

SMLOUVA O DÍLO

Garážová vrata – cestmistrovství Boskovice

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
zapsaná u Krajského soudu v Brně,
zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

IČO: 70932581, DIČ: CZ70932581
sp. zn. Pr 287

K podpisu smlouvy je oprávněn: [REDACTED]

Ve věcech technických: [REDACTED]

a

ZHOTOVITEL

RENÉ JANEK

sídlem Hybešova 737, Kuřim 664 34
Zastoupena [REDACTED]

IČO: 72382538, DIČ: CZ7307153887

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
- Předmětem díla „Garážová vrata – cestmistrovství Boskovice“** je dodání a montáž 2 ks sekčních garážových vrat na objektu dílen cestmistrovství Boskovice, bližší specifikace v příloze č. 1 této smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
- Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtě touto smlouvou sjednané.
- Místo plnění je cestmistrovství Boskovice, adresa: Chrudichromská 1559/18, 680 01 Boskovice.

II. LHŮTY PLNĚNÍ

- Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Předání a převzetí díla

do 15. 11. 2019

Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na předmětu díla i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.

Dřívější plnění je možné.

- Předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu díla. Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo provedeno úplně a bezvadně. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla písemně. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol.
- Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět.

III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla:

CENA DÍLA BEZ DPH

135.893,- Kč

- Cena díla je vypočtena jako součet oceněných položek přílohy č. 2 (dále jen „rozpočet“). Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
- Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
- Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.
- Cena díla bude uhrazena na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za práce a dodávky po protokolárním předání a převzetí díla dle čl. II. odst. 2. této smlouvy. Přílohou faktury je kopie protokolu o předání a převzetí díla.
Lhůta splatnosti faktury bude 21 dnů od doručení objednateli.
- Zhotovitel je povinen doručit fakturu elektronicky na adresu [REDACTED]
- Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen doručit fakturu novou či opravenou na adresu uvedenou v odst. 6. tohoto článku
- Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IV. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
- Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
- Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
- Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících ze soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
- Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
- Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání díla. Do dosažení dohody o změně zadání díla je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
- Zhotovitel se zavazuje, že při pracích prováděných v areálu objednatele bude dodržován provozní řád tohoto areálu. Do areálu objednatele mohou vjíždět pouze vozidla s materiálem nutným k provedení díla. Vjezdy a výjezdy vozidel zhotovitele do areálu budou evidovány. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyjíždějících vozidel. Vozidla smějí být odstavena pouze na místech stanovených objednatelem. Správce stavby určí prostory, které je oprávněn zhotovitel při provádění stavby užívat, tj. zařízení stavenišť, sociální zařízení apod.

V. ZMĚNY ZADÁNÍ DÍLA

- Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o zjištění nutnosti změny zadání díla, a to předložením vyplněného změnového listu, jehož vzor je přílohou č. 3 této smlouvy.
- Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.

3. K dodatečným a novým pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

VI. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: provozní náměstek ředitele, vedoucí provozního úseku oblasti Sever a osoba vykonávající technický dozor.
2. Provozní náměstek ředitele je oprávněn činit veškeré úkony související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat tuto smlouvu i dodatky k této smlouvě.
3. Vedoucí provozního úseku oblasti Sever, [REDAKCE] je oprávněn:
 - i. je vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových zakázek;
 - ii. je vyhrazeno vyzvat zhotovitele k podání nabídky k dodatečným pracím, změnám, či novým zakázkám a dát pokyn k takovému vyzvání zhotovitele;
 - iii. je vyhrazeno rozhodnout o tom, že bude jednáno se zhotovitelem o změně rozsahu díla v případě, že odpadne potřeba objednatele provést dílo ve sjednaném rozsahu;
 - iv. je oprávněn udílet zhotoviteli pokyny;
 - v. převzít od zhotovitele změnový list;
 - vi. je oprávněn vyhradit si určité pravomoci technického dozoru.
4. Osoba vykonávající technický dozor [REDAKCE] je oprávněna:
 - i. převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část a veškeré písemnosti;
 - ii. udílet zhotoviteli pokyny;
 - iii. kontrolovat provádění prací, zejména účastnit se veškerých souvisejících jednání apod.;
 - iv. činit zápisy do deníku provádění díla;
 - v. převzít zprávy o provádění následné péče.
5. Oprávněnou osobou zhotovitele je [REDAKCE]
Oprávněná osoba zhotovitele je oprávněna k veškerým úkonům dle této smlouvy, není však oprávněna uzavírat dodatky k této smlouvě

VII. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Záruka za jakost
 - 2.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku
Záruka za veškerá plnění 24 měsíců
 - 2.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.
 - 2.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
 - 2.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.
3. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
4. Smluvní pokuta

4.1 Objednatel je oprávněn na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše, zhotovitel se zavazuje smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtám dle čl. II. odst.

