

**SMLOUVA O DÍLO****č. S936/2019/145**

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 2/2019 Podpisový řád: [REDAKCE], ředitelem

Krajského ředitelství Liberec

ve věcech technických jedná:

[REDAKCE] hlavní technický pracovník pro stavební činnost, tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

[REDAKCE], technický pracovník pro stavební činnost, tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

**(dále jen „objednatel“)**

a

**DREDGER s.r.o.**

IČO: 263 53 571

DIČ: CZ26353571

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 14845

sídlo: Dubina 30, 362 72 Kyselka

statutární orgán: jednatel

zastoupený: [REDAKCE] jednatelkou

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: [REDAKCE]

č. telefonu: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

**I.****Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **RN Na pískách - DOSTAVBA** evidenční číslo zakázky **S936/2019/145**, a to dle projektové dokumentace 121201518 vypracované Projektový ateliér Dlabáček s. r. o. a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 3 vyhotovení projektové dokumentace, z nichž 1 vyhotovení je ověřeno příslušným stavebním úřadem a 1 vyhotovení je v elektronické podobě, kopii pravomocného územního rozhodnutí (územního souhlasu) vydaného **Městským úřadem Frýdlant** (Odbor stavebního úřadu a životního prostředí) dne **27.9.2016** pod č. j. **2584/2016/OSUZP/4/Si-Ú 038** a pravomocného stavebního povolení (souhlasu s provedením ohlášené

stavby) vydaného **Městským úřadem Frýdlant** (Odbor stavebního úřadu a životního prostředí) dne **22.12.2016** pod č. j. **MUF 3578/2016/OSUZP/4/Kun-231.2**

3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
- vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
  - zajištění a provedení zkoušek, rozborů a atestů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, uvedených v projektové dokumentaci včetně předání jejich výsledků objednateli
  - vytyčení stavby (případně pozemků nebo provedení jiných geodetických prací) odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství,
  - zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek, deponií apod.,
  - zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště,
  - provedení opatření vyplývajících z povodňového a havarijního plánu,
  - uvedení stavbou dotčených pozemků a komunikací do původního stavu a jejich protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům,
  - zpracování a předání doplnění dokumentace pro provádění stavby o realizační detaily stavby a technologické postupy zhotovitele,
  - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
  - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům, pořízení fotodokumentace stavby,
  - zpracování geometrického plánu,

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.

4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Odchylky (změny) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce je však možné provést jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli spolu s dokončeným dílem dokumentaci skutečného provedení stavby. Zhotovitel se zavazuje na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení stavby (díla), zejména zaměření skutečného stavu provedení prací, které budou při dalším postupu trvale zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat účinným právním předpisům (příloze č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v účinném znění). Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována a ověřena autorizovanou osobou v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo stavby pro plnění funkcí lesa. Obsah geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat § 13 vyhlášky č. 31/1995 Sb. v účinném znění. Grafické vyjádření zaměření skutečného provedení musí umožňovat kontrolu dodržení prostorového a výškového umístění stavby dle ověřené (schválené) projektové dokumentace a to včetně polohy vzhledem k hranicím pozemků KN, případně PK. Zaměření bude provedeno v systémech JTSK a Bpv. Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude ověřena fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností.
6. Zhotovitel bude pořizovat fotodokumentaci stavby (včetně přístupových komunikací, dotčených pozemků a staveb) po celou dobu provádění díla. Fotodokumentace (v digitální podobě) opatřená datem a popisem snímků bude součástí dokumentace skutečného provedení stavby, předané objednateli.

- Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
- Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

## II.

### Doba plnění

- Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště po zajištění všech finančních prostředků na stavbu, a to alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění díla dle této smlouvy nejdříve po převzetí staveniště, předaného mu objednatelem.
- Termín převzetí staveniště: 1.8.2019
- Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude řádně provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I odst. 3 této smlouvy, nejpozději dne **30.10.2020**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu termínu převzetí staveniště oproti termínu dle odstavce 2 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak; uvedená lhůta se naopak neprodlužuje v případě, že zhotovitel z důvodu vzniklého na jeho straně nejpozději v termínu pro převzetí staveniště neposkytne objednateli záruční listinu, jak ujednáno v čl. X. této smlouvy, ledaže by smluvní strany písemně ujednaly jinak. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
- O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle odstavce 1 anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam; v takovém případě platí, že staveniště bylo objednatelem předáno a zhotovitelem převzato v termínu dle odstavce 1. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při převzetí staveniště.
- V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje/prodlužuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

