

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu pozemku č. NS/2019/01 ze dne 1.2.2019

I. Smluvní strany

Město Rumburk

IČ: 00261602

DIČ: CZ00261602,

se sídlem: Tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk,
zastoupené starostou města, panem Ing. Lumířem Kusem
jako pronajímatel

a

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Severní osada Rumburk, p.s.

IČ: 72741970

se sídlem: Střelecká 70/1, 408 01 Rumburk,
zastoupena předsedou panem Jiřím Krátkorukým a členem panem Václavem Kubátem
jako nájemce,

uzavírají tento

dodatek č. 1

k výše uvedené Smlouvě o nájmu pozemku

II. Předmět dodatku

Důvodem uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku číslo NS/2019/01 ze dne 01.02.2019 je změna (zmenšení) výměry pozemku v důsledku prodeje částí pozemku p. č. 1019/52 v k. ú. Rumburk:

Článek I. odst. 1. a 2. se ruší a nahrazují novým zněním:

1. Pronajímatel je vlastníkem nemovitostí, které jsou zapsány v katastru nemovitostí ČR u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Rumburk, na listu vlastnictví č. 2298, pro obec Rumburk a katastrální území Rumburk, a tam označeny jako p. p. č. 1019/3 (zahrada) o výměře 218 m², 1019/4 (zahrada) o výměře 204 m², 1019/5 (zahrada) o výměře 186 m², 1019/6 (zahrada) o výměře 201 m², 1019/7 (zahrada) o výměře 222 m², 1019/8 (zahrada) o výměře 441 m², 1019/9 (zahrada) o výměře 383 m², 1019/10 (zahrada) o výměře 370 m², 1019/11 (zahrada) o výměře 413 m², 1019/12 (zahrada) o výměře 486 m², 1019/13 (zahrada) o výměře 412 m², 1019/14 (zahrada) o výměře 371 m², 1019/15 (zahrada) o výměře 390 m², 1019/16 (zahrada) o výměře 419 m², 1019/17 (zahrada) o výměře 347 m², 1019/18 (zahrada) o výměře 390 m², 1019/19 (zahrada) o výměře 342 m², 1019/20 (zahrada) o výměře 365 m², 1019/21 (zahrada) o výměře 370 m², 1019/22 (zahrada) o výměře 388 m², 1019/23 (zahrada) o výměře 375 m², 1019/24 (zahrada) o výměře 176 m², 1019/25 (zahrada) o výměře 425 m², 1019/26 (zahrada) o výměře 379 m², 1019/27 (zahrada) o výměře 370 m², 1019/28 (zahrada) o výměře 371 m², 1019/29 (zahrada) o výměře 392 m², 1019/30 (zahrada) o výměře 369 m², 1019/31 (zahrada) o výměře 379 m², 1019/32 (zahrada) o výměře 386 m², 1019/33 (zahrada) o výměře 395 m², 1019/34 (zahrada) o výměře 391 m², 1019/35 (zahrada) o výměře 364 m², 1019/36 (zahrada) o výměře 367 m², 1019/37 (zahrada) o výměře 371 m², 1019/38 (zahrada) o výměře 362 m², 1019/39 (zahrada) o výměře 387 m², 1019/40 (zahrada) o výměře 376 m², 1019/41 (zahrada) o výměře 318 m², 1019/42 (zahrada) o výměře 251 m², 1019/43 (zahrada) o výměře 257 m², 1019/44 (zahrada) o výměře 285 m², 1019/45 (zahrada) o výměře 329 m², 1019/46 (zahrada) o výměře 355 m², 1019/47 (zahrada) o výměře 382 m², 1019/48 (zahrada) o výměře 386 m², 1019/49 (zahrada) o výměře 401 m², 1019/50 (zahrada) o výměře 395 m², 1019/51 (zahrada) o výměře 401 m², 1019/52 (zahrada) o výměře 390 m², 1019/53 (zahrada) o výměře 397 m², 1019/54 (zahrada) o výměře 386 m², 1019/55 (zahrada) o výměře 355 m², 1019/56 (zahrada) o výměře 541 m², 1019/57 (zahrada) o výměře 438 m², 1019/58 (zahrada) o výměře 433 m², 1019/59 (zahrada) o výměře 412 m², 1019/60 (zahrada) o výměře 397 m², 1019/61 (zahrada) o výměře 411 m², 1019/62 (zahrada) o výměře 386 m², 1019/63 (zahrada) o výměře 625 m², 1019/64 (zahrada) o výměře 718 m², 1019/65 (zahrada) o výměře 834 m², 1019/66 (zahrada) o výměře 793 m², 1019/67 (zahrada) o výměře 459 m², 1019/68 (zahrada) o výměře 392 m², 1019/69 (zahrada) o výměře 407 m², 1019/70 (zahrada) o výměře 391 m², 1019/71 (zahrada) o výměře 429 m², 1019/72 (zahrada) o výměře 403 m², 1019/73 (zahrada) o výměře 934 m², 1019/74 (zahrada) o výměře 322 m², 1019/75 (zahrada) o výměře 208 m², 1019/76 (zahrada) o výměře 89 m², 1019/77 (zahrada) o výměře 295 m², 1019/78 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/79 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/80 (zast. plocha) o výměře 18 m², 1019/81 (zast. plocha) o výměře 16 m², 1019/82 (zast. plocha) o výměře 16 m², 1019/83 (zast. plocha) o výměře 16, 1019/84 (zast. plocha) o výměře 16, 1019/85 (zast. plocha) o výměře 17, 1019/86 (zast. plocha) o výměře 18 m², 1019/87 (zast. plocha) o výměře 13 m², 1019/88 (zast. plocha) o výměře 16 m², 1019/89 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/90 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/91 (zast. plocha)

