

# KUPNÍ SMLOUVA

## **EUROTEC Medical s.r.o.**

se sídlem Baranova 1486/18, Praha 3, PSČ 130 00

IČ: 276 01 242

DIČ: CZ 276 01 242

zastoupená Štěpánem Vránou, jednatelem společnosti,

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú: 1970672339/0800  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 118108

(dále jen prodávající)

na straně jedné

a

## **Domov pro seniory Iris, Ostrava-Mariánské Hory, příspěvková organizace**

se sídlem Rybářská 1223/13, PSČ 709 00, Ostrava - Mariánské Hory

IČ: 70631824

DIČ: -

zastoupená Mgr. Michalem Mariánkem, ředitelem,

Bankovní spojení: Komerční Banka a.s., č.ú: 14129761/0100

(dále jen kupující)

na straně druhé.

Obě smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a po vzájemném projednání a shodě uzavírají v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu:

### **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je dodání zboží v následující specifikaci, počtech kusů a ceně:

| položka číslo: | název zboží  | typ              | cena za kus bez DPH | počet kusů | cena celkem bez DPH | DPH (%) | cena celkem s DPH |
|----------------|--|------------------|---------------------|------------|---------------------|---------|-------------------|
| 1.             | Elektrický pojízdný vakový zvedák s integrovanou váhou, standardní příslušenství | Maxi Move + váha | 163 608,00 Kč       | 2          | 327 216,00 Kč       | 15      | 376 298,40 Kč     |
| 2.             | Vak standard L + XL  |                  | 10 164,00 Kč        | 2          | 20 328,00 Kč        | 15      | 23 377,20 Kč      |
| Cena celkem:   |  |                  |                     |            | 347 544,00 Kč       |         | 399 675,60 Kč     |

2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá a uvede do provozu věc, která je předmětem koupě (dále rovněž jako „zboží“), a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní. Kupující se touto smlouvou zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit kupní cenu podle této smlouvy. Zboží bude odpovídat požadovaným normám.

## II. Doba plnění

Prodávající se zavazuje dodat zboží nejpozději do 30.11.2019.

## III. Kupní cena a platební podmínky

- Kupní cena byla sjednána ve výši **347.544,- Kč bez 15% DPH, tj. 399.675,60,- Kč včetně DPH 15%**. DPH 15% činí 52.131,60,- Kč.
- Platební podmínky:  
Kupující uhradí, na základě prodávajícím vystavené faktury, na celou cenu zboží, do 14 dnů po dodání a uvedení zboží do provozu. Platbu provede kupující převodem na účet prodávajícího číslo 1970672339/0800.
- Kupní cena zahrnuje dopravné, instalaci zboží a jeho uvedení do provozu, zaškolení k obsluze zboží, návod k obsluze v českém jazyce a záruční servis, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavený daňový a účetní doklad (dále jen „faktura“) bude obsahovat náležitosti, které jsou stanoveny obecně závaznými předpisy.

## IV. Dodací podmínky

- Zboží bude dodáno v termínu dle čl. II této smlouvy.
- Místem dodání je sídlo kupujícího.
- Prodávající bude informovat kupujícího o přesném termínu dodání zboží vhodným způsobem před dodáním zboží kupujícímu. Kupující se zavazuje umožnit dodání, instalaci a uvedení do provozu zboží v oznámeném termínu a mít v tomto termínu zhotovenu a funkční stavební připravenost k instalaci zboží dle písemného podkladu pro požadovanou stavební připravenost, který před podpisem této smlouvy od prodávajícího převzal.
- Kupující zajistí na vlastní náklady přístup a trasu adekvátní rozměrům výše uvedeného zboží z venkovních prostor, kterým bude možné zboží na místo instalace bezpečně nastěhovat.

