

DODATEK č. 3
k pachtovní smlouvě č. 42N15/08

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná **PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA**, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

pan **Petr Antoš**

r.č.: 71XXXX/XXXX

bytem: Horní Zálezly XX, XXX XX XXXX XXX XXXXX

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 42N15/08, ze dne 29.6.2015, ve znění dodatku č. 2 ze dne 28.6.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1.. Dne 14.5.2019 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj o výměně nebo přechodu vlastnických práv v k.ú. Suletice.

Tímto dnem zanikají dle ust. §11 odst.8 zák. 139/2002 Sb., nájemní vztahy k uvedeným nemovitostem, zapsaných u Katastrálního pracoviště v Ústí nad Labem, Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem. Tyto pozemky byly předmětem rozhodnutí pozemkového úřadu č.j. SPU 034413/2019. S účinností od tohoto dne nenáleží Pozemkovému úřadu ČR nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **5 286,00 Kč** (slovy: Pěttisícdvěštosmdesátšest korun českých).

Výpočet pachtovného k 1.10.2019 je uveden v příloze tohoto dodatku

K 1.10.2019 je pachtýř povinen uhradit roční pachtovné ve výši **19 090,00 Kč** (slovy: Devatenácttisícdevadesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného z pozemků a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem KoPů v k.ú. Suletice. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

3..SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na ochranu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. S) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4.Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží pachtýř, druhý je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 30.9.2019

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel KPÚ pro ústecký kraj
p r o p a c h t o v a t e l

.....
Petr Antoš
n á j e m c e

.....
Za správnost: Jarmila Procházková

