



**Smlouva o dílo a licenční smlouva
č. 021/TECH/2019**

uzavřená mezi

Výstaviště Praha, a.s.

a

SOA architekti, s.r.o.

Tuto smlouvu o dílo a licenční smlouvu uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. a § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany (dále jen „Smlouva“):

Obchodní firma: **Výstaviště Praha, a.s.**
Sídlo: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva, a
Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 5231
IČO: 25649329
DIČ: CZ25649329
bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
číslo účtu: 2015340111/6000
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Obchodní firma: **SOA architekti, s.r.o.**
Sídlo: Budečská 773/19, Vinohrady, 120 00 Praha 2
Zastoupená: ing. arch. Ondřejem Píhrttem, jednatelem
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 145770
IČO: 28495471
DIČ: CZ28495471
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-3648020227/0100
Odpovědný zástupce:
telefon:
e-mail:
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jen společně „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY TAKTO:

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Společnost Výstaviště Praha, a.s. prohlašuje, že je na základě Smlouvy o správě majetku a výkonu dalších činností č. SPR/83/10/023958/2016, uzavřené s Hl. městem Prahou (dále jen „**MHMP**“) dne 22. 3. 2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22. 11. 2017 a ve znění Dodatku č. 2 ze dne 22. 5. 2019, jako správce areálu Výstaviště Praha, oprávněna uzavřít tuto smlouvu. Výše uvedená Smlouva o správě majetku a výkonu dalších činností je veřejně přístupná v centrální evidenci smluv vedené Hl. městem Prahou.

2. Předmět Smlouvy

2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele spočívající v provedení níže specifikovaného díla v rámci akce **Revitalizace Křížíkových pavilonů – PAVILON D** (dále v této Smlouvě označováno jako „**Stavba**“) a závazek Objednatel zaplatit Zhotoviteli za řádné a včasné provedení uvedeného Díla Cenu Díla ve výši a způsobem sjednaným v této Smlouvě. Předmět Díla je blíže vymezen níže v čl. 2.2. této Smlouvy.

2.2. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatel provést Dílo spočívající v níže uvedených činnostech před samotnou realizací a následně při samotné realizaci Stavby podle Harmonogramu prací, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této Smlouvy, spočívající zejména – nikoliv však výlučně – v níže uvedených úkonech a činnostech dle jednotlivých Etap provádění Díla.

2.3. Předmětem díla je:

Vypracování Jednostupňové dokumentace stavby (DSJ) v rozsahu pro povolení stavby (Etapa I.) a pro provedení stavby (Etapa II.) na akci: „Revitalizace Křížíkových pavilonů – PAVILON D“,

a to v tomto členění:

2.3.1. vypracování **jednostupňové dokumentace v rozsahu pro povolení Stavby**, minimálně však podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (dále jen „**Etapa I**“);

2.3.2. dopracování **jednostupňové dokumentace v rozsahu pro provedení Stavby** pro zadání veřejné zakázky, minimálně však podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, (dále jen „**Etapa II**“) a následná součinnost při výběru zhotovitele spočívající zejména v kontrole nabídek a odpovědí na dotazy uchazečů;

2.3.3. koordinace a činnost hlavního inženýra projektu (dále jen „**Koordinace**“);

a dále výkon autorského dozoru na Stavbě ode dne předání staveniště zhotoviteli Stavby po celou dobu jejího trvání ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, do vydání kolaudačního souhlasu na Stavbu, a to minimálně v rozsahu dle standardů ČKAIT vč. závazku Zhotovitele poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou a potřebnou spolupráci se zadavatelem veřejné zakázky na stavební práce ohledně Stavby, vč. spolupráce při zhotovování zadávací dokumentace a realizace veřejné zakázky (zejména vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracování odpovědí na dotazy dodavatelů k zadávací dokumentaci, kontrola a nápomoc při vyhodnocení nabídek dodavatelů apod.) (dále jen „**Autorský dozor**“),

kdy předmětem závazku Zhotovitele podle této Smlouvy jsou i veškeré další činnosti a služby shora výslovně neuvedené jako předmět Díla ze strany Zhotovitele, které jsou potřebné nebo vhodné k řádnému a včasnému vydání pravomocného stavebního povolení a řádnému a včasnému provedení Stavby (dále – pokud neplyne z užitého kontextu něco jiného – jen „**Dílo**“). Pro odstranění pochybností, součástí Díla není inženýring. Zhotovitel se však zavazuje poskytnout Objednateli, či jím určené osobě, maximální možnou součinnost pro řádné provedení inženýringu.