o výměře 16 m², 1019/92 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/93 (zast. plocha) o výměře 16 m², 1019/94 (zast. plocha) o výměře 16 m², 1019/95 (zast. plocha) o výměře 15 m², 1019/96 (zast. plocha) o výměře 16 m², 1019/97 (zast. plocha) o výměře 18 m², 1019/98 (zast. plocha) o výměře 22 m², 1019/99 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/100 (zast. plocha) o výměře 13 m², 1019/101 (zast. plocha) o výměře 13 m², 1019/102 (zast. plocha) o výměře 18 m², 1019/103 (zast. plocha) o výměře 16 m², 1019/104 (zast. plocha) o výměře 13 m², 1019/106 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/107 (zast. plocha) o výměře 15 m², 1019/108 (zast. plocha) o výměře 6 m², 1019/109 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/110 (zast. plocha) o výměře 12 m², 1019/111 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/112 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/116 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/118 (zast. plocha) o výměře 17 m², 1019/119 (zast. plocha) o výměře 24 m², 1019/120 (zast. plocha) o výměře 32 m².

2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci pozemky uvedené v čl. I. odst 1. této smlouvy o celkové výměře 29 789 m² se všemi součástmi a příslušenstvím.

Článek III. odst. 1. se ruší a nahrazuje novým zněním:

- 1) Výše nájemného je sjednána dohodou mezi pronajímatelem a nájemcem ve výši 11 620 Kč/rok.

III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 2) Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy zajistí prodávající.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 5) O schválení dodatku rozhodla Rada města Rumburk na své 19. schůzi, konané dne 24.4.2019, usnesením č. 305/2019.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rumburku dne - 7 -10- 2019

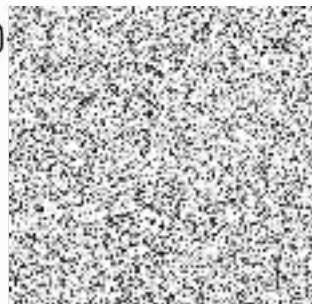
V Rumburku dne - 4 -10




Předseda Jiří Krátkoruký



Ing. Lumír Kus
starosta města




Václav Kubát

Odbor majetkový	Datum	Jméno a příjmení	Podpis
Zpracovatel	30.9.2019	Zlatka Vachtová	
Pověřena vedením odboru	30.9.2019	Jana Jindrová	