



# Smlouva o dílo

č. 2019/OBN/1313

## Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

zastoupená Renátou Chmelovou, starostkou


IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo:  referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

## B.U.V. spol. s r.o.

Radlická 591/115, PSČ 158 00


zastoupená panem Pavlem Švárou, jednatelem

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 4930

IČO: 41192231

DIČ: CZ41192231

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 

(dále jen zhotovitel)


uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

### Předmět smlouvy

**1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 14, přesná specifikace místa díla č.p. 2033, k.ú. Malešice, ul. Nad Vodovodem 44, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

**2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 14, č.p. 2033, k.ú. Malešice, ul. Nad Vodovodem 44, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou  z 6/2019.**

**3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.**

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**467 974,65 Kč**

slovy: / Čtyřistašedesátstisícdevětsetšedesátčtyři 65/100 korun českých /

**DPH ze základu 467 974,65 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádné provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádné provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### IV.

##### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezi v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsánoho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečištění prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro opravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### V.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy


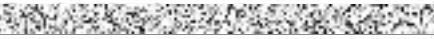
Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání


1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.

2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu CENTRA a.s., Vršovická 68, Praha 10.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Pavel Švára tel.** 


5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Pavel Švára**.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 04. 10. 2019

.....  
objednatel 



**B.U.V., spol. s r.o.**  
Radlická 591/115, 158 00 Praha 5  
IČO: 41182231 DIČ: CZ41182231

(2)  
.....  
zhotovitel 

W. U. S.  
• • •

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/023

**Stavba:** Oprava volného bytu č.14 Nad Vododvodem 2033/44

**PRÍLOHA č. 1**

KSO:  
Místo: Nad Vododvodem 2033/44, Praha 10

CC-CZ:  
Datum: 27.09.2019

Zadavatel:  
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
B.U.V. spol. s r.o., Radlická 591/115, 158 00 Praha 5 Jinonice

IČ: 41192231  
DIČ: CZ41192231

Projektant:  


IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**467 974,65**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	467 974,65	70 196,20

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**538 170,85**

V. G. Anositsa



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/023

**Stavba:** Oprava volného bytu č.14 Nad Vododvodem 2033/44

Místo: Nad Vododvodem 2033/44,Praha 10

Datum: 27.09.2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:



Uchazeč: B.U.V. spol. s r.o., Radlická 591/115, 158 00 Praha 5 Jinonice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>467 974,65</b>	<b>538 170,85</b>	
2019/023	Oprava volného bytu č.14 Nad Vododvodem 2033/44	467 974,65	538 170,85	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

## Oprava volného bytu č.14 Nad Vododvodem 2033/44

KSO:

Místo: Nad Vododvodem 2033/44, Praha 10

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

Uchazeč:

B.U.V. spol. s r.o., Radlická 591/115, 158 00 Praha 5 Jinonice

Projektant:



Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:

Datum: 27.09.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

41192231

DIČ:

CZ41192231

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**467 974,65**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	467 974,65	15,00%	70 196,20

**Cena s DPH**

**v CZK**

**538 170,85**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.14 Nad Vodovodem 2033/44**

Místo: Nad Vodovodem 2033/44,Praha 10

Datum: 27.09.2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Uchazeč: B.U.V. spol. s r.o., Radlická 591/115, 158 00 Praha 5 Jinonice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**467 974,65**

### HSV - Práce a dodávky HSV

160 466,78

1 - Zemní práce 7 440,00

11 - Ostatní práce 7 440,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce 9 979,31

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 74 759,11

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 39 827,68

997 - Přesun sutě 20 745,11

998 - Přesun hmot 7 715,57

### PSV - Práce a dodávky PSV

282 407,87

713 - Izolace tepelné 1 353,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 19 466,74

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 20 666,26

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod 9 745,29

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 18 886,77

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 9 693,30

741 - Elektroinstalace - silnoproud 50 227,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud 3 350,00

751 - Vzduchotechnika 1 112,00

762 - Konstrukce tesařské	17 549,60
766 - Konstrukce truhlářské	30 096,24
767 - Konstrukce zámečnické	1 287,36
771 - Podlahy z dlaždic	2 550,09
775 - Podlahy skládané	2 357,90
776 - Podlahy povlakové	54 909,94
781 - Dokončovací práce - obklady	15 564,29
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 111,58
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	16 480,51
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>25 100,00</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	8 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	12 400,00
VRN6 - Územní vlivy	4 700,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.14 Nad Vododvodem 2033/44**

