

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 29/2017-504202 ze dne 30.10.2017 na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen KoPÚ) v katastrálním území Starý Spálenec a část katastrálních území Nový Spálenec a Horní Folmava včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí, zadané v rámci veřejné zakázky s názvem Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Starý Spálenec a část k.ú. Nový Spálenec a Horní Folmava, uzavřené mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Jan Kaiser - vedoucí pobočky KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Kaiser - vedoucí pobočky KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Kaiser - vedoucí pobočky KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Adresa:	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Telefon:	+420 724 269 138
E-mail :	j.kaiser@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	
Telefon:	
E-mail :	
ID DS:	7s47464
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	21106-381/0100
IČO:	252 27 751
DIČ:	CZ25227751
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Plzni pod č.j. C10235
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo (dále jen „**dodatek**“) v souladu s §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“).

Předmět dodatku č. 2

1.1. Předmětem dodatku ke smlouvě je změna článku VI. Smlouvy „Cena za provedení díla“ a Přílohy č. 1 ke SoD č. 29/2017-504202, které jsou vyvolané uplatněním méněslužeb a víceslužeb a změně termínu dle Písemného záznamu o uplatnění méněslužeb, víceslužeb a změně termínu č.j. SPU 312460/2019 ze dne 22.8.2019. Po vyšetření obvodu KoPÚ v terénu byl stanoven skutečný rozsah prací. Skutečná délka obvodu je 29 800 bm, tj. 298 MJ, o 17 MJ méně než je uvedeno ve smlouvě o dílo a skutečná výměra pozemků řešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů v obvodu KoPÚ činí 530 ha tj. 530 MJ, o 5 MJ více než je uvedeno ve smlouvě. Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně katastrální hranice mezi k.ú. Česká Kubice a k.ú. Starý Spálenec tak, aby cesta v severní části území, která vede z části v k.ú. Česká Kubice a z části v k.ú. Starý Spálenec, byla po změně katastrální hranice celá v k.ú. Starý Spálenec a byla celá v obvodu KoPÚ. Další změna katastrální hranice byla vyvolaná požadavkem Povodí Vltavy, které požadovalo vyřešení společné hranice Spáleneckého potoka ve východní části území mezi k.ú. Maxov a k.ú. Nový Spálenec. Na základě těchto skutečností se mění počet MJ u dílčí části 3.4.3. – vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice – původní počet 3 MJ – nový počet 19 MJ. Vzhledem ke skutečnosti, že dle smlouvy o dílo je termín odevzdání dílčí části 3.4.3 – Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. 30.8.2019 a ještě nebylo svoláno úvodní jednání, na kterém vlastníci odsouhlasují bod k určení vzdálenosti v soupisech nároků, požádal zhotovitel dne 20.8.2019 o prodloužení termínu odevzdání dílčí části 3.4.5. – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků na 30.11.2019. Dílčí část 3.4.5. má být dle smlouvy o dílo odevzdána v termínu 31.10.2019, v článku III., oddíl 3.4.5 odstavec d) je uvedeno, že dokumentace bude předána 2 měsíce před stanoveným termínem ukončení dílčí části 3.4.5. tj. 31.8.2019. Vzhledem k těmto skutečnostem se zhotovitel a objednatel dohodli na prodloužení termínu dílčí části 3.4.5 na 30.11.2019.