1. této smlouvy

300,- Kč denně

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka

300,- Kč denně

4.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.

4.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná výzva se lhůtou splatnosti 21 dnů od doručení druhé smluvní straně.

4.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

5. Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje:
 - i. Vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní.
 - ii. Zhotovování díla v rozporu se zadáním.
 - iii. Provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé.
 - iv. Zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak.
 - v. Porušování předpisů bezpečnosti práce, předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření.
 - vi. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.
 - vii. Zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.
 - viii. Prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla dle čl. II. odst. 1. této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů z viny na straně zhotovitele.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - i. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
 - ii. Prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

IX. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybnosti se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnost dnem uveřejněním v registru smluv dle odst. 10. tohoto článku.
7. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
8. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2609, § 2611, § 2618, §§ 2620 – 2622 občanského zákoníku.

9. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
10. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších znění. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
- Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají uveřejnění:
11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
1. Technické specifikace
 2. Položkový rozpočet (oceněný soupis prací)
 3. Vzor změnového listu
12. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno.

V Kuřimi, dne 8. 10. 2019

V Brně, dne 8. 10. 2019



Zhotovitel



Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje

PŘÍLOHA Č. 1

TECHNICKÉ SPECIFIKACE

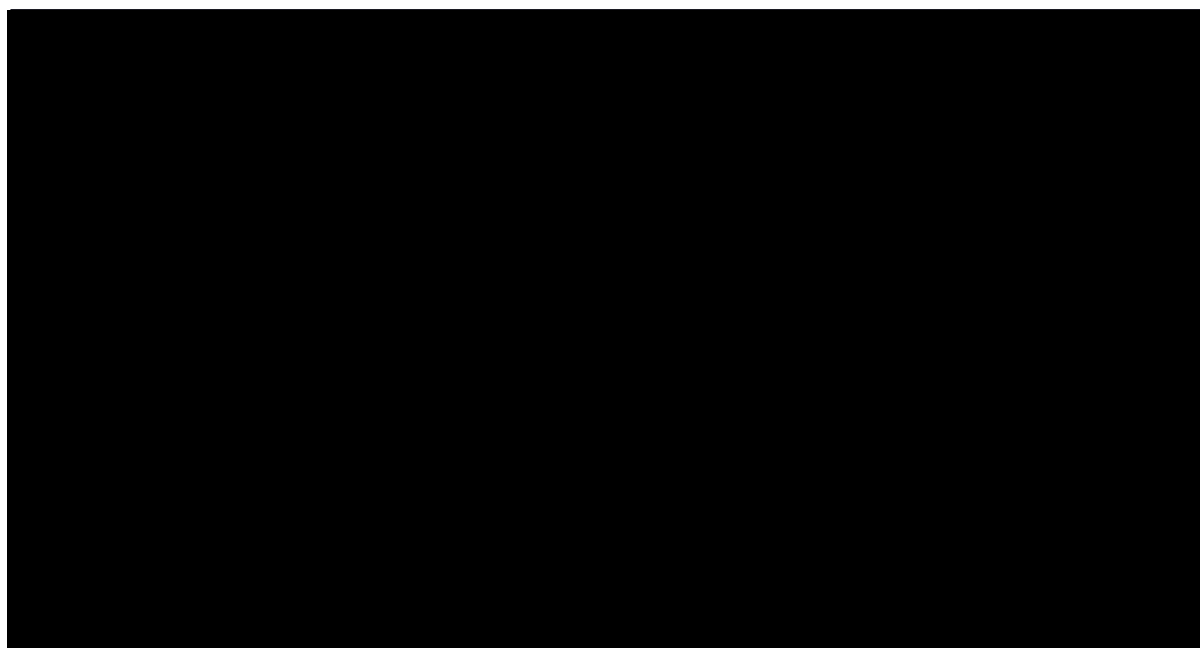
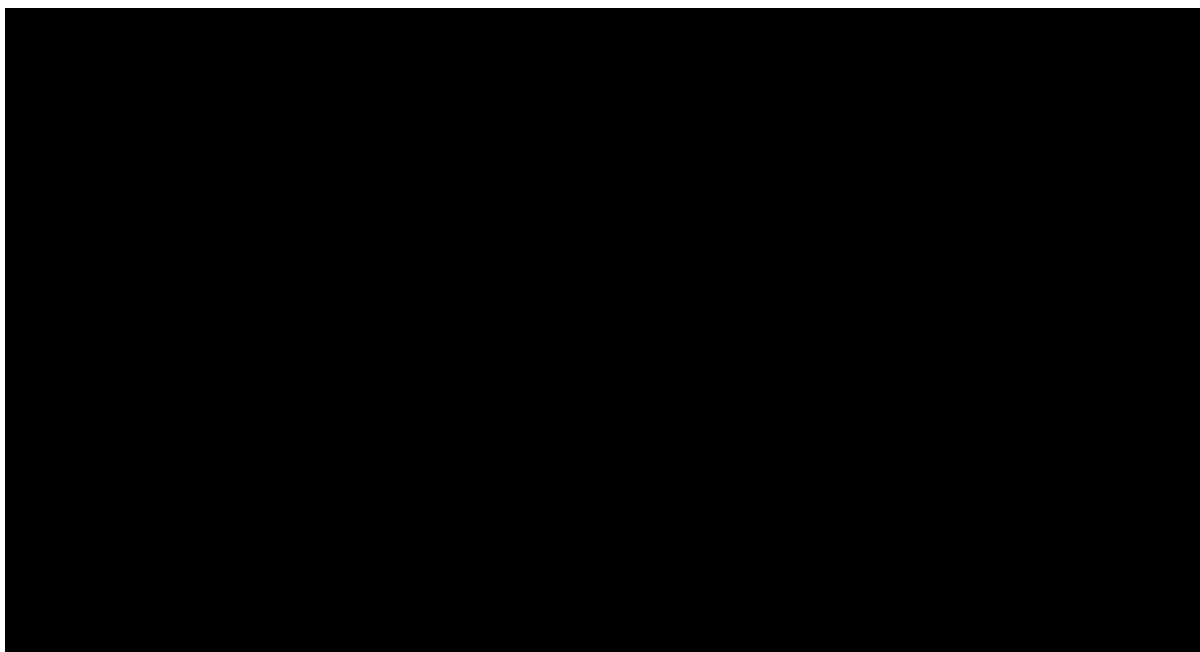
Sekční garážová vrata I (s integrovanými vstupními dveřmi):