Místo: Nad Vododvodem 2033/44,Praha 10

Datum: 27.09.2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:



Uchazeč: B.U.V. spol. s r.o., Radlická 591/115, 158 00 Praha 5 Jinonice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**467 974,65**

D HSV Práce a dodávky HSV 160 466,78

D 1 Zemní práce 7 440,00

D 11 Ostatní práce 7 440,00

1	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	40,000	31,00	1 240,00
2	K	11003.R	Vyklizení a úklid sklepní kóje,odvoz na skládku a ekologické uložení	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00
3	K	11004.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 9 979,31

4	K	340236212	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, tloušťky přes 100 mm	kus	2,000	135,00	270,00
	VV		spíž				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		

5	K	342272205	Příčky z pórabetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,173	502,00	1 090,85
	VV		wc				
	VV		0,82*2,65		2,173		
	VV		Součet		2,173		

6	K	342272215	Příčky z pórabetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	13,966	560,00	7 820,96
	VV		bytové jádro				
	VV		(1,4+1,4+2,47)*2,65		13,966		
	VV		Součet		13,966		

7	K	346244352	Obezdivka koupelňových van ploch rovných z přesných pórabetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	1,450	550,00	797,50
	VV		koupelna				
	VV		(0,7*2+1,5)*0,5		1,450		
	VV		Součet		1,450		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 74 759,11

