

## S M L O U V A O V Ý P Ů J Č C E

uzavřená v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

číslo smlouvy dle evidence objednatele: 1800190062

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)

číslo veřejné zakázky: -----

### Smluvní strany

Název: Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Zlín,

Sídlo: Broučkova 372, 760 01 Zlín - Příluky

Zastoupena: Mgr. Hynkem Steskou, ředitelem

IČO: 00226319

na straně jedné  
(dále jen „**půjčitel**“)

a

Název: Statutární město Zlín

Sídlo: nám. Míru 12, 760 01 Zlín

Ve věcech smluvních: RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

Ve věcech technických:

Odpovědný odbor: Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína

IČO: 00283924

Tel.: 577 630 960, 577 630 989

e-mail:

na straně druhé  
(dále jen „**vypůjčitel**“)

### I. Úvodní ustanovení

1. Zlínský kraj, IČO 70891320 je vlastníkem nemovité věci - pozemku p. č. 1645/3, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Příluky u Zlína zapsaného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, pro obec Zlín, na listu vlastnictví č. 1005. Půjčitel prohlašuje, že mu byla předána výše uvedená nemovitá věc k hospodaření.
2. Vypůjčitel má zájem získat do výpůjčky část pozemku p. č. 1645/3, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Příluky u Zlína zapsaného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, pro obec Zlín na listu vlastnictví č. 1005, za účelem výstavby a existence workoutového hřiště, vše v rozsahu dle zákresu do snímku mapy, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny k uzavření této smlouvy.

### II. Předmět výpůjčky

1. Půjčitel se zavazuje přenechat vypůjčitelovi část pozemku p. č. 1645/3 v k. ú. Příluky u Zlína, který je znázorněn ve výkresu situace, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**předmět výpůjčky**“) a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání na dobu stanovenou

v čl. III, odst. 2 této smlouvy a to, za účelem výstavby a existence workoutového hřiště a vypůjčitel tuto část pozemku do výpůjčky přijímá.

2. Půjčitel tímto souhlasí s tím, že vypůjčitel provede na předmětu výpůjčky svým nákladem výstavbu a to dočasnou stavbu workoutového hřiště, na základě územního souhlasu stavebního úřadu.

### III. Podmínky výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává za účelem výstavby workoutového veřejně přístupného hřiště.
2. Výpůjčka se sjednává na dobu existence workoutového hřiště ve vlastnictví vypůjčitele, **tj. na dobu určitou 20 let** ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby vypůjčení, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně nebo v rozporu s účelem uvedeným v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
4. Vypůjčitel bere na vědomí, že je-li předmět výpůjčky dotčen vedením inženýrských sítí, je povinen umožnit bezplatný vstup na předmět výpůjčky zaměstnancům provozovatele sítí nebo dodavatelům prací a služeb, provádějícím úkony z důvodu provozování, oprav a údržby sítí a dbát jejich pokynů.
5. Vypůjčitel se zavazuje na vlastní náklady provádět údržbu předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile ho nepotřebuje, nejpozději do konce stanovené doby vypůjčení tak, jak je uvedeno v čl. III. odst. 2. této smlouvy.
7. Vypůjčitel odpovídá za škody na předmětu výpůjčky, které způsobí svou činností nebo zanedbáním svých povinností v rámci realizace této smlouvy a je povinen v plné výši uhradit případnou vzniklou škodu.

### IV. Ukončení smlouvy

1. Výpůjčka dle této smlouvy zanikne uplynutím sjednané doby výpůjčky, dále písemnou dohodou smluvních stran nebo písemným odstoupením od smlouvy.
2. Půjčitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že
  - a) vypůjčitel užívá vypůjčenou část pozemku v rozporu s účelem dohodnutým v této smlouvě
  - b) neplní-li vypůjčitel povinnosti z této smlouvy vyplývající
  - c) činností vypůjčitele dochází k ohrožení života, majetku a práv třetích osoba pokud vypůjčitel nesjedná nápravu ani po písemné výzvě půjčitele a v přiměřené lhůtě, která mu k tomu bude poskytnuta. V takovém případě je tato smlouva ukončena dnem, kdy půjčitel oznámí prokazatelně vypůjčiteli, že od této smlouvy odstoupuje.

### V. Ostatní ujednání

1. Obě smluvní strany vyjadřují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv dle čl. V. odst. 1 této smlouvy. Zveřejnit smlouvu v Registru smluv je povinen půjčitel.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, skládajících se ze tří jednostranně tištěných stran a Přílohy č. 1. Půjčitel obdrží po podpisu smlouvy 2 vyhotovení, vypůjčitel obdrží po podpisu smlouvy 2 vyhotovení.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možné provádět pouze formou písemných dodatků opatřených podpisy obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
5. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva není uzavírána za nápadně nevýhodných podmínek ani v tisni. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Příloha č. 1:** zakresl předmětu výpůjčky do situační mapy

**Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 8. 7. 2019, č.j. 61/14R/2019  
schválení smlouvy o výpůjčce

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích v platném znění**

Výpůjčka odsouhlasena orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje  
Dne 9.9.2019, usnesení č. 0635/221/19

Ve Zlíně dne 4 - -10- 2019

Ve Zlíně dne 16. 9. 2019

Vypůjčitel:

Půjčitel:

Občanská společnost Zlín

-7-

PŘÍLOHA č. 1