2.4. Smluvní strany sjednaly, že mezi podklady pro vypracování Díla poskytnuté Objednatelem budou náležet následující:

2.4.1. - Rozhodnutí Odboru výstavby Obvodního úřadu v Praze 7 – stavební povolení, čj. výst. 1044/90/2189-ob.39 ze dne 7. 12. 1990;

- Rozhodnutí Úseku výstavby ORMČ OÚ Praha 7 – stavební povolení, zn.: výst.217/92/692-ob.39 ze dne 17. 4. 1992;
- Rozhodnutí Odboru rozvoje městské části – úseku výstavby OÚ v Praze 7 – povolení k užívání, zn. Výst. 1291/92/3838 – ob. 39 ze dne 23. 11. 1992.

2.4.2. Objednatelem odsouhlasené Zadání pro vypracování díla.

3. Prohlášení zhotovitele

3.1. Zhotovitel prohlašuje a stvrzuje podpisem této Smlouvy, že:

3.1.1. při provádění Díla v každé Etapě provádění Díla bude postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, českými technickými normami (ČSN) a standardy ČKAIT platnými v době smluvního plnění v České republice a v souladu s touto Smlouvou;

3.1.2. je držitelem veškerých nezbytných veřejnoprávních oprávnění k výkonu činností podle této Smlouvy, přičemž tato veřejnoprávní oprávnění jsou platná a Zhotovitel se je zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu trvání této Smlouvy;

3.1.3. je držitelem všech potřebných práv a oprávnění ke zhotovení Díla, zejména, nikoliv však výlučně autorských práv; a byla na něj převedena veškerá majetková práva spoluautorů díla, přičemž tyto je oprávněn dále smluvně převést na Objednatele, k vypracování projektové dokumentace Předmětu díla dle této Smlouvy;

3.1.4. je řádně a dostatečně pojištěn k výkonu činností dle této Smlouvy na škody způsobené třetím osobám související s výkonem své činnosti, a to nejméně ve výši 3 000 000,- Kč, přičemž příslušné pojištění je platně sjednáno a Zhotovitel se toto pojištění zavazuje udržovat v platnosti (řádně platit stanovené pojistné) po celou dobu trvání této Smlouvy. Objednatel je oprávněn v průběhu plnění Díla vyzvat Zhotovitele k předložení kopie pojistné smlouvy a Zhotovitel je povinen kopii pojistné smlouvy Zhotoviteli předložit.

3.1.5. řádně a v úplnosti se seznámil s veškerými podklady pro vypracování Díla poskytnutými mu Objednatelem podle odst. 2.4 této Smlouvy vč. veškerých dalších podkladů mu předaných.

4. Cena Díla

4.1. Cena díla je Smluvními stranami sjednána jako pevná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná, a činí celkem částku **910.000,-Kč** (slovy: devět set deset tisíc korun českých), kdy k této ceně bude připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle aktuálně účinného právního předpisu upravujícího sazby daně z přidané hodnoty (dále jen „**Cena díla**“). Pro odstranění pochybností Smluvní strany sjednaly, že v Ceně Díla podle předcházející věty tohoto odstavce jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje Zhotovitele, které mohou vzniknout při plnění této Smlouvy.

4.2. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny Díla. Za provedení případných víceprací, které nejsou předmětem této Smlouvy, a ani nebudou dodatečně mezi Smluvními stranami sjednány a oboustranně odsouhlaseny, Zhotoviteli nenáleží žádná odměna ani náhrada nákladů.

- 4.3. Cena Díla se skládá z dílčích částek za řádné a včasné provedení jednotlivých Etap provádění Díla uvedených v odst. 2.2. této Smlouvy, a činí pro tyto Etapy následující částky:
- 4.3.1. za Etapu I částku ve výši **150.000,- Kč** (slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých) **bez DPH**,
- 4.3.2. za Etapu II částku ve výši **580.000,- Kč** (slovy: pět set osmdesát tisíc korun českých) **bez DPH**,
- 4.3.3. za Koordinaci částku ve výši **85.000,- Kč** (slovy: osmdesát pět tisíc korun českých) **bez DPH**,
- 4.3.4. za Autorský dozor částku ve výši **95.000,- Kč** (slovy: devadesát pět tisíc korun českých) **bez DPH**.