8	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	51,000	157,00	8 007,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		kuchyň				
	VV		8,9		8,900		
	VV		pokoje				
	VV		13,9+18,4		32,300		
	VV		Součet		51,000		
9	K	611315411	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	37,100	110,00	4 081,00
	VV		pokoj				
	VV		18,4		18,400		
	VV		kuchyň				
	VV		8,9		8,900		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		Součet		37,100		
10	M	61182259.R	zároveň protipožární pro dveře 1křídle 600,700,800,900x1970mm	kus	1,000	2 960,00	2 960,00
	VV		vchod				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
11	K	611321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	13,900	199,00	2 766,10
	VV		pokoj				
	VV		13,9		13,900		
	VV		Součet		13,900		
12	K	612135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	5,304	133,00	705,43
	VV		plocha pod obklad				
	VV		koupelna				
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		wc				
	VV		(1,1+0,82)*1,2		2,304		
	VV		Součet		5,304		
13	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	46,937	195,00	9 152,72
	VV		koupelna				
	VV		(1,4*2+1,5)*2,65		11,395		
	VV		wc				
	VV		(0,82+1,1)*2,65		5,088		
	VV		kuchyň				
	VV		(1,475+2,47)*2,65		10,454		
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		46,937		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	166,960	132,00	22 038,72
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		koupelna				
	VV		(1,4+1,5)*2*0,65		3,770		
	VV		wc				
	VV		(0,82+1,1)*2*1,45		5,568		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,4+3,68)*2*2,65		37,524		
	VV		pokoje				
	VV		(3,4+4,08)*2*2,65		39,644		
	VV		(3,4+5,48)*2*2,65		47,064		
	VV		společné prostory stěna u vstupu				
	VV		1,8*2,65		4,770		
	VV		Součet		166,960		
15	K	612315401	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	108,964	72,00	7 845,41
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		koupelna				
	VV		1,5*0,65		0,975		
	VV		wc				
	VV		(1,1+0,82)*1,45		2,784		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,4+3,68+2,26)*2,65		24,751		
	VV		pokoj				
	VV		(3,4+5,48)*2*2,65		47,064		
	VV		společné prostory stěna u vstupu				
	VV		1,8*2,65		4,770		
	VV		Součet		108,964		
16	K	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	41,884	151,00	6 324,48
	VV		Pokoj				
	VV		(3,4+4,08)*2*2,65		39,644		
	VV		ostění oken				
	VV		pokoj				
	VV		(2+2,1*2)*0,2		1,240		
	VV		kuchyně				
	VV		(1,4+1,8*2)*0,2		1,000		
	VV		Součet		41,884		
17	K	631311113	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 12/15	m3	0,150	3 550,00	532,50
	VV		koupelna				
	VV		2,1*0,05		0,105		
	VV		wc				
	VV		0,9*0,05		0,045		
	VV		Součet		0,150		
18	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,007	4 200,00	29,40
	VV		Kuchyně				
	VV		drážka po vybourané přičce				
	VV		(0,65*0,1)*0,1		0,007		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		0,007		
19	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	0,150	283,00	42,45
	VV		koupelna				
	VV		2,1*0,05		0,105		
	VV		wc				
	VV		0,9*0,05		0,045		
	VV		Součet		0,150		
20	K	631319195	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0,150	196,00	29,40
	VV		koupelna				
	VV		2,1*0,05		0,105		
	VV		wc				
	VV		0,9*0,05		0,045		
	VV		Součet		0,150		
21	K	631362021	Výztuž mazanin ze svažovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,013	32 500,00	422,50
	VV		koupelna				
	VV		2,1*0,00444		0,009		
	VV		wc				
	VV		0,9*0,00444		0,004		
	VV		Součet		0,013		
22	M	55331100	zároveň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 600 levá,pravá	kus	3,000	920,00	2 760,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
23	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	7,000	596,00	4 172,00
	VV		vchod				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		7,000		
24	M	55331104	zároveň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 800 levá,pravá	kus	2,000	970,00	1 940,00
	VV		pokoje				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
25	M	55331102	zároveň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 700 levá,pravá	kus	1,000	950,00	950,00
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				39 827,68
26	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m <sup>2</sup>	55,000	56,00	3 080,00
27	K	952000.R	Deinfekce a deratizace	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
	VV		balkon				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
28	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	53,700	47,00	2 523,90
	VV		Byt po skončení stavebních prací				
	VV		13,9+18,4+8,9+2,1+0,9+6,8+2,7		53,700		
	VV		Součet		53,700		
29	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m <sup>2</sup>	400,000	3,10	1 240,00
	VV		společné prostory každý den po skončení pracovní doby				
	VV		400		400,000		
	VV		Součet		400,000		
30	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m <sup>2</sup>	200,000	5,70	1 140,00
	VV		společné prostory min.2x týdně po skončení pracovní doby				
	VV		200		200,000		
	VV		Součet		200,000		
31	K	952903001	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací odstraněním ptačího nebo netopýřího trusu z podlahy	m <sup>2</sup>	2,700	14,60	39,42
	VV		balkon				
	VV		2,7		2,700		
	VV		Součet		2,700		
32	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m <sup>2</sup>	1,696	95,50	161,97
	VV		spíž				
	VV		0,64*2,65		1,696		
	VV		Součet		1,696		
33	K	965045111	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0,900	157,00	141,30
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		0,900		
34	K	965045112	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,100	135,00	283,50
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		Součet		2,100		
35	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,100	64,60	135,66
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		Součet		2,100		
36	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	9,653	234,00	2 258,80
	VV		vstup				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		pokoje				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,6*1,97		1,182		
	VV		kuchyň				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		koupelna				
	VV		0,6*1,97		1,182		
	VV		wc				
	VV		0,6*1,97		1,182		
	VV		Součet		9,653		
37	K	969011121	Vybourání vodovodního, plynového a pod. vedení DN do 52 mm	m	40,000	41,70	1 668,00
