

# Dohoda o narovnání

dle § 1903 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník

## Objednatel

### **Psychiatrická nemocnice Kosmonosy**

se sídlem: Lípy 15, 293 06 Kosmonosy

Zřizovací listina vydaná MZ ČR pod č.j.: 8870-VIII/2013

Bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu: 7532181/0710

IČO: 00068691

DIČ: CZ00068691

Zastoupená: Ing. Danou Kolářovou, MBA - ředitelkou

Kontaktní osoba: Ing. Roman Novotný – náměstek pro techniku a provoz

Tel.: +420 326 724 164

e-mail: [roman.novotny@pnkosmonosy.cz](mailto:roman.novotny@pnkosmonosy.cz)

## Zhotovitel:

### **LENIA spol. s r.o.**

Se sídlem: Záhořanského 5/2008, 120 00 Praha 2

zastoupený: Ing. Ivanem Martáčkem, jednatelem společnosti

kontaktní osoby: Milan Vávra – vedoucí montáží, tel: 737 270 606,

e-mail: [milan.vavra@lenia.cz](mailto:milan.vavra@lenia.cz)

IČ: 41186176

DIČ: CZ41186176

Bankovní spojení: Unicredit Bank, a.s.

číslo účtu: 2110343935/2700

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze oddíl C, vložka 2889

Mezi smluvními stranami dochází podpisem této dohody ke shodě o tom, jakým způsobem dojde ke vzájemnému vypořádání vztahů ze smlouvy o dílo uzavřené mezi smluvními stranami dne 16.10.2017 ve znění jejich pozdějších dodatků.

## Čl. 1

Na základě Smlouvy o dílo, uzavřené dne 16. 10. 2017 a ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 28. 5. 2018 mezi účastníky této dohody, realizoval Zhotovitel pro Objednatele zakázku: „**Oprava silnoproudých a slaboproudých rozvodů pavilonu S v PN Kosmonosy – 1. etapa**“. Předmětem této veřejné zakázky byla oprava vnitřních silnoproudých a slaboproudých rozvodů pavilonu S v areálu PN Kosmonosy na památkově chráněném objektu. Realizovaná **1. etapa** obsahuje el. rozvody, rozvaděče, osvětlení a ostatní předepsané koncové prvky v rozsahu 1.PP a 1.NP pavilonu S, včetně stoupacích vedení pro podružné rozvaděče

v ostatních podlažích (2 - 4 NP). Detailní rozsah této činnosti dokládá projektová dokumentace díla (dokumentace skutečného provedení). Mezi účastníky této dohody je nesporné, že ze strany zhotovitele nebyla vystavována za provedené části díla průběžná fakturace dle smlouvy. Mezi smluvními stranami byl sporný skutečný rozsah prováděného díla s ohledem na jeho vynucené změny zejména v důsledku požadavků HZS a probíhající reformy psychiatrické péče a ve vazbě na to byla sporná též konečná celková cena díla jako takového. Jelikož chtějí smluvní strany s konečnou platností smírně a spravedlivě tyto rozpory odstranit, uzavírají tuto dohodu o narovnání.

## Čl. 2

Touto dohodou upravují její účastníci podle § 1 903 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, všechna vzájemná práva a povinnosti výše uvedené.

## Čl. 3

Konečná celková cena díla označeného v čl. 1. této dohody činí **2.144.308,70 Kč** bez DPH, přičemž objednatel do této chvíle zaplatil zhotoviteli na základě vystavené faktury částku ve výši **432.788,30 Kč** bez DPH.

Objednatel se tímto zavazuje doplatit Zhotoviteli zbývající část ceny díla, tj. částku ve výši **1.711.520,40 Kč** bez DPH. Na tuto zbývající část ceny díla vystaví Zhotovitel fakturu, která bude rozdělena do čtyř rovnoměrných splátek (splatných vždy na konci každého následujícího měsíce, přičemž první splátka bude splatná k 31. 10. 2019).

Smluvní strany sjednávají, že Zhotoviteli nenáleží úrok z prodlení, jelikož z jeho strany nebyla splněna povinnost vyplývající z čl. 5, odst. 5.1 výše uvedené Smlouvy o dílo, přičemž nezasílal pravidelné faktury za dílčí provedení díla.

## Čl. 4

Smluvní strany prohlašují, že v průběhu realizace plnění došlo k dílčím úpravám díla, které nemají vliv na výslednou kvalitu ani požadovanou funkci díla. Tyto úpravy byly realizovány s ohledem na připomínky pracovníků hasičského záchranného sboru a probíhající reformu psychiatrické péče. Zohledňují požadavky aktuální legislativy a nové uživatelské standardy. Z těchto důvodů Objednatel souhlasí s jejich realizací. Konečná (výsledná) cena za provedení těchto více a méně prací je uvedena v celkové ceně díla (viz čl. 3 této dohody). Podrobný rozpis skutečně provedených prací je uveden v předávacím protokolu (součást předání a převzetí díla).

## Čl. 5

Objednatel svým podpisem stvrzuje, že souhlasí v plném rozsahu s prohlášením Zhotovitele.

**Čl. 6**

Po splnění práv a povinností vyplývajících z této dohody, budou účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě v souvislosti s výše uvedenou Smlouvou o dílo, žádné další závazky, či jiné nároky.

V Kosmonosích dne 27.9.2019