5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli zálohu na Cenu Díla. Cena díla bude splatná na základě dílčích faktur vystavených Zhotovitelem po řádném ukončení každé z Etap provádění Díla uvedených výše, kdy pro odstranění pochybností Smluvní strany sjednaly, že za termín ukončení každé dílčí Etapy provádění Díla, s výjimkou výkonu autorského dozoru a Koordinace, se bude považovat:
- 5.1.1. u Etapy I den předání dokumentace podle bodu 2.3.1 této Smlouvy v termínu dle bodu 6.1.1 této Smlouvy,
- 5.1.2. u Etapy II den předání dokumentace podle bodu 2.3.2 této Smlouvy v termínu dle bodu 6.1.2 této Smlouvy,
- 5.1.3. pro odstranění pochybností u Koordinace je cena zahrnuta v předmětu díla a je součástí Etapy I a Etapy II, proto platba za Koordinaci je vždy zahrnuta již v ceně jednotlivých etap dle této Smlouvy,
- 5.1.4. u Autorského dozoru na základě jednotlivých faktur po jejich odsouhlasení Objednatelem.
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit příslušnou fakturu znějící na část Geny Díla podle jednotlivých Etap provádění Díla uvedených v odst. 2.3. této Smlouvy nejdříve vždy po dni uvedeném v předcházejícím odstavci tohoto článku. Přílohou každé takto Zhotovitelem vystavené faktury bude vždy rozpis skutečně poskytnutých prací a výkonů Zhotovitele. Splatnost faktury bude ne méně než 30 (třicet) kalendářních dní podle platebních údajů uvedených na takové faktuře. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu hl. města Prahy (dále jen „HMP“) nejpozději v den splatnosti faktury.
- 5.3. Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných předpisů. Faktura bude Zhotovitelem vystavena na HMP a odeslána na e-mailovou adresu Objednatele **fakturace@prahaexpo.cz** a bude mít, kromě zákonem stanovených údajů, zejména tyto náležitosti, a to s ohledem na skutečnost, že Cena Díla je hrazena z rozpočtu HMP:
- 5.3.1. označení Zhotovitele;

5.3.2.název a sídlo HMP, tedy Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1;

5.3.3.datum vystavení faktury;

5.3.4.datum splatnosti;

5.3.5.číslo Smlouvy;

5.3.6.IČO HMP, tedy 0006458, a IČO Zhotovitele;

5.3.7.razítko a podpis zodpovědné osoby za Zhotovitele.

Nebude-li mít faktura Zhotovitele příslušné náležitosti nebo bude vystavena předčasně, na nesprávnou částku či s nesprávným datem splatnosti nebo nebude obsahovat sjednanou přílohu, je Objednatel oprávněn takovou nesprávnou nebo neúplnou fakturu vrátit, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou části Ceny Díla, resp. aniž by běžela lhůta splatnosti uvedená na takové faktuře.

- 5.4. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet, který je uvedený v záhlaví této smlouvy jako bankovní spojení, je jeho účet, používaný pro jeho ekonomickou činnost a je vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. Zhotovitel dále prohlašuje, že tento bankovní účet je registrován u správce daně podle § 96 odst. 1 zákona o dani z přidané hodnoty, jako veřejně přístupný, způsobem umožňující dálkový přístup, podle § 96 odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty, a to po celou dobu platnosti této Smlouvy.
- 5.5. Pokud se ukáže, že kterákoliv část prohlášení učiněná zhotovitelem podle odst. 5.4 této smlouvy je neúplná, nepřesná nebo nepravdivá, je objednatel oprávněn na tento účet přestat hradit jakékoliv úhrady, ke kterým je vůči zhotoviteli podle této smlouvy povinen, a to až do doby, kdy bude písemně zhotovitelem sdělen objednateli bankovní účet, který je v souladu s prohlášením podle odst. 5.4 této smlouvy.
- 5.6. Pokud Objednatel přestane hradit jakékoliv úhrady podle odst. 5.5 této Smlouvy, nepovažuje se takové jednání Objednatele za prodlení s plněním svých závazků vůči Zhotoviteli podle této Smlouvy.
- 5.7. Rozhodne-li příslušný správce daně o Zhotoviteli, že je nespolehlivý plátcem, má Objednatel právo neplatit zhotoviteli DPH, k jejíž úhradě by jinak podle této smlouvy byl povinen. Pokud Objednatel nebude hradit Zhotoviteli DPH podle tohoto odstavce, nepovažuje se takové jednání Objednatele za prodlení s plněním svých závazků vůči Zhotoviteli podle této Smlouvy. Objednatel si současně vyhrazuje, že sám odvede správci daně částku, odpovídající nezaplacené DPH Zhotovitelem, a to i v případě, že v době úhrady za zdanitelné plnění správce daně již rozhodl o Zhotoviteli, že není nespolehlivý plátcem.
- 5.8. V případě, že Objednatel uhradí za Zhotovitele DPH podle odst. 5.7 této Smlouvy, vzniká Objednateli vůči Zhotoviteli v této výši pohledávka a Zhotovitel s Objednatelem tímto společně prohlašují, že započítávají částku odpovídající této pohledávce proti částce odpovídající Zhotoviteli neuhrazené DPH Objednatelem. Započtení nastává okamžikem provedení úhrady nezaplacené DPH správci daně.