	VV		voda				
	VV		20		20,000		
	VV		plyn				
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		40,000		
38	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	20,000	124,00	2 480,00
39	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	200,000	88,00	17 600,00
	VV		elektroinstalace				
	VV		200		200,000		
	VV		Součet		200,000		
40	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	37,100	15,00	556,50
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		pokoj				
	VV		18,4		18,400		
	VV		kuchyň				
	VV		8,9		8,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		37,100		
41	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	13,900	103,00	1 431,70
	VV		pokoj				
	VV		13,9		13,900		
	VV		Součet		13,900		
42	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	154,552	9,40	1 452,79
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		pokoj				
	VV		(5,48+3,4)*2*2,65		47,064		
	VV		18,4		18,400		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,68+3,4+2,206+0,93)*2,65		27,072		
	VV		8,9		8,900		
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*0,65		3,770		
	VV		2,1		2,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		wc				
	VV		(0,84+1,1)*2*1,45		5,626		
	VV		0,9		0,900		
	VV		společné prostory celá stěna u vchodových dveří				
	VV		2*2,65		5,300		
	VV		Součet		154,552		
43	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	39,644	61,40	2 434,14
	VV		pokoj				
	VV		(4,08+3,4)*2*2,65		39,644		
	VV		Součet		39,644		
D	997		Přesun sutě				20 745,11
44	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	8,612	1 080,00	9 300,96
45	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	8,612	70,00	602,84
46	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,612	409,00	3 522,31
47	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	172,240	12,50	2 153,00
	VV		8,612*20		172,240		
	VV		Součet		172,240		
48	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	8,610	600,00	5 166,00
D	998		Přesun hmot				7 715,57
49	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	4,237	589,00	2 495,59
50	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	4,237	890,00	3 770,93
51	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	4,237	342,00	1 449,05
D	PSV		Práce a dodávky PSV				282 407,87
D	713		Izolace tepelné				1 353,00
52	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	3,000	21,90	65,70
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		3,000		
53	M	63142677	rohož izolační prošivaná 100 kg/m3 tl.40 mm	m2	3,300	293,00	966,90
	VV		3*1,1		3,300		
	VV		Součet		3,300		
54	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky kladenými volně	m	9,640	16,10	155,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		koupelna				
	VV		(1,4+1,5)*2		5,800		
	VV		wc				
	VV		(0,82+1,1)*2		3,840		
	VV		Součet		9,640		
55	M	63140273	pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah š 80 mm tl 12 mm	m	10,604	13,50	143,15
	VV		9,64*1,1		10,604		
	VV		Součet		10,604		
56	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,013	1 000,00	13,00
57	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,013	429,00	5,58
58	K	998713192	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,013	267,00	3,47
<b>D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace</b>							<b>19 466,74</b>
59	K	721.R3	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zazdivka šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku		1,000	1 600,00	1 600,00
60	K	721.R4	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	900,00	900,00
61	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	kus	1,000	860,00	860,00
62	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	kus	1,000	860,00	860,00
63	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	1,000	5,30	5,30
64	M	721.R2	Připevňovací materiál	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
65	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	30,000	260,00	7 800,00
66	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 50	m	8,000	382,00	3 056,00
67	K	721174044	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 75	m	2,000	457,00	914,00
68	K	721174045	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 110	m	4,000	536,00	2 144,00
69	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	14,000	22,60	316,40
70	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,009	590,00	5,31
71	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	342,00	3,08
72	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,009	294,00	2,65
<b>D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod</b>							<b>20 666,26</b>
73	K	722.R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	700,00	700,00
74	K	722.R4	Stavební přípomoc - sekání šlyců a prostupů, zazdění šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku		1,000	1 700,00	1 700,00
75	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	30,000	330,00	9 900,00
76	M	722.R1	Připevňovací materiál	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00
77	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	12,000	179,00	2 148,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
78	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	13,200	28,20	372,24
	VV		12*1,1		13,200		
79	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	193,00	772,00
80	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	4,400	45,00	198,00
	VV		4*1,1		4,400		
	VV		Součet		4,400		
81	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	1,000	229,00	229,00
82	K	722181111	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN do 20 mm	m	12,000	41,30	495,60
83	K	722181113	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25	m	4,000	50,80	203,20
84	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	75,50	75,50
85	K	722232171	Armatury se dvěma závití kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnopřítokové vnější a vnitřní závit G 1/2	kus	4,000	360,00	1 440,00
86	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	2,000	283,00	566,00
87	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,000	40,70	651,20
88	K	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,013	518,00	6,73
89	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,013	331,00	4,30
90	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,013	345,00	4,49