## III.

### Cena za dílo

- Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **3 975 174,35 Kč** bez DPH, slovy třímiliónydevětsetšedesátpětisícstosedmdesátčtyřikorunačeskětřicetpěthaléřů bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Cena za dílo je strukturována dle rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena ceníkových položek příslušného dílu dle rozpočtu / cena ceníkových položek dle cenové úrovně použité v soupisu prací zadávací dokumentace příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena všech ceníkových položek dle rozpočtu / cena všech ceníkových položek dle cenové úrovně použité v soupisu prací zadávací dokumentace uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací a méněprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

#### IV.

#### Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli (v třech vyhotovení) na adresu:

**Fakturační adresa:**

Lesy České republiky, s. p.  
Lesní správa Frýdlant  
Žitavská 3276  
464 01, Frýdlant v Čechách

k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad.

***Částka oprávněně vyúčtovaná zhotovitelem objednateli za práce dle této smlouvy nepřekročí v roce 2019 do 2 000 000 Kč bez DPH.***

2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány

samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.

3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

## V.

### Provádění prací

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a správními akty orgánů veřejné správy.
2. Při provádění stavebních prací budou zhotovitelem respektována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v účinném znění.
3. Při provádění stavebních prací budou zhotovitelem respektována ustanovení vyhlášek č. 590/2002 Sb. o technických požadavcích pro vodní díla a č. 433/2001 (239/2017) Sb. o technických požadavcích pro stavby pro plnění funkcí lesa, v účinných zněních.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem, jakož i zabezpečení staveniště.
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Staveniště bude rovněž odpovídat obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel bude poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů. Veškeré náklady s tím spojené nese objednatel. Koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi byl určen I. [REDACTED]
7. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli

s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového nového poddodavatele.

Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.

8. Zhotovitel zajistí na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby; na své náklady zajistí též případné přizpůsobení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vzhledem ke skutečnému stavu a ke schváleným podstatným změnám během realizace stavby.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady případné přizpůsobení – aktualizaci plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.
10. Zhotovitel bude plnit povinnosti stavebníka dle § 152 odst. 3 písm. b), písm. c) a písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zajistí řádné plnění povinností autorizovaného stavbyvedoucího dle § 153 uvedeného zákona, v účinných zněních.
11. V průběhu provádění stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění, a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na každé kontrolní prohlídce.
12. Objednatel předal zhotoviteli informace o podzemních a nadzemních sítích a zařízeních na staveništi, jež má k dispozici. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí šetření o podzemních sítích a příslušná vyjádření jejich správců, jakož i jejich aktualizaci. Zhotovitel zajistí na svůj náklad vytýčení inženýrských sítí. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat tak, aby inženýrské sítě nebyly poškozeny; případné škody je povinen nahradit. Zhotovitel předloží objednateli doklady o vytýčení a o zpětném převzetí dotčených sítí jejich vlastníky či správci, pokud vlastníci či správci dotčených sítí zpětné převzetí požadovali.
13. Zhotovitel vede stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí díla objednatelém a odstranění vad a nedodělků, a to dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění.
14. Stavební deník musí být na stavbě přístupný všem oprávněným osobám, a to kdykoli v průběhu práce na staveništi.
15. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatel ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně tři pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak zneprístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatel povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
16. Kontrolní dny organizuje objednatel v termínech nezbytných pro řádné provádění stavby a k řešení závažných situací, nebo na žádost zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k zajištění účasti autorizovaného stavbyvedoucího na každém kontrolním dnu.
17. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Osoby oprávněné jednat za objednatel ve věcech technických jsou mimo jiné oprávněny:
  - předávat staveniště stavby,
  - provádět záznamy do stavebního deníku,
  - přejímat zakrývané, dočasné nebo zneprístupňované konstrukce,
  - svolávat a vést kontrolní dny,
  - rozhodnout o pozastavení prací nebo jejich částí,

- rozhodnout o odstranění nebo náhradě materiálů, které nejsou v souladu s podmínkami dle této smlouvy,
- požadovat opravu vadně prováděných částí díla,
- odsouhlasovat zápisem ve stavebním deníku odchylky (změny) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace), jež nevyvolávají vícepráce ani méněpráce,
- projednávat návrhy odchylek (změn) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce a předávat návrhy na jejich odsouhlasení zástupci objednatele oprávněnému k podpisu této smlouvy (jejího dodatku),
- odsouhlasovat soupis skutečně provedených prací,
- převzít dokončené dílo.

Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost. Zejména je povinen na výzvu objednatele doložit doklady prokazující kvalitu dodávaných a zabudovávaných výrobků či materiálů a soulad prováděných prací s touto smlouvou a platnou legislativou (např. certifikáty, prohlášení o vlastnostech, dodací listy, doklady prokazující způsob nakládání s odpady či využívání odpadů, dodržení postupů dle norem ČSN apod.). V případě, že zhotovitel tyto doklady v objednatel stanovené lhůtě nedoloží, není oprávněn tyto materiály či výrobky pro zhotovení díla použít, nestanoví-li objednatel písemně jinak. V případě, že zhotovitel nedoloží doklady prokazující soulad prováděných prací s touto smlouvou a platnou legislativou, je povinen zvolit jiný způsob provádění prací, který bude v souladu s touto smlouvou a platnou legislativou.

18. Za objednatele - stavebníka mají právo prohlídky a kontroly provádění díla - stavby i ostatní jím k tomu pověřeni pracovníci. Tito pracovníci své připomínky uplatňují v rámci své pracovní náplně zejména prostřednictvím technického dozoru stavebníka; v případě nebezpečí z prodlení jsou oprávněni provést zápis do stavebního deníku.
19. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele neprodleně odstranit případné nedostatky na stavbě.
20. Zhotovitel je oprávněn užívat těch pozemků, jejichž použití bylo odsouhlaseno v průběhu územního či stavebního řízení na základě zpracované projektové dokumentace; způsobí-li na nich škody, je povinen je nahradit. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí před zahájením prací vytýčení stavby podle projektové dokumentace odborně způsobilou osobou oprávněnou vykonávat zeměměřičské činnosti. Zhotovitel bude respektovat objednatel mu předaná vyjádření vlastníků a uživatelů dotčených pozemků. Zhotovitel zajistí sepsání protokolů o převzetí pozemků dotčených stavbou s jejich vlastníky. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, není objednatel povinen dílo převzít.
21. Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, výkopky a vytěženým sedimentem zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jakož i právními předpisy, které tyto zákony provádějí. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla objednateli písemně doložit využití či likvidaci odpadů, výkopků a sedimentů vzniklých, provedených či vytěžených v souvislosti s prováděním díla, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., zákonem č. 334/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s touto smlouvou.
22. Zhotovitel projedná a na svůj náklad zajistí případné dopravní omezení na komunikacích (zvláštní užívání), včetně provizorního dopravního značení, související s prováděním stavby. Zhotovitel odpovídá za úklid a opravy jím znečištěných nebo poškozených komunikací a ploch.
23. Při provádění díla nesmí dojít k poškození jiných dřevin, než těch, jež jsou určeny k pokácení dle předchozího odstavce. V případě poškození kořenových náběhů nebo kmenů provede zhotovitel jejich ošetření proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do 6 hodin od poškození.

24. Zhotovitel nese nebezpečí škod, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a stavbě od doby předání staveniště do dne převzetí díla dle této smlouvy objednatelem.
25. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou nebo jejím prováděním od doby předání staveniště do dne převzetí díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou nebo jejím prováděním na shora uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp., není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.
26. Dojde-li při provádění prací k nálezů kulturně cenných předmětů, detailů stavby, nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce okamžitě přerušit.
27. Veškerá činnost na stavbě bude prováděna ohleduplně k životnímu prostředí, tak aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
28. Pokud byl rozhodnutím nebo stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody uložen záchranný přenos či jiné opatření ve prospěch zvláště chráněného druhu rostliny anebo živočicha, je zhotovitel povinen vytvořit veškeré podmínky nezbytné pro řádný průběh jeho realizace a dosažení jeho účelu.
29. Pokud bude v průběhu odlovu zjištěn výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny v toku (nádrži) anebo na jiném místě staveniště, zhotovitel o výskytu bezodkladně informuje objednatele a vyčká jeho dalších pokynů. Po dobu od zjištění výskytu zvláště chráněného druhu do obdržení příslušného pokynu objednatele nelze pokračovat v odlovu, zahájit provádění díla v korytě vodního toku (nádrži), anebo tam, kde by mohl být zvláště chráněný druh dalšími pracemi nepříznivě dotčen, ani v něm pokračovat. To platí obdobně i tehdy, bude-li výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny zjištěn v průběhu provádění díla.
30. Zhotovitel učiní taková opatření, aby bylo minimalizováno nebezpečí úniku ropných a jiných škodlivých látek do vodního toku a půdy. Zhotovitel bude používat pouze mechanismy vybavené biologicky odbouratelnými oleji. V případě úniku ropných látek do vody nebo půdy zhotovitel zajistí účinné použití sorpčních prostředků a zneškodnění (likvidaci) kontaminované zeminy. Zhotovitel je povinen zajistit okamžitou dostupnost a použití účinných prostředků k likvidaci případné havárie a poučit své zaměstnance, jakož i další osoby, jež se účastní provádění díla, o způsobu jejich užití.
31. Vzniklou havárii je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli, vodoprávnímu úřadu, hasičskému záchrannému sboru, Policii České republiky, či jinému příslušnému orgánu.
32. Trvalé porosty, jakož i pokácená dřevní hmota náleží vlastníkovu pozemku. V případě, že je vlastníkem (uživatelem) pozemku někdo jiný než objednatel, dohodne objednatel, ve spolupráci se zhotovitelem, kácení a další využití pokácené dřevní hmoty s vlastníkem pozemku předem. Zhotovitel předá pokácenou dřevní hmotu jejím vlastníkům a současně vyhotoví číselníky předané dřevní hmoty, které budou opatřeny datem a podpisy zhotovitele a vlastníka pokácené dřevní hmoty. Potvrzené číselníky předá zhotovitel objednateli v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 14\* dnů od provedení kácení.
33. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši cenové nabídky Kč. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí



pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.

34. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Vyklidit staveniště je však zhotovitel v každém případě povinen nejpozději do 10 dnů od ukončení platnosti této smlouvy, nedohodnou-li se zhotovitel s objednatelem písemně jinak.
35. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
- a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
  - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
  - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

36. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.

## **VI.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí řádně dokončeného díla. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:
  - a) zhodnocení jakosti díla z hlediska zjevných vad,
  - b) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace,
  - c) prohlášení objednatele, zda předávané dílo přejímá,
  - d) soupis příloh.
 Zhotovitel je povinen zajistit při předání díla účast autorizovaného stavbyvedoucího.
2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději v den předání díla tyto doklady:
  - doklad o vytýčení stavby,
  - zaměření skutečného provedení stavby,
  - dokumentaci skutečného provedení stavby (včetně fotodokumentace průběhu realizace stavby),
  - doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek),
  - doklady o nakládání s odpady,
  - originál stavebního deníku,
  - geometrický plán.

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou není objednatel povinen dílo převzít.

3. Objednatel výsledné dílo prohlédne a zkontroluje při předání. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady díla, není objednatel povinen dílo převzít.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy je objednatel povinen dokončené dílo převzít.

## VII.

### **Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel písemně jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 2, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.

## VIII.

### **Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost vyúčtovat v příslušném roce alespoň částku dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % částky rozdílu mezi částkou, jíž měl dle této smlouvy v příslušném roce vyúčtovat, a částkou skutečně a oprávněně vyúčtovanou.

2. V případě, že se zhotovitel očitne v prodlení s provedením díla o více než dva měsíce, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu dle odst. 1 pouze za první dva měsíce prodlení. Dále je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny části díla bez DPH, jež po uplynutí dvou měsíců od řádného termínu dokončení díla zbývá či zbývala ještě provést do řádného dokončení díla dle této smlouvy. Poté již další smluvní pokuta v souvislosti s prodlením s provedením díla nebude vůči zhotoviteli uplatněna.
3. V případě, že zhotovitel provede dílo nebo jeho část v rozporu s touto smlouvou (např. provede nekvalitně, neprovede vůbec či provede odlišně od způsobu stanoveného projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny díla nebo jeho části bez DPH určené dle čl. III. ve spojení s přílohou č. 1 této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny díla nebo jeho části tak, jakoby se jednalo o dílo nebo jeho část bezvadně provedenou.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. VII. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 (rozmezí od 0,1 do 0,3) % z ceny vadně provedené části díla bez DPH určené dle čl. III. ve spojení s přílohou č. 1 této smlouvy, za každý byt i započatý den prodlení, přičemž při určení výše ceny se vychází z ceny díla nebo jeho části bez DPH určených dle čl. III. ve spojení s přílohou č. 1 této smlouvy tak, jakoby se jednalo o dílo nebo jeho část bezvadně provedenou.
5. V případě porušení povinnosti mít sjednáno pojištění odpovědnosti dle čl. V. odst. 33 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení a, byt i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle čl. V. odst. 34 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byt i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. V. odst. 15 věty první této smlouvy (vyzvání ke kontrole a prověření prací nejméně 3 pracovní dny předem) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ nevyzvání ke kontrole a prověření prací či nedodržení stanovené lhůty.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byt i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
9. Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:
  - a) v případě neplnění smluvního ujednání dle čl. V. odst. 11 nebo odst. 16 této smlouvy ve výši 5 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce nebo při kontrolním dnu stavby;
  - b) v případě neúčasti autorizovaného stavbyvedoucího při předání a převzetí staveniště dle čl. II. odst. 4 této smlouvy nebo při předání dokončeného díla dle čl. VI odst. 1 této smlouvy ve výši 10 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího.
10. V případě poškození dřevin, které nejsou určeny ke kácení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 2 500 Kč za každé poškození kmene či kořenového náběhu jednoho stromu. V případě porušení čl. V. odst. 24 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 5 000 Kč za každý kořenový náběh či kmen, který nebyl řádně ošetřen dle této smlouvy.
11. V případě porušení čl. V. odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 10 000 Kč za každý strom pokácený nad rámec vyplývající z této smlouvy.
12. Nesplní-li zhotovitel povinnost stanovenou v čl. V. odstavci 17, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50 000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení a každou jednotlivou položku (výrobek, materiál, práci či úkon dle rozpočtu).