6. Termíny pro provedení Díla

6.1. Zhotovitel provede Dílo s potřebnou péčí v době přiměřené jeho povaze, a u níže uvedených Etap provádění Díla v termínech takto:

6.1.1. u Etapy I do dne **30.9.2019**

6.1.2. u Etapy II do dne **16.9.2019,**

kdy Zhotovitel se zavazuje započnout práce na Etapě I ihned po uzavření této Smlouvy.

6.2. Smluvní strany sjednaly a souhlasně prohlašují, že Zhotovitel je v každém případě povinen odevzdat řádně zpracovanou dokumentaci bez jakýchkoliv vad či nedodělků. Zhotovitel se zavazuje vady uvedené dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace Objednatel, na vlastní náklady v rozsahu odpovídajícím povaze vady, nejpozději ve lhůtě 14 kalendářních dnů. V případě, že se vyskytne taková vada, za každou jednotlivou zjištěnou vadu náleží Objednateli smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč, která je splatná po odeslání notifikace vady na adresy Zhotovitele uvedené v záhlaví této Smlouvy.

7. Předání a převzetí Díla

7.1. Zhotovitel předá hmotný výsledek své činnosti zpracovaný v rámci Etapy I a Etapy II bez jakýchkoliv vad a nedodělků do rukou osoby určené Zhotovitelem. O předání a převzetí Díla v rámci jednotlivých Etap provádění Díla bude mezi Smluvními stranami sepsán písemný předávací protokol zachycující soupis předávané dokumentace, podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

7.2. Dokumentace zhotovená Zhotovitelem v rámci Etapy I a Etapy II bude předána vždy celkem ve trojím vyhotovení, a to 2x (dvakrát) v listinné podobě a 1x (jedenkrát) v elektronické podobě na pevném nosiči dat (CD/DVD/USB flash disk) ve formátu DWG a PDF.

8. Odpovědnost za vady Díla

8.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo je zhotoveno v rozsahu a za podmínek této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost dokumentace zpracované v rámci Etapy I a Etapy II.

8.2. Zhotovitel odpovídá za vady Díla, existující v době jeho předání. Za vady později vzniklé odpovídá Zhotovitel jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností. Záruční doba na dílo provedené Zhotovitelem dle této Smlouvy je sjednána v délce trvání 60 (šedesáti) měsíců a začíná běžet dnem předání a převzetí díla Objednatel bez vad a nedodělků.

8.3. Pro případ vad dokumentace zhotovené Zhotovitelem v rámci Etapy I a Etapy II sjednávají Smluvní strany právo Objednatele požadovat bezplatné odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje vady uvedené dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace Objednatel, na vlastní náklady v rozsahu odpovídajícím povaze vady, ve lhůtě na které se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou, nejpozději však do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace vad takové dokumentace ze strany Objednatele.

- 8.4. Záruční doba se prodlužuje o dobu od zjištění vady dokumentace až do jejího odstranění. Vadou se rozumí rovněž odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla stanovených touto Smlouvou a právními a technickými předpisy. Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené touto Smlouvou.
- 8.5. Zhotovitel odpovídá rovněž za vady v souvislosti s plněním Díla uvedeného v bodě 2.3.3. smlouvy, zejména nesprávnou radou, postupem, nekonáním či opomenutím.