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 9 745,29

91	K	7230006.R.	Kulový kohout plynový DN 15	kus	1,000	789,00	789,00
92	K	7230007.R.	Stavební přípomoc: sekání šlyců a prostupů,zazdívání šlyců a prostupů,úklid odpadů,odvoz a uložení na skládku	soubor	1,000	500,00	500,00
93	K	7230009.R.	Chráničky potrubí,ocelová trubka	kpl	1,000	960,00	960,00
94	K	7230013.R.	Připojení a odzkoušení plynových spotřebičů	kus	1,000	800,00	800,00
95	M	7230007.R.7	Připevňovací materiál	kpl	1,000	780,00	780,00
96	K	7230014.R.	Revize	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
97	K	7230015.R.	Tlaková zkouška	kpl	1,000	500,00	500,00
98	K	7230016.R.	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	800,00	800,00
99	K	723181003	Potrubí z měděných trubek měkkých, spojovaných lisováním DN 18	m	2,000	513,00	1 026,00
100	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	31,40	31,40
101	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	2,000	28,70	57,40
102	K	998723103	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,001	621,00	0,62
103	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	431,00	0,43
104	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,001	443,00	0,44

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>D 725</b>			<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>				<b>18 886,77</b>
105	K	725000.R	Demontáž všech doplňků v bytě, poločky, madla obalení trubek topení garniží, prkna nad okny, zrcadlo atd	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00
106	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	200,00	200,00
107	K	725112001	Zařízení záchodů klozety keramické standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	2 680,00	2 680,00
108	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	132,00	132,00
109	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	1 780,00	1 780,00
110	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	162,00	162,00
111	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	7 800,00	7 800,00
112	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	113,00	113,00
113	K	725820801	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	79,20	158,40
	VV		koupelna				
	VV		vana a umyvadlo				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
114	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00
115	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
116	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	2,000	24,00	48,00
	VV		koupelna				
	VV		vana a umyvadlo				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
117	K	725859102	Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50	kus	2,000	107,00	214,00
118	M	55161007	ventil odpadní umyvadlový celokovový CLICK/CLACK s přepadem a připojovacím závitem 5/4"	kus	2,000	490,00	980,00
119	K	725869203	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových jednodílných DN 40	kus	1,000	137,00	137,00
120	M	55161101	uzávěrka zápachová dřezová odpad 50/40mm	kus	1,000	118,00	118,00
121	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,052	622,00	32,34
122	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,052	356,00	18,51
123	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,052	260,00	13,52
<b>D 735</b>			<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>9 693,30</b>
124	K	735.R	Kontrola stávajících připojovacích armatur	soubor	3,000	1 100,00	3 300,00
	VV		pokoje				
	VV		2		2,000		
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
125	K	735.R2	Nátěr stávajících otopných rozvodů	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00
126	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	3,720	33,00	122,76
	VV		pokoje				
	VV		(1,8*0,6)*2		2,160		
	VV		kuchyň				
	VV		1,4*0,6		0,840		
	VV		koupelna				
	VV		1,2*0,6		0,720		
	VV		Součet		3,720		
127	K	735164251	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1215 mm, délky 450 mm	kus	1,000	4 060,00	4 060,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
128	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	3,000	54,00	162,00
	VV		pokoje				
	VV		(1,8*0,6)*2		2,160		
	VV		kuchyň				
	VV		1,4*0,6		0,840		
	VV		Součet		3,000		
129	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	3,000	14,50	43,50
	VV		pokoje				
	VV		(1,8*0,6)*2		2,160		
	VV		kuchyň				
	VV		1,4*0,6		0,840		
	VV		Součet		3,000		
130	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	3,000	25,00	75,00
	VV		pokoje				
	VV		(1,8*0,6)*2		2,160		
	VV		kuchyň				
	VV		1,4*0,6		0,840		
	VV		Součet		3,000		
131	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	3,000	31,00	93,00
	VV		pokoje				
	VV		(1,8*0,6)*2		2,160		
	VV		kuchyň				
	VV		1,4*0,6		0,840		
	VV		Součet		3,000		
132	K	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,020	1 000,00	20,00
133	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,020	408,00	8,16
134	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,020	444,00	8,88
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				50 227,00
135	K	740001.R	Dodávka a montáž ventilátoru s doběhem	soubor	1,000	880,00	880,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
136	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
137	K	740002.R	Stavební přípomocce - začištění šlyců,sekání prostupů a jejich začištění,úklid,odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
138	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	980,00	980,00
139	K	740013.R	přepojení stávajícího rozvaděče	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
140	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubor	1,000	2 600,00	2 600,00
141	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	1 350,00	1 350,00
142	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
143	M	740046	Spínač 1pólový	kus	4,000	80,00	320,00
144	M	740047.R	Spínač sériový	kus	2,000	100,00	200,00
145	M	740048.R	Spínač střídavý	kus	5,000	80,00	400,00
146	M	740049.R	modul časového spínače pro ventilátor s doběhem, pro montáž pod vypínač, odporová zátěž 20-350W, indukční zátěž 20-200VA, 1s - 90min	kus	1,000	550,00	550,00
147	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	50,000	13,00	650,00
148	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	150,000	18,00	2 700,00
149	K	740020.R	montáž kabelu		250,000	12,00	3 000,00
	VV		CYKY 3X1,5				
	VV		50		50,000		
	VV		CYKY 3X2,5				
	VV		150		150,000		
	VV		CYKY 5X2,5				
	VV		50		50,000		
	VV		Součet		250,000		
150	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	50,000	35,00	1 750,00
151	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 20mm	m	40,000	12,00	480,00
152	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	44,000	16,00	704,00
153	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	40,000	24,00	960,00
154	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	44,000	12,00	528,00