1.2 Na základě výše uvedených skutečností se mění MJ u dílčích částí : 3.4.2 – dodatečné služby – 5 MJ, 3.4.3. – 298 MJ, 3.4.4., 3.4.5., 3.5.1., 3.5.2. a 3.6 – 530 MJ. Navýšením výměry pozemků v obvodu KoPÚ došlo u dílčí části 3.4.2 k dodatečným službám v rozsahu 5 MJ – finanční hodnota dodatečných služeb činí 3 500,- Kč bez DPH (5 MJ * 700 Kč bez DPH). Původní hodnota dílčího celku 3.4.3. činila 472 500,- Kč bez DPH, hodnota méněslužeb činí 25 500 Kč bez DPH (17 MJ * 1500 Kč bez DPH) a nová hodnota po odečtu méněslužeb činí 447 000,- Kč bez DPH. U dílčí části 3.4.3. – vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice – došlo k navýšení o 16 MJ, hodnota navýšení činí 80 000,- Kč bez DPH (16 MJ * 5000 Kč bez DPH). Původní hodnota činila 15 000,- Kč bez DPH a nová hodnota činí 95 000,- Kč bez DPH. Původní hodnota dílčího celku 3.4.4. činila 210 000,- Kč bez DPH, hodnota víceslužeb činí 2 000,- Kč bez DPH (5 MJ * 400 Kč bez DPH) a nová hodnota po připočtení víceslužeb činí 212 000 Kč bez DPH. Původní hodnota dílčího celku 3.4.5. činila 210 000,- Kč bez DPH, hodnota víceslužeb činí 2 000,- Kč bez DPH (5 MJ * 400 Kč bez DPH) a nová hodnota po připočtení víceslužeb činí 212 000,- Kč bez DPH. Původní hodnota dílčího celku 3.5.1. činila 472 500,- Kč bez DPH, hodnota víceslužeb činí 4 500,- Kč bez DPH (5 MJ * 900 Kč bez DPH) a nová hodnota po připočtení víceslužeb činí 477 000,- Kč bez DPH. Původní hodnota dílčího celku 3.5.2. činila 472 500,- Kč bez DPH, hodnota víceslužeb činí 4 500 Kč bez DPH (5 MJ * 900 Kč bez DPH) a nová hodnota po připočtení víceslužeb činí 477 000,- Kč bez DPH. Původní hodnota dílčího celku 3.6. činila 262 500,- Kč bez DPH, hodnota víceslužeb činí 2 500,- Kč bez DPH (5 MJ * 500 Kč bez DPH) a nová hodnota po připočtení víceslužeb činí 265 000,- Kč bez DPH. Celková hodnota změny hodnoty závazku ze smlouvy vyvolaná uplatněním méněslužeb a víceslužeb činí 73 500,- Kč bez DPH, což představuje navýšení o 2,59% původní hodnoty závazku ze smlouvy.

1.3. V souladu s ustanovením článku VI. Bod 6.1 smlouvy se mění článek VI. „Cena za provedení díla“ takto:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	1 387 500,- Kč
Víceslužby v dílčí části 3.4.2 bez DPH	3 500,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	1 187 500,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	265 000,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	60 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	2 903 500,- Kč
DPH 21%	609 735,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 513 235,- Kč

1.4. Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 29/2017 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Starý Spálenec se mění takto:

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	27	2 000	54 000	30.03.2019
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	525	700	367 500	30.06.2019
3.4.2	Dodatečné služby Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	5	700	3 500	15.9.2019
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	298	1 500	447 000	30.08.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	19	5 000	95 000	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	530	400	212 000	30.09.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	530	400	212 000	30.11.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 391 000	30.11.2019
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	530	900	477 000	30.05.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	48	2 000	96 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	95	500	47 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	5 000	50 000	

3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	530	900	477 000	31.5.2022
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 187 500	
3.6.	Mapové dílo	ha	530	500	265 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					265 000	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	30	2 000	60 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					60 000	

Rekapitulace hlavních dílčích celků	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	1 387 500,- Kč
Víceslužby v dílčí části 3.4.2 bez DPH	3 500,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	1 187 500,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	265 000,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	60 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	2 903 500,- Kč
DPH 21%	609 735,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 513 235,- Kč

Závěrečná ustanovení

- 2.1 Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 2.2 Dodatek č. 2 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou stejnopisech pro objednatele a ve dvou stejnopisech pro zhotovitele, přičemž každý z nich má platnosti originálu.
- 2.3 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1.7.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 2.4 Dodatek č. 2 smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

- 2.5 SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V Domažlicích dne 04.09.2019

V Plzni dne 07.09.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Elektronicky podepsáno

Elektronicky podepsáno

Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel společnosti
GEO Hrubý spol. s r.o.