13. V případě prodlení zhotovitele s poskytnutím originálu záruční listiny bankovní záruky zajišťující dluhy (závazky, povinnosti) zhotovitele dle této smlouvy objednateli delšího 5 pracovních dnů je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. této smlouvy.
14. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného provádění a dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla anebo jeho vadným prováděním mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel případně musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek). V případě, že zhotovitel poruší povinnost/povinnosti, jejíž/jejichž splnění je zajištěno sjednáním více smluvních pokut, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení každé z nich.
15. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti zajištěné smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
16. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného povinné smluvní straně, s lhůtou splatnosti 21 dní od jeho vystavení.
17. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - zhotovitel je v prodlení s poskytnutím originálu záruční listiny dle čl. X. této smlouvy objednateli o více než 5 pracovní dnů, nebo
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 65 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
  - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z v čl. V. odst. 39. a odst. 40. této smlouvy, popř. prohlášení učiněné v čl. V. odst. 39. či odst. 40. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo či jeho části delší než 65 dnů.

**X.****Bankovní záruka**

1. Zhotovitel je povinen zajistit plnění veškerých dluhů (závazků, povinností) vyplývajících nebo jež vyplynou pro zhotovitele z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodné obohacení, apod.) formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku, platné a účinné alespoň od 1.8.2019, případně od okamžiku uzavření této smlouvy, dojde-li k jejímu uzavření později, nejméně do 30.1.2021, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelna a úvěrní družstvo (dále jen „banka“) poskytne objednateli plnění až do výše nejméně 15 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 této smlouvy bez DPH. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli originál záruční listiny, z níž vyplývá bankovní záruka dle tohoto článku smlouvy, vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného z bankovní záruky, nejpozději v termínu převzetí staveniště uvedeném ve výzvě dle čl. II. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky tak, aby tato zůstala platná a účinná po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, až do okamžiku jeho převzetí objednatelem, ledaže objednatel zhotoviteli předem písemně prohlásí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny prokazující prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky nejpozději tři pracovní dny před uplynutím platnosti (účinnosti) původní bankovní záruky. V případě, že dílo nebude možno řádně provést ve lhůtě platnosti (účinnosti) bankovní záruky z důvodu prodloužení na straně objednatele, má zhotovitel vůči objednateli právo na náhradu přiměřených nákladů účelně vynaložených na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky v souladu s touto smlouvou; to neplatí, pokud objednatel zhotoviteli předem písemně sdělí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá.
2. Objednatel je oprávněn obrátit se na banku uvedenou v záruční listině za účelem uspokojení jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného práva (nároku) vzniklého objednateli z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení, apod.).
3. Bankovní záruka musí být splatná na základě předložení záruční listiny, tzv. bankovní záruka na první výzvu, zejména bez jakéhokoli omezení či požadavku na objednatele, bez odkladu, bez námitek, bez nutnosti předchozí výzvy adresované zhotoviteli či jakékoliv jiné osobě, bez nutnosti předložení jakýchkoliv dalších dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního vztahu.
4. Zhotovitel je povinen v případě, že bude objednatelem z bankovní záruky čerpáno, zajistit do 10 dnů ode dne vyplacení bankovní záruky objednateli obnovení (doplnění) bankovní záruky do plné její výše dle této smlouvy nebo sjednat ve stejné lhůtě bankovní záruku novou ve finanční výši odpovídající uspokojenému nároku a zároveň prokázat splnění této povinnosti poskytnutím originálu záruční listiny obnovené (doplněné) či další nové bankovní záruky objednateli.