155	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	60,000	8,00	480,00
156	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	60,000	65,00	3 900,00
157	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	150,00	150,00
158	M	740043.R	Zásuvka TV/R průběžná - MGU3.453.18	kus	1,000	255,00	255,00
159	M	74044.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	23,000	120,00	2 760,00
160	K	740045	montáž spínače, zásuvky	kus	71,000	140,00	9 940,00
161	M	740054.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	1 100,00	3 300,00
162	M	740055.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	550,00	550,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
163	K	740060.R	montáž svítidla	kus	4,000	160,00	640,00	
164	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	hod	1,000	1 600,00	1 600,00	
165	K	740062.R	revize elektrických rozvodů	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
<b>D</b>	<b>742</b>	<b>Elektroinstalace - slaboproud</b>						<b>3 350,00</b>
166	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
167	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	40,000	10,00	400,00	
168	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	40,000	20,00	800,00	
169	K	740068.R	měření koaxiálního kabelu	m	40,000	10,00	400,00	
170	K	742001.R	Domácí telefon a domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškození a zpětná montáž	soubor	1,000	550,00	550,00	
<b>D</b>	<b>751</b>	<b>Vzduchotechnika</b>						<b>1 112,00</b>
171	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	216,00	432,00	
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
172	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	2,000	210,00	420,00	
173	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	4,000	65,00	260,00	
	VV		spíž					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
<b>D</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>						<b>17 549,60</b>
174	K	762511222	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 12 mm	m2	64,600	253,00	16 343,80	
	VV		pokoje					
	VV		(13,9+18,4)*2		64,600			
	VV		Součet		64,600			
175	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,506	1 480,00	748,88	
176	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,506	473,00	239,34	
177	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,506	430,00	217,58	
<b>D</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>						<b>30 096,24</b>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
178	M	61160126	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídle bílé 600x1970mm	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
179	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	19,710	60,00	1 182,60
	VV		Bytové jádro				
	VV		(1,4+1,4+0,84+2,42)*2,65		16,059		
	VV		1,5*0,5		0,750		
	VV		spíž				
	VV		0,5*2,65		1,325		
	VV		pokoj - dveře mezi pokoji				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		Součet		19,710		
180	K	766421811	Demontáž obložení podhledů panely, plochy do 1,5 m2	m2	0,900	122,00	109,80
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		0,900		
181	K	766421812	Demontáž obložení podhledů panely, plochy přes 1,5 m2	m2	2,100	102,00	214,20
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		Součet		2,100		
182	K	766421822	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	3,000	36,10	108,30
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		Součet		3,000		
183	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	678,00	4 068,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		6,000		
184	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 150,00	1 150,00
	VV		vchod				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
185	M	55341200.R	dveře vchodové protipožární 5 EI 30 DP3 800x1970 mm	kus	1,000	7 500,00	7 500,00
	VV		vchod				
	VV		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		1,000		
186	M	61162892	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 600x1970mm	kus	1,000	2 100,00	2 100,00
	VV		pokoj		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
187	M	61162895	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 700x1970mm	kus	1,000	2 120,00	2 120,00
	VV		kuchyň		1,000		
	VV		1		1,000		
188	M	61162898	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 800x1970mm	kus	2,000	2 200,00	4 400,00
	VV		pokoje		2,000		
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
189	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	40,20	281,40
	VV		vstup+pokoje+kuchyň+wc+koupelna		7,000		
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
190	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	105,00	105,00
	VV		vchod		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
191	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	339,00	339,00
192	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	3,000	1 200,00	3 600,00
	VV		předsíň		3,000		
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
193	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,169	1 050,00	177,45
194	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,169	529,00	89,40
195	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,169	894,00	151,09
<b>D</b>	<b>767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>1 287,36</b>
196	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	189,00	189,00
	VV		wc		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
197	M	56245702	dviřka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	1 070,00	1 070,00
198	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,017	1 260,00	21,42
199	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,017	408,00	6,94
<b>D</b>	<b>771</b>		<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>2 550,09</b>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
200	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,000	12,40	37,20
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		3,000		
201	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	48,60	145,80
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		3,000		
202	K	771559191	Montáž podlah z dlaždic teracových Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,000	24,20	72,60
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		3,000		
203	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,000	354,00	1 062,00
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		3,000		
204	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,300	350,00	1 155,00
	VV		3*1,1		3,300		
	VV		Součet		3,300		
205	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,079	499,00	39,42
206	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,079	316,00	24,96
207	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,079	166,00	13,11
D	775		Podlahy skládané				2 357,90
