

**DODATEK č. 1**  
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2017-122 ze dne 28. 2. 2018  
(ev.č. SMVS 107V684001743)

1. Smluvní strany

**1. Objednatel:**

**Česká republika - Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

zaměstnanec pověřený jednáním:

██████████ ██████████ **vedoucí oddělení investic Praha odboru řízení staveb Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
  - ve věcech technických: ██████████ ██████████ (technický dozor objednatele – dále jen „TDO“)
- ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████  
(technický dozor stavebníka dle § 152 stavebního zákona), tel.: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

Bankovní spojení: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

Adresa pro doručování korespondence:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Hradební 772/12, P.O. BOX 45, 110 05 Praha 1

Datová schránka:

**(dále jen "objednatel")**

hjaavk

a

**2. Zhotovitel :**

**JETCON spol. s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 10115

Sídlo: Na Bělidle 275, 430 01 Chomutov

IČO: 646 50 111

DIČ: CZ64650111

Zastoupená: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

Bankovní spojení: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
- ve věcech technických: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

Adresa pro doručování: Na Bělidle 275, 430 01 Chomutov

Datová schránka:

**(dále jen „zhotovitel“)**

kmkds6h

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 15.9. čl. 15 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2017-122 ze dne 28. 2. 2018 na provedení díla – stavby „**Žatec – rekonstrukce garáže č. 194 pro KOV**“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“):

## 2. Účel dodatku

Účelem tohoto dodatku je **upřesnění předmětu smlouvy a s tím související úprava smluvní ceny díla a termínu dokončení díla** z důvodu potřeby provedení prací nad rámec projektové dokumentace, které jsou nezbytné pro úspěšné dokončení celého díla.

## 3. Předmět dodatku

1. V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 1 smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“), které jsou od zakázky neoddelitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení stavby (dále jen „vícepráce“). Konkrétně se jedná opravu střešní krytiny, změny systému podhledu a změny a doplnění elektroinstalace v prostoru rekonstruovaných garáží.
2. Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „méněpráce“).
3. Vícepráce a méněpráce jsou podrobně popsány ve Změnovém listu č. 1, včetně jejich finančního ocenění, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku, a činí:

cena víceprací:

408 514,76 Kč vč. DPH (337 615,50 Kč bez DPH, 70 899,26 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

37 266,51 Kč vč. DPH (30 798,77 Kč bez DPH, 6 467,74 Kč 21% DPH)

**tj. navýšení o:**

**371 248,24 Kč vč. DPH (306 816,73 Kč bez DPH, 64 431,51 Kč 21% DPH)**

4. Cena díla specifikovaná v odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 smlouvy se mění takto:

**1 652 427,72 Kč bez DPH**

**347 009,82 Kč DPH 21%**

**1 999 437,54 Kč včetně DPH**

(slovy: jeden milion devět set devadesát devět tisíc čtyři sta třicet sedm korun padesát čtyři haléřů)

Celková cena je rozepsána v Rekapitulaci stavby, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku.

5. Dopisem čj. MO 120610/2019-6440 ze dne 23. 4. 2019 bylo v souvislosti s výše uvedenými změnami objednatelem **dnem 23. 4. 2019 pozastaveno provádění prací na díle**, a to do doby zajištění změny řídicí dokumentace. Provádění prací bude opětovně zahájeno po nabytí účinnosti tohoto dodatku.
6. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 4.3. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:  
„4.3. Termín dokončení díla: **nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu dodatku č. 1**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.“
7. V návaznosti na nabytí účinnosti zákona č. 80/2019 Sb., kterým se mění některé zákony v oblasti daní a některé další zákony (m.j. i zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) se dodatkem č. 1

- v úvodu smlouvy vypouští DIČ objednatele (objednatel nevystupuje jako osoba povinná k dani)
- upravují platební a fakturační podmínky, kdy se v odst. 9.2. čl. 9 smlouvy ruší písm. f), h) a j) a nahrazují se zněním
  - „f) IČO smluvních stran, DIČ zhotovitele;
  - h) den vystavení faktury a datum splatnosti;
  - j) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- a doplňuje písm. k) ve znění:
  - k) poslední faktura bude obsahovat výslovné označení „konečná faktura“.

#### 4. Závěrečná ustanovení

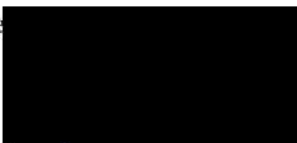
1. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisných výtiscích, z nichž objednatel obdrží 3 výtisky a zhotovitel obdrží 1 výtisk. Nedílnou součástí tohoto dodatku je
 

Příloha č. 1 – Změnový list – počet stran:	15
Příloha č. 2 – Rekapitulace stavby – počet stran:	1
3. Tento dodatek je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

V Praze dne - 7 -10- 2019

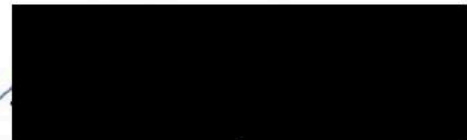
V Chomutově dne 27 -09- 2019

Za objednatele



.....  
vedoucí oddělení investic Praha  
odboru řízení staveb AHNM

Za zhotovitele:



jednatel  
JETCON spol. s r.o.

Nabytí účinnosti dne: .....



spol. s r.o.  
Na Běldě 275, 430 01 Chomutov  
IČO: 64650111

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: VCP  
Stavba: Žatec - rekonstrukce garáže pro KOV objekt č. 194

JKSO:  
Místo: kpt. Jasioka, Žatec

CC-CZ:  
Datum: 27. 3. 2019

Objednatel:  
ČR - Ministerstvo obrany, AHNM Praha

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
JETCON spol. s r.o.

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				306 816,73
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>306 816,73</b>
DPH základní	21,00%	ze	306 816,73	64 431,51
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>371 248,24</b>

Objednavatel AHNM ORS PRAHA



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko



## Rekapitulace stavby

akce:	Žatec – rekonstrukce garáže č. 194 pro KOV
SVFA:	107V684001743

smlouva č.	6440-OŘS1-2017-122
ze dne	28.12.2018

cena díla dle SoD	bez DPH	1 345 610,99 Kč
	DPH	282 578,31 Kč
	vč. DPH	1 628 189,30 Kč

cena dodatku č. 1	bez DPH	306 816,73 Kč
	DPH	64 431,51 Kč
	vč. DPH	371 248,24 Kč

cena smlouvy vč. dodatku č. 1	bez DPH	1 652 427,72 Kč
	DPH	347 009,82 Kč
	vč. DPH	1 999 437,54 Kč