5. Kupující se zavazuje poskytnout při stěhování zboží kupujícímu odpovídající součinnost, především pak zajistit možnou potřebnou techniku či personál, dle zvoleného přístupu z venkovních prostorů.
6. Pokud kupující dodání zboží neumožní (nezhotovená nebo nefunkční stavební připravenost, nepřístupný či pro zboží nedostupný prostor instalace, atd.), je povinen uhradit prodávajícímu veškerou škodu, která mu tím vznikne. Absence informace prodávajícího o přesném termínu dodání zboží nezbavuje kupujícího povinnosti zboží převzít.
7. Zboží se má za dodané kupujícímu, pokud prodávající umožní kupujícímu nakládat se zbožím v místě plnění, nebo pokud kupující zboží převezme.
8. Při dodání zboží předá prodávající kupujícímu návod k obsluze a předávací protokol, který zároveň slouží jako záruční list a protokol o zaškolení k obsluze zboží (dále rovněž jako „dodací list“), který je kupující povinen řádně potvrdit a předat prodávajícímu. Kupující prohlašuje, že dodací list je za něj oprávněn potvrdit pověřený zaměstnanec kupujícího nebo jiná jím určená obdobná osoba, pokud se smluvní strany nedohodnou výslovně jinak. Proávající je oprávněn odepřít předání zboží, pokud mu kupující současně nepotvrdí na dodacím listu převzetí zboží.
9. Dodací list bude obsahovat zejména níže uvedené náležitosti (absence kterékoli z těchto náležitostí však nemá vliv na průkaznost listiny, pokud z ní bude patrné, že došlo k předání zboží):
  - a) název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
  - b) označení zboží či dodaných komponentů s uvedením množství
  - c) výrobní číslo zboží
  - d) datum předání zboží,
  - e) jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného zboží (předání dokumentace, jmenný seznam k obsluze zaškolených osob atp.).
10. Kupující je povinen zboží prohlédnout a oznámit prodávajícímu vady zboží, které při prohlídce zjistil nebo mohl zjistit, neprodleně po přechodu nebezpečí škody na zboží, nejpozději však do 1 dne od převzetí zboží.

## **V.**

### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Prodávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost zboží dodaného podle této smlouvy:
  - a) záruční doba činí 24 měsíců na celou dodávku zboží od data dodání zboží, po tuto dobu bude zboží způsobilé k užívání,
  - b) bezplatný servis poskytnutý prodávajícím kupujícímu v záruční době pokrývá náklady na náhradní díly, cestu a práci servisních techniků,
  - c) kupující nemá právo ze záruky, pokud byla vada způsobena kupujícím (zejména nesprávným nebo neodborným použitím), byly poškozeny díly s definovanou životností kratší než záruční doba, vada byla způsobena třetí osobou nebo způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na kupujícího vnější událost.
2. Smluvní strany se dohodly na nárocích kupujícího z vadného plnění tak, jak je uvedeno níže:
  - a) Pokud má zboží vadu, která je odstranitelná, může kupující požadovat odstranění vady (opravu zboží).
  - b) Pokud má zboží vadu, která není odstranitelná, nebo pokud vada není v přiměřené době odstraněna, ačkoli kupující prodávajícího upozornil na uplynutí přiměřené lhůty, má kupující právo požadovat dodání nové věci bez vady.
  - c) Pokud kupující oprávněně požaduje dodání nové věci bez vady a tato věc mu není v přiměřené době dodána, ačkoli kupující prodávajícího upozornil na uplynutí přiměřené lhůty, může kupující odstoupit od smlouvy.

## **VI.**

### **Smluvní pokuta**

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny ujednané podle této smlouvy nebo její části, bude povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním zboží, je prodávající povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny zboží bez DPH za každý den prodlení.
3. V případě, že bude kupující v prodlení s vrácením zboží dle ustanovení čl. VII. odst. 2, písm. b) této smlouvy, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny zboží bez DPH za každý den prodlení.
4. V případě, že kupující poruší závazek uvedený v čl. VIII. odst. 2 této smlouvy, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
5. Smluvním stranám vzniká právo na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti. Úhradou smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

