

DODATEK Č. 1 K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ

uzavřené v souladu s ust. § 2345 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Zlínský kraj

se sídlem Zlín, třída Tomáše Bati 21, PSČ: 761 90

IČO: 70891320

DIČ: CZ70891320

zastoupený panem XXXXXX, hejtmanem

bankovní spojení : XXXXXX

číslo účtu : XXXXXX

e-mail a telefon : XXXXXX

XXXXXX

(dále jen „propachtovatel“)

a

Oldřich Mičola

se sídlem Holešov, xxxxxxxxx

údaj o zápisu ve veřejném rejstříku: evidence zemědělského podnikatele

IČO: xxxxxx

DIČ: xxxxxx

bankovní spojení : XXXXXX

číslo účtu : XXXXXX

telefon : XXXXXX

(dále jen „pachtýř“)

1. ZMĚNA SMLOUVY

Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 8. 6. 2015 Pachtovní smlouvu č. O/0034/2015/KORA k propachtování zemědělských pozemků a jejich částí, specifikovaných ve smlouvě.

Účelem uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě (dále jen dodatek) je úprava podmínek uplatňování inflační doložky a doplnění povinností pachtýře o závazky směřující ke zvýšené ochraně vodních zdrojů jímacího území Holešov.

Smluvní strany uzavírají tento dodatek ke smlouvě, kterým se smlouva mění a doplňuje následovně:

Přijímají se změny v člancích**II. Pachtovné**

Odst. 2.7 nově zní takto:

Pachtovné za příslušný pachtovní rok bude každoročně automaticky navyšováno o částku odpovídající roční míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem, která bude vyjádřena přírůstkem indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok. Pachtovné se považuje za zvýšené dnem doručení daňového dokladu na pachtovné za příslušný pachtovní rok, který již bude obsahovat navýšení pachtovného dle dohodnutého režimu.

IV. Práva a povinnosti propachtovatele a pachtýře

Za odst. 4.12 se doplňuje nový odst. 4.13 ve znění:

Pachtýř se zavazuje umožnit výkon kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost propachtovateli nebo jím určené osobě (například správci jímacího území Holešov), a to za účelem sledování a ověření dodržování postupů pachtýře vyžadovaných obecně závaznou právní úpravou a správcem jímacího území Holešov, při činnosti pachtýře na propachtovaných pozemcích. Pachtýř tímto potvrzuje, že byl před uzavřením tohoto dodatku seznámen s požadavky správce jímacího území Holešov (společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.) formulovanými v přípisu ze dne 13. 5. 2019 a zavazuje se k jejich dodržování.

2. OSTATNÍ USTANOVENÍ DODATKU

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že inflační doložka bude poprvé využita a fakturována za období rok od 1. 10. 2019 do 30. 9. 2020 (pachtovní rok). Pachtovné za období od 1. 10. 2019 do 30. 9. 2020 uvedené v odst. 2.1 smlouvy tak bude ještě podle odst. 2.7. navýšeno o inflaci za rok 2018.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a je účinný dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnit dodatek v registru je povinen propachtovatel.

Dodatek je sepsán ve třech rovnocenných vyhotoveních, z nichž propachtovatel obdrží dvě a pachtýř obdrží jedno vyhotovení.

Strany se řádně seznámily s obsahem dodatku a souhlasí s ním. Svými podpisy potvrzují svůj bezvýhradný souhlas s celým obsahem dodatku.

Nedílnou součástí dodatku je jeho příloha - Přípis společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. ze dne 13. 5. 2019.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 19. 8. 2019 č. 0578/R20/19

Ve Zlíně dne:

Propachtovatel:

.....
Zlínský kraj
xxxxxx, hejtman

V Holešově dne:

Pachtýř:

.....
xxxxxxxx