



70330/A/2019-HMU2

Čj.: UZSVM/A/36902/2019-HMU2

DOHODA O NAROVNÁNÍ

(dle ust. § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**dohoda**“ a „**OZ**“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1) Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hlavním městě Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014
v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „**ÚZSVM**“)

a

2) IN CATERING s.r.o.

se sídlem Libocká 10/64, Liboc, 162 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 35898, za
kterou právně jedná Jiří Šrámek, jednatel společnosti
IČ: 630 72 572
č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „**IN CATERING s.r.o.**“)

(dále ÚZSVM a IN CATERING s.r.o. společně také jen jako „**smluvní strany**“)

takto:

I.

Preambule

- 1) ÚZSVM se dopisem č.j. UZSVM/A/31415/2019-HMU2 ze dne 20. 6. 2019 obrátil na společnost IN CATERING s.r.o. s tím, že po ní požaduje zaplacení částky ve výši 47.670,- Kč odpovídající bezdůvodnému obohacení za užívání pozemku **parc. č. 417/20**, o evidované výměře 299 m², ostatní plocha, manipulační plocha, vedeného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro obec Praha a katastrální území **Liboc** na listu vlastnictví číslo č. 60000, jako vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit ÚZSVM (dále také jen „**Pozemek**“), a to v jeho části o výměře 286 m², společností IN CATERING s.r.o. v období od 1. 8. 2018 do 31. 5. 2019.
- 2) Dopisem č.j. UZSVM/A/32922/2019-HMU2 ze dne 4. 7. 2019 ÚZSVM upřesnil svůj požadavek za zaplacení tak, že žádá zaplacení bezdůvodného obohacení ve výši 52.437,- Kč za období užívání od června 2018 do 31. 5. 2019. Částka bezdůvodného obohacení byla dle tvrzení ÚZSVM stanovena dle interních předpisů ÚZSVM, a to se splatností bezdůvodného obohacení k 31. 7. 2019, přičemž ÚZSVM uvedl, že pokud požadovanou částku společnost IN CATERING s.r.o. v uvedené době nezplatí, bude ÚZSVM požadovat po společnosti IN CATERING s.r.o. zaplacení úroků z prodlení a bude svůj tvrzený nárok vymáhat soudní cestou.
- 3) Společnost IN CATERING s.r.o. činí tímto nesporným, že v období stanoveném v první větě předchozího odstavce Pozemek v jeho části o výměře 286 m², užívala, avšak s ohledem na způsob stanovení výše bezdůvodného obohacení formou jeho výpočtu dle interních předpisů

ÚZSVM toto nedosahuje částky požadované ÚZSVM a jeho výše je společností IN CATERING s.r.o. považována za spornou.

- 4) Smluvní strany se ve snaze ukončit svůj spor o výši částky představující bezdůvodné obohacení vzniklé z výše uvedeného důvodu za výše uvedené časové období od června 2018 do 31. 5. 2019 mají za účelný postup vzájemného narovnání, jak je uvedeno v čl. II. této dohody.

Čl. II. Narovnání

- 1) Smluvní strany se dohodly, že nahrazují svá práva a povinnosti dosud sporná a pochybná, v intencích ustanovení § 1903 OZ tak, že společnost IN CATERING s.r.o. výše uvedený závazek co do důvodu a výše uznává a zaplatí ÚZSVM na užívání části Pozemku o výměře 286 m² v období od června 2018 do 31. 5. 2019 na bankovní účet č: 19-4827021/0710, pod VS: 9901902159, částku v celkové výši 52.437,- Kč (slovy: padesátdvatisícčtyřistatřicet sedm korun českých), a to nejpozději do 10 dní od uzavření této dohody dle čl. III odst. 3.
- 2) ÚZSVM z důvodu určitosti prohlašuje, že na základě výše uvedené řádné úhrady částky ve výši 52.437,- Kč nebude po IN CATERING s.r.o. požadovat nad její rámec úhradu jakéhokoliv příslušenství této částky, ani náhradu jakékoliv skutečné škody, ušlého zisku, nemajetkové újmy, zadostiučinění či jinou náhradu na základě či v souvislosti s užíváním výše uvedené části Pozemku společností IN CATERING s.r.o. Pro vyloučení pochybností a z opatrnostních důvodů a v zájmu zamezení případných sporů v budoucnu smluvní strany v návaznosti na odst. 1 prohlašují a potvrzují, že společnost IN CATERING s.r.o. ničeho ÚZSVM na základě či v souvislosti s užíváním pozemku nedluží a nebude dlužit a žádné jejich ujednání nemůže být vykládáno jinak; tím není dotčen možný nárok ÚZSVM na zaplacení bezdůvodného obohacení za případné užívání Pozemku v následném časovém období od 1. 6. 2019 ani vlastnictví společnosti IN CATERING s.r.o. k movitým věcem nacházejícím se na Pozemku.
- 3) Smluvní strany dále pro vyloučení pochybností potvrzují, že společnost IN CATERING s.r.o. v období předcházející červnu 2018 Pozemek, a to ani v jeho částech, neužívala.

III. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato dohoda, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této dohody nebo v souvislosti s ní, se řídí právními předpisy České republiky.
- 2) Dohoda podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. IN CATERING s.r.o. prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním dohody v registru smluv v plném rozsahu.
- 3) Dohoda je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a tím okamžikem nabývá platnosti.
- 4) Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5) Úřad tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této dohody. ÚZSVM předá IN CATERING s.r.o. doklad o uveřejnění dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dohoda nabyla účinnosti.
- 6) Tato dohoda je uzavřena ve 2 vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.

7) Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato dohoda je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

V Praze dne 15. 8. 2019

V Praze dne 6. 8. 2019

**ČR – Úřad pro zastupování státu ve
věcech majetkových**

IN CATERING s.r.o.

Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem
státu ÚP v hl. m. Praze

Jiří Šrámek
jednatel společnosti