## **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může kterákoli ze smluvních stran jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
  - a) ze strany kupujícího prodlení s placením kupní ceny, její části nebo jiného peněžitého plnění podle této smlouvy delší než 30 dní,
  - b) ze strany prodávajícího, jestliže nedodá ve lhůtě delší 30 dní po uplynutí stanovené popř. dohodnuté dodací lhůty zboží kupujícímu, za podmínky, že prodávající nezjedná nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této povinnosti písemně upozorněn.
2. Pro případ odstoupení od této smlouvy některou ze smluvních stran se smluvní strany dohodly na následujících ujednáních:
  - a) K okamžiku doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně tato smlouva zaniká a vlastnické právo ke zboží dodanému podle této smlouvy přechází k tomuto okamžiku na prodávajícího.
  - b) Kupující je povinen na své náklady vrátit zboží prodávajícímu, a to do 15 dní od doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
  - c) V případě, že kupující do 15 dnů od odstoupení nevrátí zboží podle písm. b) tohoto odstavce prodávajícímu, je prodávající oprávněn odebrat zboží kupujícímu. Kupující se zavazuje poskytnout při tomto odebrání prodávajícímu potřebnou součinnost a zároveň tímto uděluje prodávajícímu neodvolatelný souhlas ke vstupu do prostor, ve kterých je zboží umístěno, anebo do prostor, ve kterých je provozována činnost kupujícího. Prodávající se zavazuje, že v takovém případě bude respektovat oprávněné zájmy kupujícího, které však nesmí vést k průtahům s odebráním zboží.
  - d) O předání zboží prodávajícímu či o jeho odebrání prodávajícím bude sepsán protokol. Skutečnost, že kupující odmítne podepsat protokol, není pro převzetí zboží významná.
  - e) Prodávající se zavazuje vrátit kupujícímu již uhrazenou část kupní ceny, a to do 15 dnů od předání zboží prodávajícímu - odebrání zboží prodávajícím.
  - f) Smluvní strany se tímto dohodly, že proti části kupní ceny, která bude vrácena kupujícímu v souladu s písm. e) tohoto odstavce, prodávající započítá veškeré své nároky vůči kupujícímu, které mu v souvislosti s prodlením kupujícího a nebo odstoupením od smlouvy vzniknou.

## **VIII. Ostatní ujednání**

1. Prodávající si vyhrazuje vlastnické právo ke zboží, vlastnické právo přechází na kupujícího dnem zaplacení celé kupní ceny uvedené v čl. III. této smlouvy.
2. Kupující se zavazuje, že do úplného zaplacení kupní ceny zboží neprodá, nedaruje ani jinak nepřevéde na třetí osobu, ani zboží nezatíží zástavním nebo jiným právem.

3. Prodávající je podle této smlouvy povinen zboží zabalit nebo opatřit pro přepravu způsobem, který je obvyklý pro takové zboží v obchodním styku, popř. způsobem potřebným k uchování a ochraně zboží.
4. Kupující se zavazuje, že pro dočasné uložení zboží, bude-li to třeba, zabezpečí vyhovující skladové prostory.
5. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem dodání zboží kupujícímu nebo dnem, kdy se má zboží za dodané kupujícímu, a to tím dnem, který nastane dříve.
6. Pro potřeby této smlouvy se sjednává, že peněžitý závazek je splněn připsáním placené částky na účet strany, v jejíž prospěch má být plněno.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
2. Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí písemné i ústní dohody a ujednání vztahující se k předmětu smlouvy.
3. Zástupci smluvních stran této smlouvy, kteří tuto smlouvu za strany smlouvy uzavírají prohlašují, že jsou k tomu bezvýhradně oprávněni.
4. Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv a s poskytnutím informací o smlouvě v souladu a v rozsahu dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv, pokud to zákon pro tento případ vyžaduje, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí kupující.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Vyžadují-li to zvláštní právní předpisy, nabývá tato smlouva účinnosti až dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Závaznost ustanovení této smlouvy, ze kterých vyplývá, že mají zavazovat smluvní strany i po ukončení této smlouvy (zejména článek VI. a VII této smlouvy), není ukončením této smlouvy dotčena.
8. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména pak ustanoveními § 2079 a násl. občanského zákoníku.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
10. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
11. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smluvních stran.

V Praze dne .....9.2019

V Ostravě dne .....9.2019

.....  
Štěpán Vrána  
jednatel

(za prodávajícího)

.....  
Mgr. Michal Mariánek  
ředitel

(za kupujícího)