208	K	775511800	Demontáž podlah vlysových s lištami lepených	m2	32,300	73,00	2 357,90
	VV		pokoje				
	VV		13,9+18,4		32,300		
	VV		Součet		32,300		
D	776		Podlahy povlakové				54 909,94
209	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	48,000	26,50	1 272,00
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyň				
	VV		8,9		8,900		
	VV		pokoje				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		13,9+18,4		32,300		
	VV		Součet		48,000		
210	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	48,000	12,40	595,20
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyň				
	VV		8,9		8,900		
	VV		pokoje				
	VV		13,9+18,4		32,300		
	VV		Součet		48,000		
211	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	48,000	32,20	1 545,60
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyň				
	VV		8,9		8,900		
	VV		pokoje				
	VV		13,9+18,4		32,300		
	VV		Součet		48,000		
212	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	48,000	246,00	11 808,00
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyň				
	VV		8,9		8,900		
	VV		pokoje				
	VV		13,9+18,4		32,300		
	VV		Součet		48,000		
213	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	9,800	124,00	1 215,20
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		kuchyň				
	VV		8,9		8,900		
	VV		Součet		9,800		
214	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	48,000	136,00	6 528,00
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyň				
	VV		8,9		8,900		
	VV		pokoje				
	VV		13,9+18,4		32,300		
	VV		Součet		48,000		
215	M	28412111	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,50mm, nášlapná vrstva 0,70mm	m2	52,800	360,00	19 008,00
	VV		48*1,1		52,800		
	VV		Součet		52,800		
216	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	18,040	12,80	230,91
	VV		wc				
	VV		(1,1+0,84)*2		3,880		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,4+3,68)*2		14,160		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		18,040		
217	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	57,680	128,00	7 383,04
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2		10,800		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,4+3,68)*2		14,160		
	VV		pokoje				
	VV		(3,4+4,08)*2		14,960		
	VV		(3,4+5,48)*2		17,760		
	VV		Součet		57,680		
218	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	63,448	65,00	4 124,12
	VV		57,68*1,1		63,448		
	VV		Součet		63,448		
219	K	776421311	Montáž lišt přechodových samolepicích	m	4,100	87,70	359,57
	VV		koupelna				
	VV		0,6		0,600		
	VV		wc				
	VV		0,6		0,600		
	VV		kuchyň				
	VV		0,7		0,700		
	VV		pokoje				
	VV		0,8+0,8+0,6		2,200		
	VV		Součet		4,100		
220	M	56284510	profil dilatační PVC 40x40mm	m	4,200	42,50	178,50
	VV		(0,8*3)+(0,6*3)		4,200		
	VV		Součet		4,200		
221	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,535	486,00	260,01
222	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,535	365,00	195,28
223	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,535	386,00	206,51
<b>D</b>	<b>781</b>		<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>15 564,29</b>
224	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	16,208	5,90	95,63
	VV		koupelna				
	VV		(1,4+1,5)*2*2		11,600		
	VV		wc				
	VV		(0,82+1,1)*2*1,2		4,608		
	VV		Součet		16,208		
225	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	16,610	70,10	1 164,36
	VV		Koupelna				
	VV		(1,4+1,5)*2*2		11,600		
	VV		kuchyň				
	VV		(0,64+1,5+1,2)*1,5		5,010		
	VV		Součet		16,610		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
226	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	16,208	487,00	7 893,30
	VV		koupelna				
	VV		(1,4+1,5)*2*2		11,600		
	VV		wc				
	VV		(0,82+1,1)*2*1,2		4,608		
	VV		Součet		16,208		
227	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	17,000	360,00	6 120,00
228	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,300	499,00	149,70
229	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,300	316,00	94,80
230	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,300	155,00	46,50
D	783		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>7 111,58</b>
231	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	8,077	105,00	848,09
	VV		zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		Součet		8,077	103	
232	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,077	103,00	831,93
	VV		zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		Součet		8,077		
233	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,077	106,00	856,16
	VV		zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		Součet		8,077		
234	K	783601321	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odrezivěním bezoplachovým	m2	6,000	68,80	412,80
	VV		pokoje				
	VV		(1,8*0,6)*2*2		4,320		
	VV		kuchyň				
	VV		(1,4*0,6)*2		1,680		
	VV		Součet		6,000		
235	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	6,000	91,00	546,00
	VV		pokoje				
	VV		(1,8*0,6)*2*2		4,320		
	VV		kuchyň				
	VV		(1,4*0,6)*2		1,680		
	VV		Součet		6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
236	K	783601355.R	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru armatur do DN 100 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	5,300	33,20	175,96
	VV		koupelna stoupačky				
	VV		2,65*2		5,300		
	VV		Součet		5,300		
237	K	783614111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových syntetický	m2	6,000	60,30	361,80
	VV		pokoje				
	VV		(1,8*0,6)*2*2		4,320		
	VV		kuchyň				
	VV		(1,4*0,6)*2		1,680		
	VV		Součet		6,000		
238	K	783614501.R	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný armatur do DN 100 mm syntetický	m	5,300	90,80	481,24
	VV		koupelna stoupačky				
	VV		2,65*2		5,300		
	VV		Součet		5,300		
239	K	783617107	Krycí nátěr (email) otopných těles žebrových trub dvojnásobný syntetický	m2	6,000	228,00	1 368,00
	VV		pokoje				
	VV		(1,8*0,6)*2*2		4,320		
	VV		kuchyň				
	VV		(1,4*0,6)*2		1,680		
	VV		Součet		6,000		
240	K	783627503.R	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí armatur do DN 100 mm jednonásobný syntetický	m	5,300	232,00	1 229,60
	VV		koupelna stoupačky				
	VV		2,65*2		5,300		
	VV		Součet		5,300		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				16 480,51
241	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	202,516	22,50	4 556,61
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		pokoj				
	VV		(5,48+3,4)*2*2,65		47,064		
	VV		18,4		18,400		
	VV		pokoj				
	VV		(3,4+4,08)*2*2,65		39,644		
	VV		13,9		13,900		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,68+3,4+2,206+0,93)*2,65		27,072		
	VV		8,9		8,900		
	VV		koupelna				
	VV		1,5*2,65		3,975		
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				
	VV		(0,84+1,1)*2,65		5,141		
	VV		0,9		0,900		
	VV		Součet		202,516		
242	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	208,096	12,30	2 559,58