**XI.****Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinností nejdříve dnem uveřejnění.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

4. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uverejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uverejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

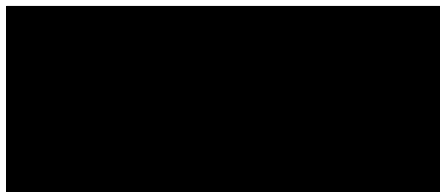
Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

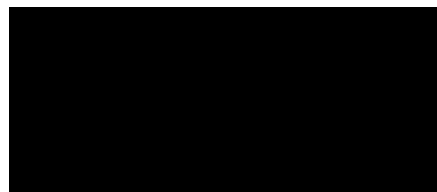
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.

V DUBINĚ....., dne: 11.9.2019.....

V Liberci dne: 08-10-2019.....

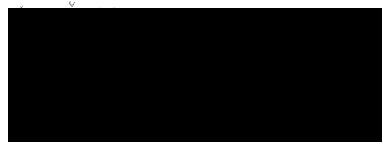


Za zhotovitele



Za objednatele

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 0018 RN Na pískách-dostavba**

Objednatel: IČO:  
DIČ:

Zhotovitel: **DREDGER s.r.o.** IČO: **263 535 71**  
**Dubina 30** DIČ: **CZ26353571**  
**362 72 Šemnice**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	3 933 389,35
PSV	41 785,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>3 975 174,35</b>

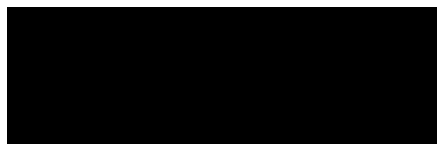
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 975 174,35 CZK
Základní DPH	21 %	834 787,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,35 CZK

**Cena celkem s DPH 4 809 961,00 CZK**

v DUBINĚ

dne 11.9.2019



Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>0001</b>	<b>SO-01 Zátopa</b>	<b>0</b>	<b>605 537</b>	<b>127 163</b>	<b>732 700</b>	<b>15</b>
0001	zátopa	0	605 537	127 163	732 700	15
<b>0002</b>	<b>SO-02 Hráz</b>	<b>0</b>	<b>2 404 912</b>	<b>505 032</b>	<b>2 909 944</b>	<b>60</b>
0002	hráz	0	2 404 912	505 032	2 909 944	60
<b>0003</b>	<b>SO-03 Sdružený funkční blok</b>	<b>0</b>	<b>443 483</b>	<b>93 131</b>	<b>536 614</b>	<b>11</b>
0003	sdružený blok	0	443 483	93 131	536 614	11
<b>0004</b>	<b>SO-04 Příjezdová komunikace</b>	<b>0</b>	<b>323 262</b>	<b>67 885</b>	<b>391 148</b>	<b>8</b>
0004	příjezdová komunikace	0	323 262	67 885	391 148	8
<b>0005</b>	<b>SO-05 Dočasná komunikace</b>	<b>0</b>	<b>88 480</b>	<b>18 581</b>	<b>107 061</b>	<b>2</b>
0005	dočasná komunikace	0	88 480	18 581	107 061	2
<b>0006</b>	<b>SO-06 Ostatní náklady</b>	<b>0</b>	<b>109 500</b>	<b>22 995</b>	<b>132 495</b>	<b>3</b>
0006	ostatní náklady	0	109 500	22 995	132 495	3
Celkem za stavbu		0	3 975 174	834 787	4 809 961	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			2 558 865,20	64
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			64 801,00	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			552 728,05	14
5	Komunikace	HSV			258 545,00	7
8	Trubní vedení	HSV			10 212,00	0
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			77 200,00	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			411 038,10	10
767	Konstrukce zámečnické	PSV			41 785,00	1
Cena celkem					3 975 174,35	100



## Položkový rozpočet

S:	0018	RN Na pískách-dostavba
O:	0001	SO-01 Zátopa
R:	0001	zátopa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>605 537,00</b>
1	122201103	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 10000 m3 1332+455	m3	1 787,00000 1 787,00000	60,00	107 220,00
2	122301402	Vykopávky v zemníku v hor. 4 do 1000 m3	m3	672,00000	75,00	50 400,00
3	162201102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m 455*2	m3	910,00000 910,00000	41,00	37 310,00
4	162201421	Vodorovné přemístění pařezů D 30 cm do 200 m	kus	9,00000	105,00	945,00
5	162201422	Vodorovné přemístění pařezů D 50 cm do 200 m	kus	35,00000	379,00	13 265,00
6	162201423	Vodorovné přemístění pařezů D 70 cm do 200 m	kus	27,00000	665,00	17 955,00
7	162201424	Vodorovné přemístění pařezů D 90 cm do 200 m	kus	106,00000	837,00	88 722,00
8	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m 1332+672	m3	2 004,00000 2 004,00000	95,00	190 380,00
9	167101102	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	455,00000	64,00	29 120,00
10	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných 1332+1254+470+455	m3	3 511,00000 3 511,00000	20,00	70 220,00
<b>Celkem</b>						<b>605 537,00</b>

