. 1462, zapsané v katastru nemovitostí na LV 1817 pro obec a katastrální území Havlíčkův Brod, v pořizovací ceně 104 669 243,08 Kč.
- 2) V čl. 4 Smlouvy se bod 4.2., nahrazuje textem: „Výše nájemného počínaje IV. čtvrtletím 2019 a každé další kalendářní čtvrtletí činí 262 000 Kč bez daně z přidané hodnoty. Tato cena bude dále navýšena o daň z přidané hodnoty ve výši platné sazby. Pronajímatel tímto jako plátců daně z přidané hodnoty deklaruje své rozhodnutí, že u nájmu nemovitých věcí dle této smlouvy nájemci jako jinému plátců pro účely uskutečňování jeho ekonomických činností bude uplatňovat daň z přidané hodnoty.“
- 3) Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 5) Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení tohoto dodatku.

- 6) O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada Kraje Vysočina dne 24. 9. 2019 usnesením č. 1599/27/2019/RK.
- 7) Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zajistí zveřejnění tohoto Dodatku č. 1.

V Jihlavě dne

07. 10. 2019

V Havlíčkově Brodě dne 07. 10. 2019

Pronajímatel:

Nájemce:



Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmana  
pro oblast ekonomiky a majetku



Mgr. David Rezničenko  
ředitel nemocnice