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			předsíň				
VV			(3,4+2)*2*2,65			28,620	
VV			6,8			6,800	
VV			pokoj				
VV			(5,48+3,4)*2*2,65			47,064	
VV			18,4			18,400	
VV			pokoj				
VV			(3,4+4,08)*2*2,65			39,644	
VV			13,9			13,900	
VV			kuchyň				
VV			(3,68+3,4+2,206+0,93)*2,65			27,072	
VV			8,9			8,900	
VV			koupelna				
VV			(1,5+1,4)*2*0,65			3,770	
VV			2,1			2,100	
VV			wc				
VV			(0,84+1,1)*2*1,45			5,626	
VV			0,9			0,900	
VV			společné prostory celá stěn s vchodovými dveřmi				
VV			2*2,65			5,300	
VV			Součet			208,096	

243	K	784221101	Malby z maliřských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	208,096	45,00	9 364,32
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

VV			předsíň				
VV			(3,4+2)*2*2,65			28,620	
VV			6,8			6,800	
VV			pokoj				
VV			(5,48+3,4)*2*2,65			47,064	
VV			18,4			18,400	
VV			pokoj				
VV			(3,4+4,08)*2*2,65			39,644	
VV			13,9			13,900	
VV			kuchyň				
VV			(3,68+3,4+2,206+0,93)*2,65			27,072	
VV			8,9			8,900	
VV			koupelna				
VV			(1,5+1,4)*2*0,65			3,770	
VV			2,1			2,100	
VV			wc				
VV			(0,84+1,1)*2*1,45			5,626	
VV			0,9			0,900	
VV			společné prostory celá stěna u vchodových dveří				
VV			2*2,65			5,300	
VV			Součet			208,096	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 25 100,00

D VRN3 Zařízení staveniště 8 000,00

244	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
245	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
246	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
D VRN4			Inženýrská činnost				12 400,00
247	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	12 400,00	12 400,00
D VRN6			Územní vlivy				4 700,00
248	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	4 700,00	4 700,00