9. Licenční ujednání

- 9.1. Zhotovitel touto Smlouvou na Objednatele a HMP převádí všechna práva k veškerým výsledkům své činnosti v rámci této Smlouvy vzniklých v souvislosti se Stavbou nebo jejím realizováním, přičemž Zhotovitel je povinen převést takto na Objednatele a HMP veškeré takové autorskoprávní nároky a licence tak, aby veškeré další užití takto Zhotovitelem vytvořených děl bylo pro Objednatele a HMP neomezené věcně, časově, místně a zcela bezplatné. Zhotovitel poskytuje licenci k užití Díla ke všem způsobům, vč. modifikací, změn či odstranění a též způsobům dále nejmenovaným v ustanovení § 38d zákona č. 121/2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), zejména Zhotovitel bez výhrad souhlasí s tím, aby byla projektová dokumentace Objednatelem a HMP použita i pro akce revitalizace dalších Křížíkových pavilonů v areálu Výstaviště Praha. Vzdává se tímto dále práva být uvědomen požadovat dokumentaci stavby včetně vyobrazení, vystihující stav před provedením změn.
- 9.2. Smluvní strany prohlašují, že cena Díla v sobě již obsahuje rovněž poplatek za licenci.

10. Informační povinnost a povinnost součinnosti

- 10.1. Smluvní strany jsou povinny navzájem si sdělovat bez zbytečného odkladu poté, co se o těchto informacích daná Smluvní strana dozví, veškeré informace, mající rozhodující význam pro plnění práv a povinností Smluvních stran z této Smlouvy.
- 10.2. Smluvní strany se zavazují poskytnout si navzájem veškerou nezbytnou součinnost pro plnění této Smlouvy, a to ve všech Etapách provádění Díla po celou dobu trvání této Smlouvy.

11. Sankce

- 11.1. V případě, že se ukáže některé z prohlášení Zhotovitele uvedené v článku 3. této Smlouvy jako nepravdivá, neúplná nebo zavádějící a/nebo Zhotovitel nebude řádně plnit své povinnosti podle této Smlouvy spočívajícím v jiném jejím porušení než prodlení dle čl. 11.2. je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení této Smlouvy.
- 11.2. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s provedením Díla podle článku 6. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 11.3. Pro případ prodlení Objednatele s úhradou příslušné faktury má Zhotovitel právo uplatnit vůči Objednateli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý následující den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty nemá vliv na možnost Zhotovitele požadovat náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

- 11.4. Smluvní pokuta podle předcházející věty tohoto odstavce tohoto článku je splatná do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k zaplacení adresované do sídla Zhotovitel uvedeného v záhlaví této Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatel na náhradu újm.

12. Ostatní ujednání

- 12.1. Zhotovitel byl výslovně seznámen se skutečností, že v projektové dokumentaci ani ve výkazu výměr nesmí být obsaženy žádné konkrétní názvy zejména materiálů, technologií nebo značek příznačných pro určitého dodavatele, pakliže se nebude jednat o výjimku dle ustanovení § 89 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
- 13.2. Tato smlouva bude uveřejněna Objednatel v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tuto Smlouvu v plném znění.
- 13.3. Pokud to bude možné, pak každé ujednání této Smlouvy bude vykládáno tak, aby bylo dle příslušného práva účinné a platné, avšak v případě, že některé ujednání této Smlouvy bude dle příslušného práva nevymahatelné nebo neplatné, pak bude takové ujednání neúčinné pouze v rozsahu takové nevymahatelnosti, resp. neplatnosti a zbývající ujednání této Smlouvy budou i nadále závazná, platná a účinná. V případě takové nevymahatelnosti nebo neplatnosti budou Smluvní strany jednat v dobré víře s cílem dohodnout se na změnách, resp. doplněních této Smlouvy, které jsou s ohledem na tuto nevymahatelnost či neplatnost pro splnění záměru této Smlouvy nezbytné.
- 13.4. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce, a to formou dopisu nebo e-mailu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou či kurýrem nebo e-mailem nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana písemně oznámí druhé Smluvní straně.
- 13.5. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky a je vykládána v souladu s ním.
- 13.6. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 13.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž po 1 (jednom) vyhotovení obdrží každá ze Smluvních stran.
- 13.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy Smlouvy:
- 13.8.1. Příloha č. 1 – Harmonogram prací Zhotovitele.

13.9. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu (neexistují žádná vedlejší ujednání) a byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že Smlouvě rozumí a jsou oprávněny zavázat se způsobem zde uvedeným, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Výstaviště Praha, a.s.

Tomáš Hübl, předseda představenstva

Výstaviště Praha, a.s.

Ing. Václav Novotný, místopředseda
představenstva

V Praze dne

SOA architekti, s.r.o.

Ing. arch. Ondřej Píhrt, jednatel