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	0018	RN Na pískách-dostavba
O:	0002	SO-02 Hráz
R:	0002	hráz

	P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>							<b>1 728 923,20</b>
1	112201101		Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 10 - 30 cm	kus	8,00000	259,00	2 072,00
2	112201102		Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 30 - 50 cm	kus	26,00000	611,00	15 886,00
3	112201103		Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 50 - 70 cm	kus	10,00000	935,00	9 350,00
4	112201104		Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 70 - 90 cm	kus	35,00000	1 515,00	53 025,00
5	112201105T00		Odstranění pařezů o průměru nad 90 cm	kus	40,00000	1 515,00	60 600,00
6	122201102		Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	470,00000	102,00	47 940,00
7	122301403		Výkopávky v zemníku v hor. 4 do 10000 m3	m3	4 456,00000	44,00	196 064,00
			4404+52		4 456,00000		
8	131201103		Hloubení nezapažených jam v hor.3 do 10000 m3	m3	1 254,00000	90,00	112 860,00
9	162201101		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	470,00000	39,00	18 330,00
10	162201421		Vodorovné přemístění pařezů D 30 cm do 1000 m	kus	8,00000	105,00	840,00
11	162201422		Vodorovné přemístění pařezů D 50 cm do 1000 m	kus	26,00000	379,00	9 854,00
12	162201423		Vodorovné přemístění pařezů D 70 cm do 1000 m	kus	10,00000	665,00	6 650,00
13	162201424		Vodorovné přemístění pařezů D 90 cm do 1000 m	kus	75,00000	837,00	62 775,00
14	162301101		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	5 710,00000	75,00	428 250,00
			1254+4404+52		5 710,00000		
15	171103201		Ulož. sypaniny do hrází,100%PS, objem jílu do 20%	m3	4 404,00000	60,00	264 240,00
16	171201101		Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	470,00000	29,00	13 630,00
17	180401212		Založení trávníku lučního výsevem ve svahu do 1:2	m2	521,00000	19,00	9 899,00
18	182201101		Svahování násypů	m2	1 347,00000	40,00	53 880,00
19	182301131		Rozprostření ornice, svah, tl. do 10 cm, nad 500m2	m2	521,00000	35,00	18 235,00
20	199000030		Úprava zeminy vápněním	m3	3 429,00000	100,00	342 900,00
21	000572481		Osivo směs luční	kg	10,40000	158,00	1 643,20
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>							<b>64 801,00</b>
22	211531111		Výplň odvodňovacích žeber kam. hrubě drcen. 63 mm	m3	68,50000	946,00	64 801,00
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>							<b>315 816,00</b>
23	457531111		Filtr.vrstvy z nezhut.kam. hrubého drcen. 22-32 mm	m3	130,00000	900,00	117 000,00
24	464571126		Pohoz hrub těž kamenivo 63-125 drc	m3	218,00000	912,00	198 816,00
<b>Díl: 8 Trubní vedení</b>							<b>10 212,00</b>
25	871318111		Kladení drenážního potrubí z plastických hmot	m	92,00000	20,00	1 840,00
26	28611225.		Trubka PVC drenážní flexibilní d 160 mm	m	92,00000	91,00	8 372,00
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>							<b>285 159,87</b>
27	998321011		Přesun hmot pro hráze přehradní zemní a kamenité	t	794,31720	359,00	285 159,87
<b>Celkem</b>							<b>2 404 912,07</b>

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	0018	RN Na pískách-dostavba
O:	0003	SO-03 Sdružený funkční blok
R:	0003	sružený blok