- Stavební rozměr 3550 x 3500 mm
- Povrchová úprava – vnější barva šedá RAL 9006, vnitřní barva bílá
- Design – průmyslová lamela T6 INDUSTRY vzor stucco
- Výplň sekcí – vysoce izolující tvrzená pěna ($U = \text{od } 0,6\text{W.m}^{-2}\text{.K}^{-1}$ o síle min. 40 mm)
- Konstrukce rámu a kování – galvanizovaná ocel
- Pojistky proti pádu vrat při přetržení závěsných ocelových lanek
- Průmyslový el. pohon GfA SE 9.24 s řídicí jednotkou a ovládacím trojtlačítkem
- Ovládání ruční, nouzové ovládání v případě výpadku el. proudu
- Madlo
- Prosklení typu A1 MATRIX
- Integrované vstupní dveře (vč. elektrické jištění vstupních dveří a instalovaným zavíračem“brano“)

Sekční garážová vrata II (bez integrovaných vstupních dveří):

- Stavební rozměr 3250 x 3500 mm
- Povrchová úprava – vnější barva šedá RAL 9006, vnitřní barva bílá
- Design – průmyslová lamela T6 INDUSTRY vzor stucco
- Výplň sekcí – vysoce izolující tvrzená pěna ($U = \text{od } 0,6\text{W.m}^{-2}\text{.K}^{-1}$ o síle min. 40 mm)
- Konstrukce rámu a kování – galvanizovaná ocel
- Pojistky proti pádu vrat při přetržení závěsných ocelových lanek
- Průmyslový el. pohon GfA SE 9.24 s řídicí jednotkou a ovládacím trojtlačítkem
- Ovládání ruční, nouzové ovládání v případě výpadku el. proudu
- Madlo
- Prosklení typu A1 MATRIX

PŘÍLOHA Č. 2 OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ - ROZPOČET



PŘÍLOHA Č. 3

ŽÁDOST O ZMĚNU				
Dílo:			Číslo změny:	
			Datum:	
Určeno pro objednatele				
Odesláno/předáno:	poštou	na KD	e-mailem	osobně
Týká se části díla:				
Odkazy:				
Popis změny:				
Návrh ocenění změny		připojen		
Změna byla vyvolána				
Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.				
Žádost podává (jméno, podpis, razítko):				
Převzal (Jméno, datum, podpis)				

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)	
Dílo:	Číslo změny:
	Datum:
Předkládaný návrh úpravy:	Změna ceny díla
	Změna dokončení díla
<p>Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady:</p>	
Počet listů příloh:	
Navrhovaná změna ceny díla:	Kč (bez DPH)
Vícepráce	Kč (bez DPH)
Méněpráce	Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	kalendářních dní
zkrácení lhůty o	kalendářních dní
Za zhotovitele (zpracoval):	