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>47 566,00</b>
1	115001105	Převedení vody potrubím o průměru do DN 600 mm	m	30,00000	850,00	25 500,00
2	115101201	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l	h	100,00000	103,00	10 300,00
3	125203101	Vykopávky kanálů pro zemědělské meliorace v hor. 3	m3	53,00000	154,00	8 162,00
4	162201101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	53,00000	39,00	2 067,00
5	171201101	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných	m3	53,00000	29,00	1 537,00
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>230 242,05</b>
6	430362021	Výztuž schodištvých konstrukcí sítí Kari	t	0,00950	37 500,00	356,25
7	431351121	Bednění podest přímočarých - zřízení	m2	36,60000	1 815,00	66 429,00
		26*0,3*2+0,15*2*70		36,60000		
8	431351122	Bednění podest přímočarých - odstranění	m2	36,60000	133,00	4 867,80
9	434311116	Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C30/37	m	64,00000	326,00	20 864,00
10	451577777	Podklad pod dlažbu z kameniva těženého tl.do 10 cm	m2	11,30000	159,00	1 796,70
11	462512370	Zához z kamene s proštěrk. z terénu do 500 kg	m3	81,00000	1 505,00	121 905,00
12	465513227	Dlažba z kamene na MC, s vyspárov. MCs, tl. 25 cm	m2	11,30000	1 241,00	14 023,30
<b>Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání</b>						<b>50 000,00</b>
13	9 T00	Přístupová lávka	ks	1,00000	35 000,00	35 000,00
14	934956124	Hradítka z dubového dřeva tloušťky 5 cm	m2	6,00000	2 500,00	15 000,00
		0,75*8		6,00000		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>73 889,90</b>
15	998324011	Přesun hmot pro objekty v zemních hrázích	t	228,76130	323,00	73 889,90
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>41 785,00</b>
16	767995103	Montáž kovových atypických konstrukcí do 20 kg	kg	137,00000	150,00	20 550,00
17	13900002	Ocelové konstrukce pozink	kg	137,00000	155,00	21 235,00
<b>Celkem</b>						<b>443 482,95</b>

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	0018	RN Na pískách-dostavba
O:	0004	SO-04 Příjezdová komunikace
R:	0004	příjezdová komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>62 989,00</b>
1	122201401	Vykopávky v zemníku v hor. 3 do 100 m3	m3	15,00000	160,00	2 400,00
2	122202202	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	120,00000	120,00	14 400,00
3	162201102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	96,00000	41,00	3 936,00
4	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	39,00000	115,00	4 485,00
		24+15		39,00000		
5	171101141	Násyp pro silnice a železnice v množství 0,75 m3/m	m3	96,00000	173,00	16 608,00
6	180401212	Založení trávníku lučního výsevem ve svahu do 1:2	m2	154,00000	20,00	3 080,00
7	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	500,00000	15,00	7 500,00
8	182301121	Rozprostření ornice, svah, tl. do 10 cm, do 500 m2	m2	154,00000	65,00	10 010,00
9	000572481	Osivo směs luční	kg	3,00000	190,00	570,00
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>6 670,00</b>
10	463212111	Rovnanina z lom.kamene s vyklínováním spár úlomky	m3	2,30000	2 900,00	6 670,00
		1,22		1,22000		
		1,08		1,08000		
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>188 850,00</b>
11	564251111	Podklad ze štěrkopísku po zhuťnění tloušťky 15 cm	m2	500,00000	114,00	57 000,00
12	564861111	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 20 cm	m2	470,00000	216,00	101 520,00
13	569831111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tloušťky 10 cm	m2	220,00000	99,00	21 780,00
14	571904211	Posyp krytu lomovými výsivkami do 20 kg/m2	m2	450,00000	19,00	8 550,00
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>27 200,00</b>
15	91959-1112	ocelová svodnice	m	16,00000	1 300,00	20 800,00
16	55381000	Svodnice vody ocelová	m	16,00000	400,00	6 400,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>37 553,42</b>
17	998222011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	379,32749	99,00	37 553,42
<b>Celkem</b>						<b>323 262,42</b>

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	0018	RN Na pískách-dostavba
O:	0005	SO-05 Dočasná komunikace
R:	0005	dočasná komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>4 350,00</b>
1	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	290,00000	15,00	4 350,00
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>69 695,00</b>
2	564871112T00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 30 cm	m2	263,00000	265,00	69 695,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>14 434,91</b>
3	998222011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	145,80720	99,00	14 434,91
<b>Celkem</b>						<b>88 479,91</b>

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	0018	RN Na pískách-dostavba
O:	0006	SO-06 Ostatní náklady
R:	0006	ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>109 500,00</b>
1	100000026T00	Geodetické vytýčení stavby oprávněnou osobou	ks	1,00000	25 000,00	25 000,00
2	100000031T00	Protokolární předání dotčených pozemků a komunikac	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00
3	100000033T00	Zpracování geometrického plánu	ks	1,00000	20 000,00	20 000,00
4	100000038T00	Zajištění a provedení zkoušek, rozborů a atestů	ks	4,00000	4 000,00	16 000,00
5	100000043T00	Zprac.a proved.opatření z povodň.a havar. plánu	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
6	100000046T00	Geodet.zaměření skut.provedení 3paré+1xelektroni	soubor	1,00000	19 000,00	19 000,00
7	100000108T00	Zajištění a zabezpečení staveniště	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00
8	100000143T00	Osazení vodočetného místa pomocí vodočet.latě z ne	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00

<b>Celkem</b>	<b>109 500,00</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání